

Bundel van de B&W publicatie van 20 januari 2020

Vergaderdocumenten.

Openbare besluitenlijst B&W vergadering van 2020-01-20.docx

2

Uitnodigingen

collegevoorstel Uitnodigingen.docx

3

Raadsinformatiebrief stand van zaken projecten Blie in Beesel

collegevoorstel Raadsinformatiebrief stand van zaken projecten Blie in Beesel.docx

4

Principeverzoek Eikenbroeklaan 1 te Reuver

collegevergadering Principeverzoek Eikenbroeklaan 1 te Reuver.docx

BESLUITENLIJST VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS -- DEFINITIEF --
D.D. 20 januari 2020 Weeknr. 3

Nr.	Datum van het stuk	Afzender of voorsteller alsmede de inhoud van het stuk of het voorstel	Afdoening
1	14-01-2020	besluitenlijst B&W vergadering van 2020-01-13 Advies: Vaststellen B&W besluitenlijst van 2020-01-13	202000677
	Besl.:	Conform advies	Openbaar
2	16-01-2020	Uitnodigingen Advies: 1. Uitnodigingen voor Kinjer vastelaovend (KVL) op 2 februari vanaf 13.15 uur in zaal Don Bosco in Heel	202000806
	Besl.:	Conform advies wethouder Roelofs	Openbaar
3	15-01-2020	Raadsinformatiebrief stand van zaken projecten Blie in Beesel Advies: Akkoord gaan met bijgaande brief aan de raad inclusief de uitgave stand van zaken Blie in Beesel Drakedörp als bijlage.	202000741
	Besl.:	Conform advies met aanpassingen RIB tekstuele aanpassingen: Benoemen bedoeling uitrol app over hele gemeente. Onder voorzieningen tekst stoppen achter '... basisschool'.	Openbaar
4	13-01-2020	Principeverzoek Eikenbroeklaan 1 te Reuver Advies: U wordt geadviseerd om: 1. in principe medewerking te verlenen aan de bouw van een overkapping aan de woning op het perceel kadastraal bekend Gemeente Beesel sectie R, nummer 136 onder de voorwaarde dat de bouwhoogte maximaal 3 meter mag bedragen; 2. in principe medewerking te verlenen aan een omgevingsvergunning 'bouwen' voor de realisatie van een tweetal poorten en afrastering van het perceel kadastraal bekend Gemeente Beesel sectie R, nummer 201; 3. geen medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan voor het plaatsen van een schuilgelegenheid op het agrarische perceel R 201; 4. geen medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan voor de legalisatie van een speeltoestel op het agrarische perceel R 201; 5. initiatiefnemer middels bijgevoegde brief met bijlage over uw besluit te informeren.	202000507
	Besl.:	Conform advies met aanpassingen brief: punt c en d tekstueel aanpassen met start van zin 'Het college heeft besloten geen medewerking te verlenen aan...'	Openbaar

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp: Uitnodigingen	Afdeling/team:	Bestuur
	Afdelingshoofd:	Janssen, E.H.J. (Ellen)
	Auteur:	Levels-Ernst, H.M.A.H.
	Datum vergadering:	20 januari 2020

1. Aanleiding

Niet van toepassing

2. Uitgangssituatie en doelstelling

Niet van toepassing

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

Niet van toepassing

4. Toelichting

Niet van toepassing

5. Visie Blij in Beesel

Niet van toepassing

6. Integrale afstemming

Niet van toepassing

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)
- b. Financieel
- c. Juridisch

d. Collegeprogramma

e. Risico's

7. Toegankelijkheid

Niet van toepassing

8. Duurzaamheid

Niet van toepassing

9. Voorstel / advies

1. Uitnodigingen voor Kinjer vastelaovend (KVL) op 2 februari vanaf 13.15 uur in zaal Don Bosco in Heel

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp:

Raadsinformatiebrief stand van zaken projecten Blie in Beesel

Afdeling/team: Welzijn

Afdelingshoofd: Bremmers, P.H.M.

Auteur: Menne, M.W.P. (Maartje)

Datum vergadering: 20 januari 2020

1. Aanleiding

Hierbij wordt geïnformeerd over de stand van zaken van het initiatief Blie in Beesel Drakedörp in de kern Beesel.

Tijdens het werkbezoek van 7 mei 2019 aan de kern Beesel is afgesproken dat het college de raad op de hoogte houdt van de ontwikkelingen van het initiatief.

Bijgaand treft u aan de raadsinformatiebrief over de actuele stand van zaken van het project vanuit gemeentelijk perspectief en de bijlage stand van zaken Blie in Beesel Drakedörp (uitgave Blie in Beesel Drakedörp).

