

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp:

Raadsinformatiebrief ingekomen aanvraag om omgevingsvergunning dijkversterking Beesel

Afdeling/team: Ruimtelijke Ordening
Afdelingshoofd: Nillesen, F.J.M. (Rick)
Auteur: Loon, van A.G.J.
Datum vergadering: 08 april 2019

1. Aanleiding

Op 13 maart 2019 is van het Waterschap Limburg de aanvraag om omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan voor de dijkversterking Beesel ontvangen. De aanvraag om omgevingsvergunning past in de afspraken die de gemeente met het Waterschap heeft gemaakt over de te volgen procedure. In het raadsbesluit van 28 januari 2019 heeft de raad namelijk aangegeven in te stemmen met een omgevingsvergunningprocedure voor afwijking van het bestemmingsplan voor de dijkversterking Beesel. Er is een concept-raadsinformatiebrief opgesteld als kennisgeving aan de raad van de ingekomen aanvraag. Het college wordt gevraagd in te stemmen met het versturen van de raadsinformatiebrief.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

Doorlopen van de planologische procedure voor de dijkversterkingsplannen bij Beesel.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

Voor de dijkversterking bij Beesel is er naast de Projectplanprocedure Waterwet van het Waterschap ook een ruimtelijk-planologisch besluit van de gemeente nodig voor de afwijking van het bestemmingsplan. Het college van burgemeester en wethouders is in de procedure voor een omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan het beslissingsbevoegd gezag.

4. Toelichting

Het Waterschap Limburg is verantwoordelijk voor de hoogwaterbescherming. De primaire waterkeringen die niet op orde zijn worden versterkt. In het kader van het Hoogwaterbeschermingsprogramma Noordelijke Maasvallei gaat het Waterschap Limburg dijkversterking uitvoeren bij Beesel. De dijkversterking voldoet niet aan het bestemmingsplan. Hierdoor is deze ontwikkeling uitsluitend mogelijk met een omgevingsvergunning voor buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan. De aanvraag voor deze omgevingsvergunning is op 13 maart 2019 ontvangen. Wij zijn voornemens om de benodigde vergunningprocedure te starten. De aanvraag is voorzien van een ruimtelijke onderbouwing. De aanvraag en de bijbehorende stukken liggen bij de afdeling Algemene Zaken ter inzage.

Verklaring van geen bedenkingen

In een procedure voor een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan dient de raad te worden gevraagd om een verklaring van geen bedenkingen af te geven. Met het raadsbesluit van 18 oktober 2010

heeft de raad gebruik gemaakt van de mogelijkheid in de Wet ruimtelijke ordening om categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. Door dit raadsbesluit is de verklaring van geen bedenkingen niet vereist als minder dan één vijfde deel van de raad binnen 5 werkdagen na verzenddatum van de mededeling van de ingekomen aanvraag, heeft aangegeven dat zij bij de procedure betrokken wil worden. Als 3 of meer raadsleden reageren op deze raadsinformatiebrief, is er overeenkomstig het raadsbesluit van 18 oktober 2010 een verklaring van geen bedenkingen nodig. Er volgt dan een voorstel aan de raad om de (ontwerp-)verklaring van geen bedenkingen af te geven. De beslissing van de raad op dit raadsvoorstel neemt uw college daarna over in het ontwerp-besluit op de omgevingsvergunningaanvraag.

Indien de raad in de huidige procedure betrokken wenst te worden, kan deze dit tot en met maandag 15 april 2019 schriftelijk (per brief, fax, of e-mail) aan de griffier kenbaar maken. Als het college uiterlijk 15 april 2019 niets van de raad heeft gehoord of minder dan 3 raadsleden reageren, mag het college de ingekomen aanvraag verder afhandelen met het verlenen van de ontwerp-omgevingsvergunning.

Datum bekendmaking ontwerp-besluiten nog te bepalen

Er is in dit stadium nog niets bekend over de datum van bekendmaking van de ontwerp-besluiten. Deze datum wordt nog bepaald door de Provincie in afstemming met het Waterschap Limburg en de gemeente (zie ook de bijlage bij de concept-raadsinformatiebrief). Het Waterschap Limburg organiseert in de inzageperiode van de ontwerp-besluiten ook een informatiebijeenkomst voor de bewoners over de procedure. Het Waterschap maakt dat onder meer bekend via haar website www.waterschaplimburg.nl en nieuwsbrief. Als er meer hierover bekend is, brengen wij u hiervan op de hoogte.

Afwijkende voorbereidingsprocedure

De procedure voor bovenstaande omgevingsvergunning voor het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan wijkt af van de reguliere uitgebreide voorbereidingsprocedure. De procedure voor de omgevingsvergunning wordt te samen doorlopen met de procedure ontwerp-Projectplan Waterwet van het Waterschap Limburg. Gedeputeerde Staten coördineert de bekendmaking en de terinzagelegging van de ontwerp-besluiten. De bekendmaking van het (ontwerp)besluit wordt door de Provincie gepubliceerd op www.overheid.nl <<http://www.overheid.nl>> (Provinciaal blad). In het huis-aan-huisblad volgt via een advertentie een verwijzing naar de kennisgeving op www.overheid.nl <<http://www.overheid.nl>>.

Rechtsbescherming

Het ontwerpbesluit, de aanvraag en de bijbehorende stukken liggen gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis van Beesel, in het Gouvernement te Maastricht en bij het Waterschap Limburg op het kantoor te Roermond. Een ieder is in de gelegenheid zienswijzen naar voren te brengen tegen het ontwerp-besluit. In principe kunnen alleen zij die zienswijzen indienen daarna ook beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen de definitieve beslissing.

Concept-Raadsinformatiebrief

Bijgaand treft u de concept-raadsinformatiebrief aan. Wij stellen u voor om met deze raadsinformatiebrief in te stemmen en deze aan de raad te sturen.

5. Visie Blij in Beesel

De dijkversterking zorgt voor de hoogwaterveiligheid van de inwoners.

6. Integrale afstemming

Het voorstel is afgestemd binnen de Afdelingen Algemene Zaken en Grondgebied.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropas)

Niet van toepassing.

- b. Financieel

Niet van toepassing.

- c. Juridisch

Niet van toepassing.

- d. Collegeprogramma

Niet van toepassing.

- e. Risico's

Niet van toepassing.

7. Toegankelijkheid

N.v.t.

8. Duurzaamheid

N.v.t.

9. Voorstel / advies

Het voorstel aan het college is om:

1. In te stemmen met het versturen van de bijgevoegde raadsinformatiebrief 'ingekomen aanvraag om omgevingsvergunning voor de dijkversterking Beesel'.

Meegezonden bijlagen:

- Concept-raadsinformatiebrief
- Begeleidende brief aanvraag omgevingsvergunning
- Aanvraagformulier Omgevingsvergunning
- Ruimtelijke onderbouwing