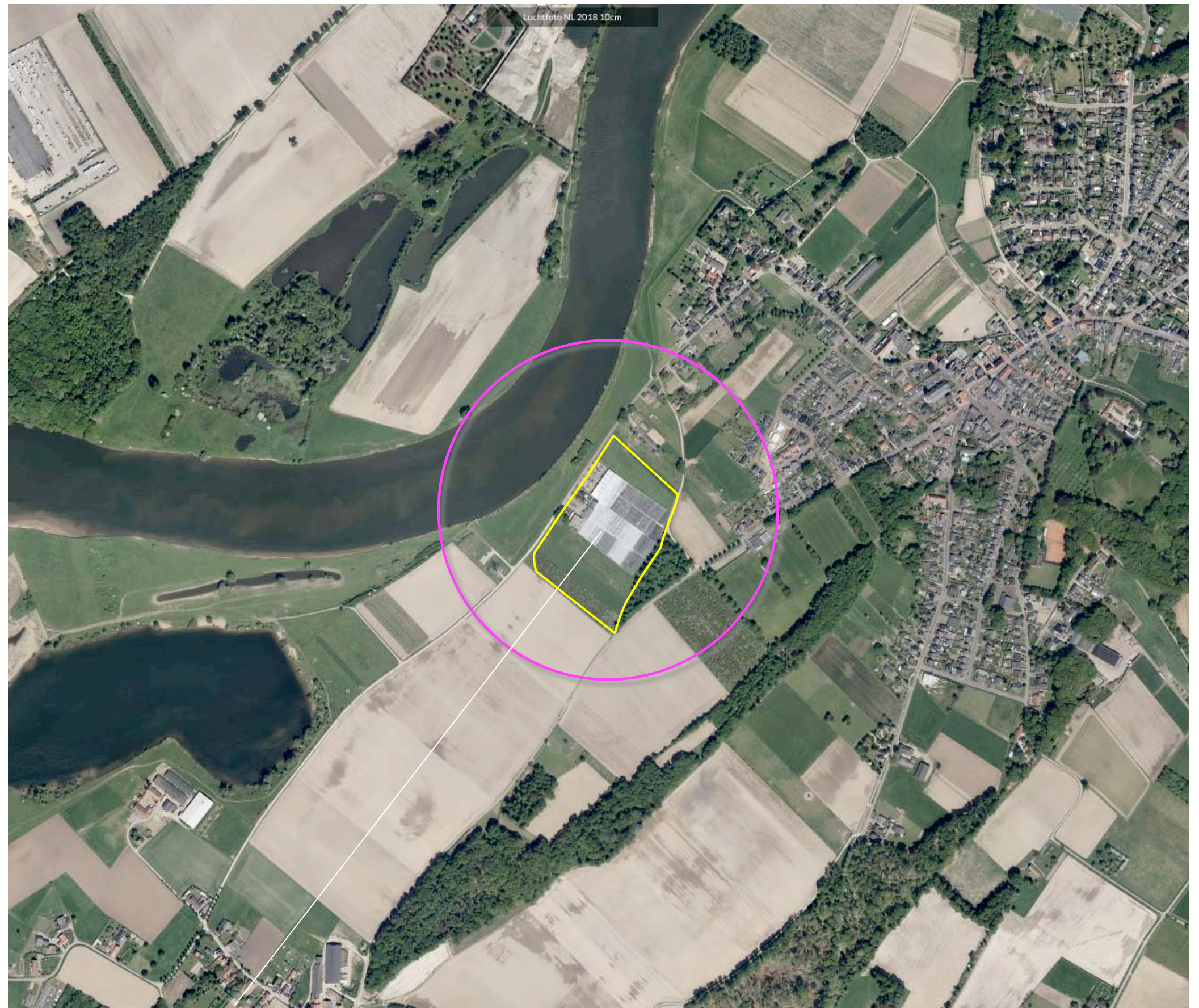
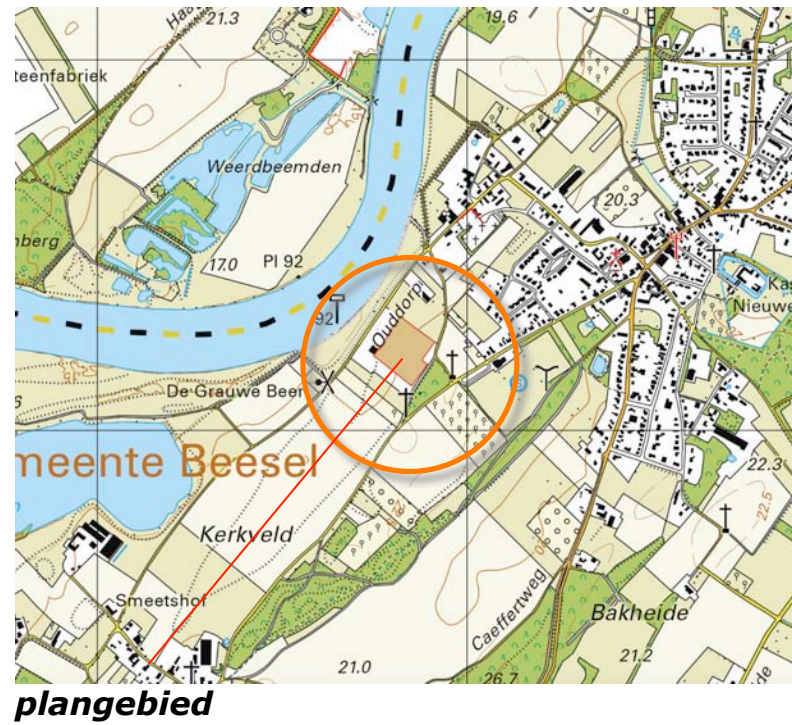


LIGGING

Het plangebied is gelegen nabij de Maas, ten zuidwesten van de kern Beesel. Zie de markeringen in de uitsnede van de topografische kaart hieronder en de luchtfoto rechts.



het plangebied

SITUATIE 1897

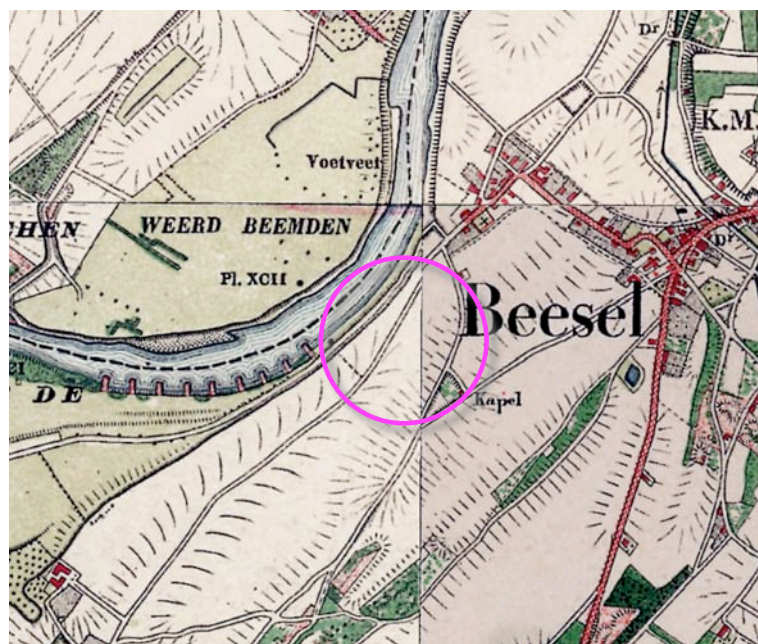
In 1897 was het plangebied in gebruik als bouwland. Het maakte deel uit van een gebied met open bouwland. Ten zuidoosten van het plangebied werd een bosje en een kapel gekarteerd. Het landschap glooide lichtjes, werd gekenmerkt door het voorkomen van zw-no gerichte hoogteverschillen bestaande uit ruggen of lage duinen en randen van door de Maas gevormde terrassen. Met name de terrasranden waren minder bruikbaar als akkerland, werden meestal niet in gebruik genomen. Ten zuidoosten van het plangebied werd in 1897 een langgerekte zone met heide en bos aangetroffen.