2. Uitgangssituatie en doelstelling

n.v.t.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

n.v.t.

4. Toelichting

n.v.t.

5. Visie Blij in Beesel

n.v.t.

6. Integrale afstemming

n.v.t.

- a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

n.v.t.

b. Financieel

n.v.t.

c. Juridisch

n.v.t.

d. Collegeprogramma

n.v.t.

e. Risico's

n.v.t.

7. Toegankelijkheid

n.v.t.

8. Duurzaamheid

n.v.t.

9. Voorstel / advies

Akkoord gaan met bijgaande brief aan de raad inclusief de uitgave stand van zaken Blie in Beesel Drakedörp als bijlage.

Toelichting BenW-adviesnota

Onderwerp: Principeverzoek Eikenbroeklaan 1 te Reuver	Afdeling/team:	Ruimtelijke Ordening
	Afdelingshoofd:	Nillesen, F.J.M. (Rick)
	Auteur:	Pas-Hendriks, E.H.P. (Elian)
	Datum vergadering:	20 januari 2020

1. Aanleiding

Op 29 augustus 2019 is het principeverzoek ontvangen voor onder andere het legaliseren van verschillende bouwwerken, bouw van een overkapping en het plaatsen van een schuilgelegenheid op de percelen kadastraal bekend Gemeente Beesel, sectie R, nummers 136 en 201, plaatselijk bekend als Eikenbroeklaan 1 te Beesel.

Dit was een reactie op een controle door team Toezicht en Handhaving, waarbij bleek dat meerdere bouwwerken zonder vergunning en in strijd met het geldende bestemmingsplan zijn gebouwd. Naar aanleiding daarvan hebben wij beoordeeld of legalisatie van de bouwwerken mogelijk is. Op 3 juni 2019 hebben wij gesproken met de eigenaar van de percelen. Tijdens dit gesprek heeft de initiatiefnemer zijn wensen heeft toegelicht.

In het principeverzoek vraagt hij uw college om een beslissing te nemen over zijn plan.

2. Uitgangssituatie en doelstelling

Uitgangssituatie is het geldende bestemmingsplan.

U dient een besluit te nemen over het principeverzoek in de lijn van de doelstellingen van dit bestemmingsplan.

3. Rol gemeente en visie en strategie participatie

Faciliteren.

4. Toelichting

Onderdelen van het principeverzoek

Het principeverzoek bestaat uit verschillende onderdelen:

- 1) Legaliseren van 'illegale' bijbehorende bouwwerken en nieuwbouw van een overkapping bij de woning op perceel R 136;
- 2) Legaliseren van een houten poort en nieuwbouw van een (tweede) houten poort op het kadastrale perceel R 201;
- 3) Plaatsen van een schuilgelegenheid op perceel R 201;
- 4) Legaliseren van een speeltoestel op het perceel R 201;

Bestemmingsplan

De percelen aan de Eikenbroeklaan liggen in het bestemmingsplan 'Buitengebied Beesel' (geconsolideerd).

Perceel R 136 (woonperceel)

Het voorste gedeelte van het perceel R 136 heeft de bestemmingen 'Wonen' en 'Tuin' en 'Waarde-Archeologie'.

Daarachter ligt een gedeelte van het perceel waarop de bestemmingen 'Natuur' en 'Waarde-Archeologie' rusten.

Het perceel valt daarnaast binnen de gebiedsaanduidingen 'hoge archeologische verwachtingswaarde', 'goudgroene natuurzone' en 'bos en natuur'.

Binnen de bestemming 'Wonen' is bouwen en gebruik voor de woonfunctie onder bepaalde voorwaarden toegestaan.

Op gronden die zijn bestemd als 'Tuin' is het bouwen van vrijstaande bijbehorende bouwwerken niet toegestaan. Het bestemmingsplan maakt binnen deze bestemming enkel bijbehorende bouwwerken geen gebouwen zijnde, erven, water(voorzieningen), verhardingen en parkeerplaatsen mogelijk.

Dit betekent dat (vrijstaande) bijbehorende bouwwerken bij de woning in beginsel alleen binnen het bouwvlak van de bestemming 'Wonen' zijn toegestaan.

Maatvoering woning

De bestaande woning is in verschillende etappes tot stand gekomen, waarbij de oorspronkelijke woning in fasen is uitgebreid tot het huidige hoofdgebouw.

