

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp: B&W-nota PHO Ruimtelijk Domein d.d. 31 oktober 2017	Afdeling/team:	Ruimtelijke Ontwikkeling
	Afdelingshoofd:	Lommerse, H.C.J.
	Auteur:	Loon, van A.G.J.
	Datum vergadering:	30 oktober 2017

1. Aanleiding

Op 31 oktober 2017 vindt tijdens de Regiodag het eerstvolgend PHO Ruimte plaats. Dit PHO Ruimte staat wederom in het teken van de POL-uitwerkingen en de aanverwante zaken. De agenda en de bijbehorende stukken zijn als bijlagen opgenomen bij dit collegevoorstel. Alle vergaderstukken zijn in te zien op de intranetpagina van de regio Venlo www.regiovenlo.nl.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

Zie onderdeel 1.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

Deelnemen in het regiobrede portefeuillehoudersoverleg Ruimte.

4. Toelichting

Op 31 oktober 2017 vindt tijdens de Regiodag het eerstvolgend PHO Ruimte plaats van 11.00-12.30 uur in het Equestrian Centre Peelbergen, Travers 5 (navigatie: Peelstraat), 5976 PL te Kronenberg.

Gedeputeerde Teunissen schuift niet aan, in verband met een GS-vergadering. De leden van het PHO Economie zijn ook uitgenodigd, echter vergaderen zij op een regiodag gelijktijdig.

Hieronder volgt een korte toelichting van de belangrijkste agendapunten.

1. Openingen en mededelingen

De navolgende mededelingen en/of documenten zijn hierbij onder meer aan de orde:

- Mededeling niet doorgaan extra PHO ruimte d.d. 14 november 2017.
- Brief provincie inzake noodzaak gebiedsdekkende plannen (en het opheffen van witte vlekken). Elke gemeente, ook Beesel, heeft de brief ontvangen. Binnen de bestemmingsplannen van de gemeente Beesel zijn er geen witte vlekken.
- De concept-begroting 2018, inclusief een adviesnota. Bespreking vindt plaats in het Burgemeestersoverleg.

Voor de POL-uitwerkingen wordt hierin toegelicht dat in 2018:

- de geactualiseerde bestuursafspraken worden getekend;
- de POL-uitwerkingen voor Landelijk gebied, Energie en Ruimtelijk Kwaliteitskader worden afgerond;
- (lokaal en regionaal) invulling wordt gegeven aan de actie- en uitvoeringsprogramma's in diverse POL-uitwerkingen (lokaal en regionaal);
- onderzocht wordt wat nodig is om de visies als bouwsteen in te brengen in het Implementatieproces

- van de Omgevingswet binnen de regiogemeenten en ketenpartners.
- Adviesnota actualiseren regiovisie en regioprogramma. Ter kennisname.
- Vergaderplanning 2018 Regio Venlo.

3. Stand van zaken POL-uitwerkingen, Ruimtelijk kwaliteitskader, Mobiliteitsplan en Deltaopgave

De bestuurlijke trekkers en/of José de Wit melden kort de voortgang van de afzonderlijke trajecten. Alle trajecten komen aan de orde. Er staan namelijk vandaag geen trajecten apart ter bespreking op de agenda.

4. Bespreken cases: A. Maaspark Well en B. Dekkers Tweewielers Wanssum

Ditmaal zijn twee casussen binnen de trajecten 'Vrijetijdseconomie' en 'Detailhandel' aan de orde (bijlagen 4a en 4b). Beide casussen worden besproken met het doel elkaar te *informer*en. Er is dus voor beide casussen geen sprake van met elkaar *afstemmen* of zelfs samen *instemmen* zoals beschreven in het Regionaal afstemmingsprotocol.

Toelichting casus Maaspark Well - Informeren:

Maaspark Well is een gebiedsontwikkeling ten noorden van Well in de gemeente Bergen. De ambtelijke werkgroep Vrijetijdseconomie (hierna: VTE) heeft een positief advies gegeven over het ontwerp-bestemmingsplan. Gezien de opgenomen ontwikkelingen op het gebied van verblijfsrecreatie volstaat het informeren van de regio. Eventuele toekomstige initiatieven die passen binnen het nieuwe bestemmingsplan worden door de gemeente beoordeeld op basis van het toetsingskader van de Regio Venlo en ter informatie binnen de ambtelijke werkgroep VTE besproken.

Toelichting casus Dekkers Tweewielers Wanssum - Informeren:

Het initiatief betreft een combinatie van activiteiten op het gebied van detailhandel en vrijetijdseconomie. Het initiatief is op basis van de overgelegde gegevens overeenkomstig de POL-afspraken ter informatie voorgelegd aan de ambtelijke werkgroep VTE. De werkgroep heeft met een positieve grondhouding kennis genomen van het nog nader in te vullen (verblijfs-) recreatieve deel van het plan. Ook de werkgroep detailhandel heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van het initiatief, mits de detailhandelsactiviteiten zo specifiek mogelijk worden bestemd. Dit om ongewenste toekomstige detailhandelsactiviteiten op deze plek tegen te gaan. Het initiatief wordt nu ter informatie aangeboden aan het PHO Ruimte.