karakteristiek

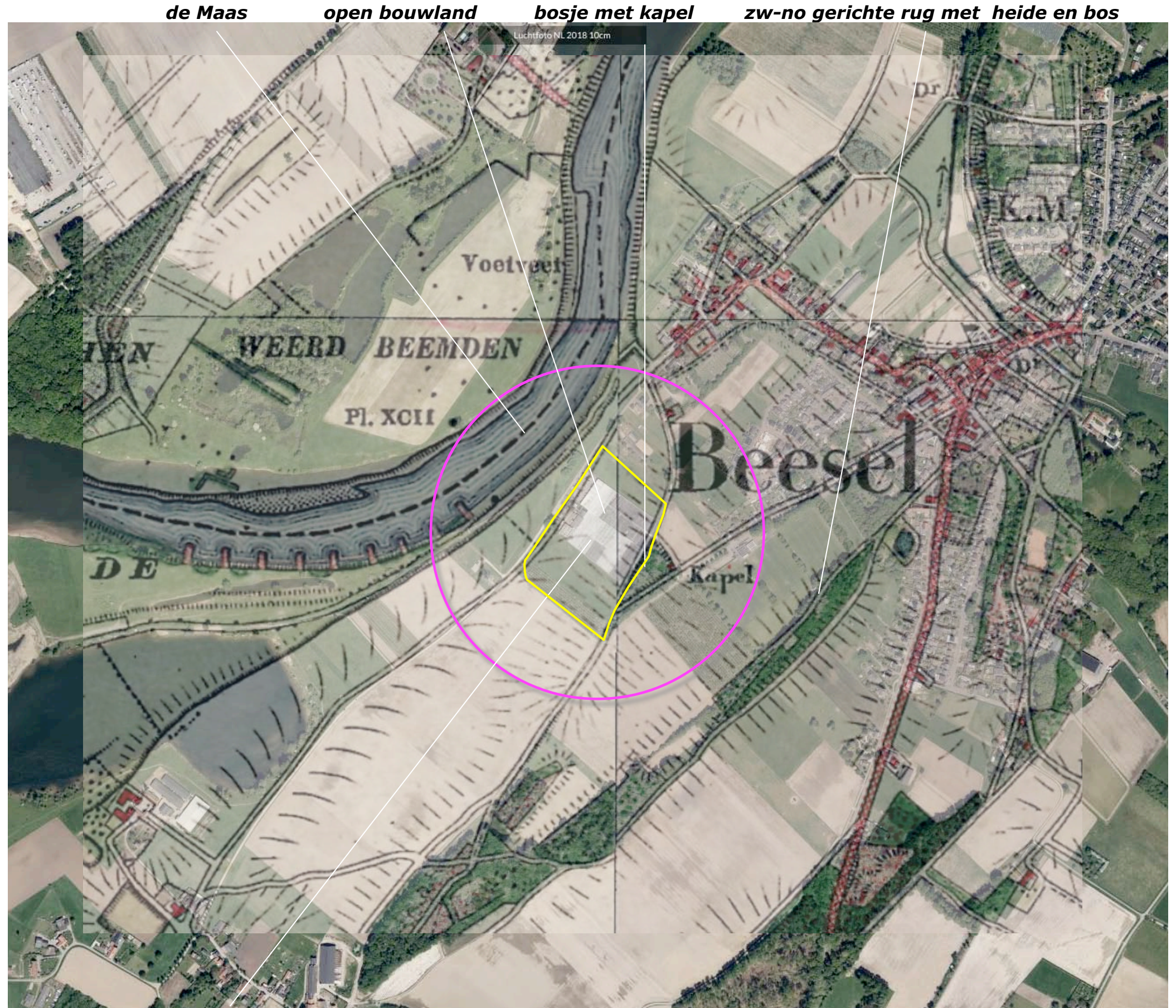
De landschappelijke context is te kenschetsen als nabij de Maas gelegen oud bouwland. Kenmerkend voor de inpassing van erven in deze context is het voorkomen van;

- a) geschoren hagen, hoogstamfruitbomen en solitaire bomen als noot en kastanje nabij de bebouwing,
- b) grove gemengde hagen of bomenrijen aan de veldkanten.

Zie de uitsnede van de top kaart uit 1897 hieronder en de projectie in de luchtfoto rechts.



topografische kaart 1897



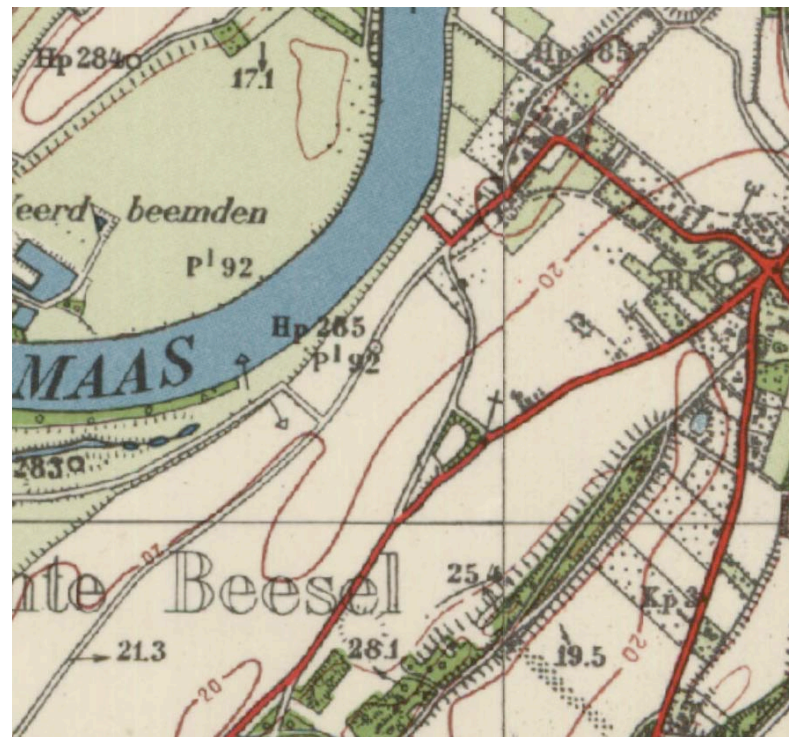
1897 plangebied in gebruik als bouwland

HISTORISCHE SCHETS - DEEL 1

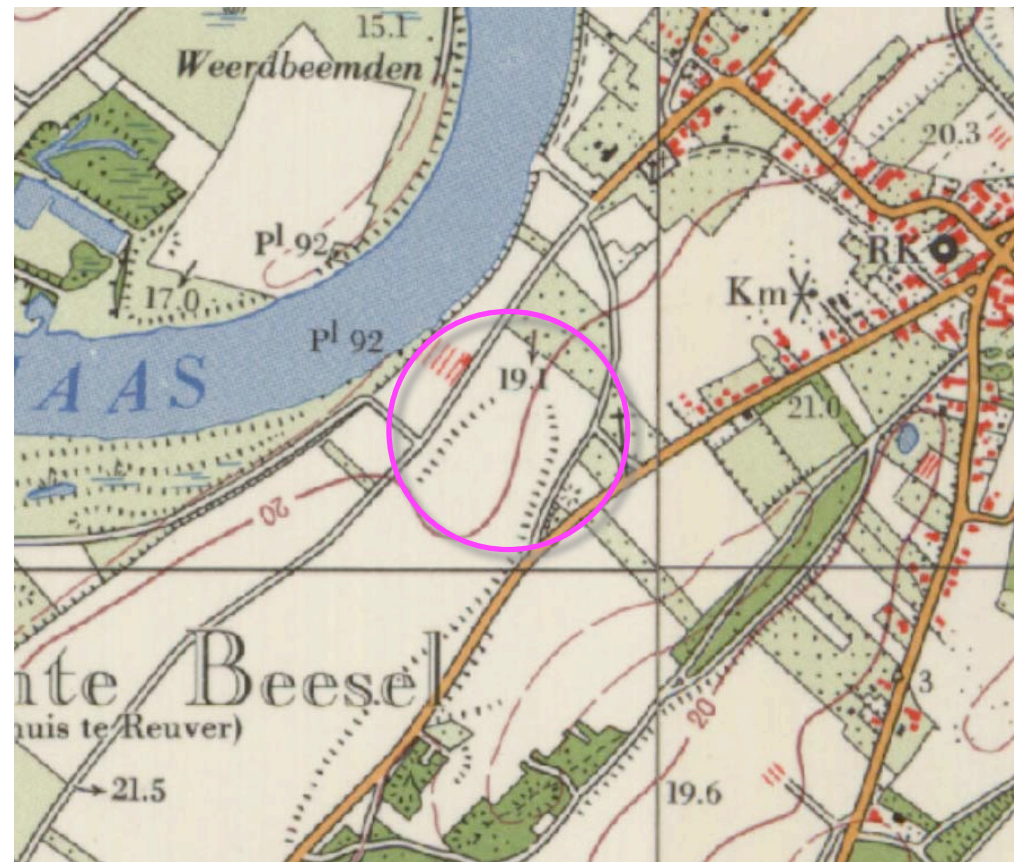
In de eerste helft van de 20st eeuw veranderde in het plangebied en de context relatief weinig. Het bosje ten zuidoosten van het plangebied werd deels geroid. Zie de kartering uit 1955 hieronder.

In de jaren zestig werden teeltvoorzieningen en een bebouwing op het ten noordwesten van de weg, aan de Maas gelegen perceel en een boomgaard ten noordoosten van het plangebied gerealiseerd. In de jaren zeventig werden teeltvoorzieningen en een bebouwing ten zuidoosten van de weg gekarteerd. Het bosje ten zuidoosten van het plangebied werd grotendeels geroid. Zie de karteringen uit 1967 en 1980 rechtsboven.