Op grond van de bouwregels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Beesel' mag de inhoud van een woning maximaal 1.000 m³ bedragen. Daar waar de maatvoering op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan meer bedragen dan op grond van de bestemming is toegestaan, mogen deze maten als maximaal toelaatbaar worden aangehouden.

Het huidige hoofdgebouw heeft een inhoud van circa 1.055m³. Deze inhoud is met de benodigde vergunningen en voor de datum van inwerkingtreding van het bestemmingplan 'Buitengebied Beesel' tot stand gekomen.

Daarmee geldt de huidige situatie als bestaande toestand en dient dit als maximale maat te worden beschouwd op grond van het artikel 43.4.1 van het bestemmingsplan.

Perceel R 201 (agrarisch perceel)

Voor het naastgelegen perceel R 201 geldt de bestemming 'Agrarisch met waarden' alsmede 'Waarde-Archeologie'. Dit perceel valt binnen de gebiedsaanduidingen 'hoge archeologische verwachtingswaarde', 'open agrarisch gebied' en 'kleinschalig agrarisch gebied'.

De huidige locatie waar het tuinschuurtje is geplaatst valt binnen de aanduiding 'goudgroene natuurzone' volgens het Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014 (hierna: POL2014).

Gronden met deze bestemming zijn bedoeld voor agrarisch gebruik en behoud, ontwikkeling en versterking van

- de aanwezige landschappelijke waarden;
- de aanwezige cultuurhistorische waarden;
- bestaande natuurwaarden, al dan niet in combinatie met agrarisch gebruik.

Binnen deze bestemming is het niet toegestaan om gebouwen op te richten.

Het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde, zoals bijvoorbeeld omheiningen en schuilgelegenheid voor dieren, is slechts onder strikte voorwaarden toe te staan door middel van een binnenplanse afwijking zoals opgenomen in artikel 10.4 van de regels van het geconsolideerde bestemmingsplan.

Hierna wordt per onderdeel van het verzoek ingegaan op de mogelijkheden van medewerking.

Ad 1. Bijbehorende bouwwerken op perceel R 136

Bestaande bijbehorende bouwwerken

Op basis van het bestemmingsplan is een gezamenlijke oppervlakte van maximaal 125 m² aan bijbehorende bouwwerken toegestaan met dien verstande dat:

- het perceel (Wonen én Tuin) maximaal 50% mag worden bebouwd;
- goot- en bouwhoogte maximaal 3,5 meter en 6 meter bedraagt;
- bijbehorende bouwwerken in het achtererfgebied worden gebouwd.

Op het perceel staan meerdere bijbehorende bouwwerken, waarvoor in het verleden geen vergunning is verleend. In de luchtfoto met situatieschets, welke als bijlage bij dit voorstel is gevoegd, zijn de verschillende bouwwerken aangeduid. Het betreft:

- a. een stenen gebouw met een oppervlakte van circa 25m² (op de bijlage aangeduid met 1), gedeeltelijk gelegen binnen het bouwvlak horende bij de woning;
- b. een houten gebouw met een oppervlakte van circa 15,5m² (op de bijlage aangeduid met 2), gelegen buiten het bouwvlak in de bestemming 'Tuin';
- c. een stenen gebouw met een oppervlakte van circa 7m² (op de bijlage aangeduid met 3), gelegen binnen het bouwvlak;
- d. een gebouw voor houtopslag met een oppervlakte van circa 17,5m² (op de bijlage aangeduid met B), gelegen binnen de bestemming 'Tuin' en daarmee buiten het bouwvlak horende bij de woning;

Vergunningsvrije regeling ex Bijlage 2 bij het Besluit omgevingsrecht

Op grond van deze regeling is het mogelijk om zonder vergunning (voor zowel bouwen als bestemmingsplantoets) bijbehorende bouwwerken te realiseren.

Hiervoor gelden de volgende voorwaarden:

- in het achtererfgebied;
- indien op een afstand van meer dan 4 meter van het oorspronkelijk hoofdgebouw;
- lager dan 3 meter, dan wel voorzien van een schuin dak en met een maximale hoogte van 5 meter;
- functioneel ondergeschikt aan het hoofdgebouw;
- de totale oppervlakte van al dan niet met vergunning gebouwde bijbehorende bouwwerken in het bebouwingsgebied bedraagt niet meer dan maximaal 150 m².

Op basis van de bovengenoemde regelgeving dient te worden geconcludeerd dat de bestaande bouwwerken op het perceel aan deze voorwaarden voldoen en dus zonder vergunning gerealiseerd mogen worden. Legaliseren van deze bebouwing is dan ook niet nodig.

