

## MOTIE



**Titel:** Leegstandsverordening

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 9 november 2017;

**Namens fractie:** CDA

**Constaterende dat:**

- leegstand van winkel- en bedrijfspanden in onze kernen de laatste jaren niet is afgenomen;
- door het wegvallen van de BIZ de ondernemers geen bijdrage leveren aan een aantrekkelijke uitstraling van het centrum;
- de inspanningen van het gemeentebestuur nog niet hebben geleid tot structurele verbeteringen of initiatieven bij de pandeigenaren.

**Overwegende dat:**

- in het centrum meer specifiek de voormalige BIZ-zône, de aanwezige leegstand, niet bijdraagt aan een aantrekkelijke uitstraling voor bezoekers;
- eigenaren van leegstaande panden zelf aan zet zijn en mogelijkheden hebben voor creatieve invullingen;
- een leegstandsverordening de eigenaren, die niet meewerken aan verlevendiging van ons centrum, aanpakt en inkomsten genereert om het centrum te verfraaien.

**Roept op:**

- als gemeentebestuur initiatief te nemen om een draagvlak meting voor het BIZ opnieuw uit te voeren in het eerste kwartaal 2018;
- bij een positieve uitslag het BIZ weer direct op te starten met als doel: werken aan een aantrekkelijke uitstraling van het centrum;
- bij een negatieve uitslag van de draagvlak meting voor het BIZ, over te gaan tot invoering van de leegstandsverordening ;
- de opbrengst uit de leegstandsverordening gebruiken om te werken aan een aantrekkelijke uitstraling van het centrum.

En gaat over tot de orde van de dag,

Naam handtekening

Lou Cremers

Will Killaars-Schoolmeesters

Jeanne Roelofs-Janssen

Cis Bongers

---

**Stemmen voor:\***

**Stemmen tegen:\***

**Besluit:\***

**\* in te vullen door de griffie**

---