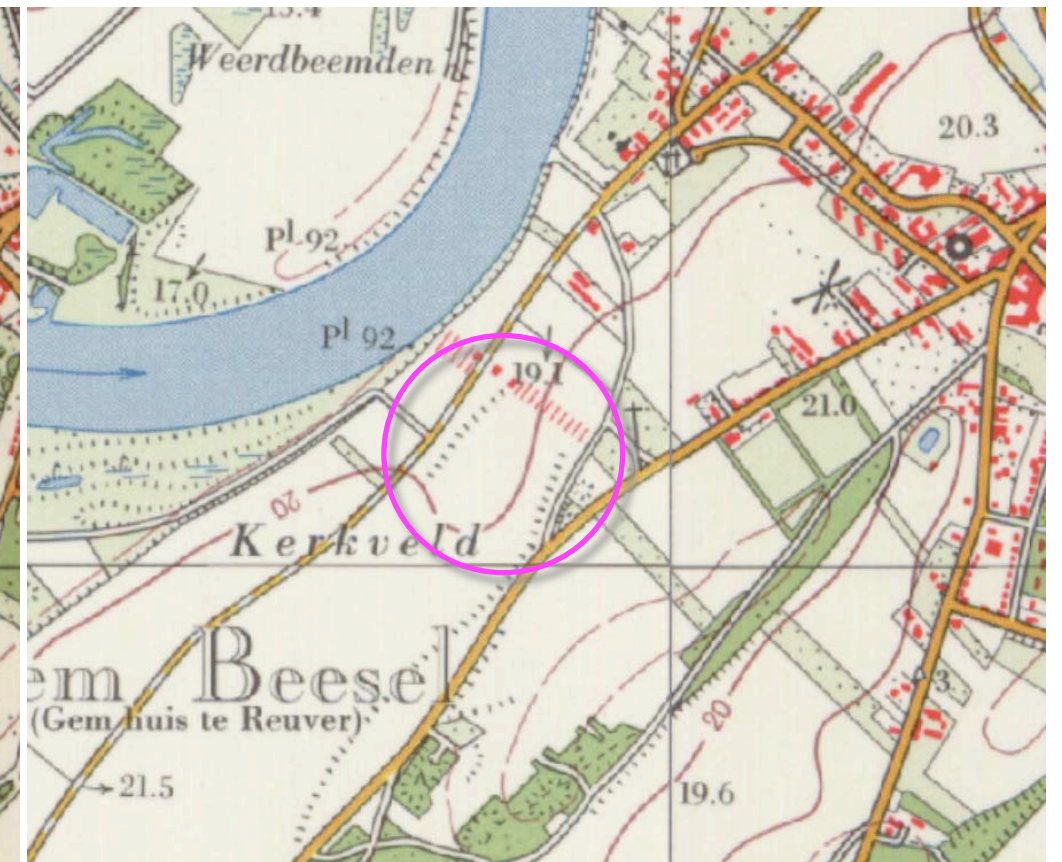
In de jaren tachtig werd de Maas verbreed en werd de bebouwing en de teeltvoorzieningen ten zuidoosten van de weg, in het plangebied uitgebreid. In de jaren negentig werd de kas uitgebreid. Het bosje ten zuidoosten van de kas werd weer grotendeels als bos gekarteerd. Zie de karteringen uit 1998 en 2015 rechtsonder.



1955 weinig veranderd



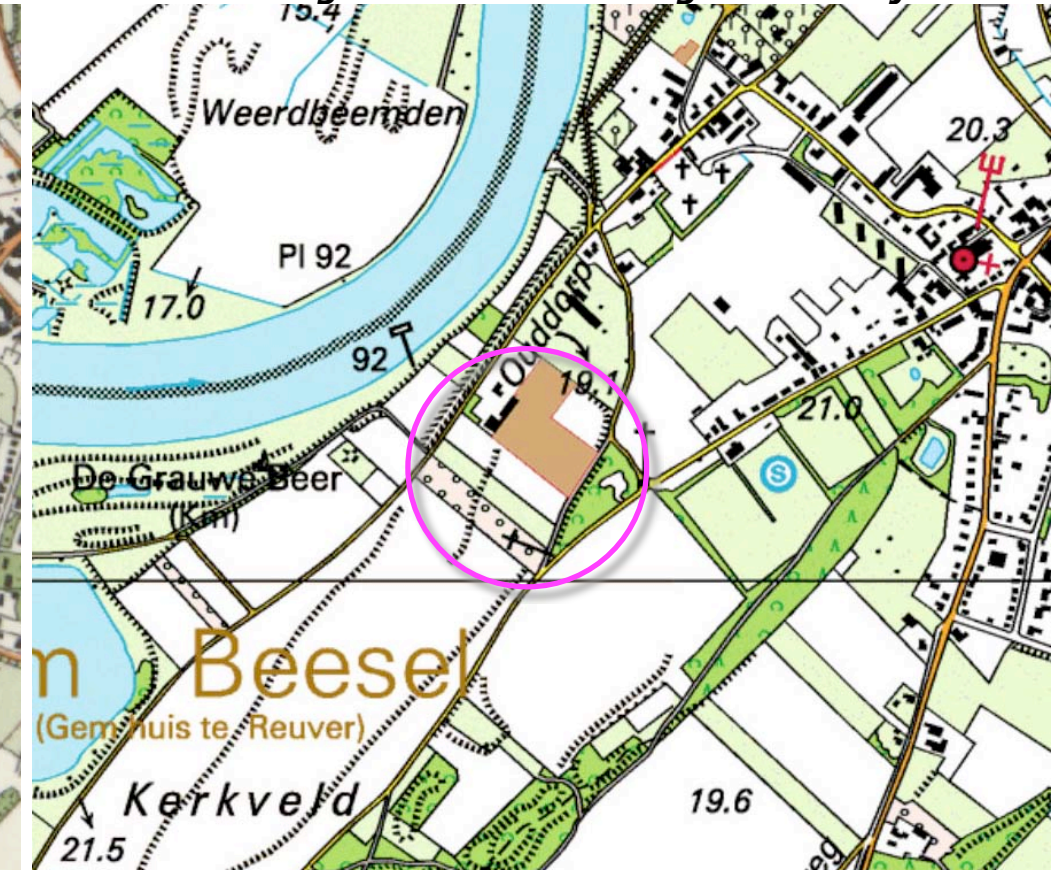
1967 teeltvoorzieningen en bebouwing noordwestkant



1980 bebouwing en teeltvoorzieningen beide zijden



1988 bebouwing en kas ten zuidoosten weg



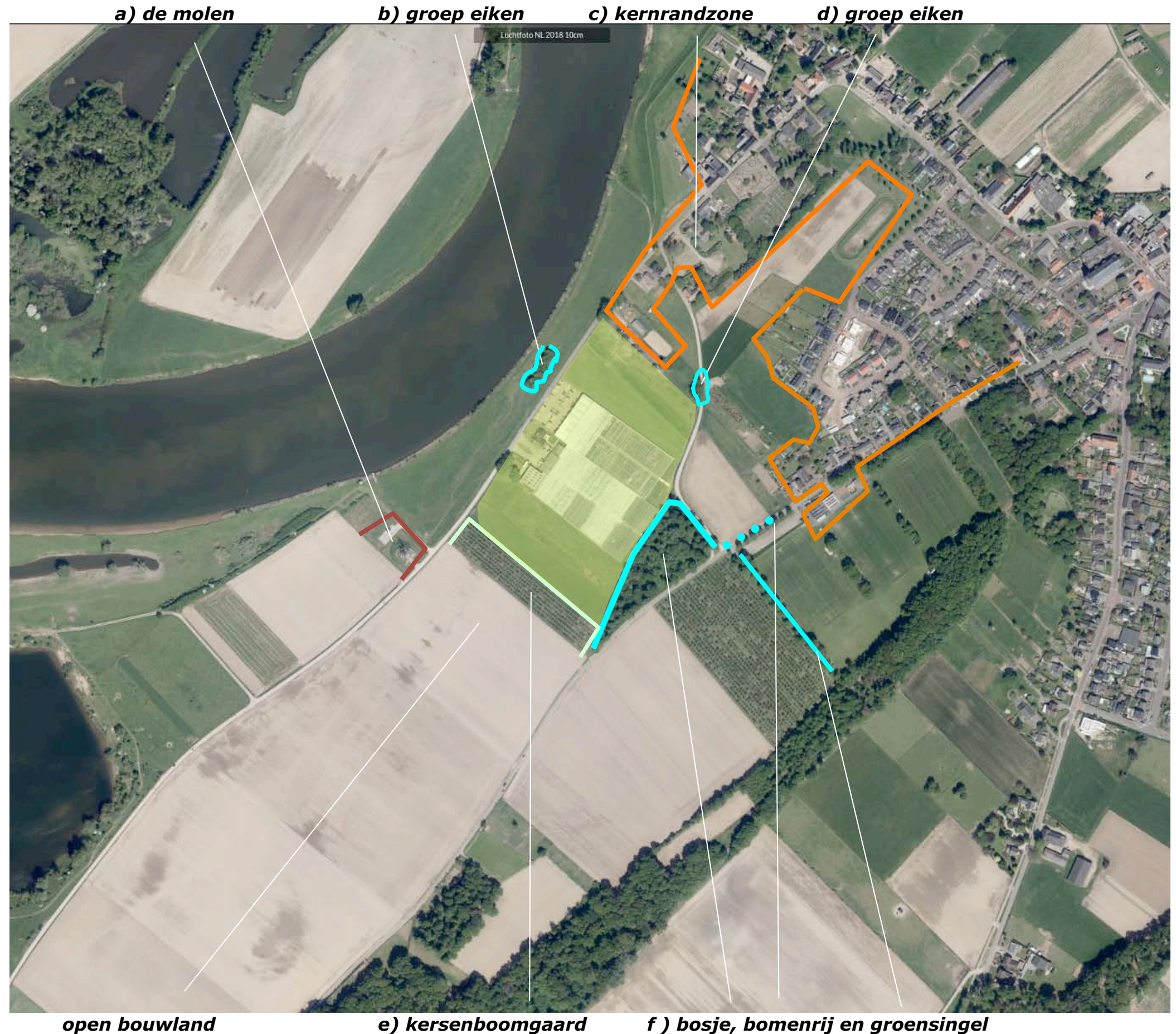
1998 bebouwing en kas uitgebreid

RUIMTELIJK KADER

Het plangebied maakt deel uit van de kernrandzone van Beesel en grenst aan een gebied met open bouwland gelegen tussen de Maas en de zone met bossen op de terrasrand ten zuidoosten van het plangebied. Het ruimtelijk kader wordt gevormd door navolgende elementen:

- a) De bebouwing en beplanting van het ten westen gelegen erf met de molen.
- b) De eiken ten noordwesten van het plangebied,
- c) Bebouwing en beplanting op ten noorden gelegen erven in de kernrandzone van Beesel,
- d) Een groep solitaire bomen ten noordoosten van het plangebied,
- e) kersenboomgaard,
- f) Het bosje ten zuidoosten van het plangebied, een bomenrij en een groensingel ten oosten hiervan.

Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



RUIMTELIJKE BELEVING

Betreffende de ruimtelijke beleving is een onderscheid te maken tussen de beleving uit de nabijheid en de beleving over grotere afstand. Bij de beleving uit de nabijheid kan een verschil worden gemaakt tussen de beleving vanaf de Maaskant en de beleving vanaf de kernrandzone ten noordoosten van het plangebied en het bosje ten zuidoosten van het plangebied.

1) Uit de nabijheid

Het plangebied kan uit de nabijheid worden waargenomen vanaf;

- a) de Maaskant, vanaf de aangrenzend gelegen weg Ouddorp,
- b) vanaf het voetpad aan de bosrand ten zuidoosten van het plangebied,
- c) vanaf de kernrandzone; vanaf de Zandkuilweg en de St Antoniusstraat ten noordoosten van het plangebied.

2) Over grotere afstand

Het plangebied wordt in benaderingen over grotere afstand waargenomen vanaf;

- de ten zuidwesten gelegen veldweg naar Rijkkel, de Kerkeveldweg,
- de ten zuiden gelegen verharde weg naar Rijkkel, de St Antoniusstraat.

Zie de markeringen in de luchtfoto rechts en de foto's op de volgende pagina's.

1a) vanaf de Maaskant

1b) vanaf de bosrand

1c) vanaf de kernrandzone



2) beleving uit de verte; vanaf de Kerkeveldweg en de St. Antoniusstraat

3D NABIJHEID - MAASKANT

- 1) Vanaf de weg Ouddorp, komend uit het noordoosten toont zich na de passage van het buurerf een deel van de noordoostkant en de noordwestkant van het plangebied gedurende langere tijd aan het verkeer; de aandacht schuift snel naar het voorterrein en de nooddijk.
- 2) Vanaf de weg Ouddorp ter hoogte van het plangebied toont zich de noordwestkant; beplanting op het voorterrein, de dijk en de doorkijk in de diepte bepalen het beeld.
- 3) Vanaf Ouddorp komend uit het zuidwesten toont zich na de passage van de kersenboomgaard de zuidwestkant van het plangebied.



standplaats fotograaf



1) vanaf de weg Ouddorp, komend uit het noordoosten, de aandacht gaat naar het voorterrein



2) vanaf de weg Ouddorp, ter hoogte van het plangebied; beplanting op het voorterrein, dijk en doorkijk



3) vanaf de weg Ouddorp, komend uit het zuidwesten toont zich de zuidwestkant

3D NABIJHEID - KERNRAND & BOSRAND

- 1) Vanaf de Zandkuilweg is een zicht op de noordoostkant van het plangebied mogelijk.
- 2) Vanaf de St Antoniusstraat is een doorkijk op een deel van de zuidoostkant mogelijk.
- 3) Vanaf het voetpad is een zicht op de zuidwestkant en de zuidoostkant van het plangebied mogelijk.



standplaats fotograaf



1) vanaf de Zandkuilweg ontvouwt zich een zicht op de noordoostkant en een deel van de zuidoostkant



2) vanaf de St Antoniusstraat is een doorkijk op een deel van de zuidoostkant mogelijk



3) vanaf het voetpad is een zicht op de zuidwestkant en de zuidoostkant mogelijk

3D-BEELDEN - UIT DE VERTE

- 1) Vanaf de Kerkeveldweg is gedurende langere tijd een zicht op de zuidwestkant van het plangebied mogelijk; de molen en de bossen kleuren het beeld.
- 2) Vanaf de Kerkeveldweg nabij het plangebied schuift de aandacht sterk naar de molen; deze is hier langere tijd beeldbepalend present.
- 3) Vanaf de St. Antoniusstraat komend uit het zuidwesten wordt het plangebied aan het zicht onttrokken door de boomgaard op het buurerf en het bosje ten zuidoosten van het plangebied.



standplaats fotograaf



1) vanaf de Kerkeveldweg komend uit het zuidwesten; de molen en de bossen kleuren het beeld



2) vanaf de Kerkeveldweg komend uit het zuidwesten; de molen is beeldbepalend



3) vanaf de St Antoniusstraat ten zuidoosten van het plangebied; de kersenboomgaard schermt het plangebied af

KADASTRAAL – 1:2000

Het plangebied omvat de percelen 42, 57, 318, 329, 330, 331 en 332 gelegen in de sectie 2N van de kadastrale gemeente Beesel. Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



plangebied

AANWEZIGE BEBOUWING

De bebouwing in het plangebied bestaat uit:
a) de bedrijfswoning aan de noordwestkant,
b) de ten zuidoosten hiervan gelegen loodsen,
c) ten zuidoosten hiervan gelegen kassen.
Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.



ZONERING & ONTSLUITING

Het plangebied is helder en eenduidig gezoneerd. De ruimte rond de woning is in gebruik als tuin. Particuliere bezoekers parkeren hun voertuig op het parkeerterrein ten noordoosten van de bedrijfswoning. Bedrijven verzorgen de aan- of aflevering via het verharde gebied ten zuidwesten van de woning.

Gazon, gras en infiltratie

Aangrenzend aan dit gebied is een als gazon beheerd grasveld gesitueerd. Ten zuidoosten van de kas is een klein containerveld gelegen. De overige delen van het plangebied zijn in gebruik als grasland. In het grasland ten zuidwesten van de kassen bevindt zich een infiltratiegreppel.



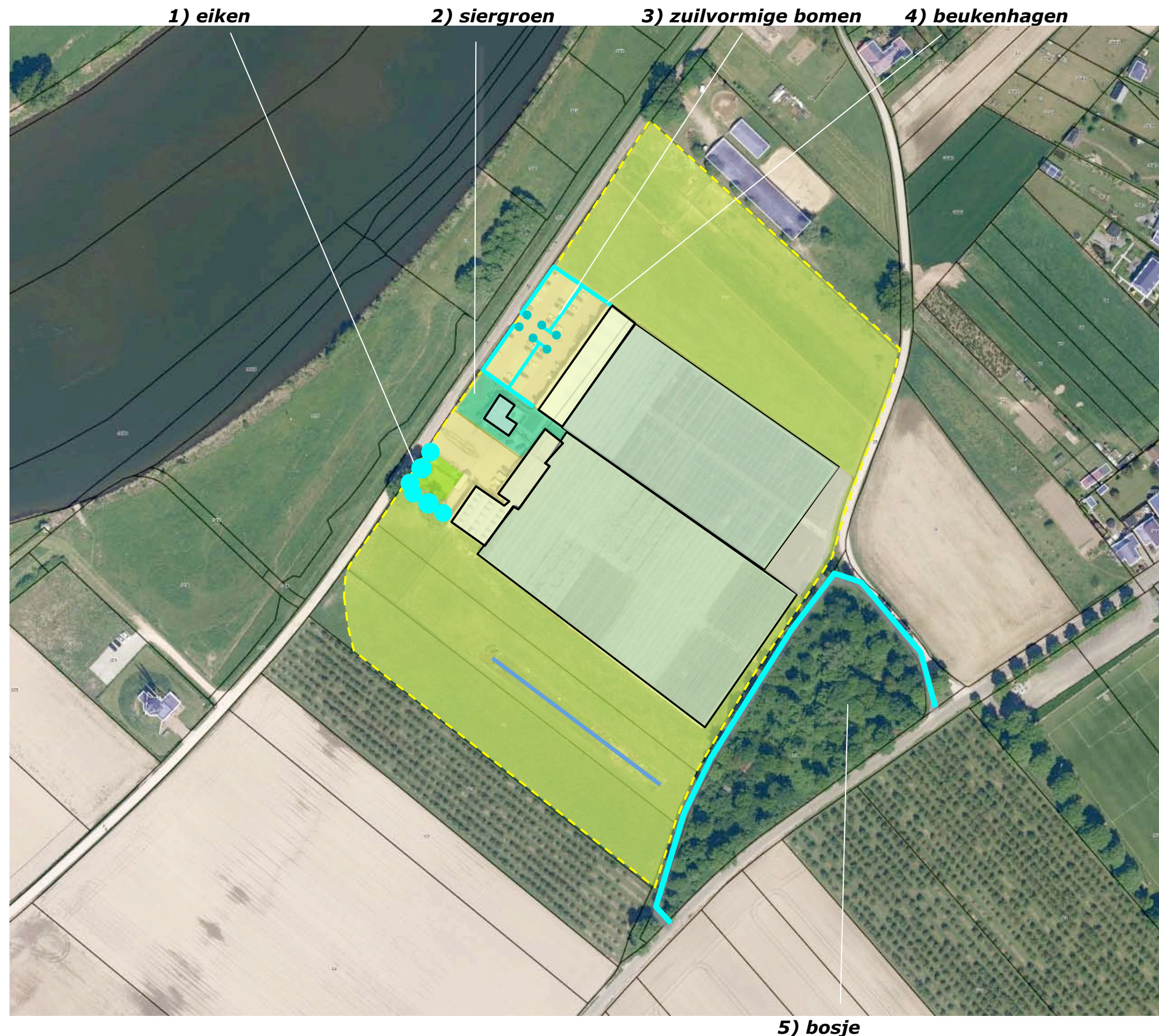
AANWEZIGE BEPLANTING

De beplanting in en aan de rand van het plangebied bestaat uit navolgende elementen;

- 1) een groep eiken aan de westkant,
 - 2) siergroen in de tuin,
 - 3) zuilvormige bomen (siergroen Liquidambar) in de hagen op de parkeerplaats,
 - 4) beukenhagen rond en ter hoogte van de parkeervoorziening,
 - 5) een bosje aan de zuidoostkant.
- Zie de markeringen in de luchtfoto rechts.

