

Beeselse Lijst  
Hoogstraat 35  
5954AB BEESEL

Reuver: 12 oktober 2022 verzenddatum: **12 OKT. 2022**  
uw kenmerk:  
zaaknummer: 0889298890  
onderwerp: artikel 45 vraag, Beeselse Lijst, perceel Lennaerts  
portefeuillehouder: Anouk Huijs

Geachte heer/mevrouw,

Op 19 september heeft u vragen ingediend met betrekking tot Autobedrijf Lennaerts. Bij deze onze reactie:

Op 1 september jongstleden heeft Autobedrijf Lennaerts aan de Hoogstraat in Beesel haar deuren gesloten. Daarmee is een perceel van ruim 5.500m<sup>2</sup> (waarvan een groot deel braakliggend) in onbruik gekomen.

*1. Een aantal jaren geleden is reeds een principeverzoek ingediend voor bouwmogelijkheden op dit perceel. Wat is op dit moment de status daarvan?*  
In de afgelopen jaren is er geen principeverzoek ingediend voor deze locatie. Wel hebben wij de locatie in beeld als kansrijke woningbouwlocatie volgens het woonbeleid. Er zijn (ambtelijk) gesprekken gevoerd met de eigenaar en een potentiële ontwikkelaar. Tot op heden heeft dat nog niet geleid tot een principeverzoek.

*2. Is uw college reeds in contact getreden met de grondeigenaar over de ontwikkelmogelijkheden op dit perceel? Zo ja, wat waren de resultaten van dit gesprek? Zo nee, bent u wel bereid om dit te doen?*  
We blijven met partijen in gesprek indien nieuwe ontwikkelingen zich aandienen.

*3. Zijn er andere ontwikkelingen rondom dit perceel te melden?*  
Zie antwoord vraag 1.

Kijk voor  
actuele openingstijden  
op onze website  
[www.beesel.nl](http://www.beesel.nl)

Raadhuisplein 1  
5953 AL Reuver

Postbus 4750  
5953 ZK Reuver

T 077 474 92 92  
F 077 474 58 88

[www.beesel.nl](http://www.beesel.nl)  
[info@beesel.nl](mailto:info@beesel.nl)

BNG 28.50.00.780  
IBAN: NL50BNGH0285000780  
BIC: BNGHNL2G  
KvK nummer: 14130743

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Beesel,



Rick Nillesen,  
secretaris



Bob Vostermans,  
burgemeester