

## Toelichting BenW-adviesnota

<b>Onderwerp:</b>  BenW-nota Veegplan Buitengebied gemeente Beesel; voorstel tot instemmen met ontwerpplan	Afdeling/team:	Ruimtelijke Ontwikkeling
	Afdelingshoofd:	Lommerse, H.C.J.
	Auteur:	Loon, van A.G.J.
	Datum vergadering:	15 mei 2017

### 1. Aanleiding

In samenspraak met adviesbureau BRO te Tegelen is er een 'Veegplan Buitengebied gemeente Beesel' opgesteld.

Met de planherziening 'Veegplan Buitengebied gemeente Beesel' worden diverse nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen op kavelniveau in het buitengebied van de gemeente Beesel planologisch mogelijk gemaakt. Verder zijn er in het Veegplan diverse correcties opgenomen ten aanzien van het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Beesel' (2013), en is het actuele provinciale beleid opgenomen. Daarnaast zijn nog de sinds de vaststelling van het bestemmingplan 'Buitengebied Beesel' verleende omgevingsvergunningen in deze planherziening bestemd.

Alle voorgestelde wijzigingen zijn beschreven in hoofdstuk 2 van de plantoelichting. Korthedshalve wordt hiernaar verwezen.

Het college van burgemeester en wethouders wordt gevraagd om met het huidige 'plan' in te stemmen en dit als ontwerpbestemmingsplan vanaf 18 mei 2017 ter inzage te leggen.

Bijlagen:

- Vooraankondiging
- Planregels
- Bijlagen bij de Planregels
- Plantoelichting

De Plankaarten zijn niet toegevoegd. Het betreft een flink aantal locaties verspreid over het buitengebied. De plankaarten zijn straks wel in te zien via Ruimtelijkeplannen.nl onder ID-nr. NL.IMRO.0889.BPVPBuitengebied-ON01

### 2. Uitgangssituatie en doelstelling

In het bestemmingsplan Buitengebied gemeente Beesel (2013) zijn geen nieuwe ontwikkelingen meegenomen. Met het Veegplan wordt alsnog in het bestemmen van diverse nieuwe ontwikkelingen voorzien. Verder zorgt het Veegplan ervoor dat het buitengebied is voorzien van een actueel bestemmingsplankader.

### **3. Rol gemeente en visie en strategie participatie**

Het college bepaalt de inhoud van het ontwerp-bestemmingsplan en legt het ontwerpbestemmingsplan ter inzage. De gemeenteraad is bevoegd om bestemmingsplannen vast te stellen. Op de bestemmingsplanprocedure is de wettelijk voorgeschreven rechtsbescherming van toepassing.

### **4. Toelichting**

Vanaf 18 mei 2017 wordt het ontwerpbestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Een ieder is in de gelegenheid om gedurende de termijn van de terinzagelegging het ontwerpbestemmingsplan in te zien, en om schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen bij de gemeenteraad.

Via een raadsvoorstel wordt de gemeenteraad vervolgens gevraagd om het bestemmingsplan vast te stellen, en om een standpunt in te nemen over eventuele ingekomen zienswijzen.

### **5. Visie Blij in Beesel**

Aan het Veegplan kunnen burgers en ondernemers rechtstreeks rechten ontlenen voor het planologische gebruik van gronden en gebouwen.

### **6. Integrale afstemming**

Het Veegplan is afgestemd binnen de afdeling Grondgebied.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

Het Veegplan wordt via diverse kanalen bekendgemaakt.

- b. Financieel

Voor het Veegplan is budget aanwezig.

- c. Juridisch

Het Veegplan doorloopt de wettelijk voorgeschreven voorbereidingsprocedure.

- d. Collegeprogramma

N.V.T.

- e. Risico's

N.V.T.

### **7. Toegankelijkheid**

N.V.T.

## **8. Voorstel / advies**

Het college van burgemeester en wethouders wordt gevraagd om met het huidige 'plan' in te stemmen en dit als ontwerpbestemmingsplan 'Veegplan Buitengebied gemeente Beesel' vanaf 18 mei 2017 ter inzage te leggen.