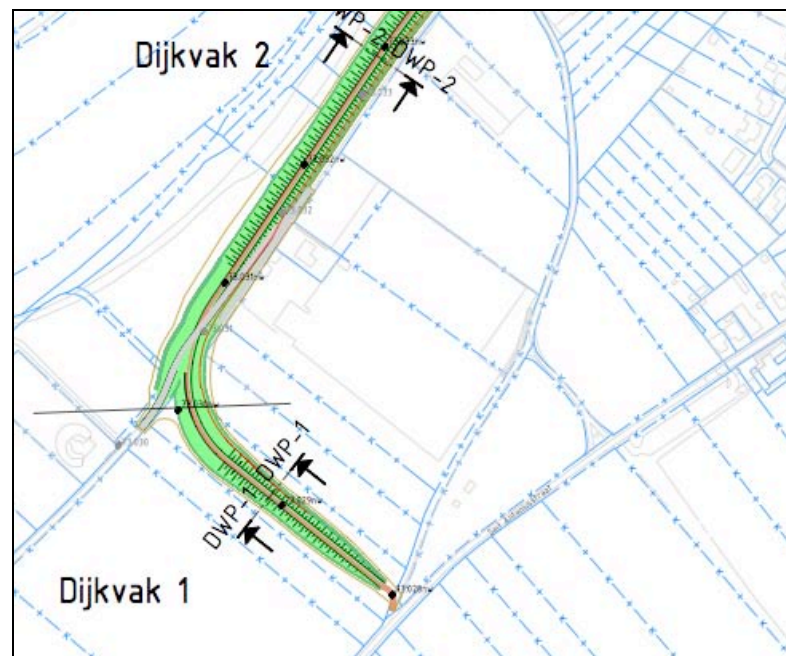
conditie en waardering

De eiken, beukenhagen en het bosje sluiten qua beeld en verschijningsvorm goed aan bij de kenmerken van de landschappelijke context. De beplanting verkeert in goede conditie. Het bosje aan de zuidoostkant is eigendom van derden.

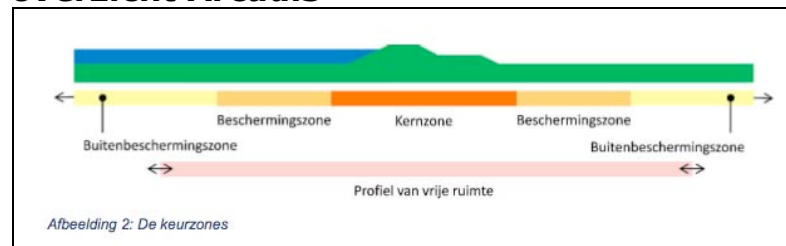


DIJKVERHOOGING

In de context van het plangebied zullen werkzaamheden worden uitgevoerd in het kader van het Hoogwaterbeschermingsprogramma; de in de jaren 90 gerealiseerde nooddijk zal worden opgehoogd en in zuidoostelijke richting worden verlengd. Ten zuiden van het plangebied zal de dijk aansluiten op hoger gelegen gronden. Ter hoogte van het plangebied zal een dijkovergang in de Kerkeveldweg worden gerealiseerd. Zie de uitsnede van de door Arcadis opgestelde situatietekening hieronder en de profielen in de luchtfoto rechts. In het beheerplan waterkeringen 2017 definieert het Waterschap de zonering van beschermingszones en worden richtlijnen voor de omgang met opgaande beplanting vastgelegd; zie de doorsnede uit het beheerplan hieronder en de inzet in de luchtfoto rechts.

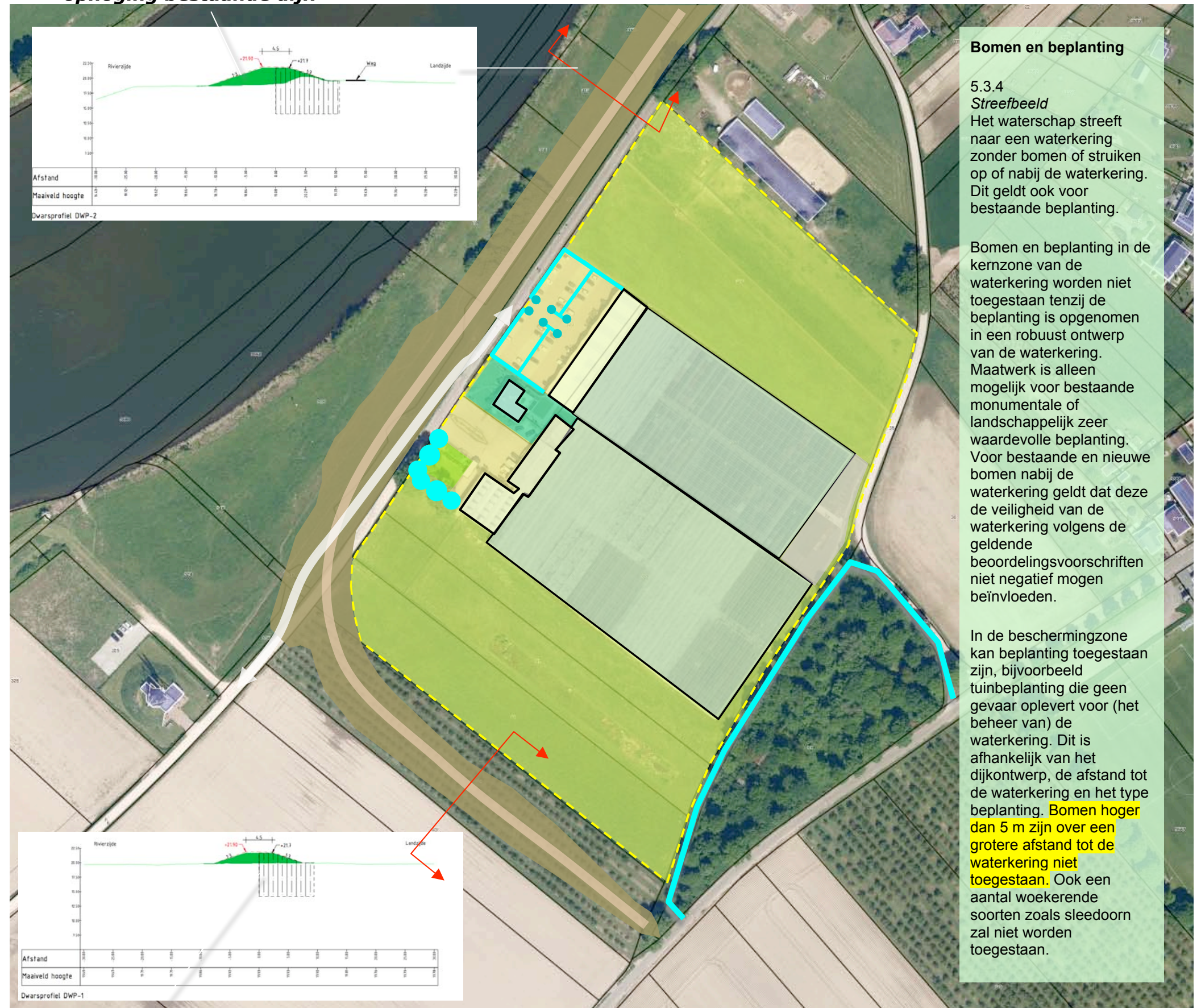


overzicht Arcadis



beschermingszones

ophoging bestaande dijk



Bomen en beplanting

5.3.4

Streefbeeld

Het waterschap streeft naar een waterkering zonder bomen of struiken op of nabij de waterkering. Dit geldt ook voor bestaande beplanting.

Bomen en beplanting in de kernzone van de waterkering worden niet toegestaan tenzij de beplanting is opgenomen in een robuust ontwerp van de waterkering. Maatwerk is alleen mogelijk voor bestaande monumentale of landschappelijk zeer waardevolle beplanting. Voor bestaande en nieuwe bomen nabij de waterkering geldt dat deze de veiligheid van de waterkering volgens de geldende beoordelingsvoorschriften niet negatief mogen beïnvloeden.

