

Raadsbesluit

onderwerp: Vaststellen 'Bestemmingsplan Ouddorp 9 Beesel'
zaaknummer: 0889240110

De raad van de gemeente Beesel

- gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel van 4 mei 2021,

B E S L U I T:

1. de 'Nota van zienswijzen' vast te stellen;
2. de ingekomen zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren;
3. de planregels en de verbeelding van het bestemmingsplan 'Ouddorp 9 Beesel' ongewijzigd vast te stellen ten op zichte van het ontwerpplan;
4. de toelichting op het bestemmingsplan 'Ouddorp 9 Beesel' gewijzigd vast te stellen, onder meer door:
 1. in hoofdstuk 4.1.5 'Luchtkwaliteit' de tekst toe te voegen: 'Gelet op de vanuit de initiatiefnemer verwachte jaarlijkse beperkte groei van bezoekers is een eventuele toename van verkeersbewegingen in de komende 10 jaar qua emissie van stikstofdioxide en fijnstof nagenoeg weg te strepen tegen de verminderde emissies van de voertuigen in de komende jaren. Er is aanvullend een extra berekening gemaakt waarbij een toename van 50 voertuigen (100 extra voertuigen (weekdaggemiddelde) als uitgangspunt is genomen waarvan 4% vrachtverkeer waarvan de berekening onderstaand is opgenomen. Deze berekening laat een verwaarloosbare toename van stikstofdioxide en fijnstof zien. De conclusie blijft daarbij dat de bijdragen van het extra verkeer niet in betekenende mate is en dat geen nader onderzoek nodig is';
 2. in hoofdstuk 4.4. 'Cultuurhistorie en archeologie' de tekst toe te voegen: 'Op relatief korte afstand is de Molen 'De Grauwe Beer' gelegen en in de kern van Beesel zijn meerdere monumenten gelegen';
 3. het huidige hoofdstuk 4.7 'Verkeer en infrastructuur' te doen vervallen, en daarvoor een nieuw uitgebreider hoofdstuk 4.7 'Verkeer en infrastructuur' toe te voegen.
5. te bepalen dat het overgelegde onderzoek 'Verkeerstoets kwekerij Bouten', Accent adviseurs, d.d. 20 april 2021 alsnog onderdeel uitmaakt van de onderbouwing van het bestemmingsplan;
6. te bepalen dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening voor dit bestemmingsplan wordt vastgesteld (omdat geen kostenverhaal noodzakelijk is);
7. het bijgevoegd bestemmingsplan met het identificatienummer NL.IMRO.0889.BPOuddorp9-VA01 (digitaal en analoog) vast te stellen en bekend te maken.

Aldus vastgesteld door de raad van Beesel in zijn openbare vergadering van 14 juni 2021.

griffier,
N.H.P. Vintcent MA

voorzitter,
B.C.M. Vostermans