5. Actualisatie POL-bestuursafspraken

Er is een oplegnotitie (bijlage 5a), het document '1^e actualisatie Bestuursafspraken POL-uitwerking Noord-Limburg', versie december 2017 (bijlage 5b) en het verslag van de regionale raads werkgroepen van 7 september jl. (bijlage 5c).

Op 20 april 2016 zijn de POL-bestuursafspraken getekend door de acht regiogemeenten en de provincie. Het betrof destijds nog veel procesafspraken. De POL-bestuursafspraken worden periodiek geactualiseerd. De 1^e actualisatie ligt nu voor. Consultatie in de regionale raads werkgroepen heeft plaatsgevonden en de eerstvolgende stap zijn de raadsconsultaties in de afzonderlijke gemeenteraden in december. Verder is 25 januari 2018 als datum gepland om de 1^e actualisatie bestuursafspraken in het PHO Ruimte te ondertekenen.

Voorliggende vraag aan de bestuurders: Herkent u zich in de bijstelling van de afspraken?

Voorstel:

De 1^e actualisatie van de bestuursafspraken vrijgeven voor consultatie in de individuele raden.

6. Omgevingswet, samenwerking en ketenpartners

Dit keer wordt dieper ingegaan op de Omgevingswet. De Omgevingswet wordt ingevoerd per 1 januari 2021 en betekent een omvangrijke en complexe veranderopgave voor gemeenten en ketenpartners.

Er staat in het middagdeel een algemene presentatie over de Omgevingswet op het programma, evenals het onderdeel samenwerking met de ketenpartners en in RUD-verband. In het PHO Ruimte van

20 september is dit agendapunt al voorbereid. Er is toen besloten om de voorliggende vragen ambtelijk te beantwoorden en deze antwoorden met elkaar te delen. Onderdeel van de agendastukken (bijlage 6a, aangevuld met bijlage 6c) is een inventarisatie van de stand van zaken 'Implementatie Omgevingswet' per regiogemeente en ketenpartner aan de hand van de gestelde vragen. Ook de stand van zaken binnen de gemeente Beesel is hierin opgenomen.

Verder worden in de inventarisatie de eerste 'ervaringen' en aandachtspunten gedeeld uit het ambtelijk afstemmingsoverleg. Er zijn nog grote tempoverschillen in implementatie tussen gemeenten onderling, er is nog veel nadruk op informatie-uitwisseling mede als gevolg van wisselende trekkers binnen gemeenten en ketenpartners, er ontbreekt nog een gedeeld beeld in de regio over de gezamenlijke opgave, het urgentiebesef groeit traag mede ook omdat de implementatiedatum van de wet steeds verder opschuift in de tijd (nu 1 januari 2021), het ontbreken van een regionaal bestuurlijk overleg op het thema Implementatie Omgevingswet wordt als een gemis ervaren.

In het stuk zijn de volgende voorstellen opgenomen:

- De voorliggende inventarisatie in de toekomst blijven aanvullen en actualiseren.
- De noodzaak tot regionale samenwerking op dit thema onderschrijven. Verzoeken vanuit het PHO Ruimte om het thema Omgevingswet op te nemen in de actualisatie van regiovisie en regioprogramma 2018-2021.
- Voor dit thema aansluiten bij de bestaande regionale overlegstructuren, in casu het PHO Ruimte.
- Het ambtelijk platform afstemming Omgevingswet verzoeken om een eerste regionale agenda Omgevingswet op te stellen.
- Samen met de provincie bezien hoe we de vastgestelde POL-bestuursafspraken het beste kunnen laten landen in de afzonderlijke gemeentelijke omgevingsvisies en dit verder uitrollen met de andere ketenpartners.

Voorliggende vraag aan de bestuurders: Herkent u zich in de opgestelde analyse en betekent dit iets voor hun opstelling tijdens de presentatie in het middagdeel?

5. Visie Blij in Beesel

N.v.t.

6. Integrale afstemming

Het voorstel is afgestemd binnen de Afdeling Grondgebied.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

N.v.t.

- b. Financieel

N.v.t.

- c. Juridisch

N.v.t.

d. Collegeprogramma

N.v.t.

e. Risico's

N.v.t.

7. Toegankelijkheid

N.v.t.

8. Duurzaamheid

N.v.t.

9. Voorstel / advies

Het voorstel is om de portefeuillehouder(s) mandaat te verlenen om ter tafel beslissingen aan te gaan namens het college op aan de orde zijnde agendapunten. Verder is het voorstel om de ontvangen agenda en de bijbehorende stukken voor het PHO Ruimte van 31 oktober 2017 voor kennisgeving aan te nemen.