In de beschermingszone kan beplanting toegestaan zijn, bijvoorbeeld tuinbeplanting die geen gevaar oplevert voor (het beheer van) de waterkering. Dit is afhankelijk van het dijkontwerp, de afstand tot de waterkering en het type beplanting. **Bomen hoger dan 5 m zijn over een grotere afstand tot de waterkering niet toegestaan.** Ook een aantal woekerende soorten zoals sleedoorn zal niet worden toegestaan.

nieuwe dijk

UITBREIDING

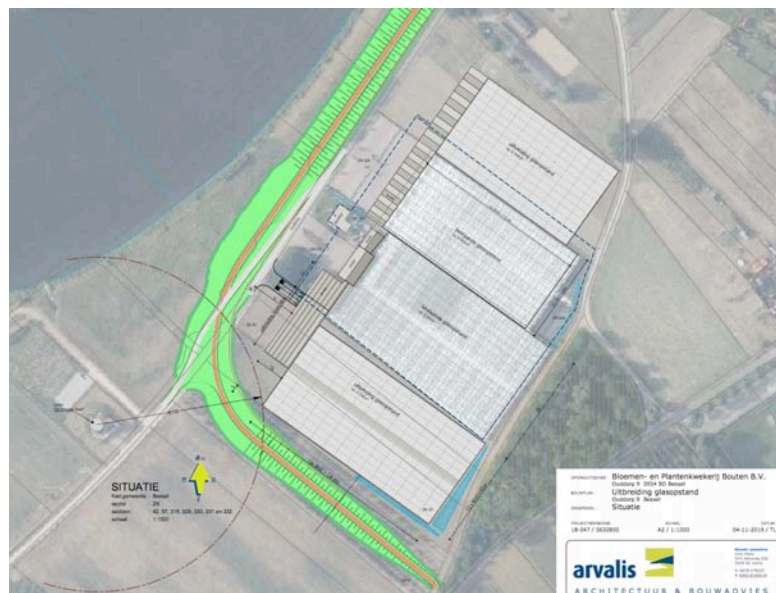
In het kader van het streven naar een toekomstbestendige bedrijfsontwikkeling is het wenselijk de overdekte teelruimtes, de kassen en de aangrenzend gelegen ruimtes voor bewerking en verwerking, de loods en uit te breiden.

containerveld

Het containerveld aan de zuidoostkant zal in fase 1 conform de huidige situatie worden gebruikt. Nadat fase 2 is gerealiseerd vervalt de betekenis van het containerveld en zal de vrijkomende ruimte worden benut voor de opvang van hemelwater.

relatie tot de omgeving

Bij de planvorming is rekening gehouden met de ten zuidwesten gesitueerde molen en de ten noordoosten gesitueerde agrarische bedrijven. Zie de uitsnede van de door Arvalis opgestelde situatietekening en de projectie hiervan in de luchtfoto rechts.



uitsnede plan Arvalis

Fase 2: uitbreiding loods en kassen aan de noordoostkant



Fase 1 uitbreiding kassen aan de zuidwestkant

ONTSLUITING + ROOIEN

Het plangebied zal voor bezoekers worden ontsloten conform de huidige situatie. De aanwezige parkeervoorziening voldoet een groot deel van het jaar. Om pieken in het voorjaar op te kunnen vangen zal een overloopruimte ten noordwesten van de huidige parkeervoorziening worden gerealiseerd. Deze ruimte zal conform de huidige parkeerplaats worden gezoneerd. Het terrein zal voor berijding geschikt worden gemaakt door de ondergrond te stabiliseren middels roosters of gaas van gerecyclede kunststof. Indien de benutting dit vergt zullen de rijlopers in dit gebied worden voorzien van een halfverharding. Zie de inzet in de luchtfoto rechts.

laaddock

De ontsluiting voor aan- en aflevering door bedrijven zal als aanwezig worden gehandhaafd. Ter hoogte van de loods aan de zuidwestkant van het plangebied zal een laaddock worden met ten noordoosten hiervan gelegen opstel- of wachtruimte worden gerealiseerd.

doorbraak en dijk

In de aanwezige beukenhagen zullen doorbraken moeten worden gemaakt ten behoeve van de ontsluiting van de zone met overloopparkeren. De groep eiken ten zuidwesten van de aanwezige bebouwing zal in het kader van de aanleg van de dijk en te behoeve van het functioneren van de molen, worden gerooid.

te rooien eiken en stukken haag

overloopparkeren, stabilisatie met kunststof roosters en halfverharding



laaddock met opstel- of wachtruimte

INFILTRATIE

Het hemelwater van de aan de zuidwestkant (in fase 1) te realiseren kas zal worden opgevangen en infiltreren in voorzieningen ten zuidoosten, zuidwesten en noordwesten van deze kas. De bodem heeft normaliter een hoge opname capaciteit. In uitzonderlijke situaties, bij bijzonder hoge waterstanden van de Maas, kan de opname van de bodem (door ondergrondse stuwning of kwel) te wensen over laten. De infiltratieruimtes zullen dan worden uitgepompt; hier zullen voorzieningen voor worden getroffen.

globale toets

De totale omvang van de verglaasde of verharde ruimte bedraagt bijna 35000 m2. Uitgaande van een norm van 100 mm zal een volume van ongeveer 3500 m3 water ter infiltratie moeten worden geborgen. Deze hoeveelheid wordt verdeeld over de voorzieningen aan de zuidwestkant en noordoostkant. Aan de zuidkant kan 1765 m3 worden geborgen, aan de noordkant 1770 m3. Daarmee wordt ruimschoots aan de behoefte voldaan. Zie het overzicht rechts onder in de tabel.

hergebruik

Indien tijdens de definitieve watertoets naar voren komt dat de ruimtes aan de zuidwestkant van de kas en westkant van de loods minder dan aangegeven kunnen worden uitgediept (ibv met de ligging nabij de dijk) dan zullen opties als ondergronds opslaan of infiltreren (in grindkoffers) onder de vloer van de in fase 2 te bouwen kas worden uitgewerkt.

infiltratieruimtes van de in fase 2 te bouwen kas (zonodig uitstroom op de overloopzone parkeren en de weide)



infiltratieruimtes van de in fase 1 te bouwen kas

CONCLUSIES - CONCEPT INPASSING

De landschappelijke context is te kenschetsen als nabij de Maas gelegen oud bouwland. Kenmerkend voor de inpassing van erven in deze context is het voorkomen van;
a) geschoren hagen, hoogstamfruitbomen en solitaire bomen als noot en kastanje nabij de bebouwing,
b) grove gemengde hagen of bomenrijen.

Het plangebied maakt deel uit van de kernrandzone van Beesel en grenst aan een gebied met open bouwland gelegen tussen de Maas en de rug met bossen ten zuidoosten van het plangebied.

Betreffende de ruimtelijke beleving is een onderscheid te maken tussen de beleving uit de nabijheid en de beleving over grotere afstand. De noordwestkant toont zich als de voorkant en wordt uit de nabijheid waargenomen vanaf de Maaskant (Ouddorp en Kerkeveldweg), de noordoostkant en kleinere delen van de zuidoostkant zijn te beschouwen als zijkant en achterkant, worden waargenomen vanaf de Kernrandzone van Beesel. De zuidwestkant wordt waargenomen over grote afstand via het open bouwland; de molen, het bos en doorkijken op de Maas kleuren het beeld. De aanwezige beplanting bestaat uit eiken, beukenhagen en een bosje. Deze elementen sluiten qua beeld en verschijningsvorm goed aan bij de kenmerken van de landschappelijke context. De beplanting verkeert in goede conditie. Het bosje is eigendom van derden.

De ontwikkeling omvat een uitbreiding van de kassen en de loodsen. Parallel hieraan zal de in de jaren 90 gerealiseerde nooddijk worden verhoogd en in zuidoostelijke richting worden doorgetrokken.

Het bedrijf zal conform de huidige situatie worden ontsloten. Aan de zuidwestkant zal een laaddock worden toegevoegd. De eiken aan de westkant zullen worden gerooid in het kader van de dijkverzwaring.

concept

Het plangebied richt de voorkant op de Maas, de zijkanten op de kernrandzone en de nieuwe dijk met daar achtergelegen oud bouwland, de achterzijde van oudsher op het bosje en het bos. Dit voerde naar de navolgende situatieve grondslag per zijde;

- a) Maaskant; transparantie, lagere verfijnde hagen en zuilvormige bomen.
- b) Kernrandzone; grovere hagen en hoogstamfruit.
- c) Openbouwland + nieuwe dijk: in stand houden openheid, dijk schermt af, lijft het plangebied in bij de kernrandzone.
- d) Boskant; beslotenheid bewaren, dramatiseren van de hoogteverschillen door de aanleg van de infiltratievoorzieningen.

a) maaskant; lage geschoren hagen en zuilvormige bomen

b) kernrandzone; grovere hagen en hoogstamfruit



c) open bouwland + dijk; openheid, afscherming en inlijving

d) boskant; beslotenheid en infiltratie

Naast de landschappelijke inpassing is conform het GKM (gemeentelijk kwaliteitsmenu) een kwaliteitsbijdrage te leveren. De navolgende aspecten zijn als kwaliteitsbijdrage te rangschikken:

- Zie de plantlijst op de volgende pagina.

