

SCHRIFTELIJKE VRAAG – Art. 44

Datum 10-10-2019

Namens fractie Beeselse Lijst

Indiener Patrick Jacobs & Job Nijssen

Vraag Afgelopen maandag 23 september bereikte ons het bericht dat de COOP supermarkt in Beesel per 5 oktober 2019 haar deuren moet gaan sluiten. Wij wisten dat deze supermarkt op termijn haar deuren zou moeten sluiten, maar dat dit al zo spoedig zou zijn verraste ons.

Hierover hebben wij de volgende vragen:

1. Was het college op de hoogte van deze vervroegde sluiting?
2. Heeft het college reeds contact over deze kwestie gehad met de verhuurder van het winkelpand, Woongoed 2-Duizend? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet?
3. Heeft het college contact gehad met de landelijke COOP-organisatie? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet?
4. Heeft het college reeds direct of indirect contact gehad met nieuwe partijen die een supermarkt in Beesel zouden willen exploiteren? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet?
5. Welke andere stappen heeft het college reeds ondernomen betreffende de eerder bekende sluiting in 2020?
6. Welke rol heeft de centrummanager in deze kwestie gespeeld?
7. Is het college en de centrummanager op de hoogte van de continuïteit van andere winkels in Beesel-dorp?
8. In uw ambitieagenda staat dat u ondernemers wilt ondersteunen. Welke stappen heeft u in deze ondernomen?

Antwoord Voorafgaand aan de antwoorden wil het college graag vermelden dat we in dit proces gezamenlijk optrekken met Woongoed2Duizend als verhuurder van het pand. Zij geeft aan met twee opties bezig te zijn en verzoekt de gemeente nadrukkelijk zich op de vlakte te houden ten aanzien van deze onderhandelingen. Uiteraard staan wij Woongoed2Duizend ten dienst mocht daaraan behoefte zijn.

1. Was het college op de hoogte van deze vervroegde sluiting? Ook het college heeft de vervroegde sluiting op 23 september via Facebook vernomen.
2. Heeft het college reeds contact over deze kwestie gehad met de verhuurder van het winkelpand, Woongoed 2-Duizend? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet? Zoals hierboven aangegeven is er regelmatig contact met de verhuurder, zowel rechtstreeks als via de Vereniging van Vastgoedeigenaren i.o.. Op hun nadrukkelijke verzoek houden we ons op de vlakte.
3. Heeft het college contact gehad met de landelijke COOP-organisatie? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet? De gemeente heeft in oktober 2018 contact gehad met de Coöp-organisatie. Zij gaven destijds aan in contact te zijn met de verhuurder en met de exploitant over de toekomst van de Coöp in Beesel. Ook hier geldt dat wij op nadrukkelijk verzoek van partijen ons niet gemengd hebben in het gesprek.

4. Heeft het college reeds direct of indirect contact gehad met nieuwe partijen die een supermarkt in Beesel zouden willen exploiteren? Zo ja, wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet?
Het college heeft geen direct of indirect contact met nieuwe partijen. Zoals aangegeven verlopen contacten via de verhuurder, die graag de ruimte heeft om de onderhandelingen goed te kunnen voeren. Uiteraard staan wij hen bij als daarom wordt gevraagd.
5. Welke andere stappen heeft het college reeds ondernomen betreffende de eerder bekende sluiting in 2020?
Nog geen. Wij hebben contact met het kernoverleg (Blij in Beesel), die aandacht hebben voor de voorzieningen met het oog op de leefbaarheid. Daarnaast krijgt de Raad binnenkort de beleidsvisie Toekomstbestendige Centra gemeente Beesel aangeboden, inclusief een uitvoeringsprogramma waarin ook acties voor Beesel zijn opgenomen.
6. Welke rol heeft de centrummanager in deze kwestie gespeeld?
Geen. Ook de centrummanager heeft de vervroegde sluiting via Facebook vernomen. Hij heeft wel verschillende keren contact gehad met zowel de verhuurder als de exploitant, niet met de Coöp-organisatie.
7. Is het college en de centrummanager op de hoogte van de continuïteit van andere winkels in Beesel-dorp?
Vanuit zijn rol is de centrummanager goed op de hoogte van de status quo van andere winkels. Met name bedrijfsopvolging speelt hierbij een belangrijk thema.
8. In uw ambitieagenda staat dat u ondernemers wilt ondersteunen. Welke stappen heeft u in deze ondernomen?
We faciliteren, verbinden en ondersteunen (startende) ondernemers; we wisselen kennis uit, zoeken naar gedeelde belangen en innovatieve concepten (combinatie van functies overheid-onderwijs-ondernemers-omgeving). Zo heeft bijvoorbeeld de subsidie aan de huiskamer ruimer toegekend, zodat zij hun boodschappen bij de Coöp konden doen. Helaas heeft dat niet mogen baten.

Portefeuillehouder*

Debbie Heesakkers

Afhandeling*

*** in te vullen door de griffie**