

Leden van de gemeenteraad

Reuver, 11 juni 2020

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: NL.IMRO.0889.BPKeulseweg27-ON01

Onderwerp: RIB Ontwerp bestemmingsplan Keulseweg 27 Reuver

Geachte leden van de gemeenteraad,

In deze brief informeren wij u over de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan 'Keulseweg 27 Reuver'. Met ingang van donderdag 18 juni 2020 ligt in het gemeentehuis gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage het ontwerp bestemmingsplan 'Keulseweg 27 Reuver' met een ontwerpbesluit hogere geluidwaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van respectievelijk 62 dB spoorweglawaaai.

Het plan maakt de realisatie van een appartement op de begane grond van het perceel Keulseweg 25-27 mogelijk. Hier was in het verleden detailhandel gevestigd. De begane grond staat sinds 2016 leeg. Op de bovenverdieping is reeds een bestaand appartement aanwezig.

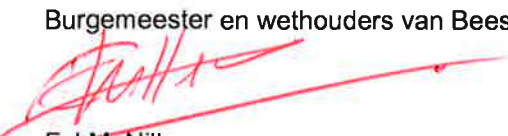
Het initiatief past binnen de visie Blij in Beesel. Er wordt een nieuwe woning gerealiseerd voor de doelgroep jongeren en ouderen (nultredenwoningen). Het plan levert een bijdrage aan de gedachte 'voldoende woningen voor jong en oud'. Daarnaast leidt het plan tot een duurzame nieuwe invulling van een voormalige detailhandelsruimte. Leegstand en verpaupering van het pand wordt voorkomen.

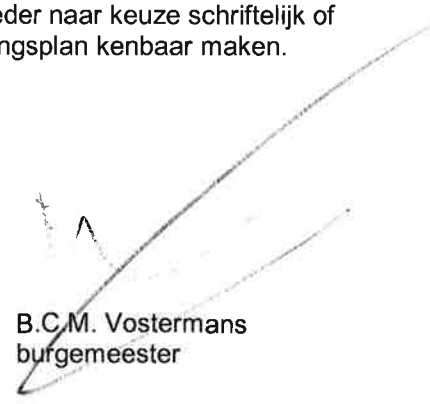
Het plan met de bijbehorende stukken is tijdens de terinzagelegging raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het ID-nummer van het ontwerp bestemmingsplan is: NL.IMRO.0889.BPKeulseweg27-ON01.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zienswijzen omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Beesel,


F.J.M. Nillesen
waarnemend secretaris


B.C.M. Vostermans
burgemeester

Kijk voor
actuele openingstijden
op onze website
www.beesel.nl

Raadhuisplein 1
5953 AL Reuver

Postbus 4750
5953 ZK Reuver

T 077 474 92 92
F 077 474 58 88

www.beesel.nl
info@beesel.nl

BNG 28.50.00.780

IBAN: NL50BNGH0285000780

BIC: BNGHNL2G

KvK nummer: 14130743