[illegible]

b) inrichten en beheren als akkerrand / kruidenrijk grasland

BEPLANTINGSPLAN

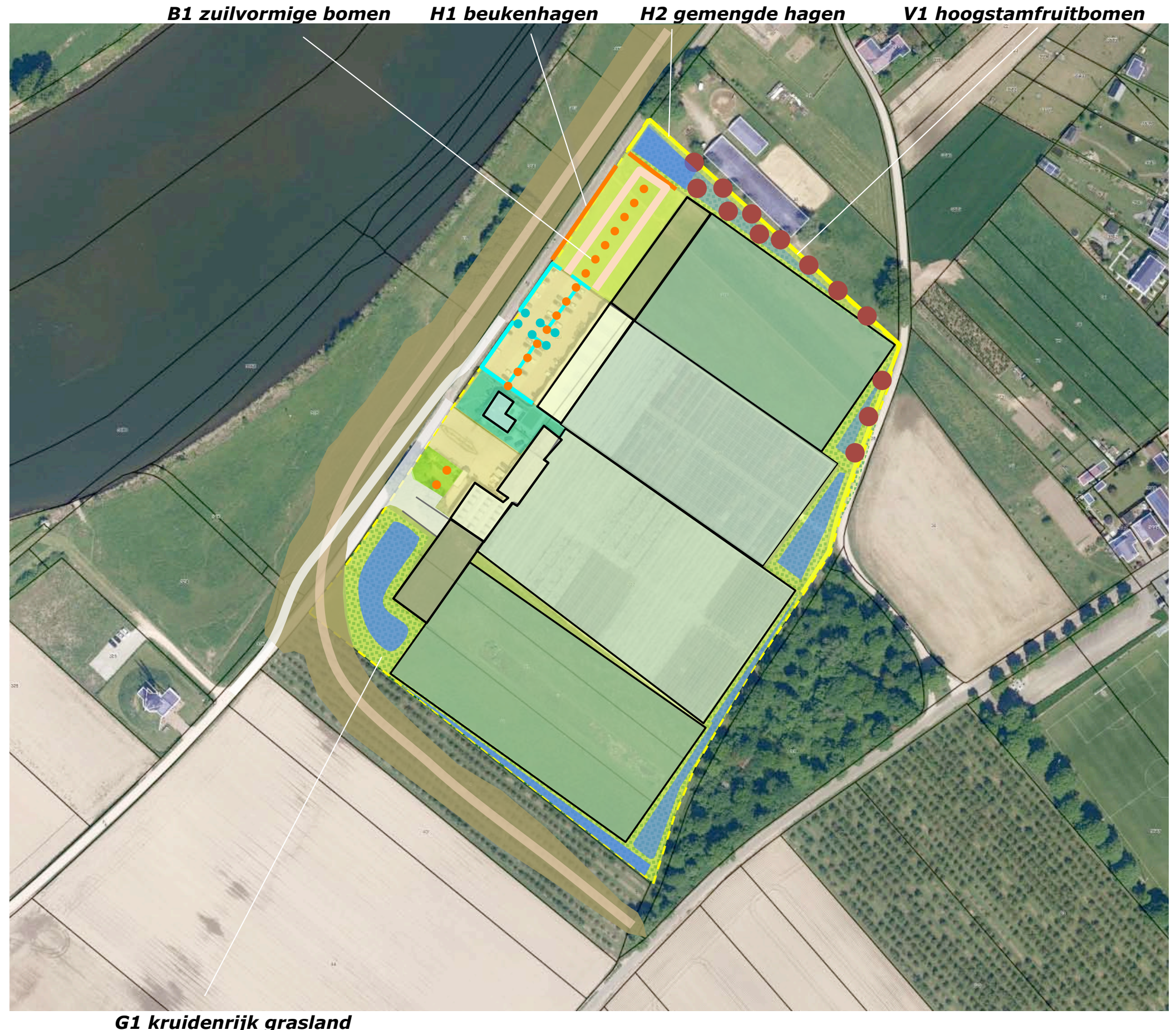
Het beplantingsplan omvat op grond van het voorafgaande de realisatie van navolgende elementen:

- B1 zuilvormige haagbeuken,
- H1 geschoren hagen van beuk,
- H2 gemengde hagen (beuk, liguster, haagbeuk, veldsdoorn),
- V1 hoogstamfruitbomen,
- G1 kruidenrijk grasland.

richtlijnen aanleg en beheer

Betreffende de aanleg en het beheer zijn de navolgende richtlijnen te hanteren:

- B1 De haagbeuken zullen worden opgekroond tot een hoogte van 200-250 cm.
- H1 De hagen zijn te realiseren middels de aanplant van 4 stuks plantmateriaal per meter. De omvang bij aanplant bedraagt 60-80 cm per meter. De hagen zijn in stand te houden op een hoogte van 80-90 cm.
- H2 De hagen zijn te realiseren middels de aanplant van 4 stuks plantmateriaal per meter. De omvang bij aanplant bedraagt 80-100 cm per meter. De hagen zijn in stand te houden op een hoogte van 120-130 cm.
- V1 De hoogstamfruitbomen zijn aan te planten in de stamomvang 12/14 cm. De bomen zijn te voorzien van een boompaal en conform goed gebruik jaarlijks te snoeien.
- G1 De stroken met grasland zullen worden ingezaaid met een mengsel voor de ontwikkeling van kruidenrijk grasland op lemige zandgronden; bv mengsel 508 van Pleijboza. Het grasland zal 1 tot 2 x per jaar, na 1 augustus worden gemaaid, het maaisel zal worden afgevoerd.



G1 kruidenrijk grasland

PLANTLIJST

Aan te planten soorten en aantallen zijn vastgelegd in de lijst rechts. Zie voor een indicatie van de toe te passen soort betreffende het kruidenrijk grasland de lijst van Pleijboza hieronder.

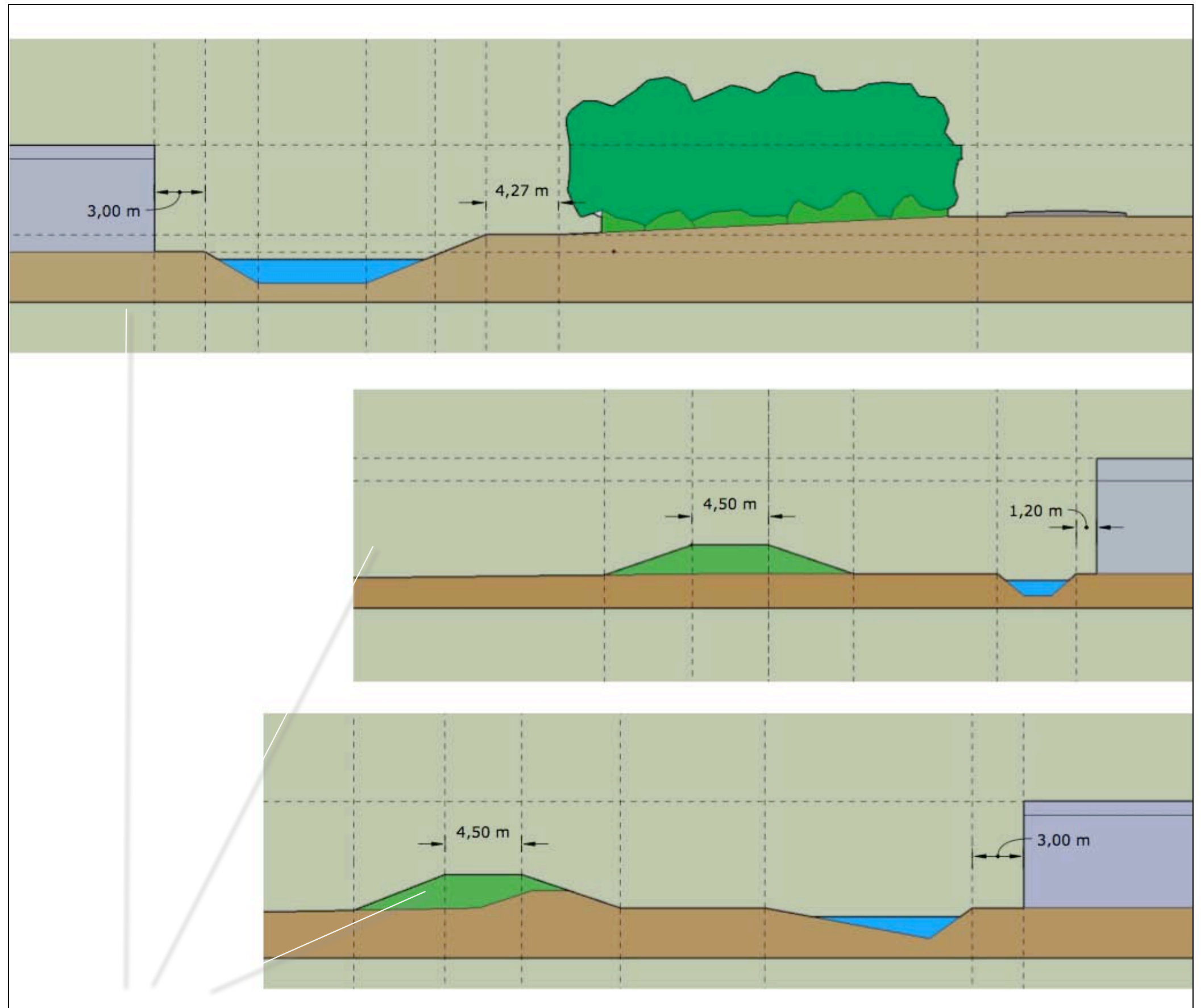
Mengsel 0508 voor droge zonnige bosranden					
84 % vulstof					
Soort	Nederlandse naam	Hoogte	Kleur	Bloeimaand	zaden m²
Agrimonia eupatorium	Gewone agrimonie	60	geel	7-9	16
Agrimonia procera	Welriekende agrimonie	75	geel	6-8	5
Anthoxanthum odoratum	Reukgras	25	gras	4-6	251
Aquilegia vulgaris	Wilde akelei	55	violet	5-7	56
Astragalus glycyphyllos	Hokjespeul	20	gelig	5-6	22
Brachypodium pinnatum	Gevinde kortsteel	55	gras	6-8	56
Brachypodium sylvaticum	Boskortsteel	60	gras	7-8	56
Campanula glomerata	Kluwenklokje	35	blauwviolet	6-9	83
Campanula persicifolia	Prachtklokje	55	blauw	6-8	120
Campanula rapunculoides	Akkerklokje	55	blauwviolet	6-8	112
Campanula rapunculus	Rapunzel-klokje	55	blauw	5-8	150
Chaerophyllum temulum	Dolle kervel	65	wit	5-7	27
Chelidonium majus	Stinkende gouwe	40	geel	5-10	28
Clinopodium vulgare	Borstelkrans	35	purpurrood	7-10	55
Deschampsia caespitosa	Ruwe smele	85	gras	6-7	224
Deschampsia flexuosa	Bochtige smele	35	gras	6-8	195
Epilobium angustifolium	Knikkend wilgeroosje	85	purpurrood	6-8	120
Filipendula vulgaris	Knolspirea	45	wit	5-7	55
Galeopsis tetrahit	Gewone hennepnetel	40	purpur	6-10	8
Galium mollugo	Glad walstro	60	wit	5-9	56
Galium sylvaticum	Boswalstro	80	wit	6-8	14
Galium verum	Geel walstro	45	citroengeel	6-9	85
Genista tinctoria	Verfbrem	40	goudgeel	5-7	13
Geranium sanguineum	Bloedooievaarsbek	30	rozerood	6-8	1
Geranium sylvaticum	Bosooievaarsbek	40	rood violet	6-8	2
Glechoma hederacea	Hondsdrif	10	blauwviolet	4-6	1
Hypericum perforatum	Sint-Janskruid	45	geel	6-9	163
Juncus effusus	Pitrus	55	6-8	6-8	100
Lathyrus sylvestris	Boslathyrus	150	ro.groen/purp.	6-8	1
Linaria vulgaris	Vlasbekje	35	geel	6-9	38
Malva moschata	Muskuskaasjeskruid	50	rood	7-9	14
Origanum vulgare	Echte marjolein	40	purpur	7-10	137
Poa annua	Straatgras	15	gras	1-12	223
Poa nemoralis	Schaduwgras	35	gras	6-9	222
Prunella grandiflora	Grote brunel	20	violet	6-9	28
Sedum telephium	Hemelsleutel	35	rood of geel	7-9	75
Senecio erucifolius	Smalbladig kruiskruid	85	geel	8-10	57
Silene dioica	Dagkoekoeksbloem	55	rood	4-6	140
Silene nutans	Nachtsilene	40	wit	6-8	28
Silene vulgaris	Blaassilene	30	wit	5-9	28
Teucrium chamaedrys	Echte gamander	22	donkerviolet	7-8	28
Teucrium scorodonia	Valse salie	27	groengeel	6-9	84
Torilis japonica	Heggedoornzaad	65	wit	7-8	27
Verbascum densiflorum	Stalkaars	125	geel	7-9	81
Verbascum lychnitis	Melige toorts	95	witgeel	6-8	108
Verbascum nigrum	Zwarte toorts	75	geel	6-8	111
Verbascum thapsus	Koningskaars	105	geel	7-9	80
Vicia sepium	Heggenwikke	40	blauw-paars	5-8	1
Viola tricolor	Driekleurig viooltje	12	paars-lila-geel	4-10	27

Code		B1	H1	H2			V1
Omvang bij aanplant		12/14	60/80	80/100			12/14
Plantverband			4 p/m	4 p/m			
Omvang element		17 st	80 m	290 m			6st
Acer campestre	veldesdoorn			260	APPELS	Brabantse bellefleur	
Acer pseudoplatanus	esdoorn					Dubbele bellefleur	
Aesculus hippocastanum	paardekastanje					Lemoenappel	
Alnus glutinosa	zwarte els					Groninger Kroon	
Alnus incana	witte els					Keuleman	
Amelanchier lamarckii	drents krenteboompje					Schone v. boskoop	
Betula pendula	ruwe berk					Sterappel	
Betula pubescens	zachte berk				PEREN	Beurre Alexandre Lucas	
Carpinus betulus fastigiata	haagbeuk	17		300		Beurre de Merode	
Castanea sativa	tamme kastanje					Clapp's favourite	
Cornus mas	kornoelje, gele					Conference	
Cornus sanguinea	kornoelje, rode					Gieser wildeman	
Corylus avellana	hazelaar					Nrd holl suikerpeer	
Crateagus monogyna	meidoorn					Zoete brederode	
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts				KERSEN	Bigareau Napoleon	
Fagus sylvatica	gewone beuk		320	300		Early rivers	4
Fraxinus excelsior	es					Koningskers	4
Juglans regia	okkernoot					Merton premier	
Ligustrum vulgare	liguster			300		Puther dikke	
Ilex aquifolium	hulst					Sch. spätke knorpelkirsch	4
Malus	sterappeltje				PRUIMEN	Belle de Louvain	
Pyrus	Gieser wildeman					Hauszwetsche	
Populus nigra	zwarte populier					Mirabelle de nancy	
Populus tremula	ratepopulier					Monsieur hatif	
Populus trichocarpa	balsempopulier					Opal	
Prunus avium	zoete kers					Reine claudette	
Prunus laurocerasus	laurier					Victoria	
Prunus spinosa	sleedoorn				Totaal		12
Quercus petraea	wintereik						
Quercus robur	zomereik						
Rhamnus catharticus	wegedoorn						
Rhamnus frangula	vuilboom						
Robinia pseudoacacia	acacia						
Rosa canina	hondsroos						
Rosa rubiginosa	egellantier roos						
Salix alba	schietwilg						
Salix aurita	geoorde wilg						
Salix caprea	boswilg						
Salix cinerea	grauwe wilg						
Salix fragilis	kraakwilg						
Sorbus aucuparia	lijsterbes						
Tilia cordata	winterlinde						
Tilia platyphyllos	zomerlinde						
Viburnum opulus	gelderse roos						
Totaal		17	320	1160			

PRINCIPEDOORSNEDES ZW - 1:250



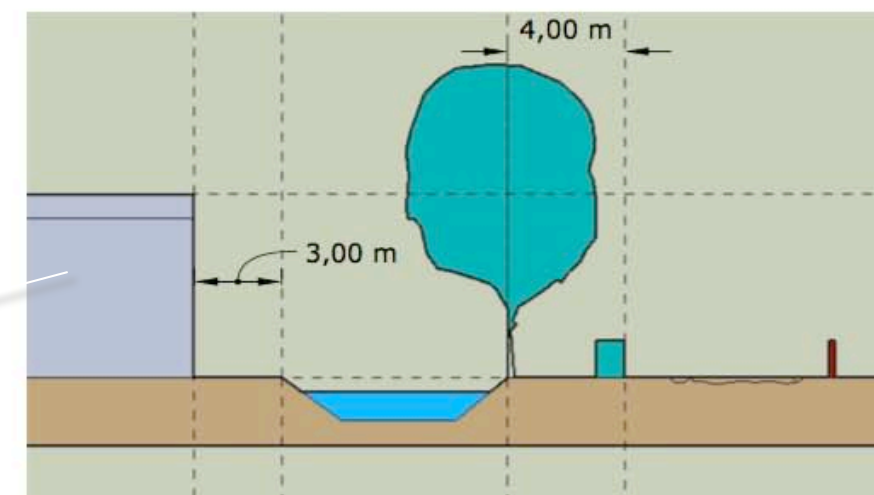
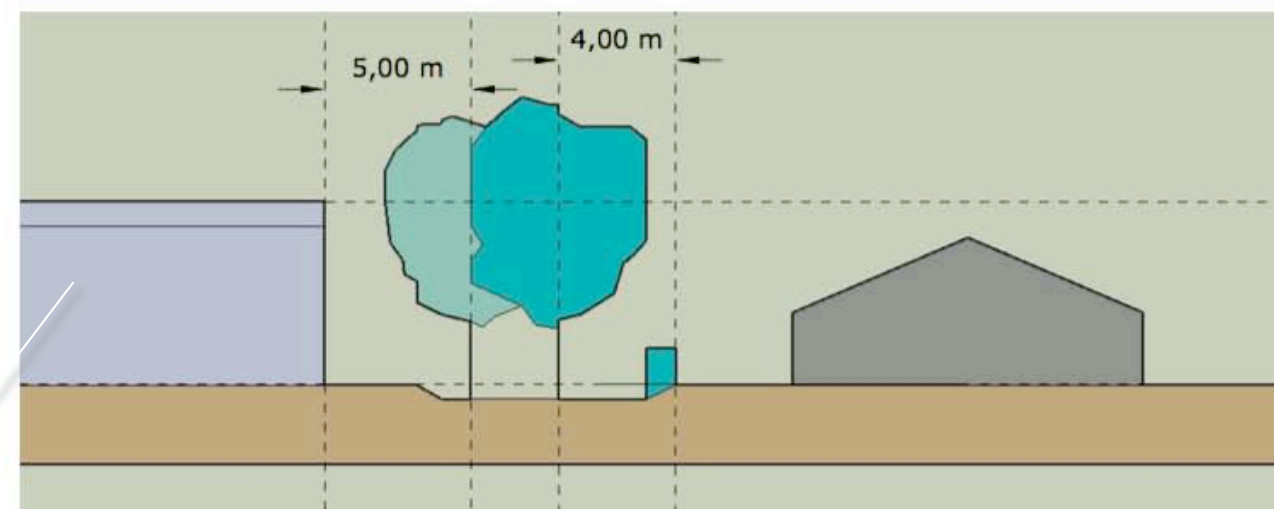
doorsnede 3, 2 en 1



doorsnede 1, 2 en 3

PRINCIPEDOORSNEDES NO - 1:250

doorsnede 4, 5 en 6



doorsnede 4, 5 en 6