Nieuw te bouwen overkapping

In totaal bedraagt de gezamenlijke oppervlakte van de bestaande bijbehorende bouwwerken circa 65m².

Initiatiefnemer wenst een gesloten overkapping met een oppervlakte van circa 60m² te plaatsen aan de oostzijde van het huidige hoofgebouw, achter het verlengde van de voorgevel. Een gedeelte van de gewenste overkapping komt binnen de bestemming 'Tuin'.

Binnen deze bestemming is de bouw van een overkapping achter de voorgevel mogelijk op grond van het bestemmingsplan, onder de voorwaarde dat de bouwhoogte maximaal 3 meter bedraagt. Voor een dergelijke overkapping is een omgevingsvergunning nodig.

U wordt geadviseerd om onder deze voorwaarde aan deze overkapping mee te werken. Initiatiefnemer zal hiervoor een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen moeten indienen.

Ad 2. Poorten op perceel R 201

In september 2017 heeft initiatiefnemer een principeverzoek ingediend om een afrastering te plaatsen op het perceel R 201. Op dit verzoek is positief gereageerd, met dien verstande dat initiatiefnemer hiervoor een omgevingsvergunning en kleine buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan dient aan te vragen. Hierbij is tevens aangegeven onder welke voorwaarden een poort kan worden vergund.

Het beleid en de uitgangspunten ten aanzien van afrasteringen en erfafscheidingen in het buitengebied zijn ongewijzigd. Om die reden is er geen aanleiding om dit verzoek anders te beoordelen dan het eerdere verzoek, zodat het advies is om in principe medewerking te verlenen aan een omgevingsvergunning voor de plaatsing van de gevraagde poorten. Initiatiefnemer moet hiervoor nog wel een aanvraag omgevingsvergunning indienen.

Ad 3. Schuilgelegenheid op perceel R 201

Initiatiefnemer heeft op het perceel R 201 reeds een tuinschuurtje geplaatst ter hoogte van de bijbehorende bebouwing bij de woning. Het gebouw heeft een oppervlakte van 16 m² en een hoogte van circa 2,8 meter. Deze locatie valt binnen de gebiedsaanduiding 'goudgroene natuurzone' volgens het POL2014.

Initiatiefnemer geeft aan dat dit een tijdelijke locatie is en dat hij dit schuurtje wenst te plaatsen aan de achterzijde van het perceel. Hij wenst dit gebouw te gebruiken als schuilgelegenheid voor de dieren die hij in de toekomst hobbymatig wil gaan houden.

Dit perceel is bestemd als 'Agrarisch met waarden'. Aangezien binnen deze bestemming geen gebouwen mogen worden gebouwd, past de wens van initiatiefnemer niet binnen het bestemmingsplan.

Afwijkingsbevoegdheid voor schuilgelegenheden niet van toepassing

In het bestemmingsplan is een regeling opgenomen die onder voorwaarden de mogelijkheid biedt voor het bouwen van schuilgelegenheden. Om verrommeling en toenemende verstening van het landschap te voorkomen zijn hiervoor onder andere de volgende voorwaarden opgenomen:

- bij direct aaneenliggende (aan elkaar grenzende en in eigendom zijnde) kadastrale percelen met een minimale oppervlakte van:
 - a. 1 hectare maximaal één schuilgelegenheid voor het bedrijfsmatig houden van dieren wordt gebouwd, met dien verstande dat per agrarisch bedrijf maximaal twee schuilgelegenheden worden gebouwd;
 - b. 0,5 hectare maximaal één schuilgelegenheid voor het hobbymatig houden van dieren wordt gebouwd;
- de oppervlakte van een schuilgelegenheid maximaal bedraagt:
 - a. 25 m² bij een kadastraal perceel met een oppervlakte van 0,5 hectare tot 1 hectare;
 - b. 40 m² bij een kadastraal perceel met een oppervlakte groter dan 1 hectare;
- de noodzaak van de schuilgelegenheid uit oogpunt van dierenwelzijn is aangetoond;
- de schuilgelegenheid uitsluitend wordt gebruikt voor het stallen van dieren. Gebruik voor opslag is niet toegestaan;
- ter plaatse van de aanduiding 'open agrarisch gebied' uitsluitend schuilgelegenheden zijn toegestaan voor het bedrijfsmatig houden van dieren. Schuilgelegenheden voor het hobbymatig houden van dieren zijn niet toegestaan;

Het betreffende perceel heeft een oppervlakte van circa 3.880 m². Daarmee is het kleiner dan 0,5 hectare, wat als minimale afmeting geldt om een schuilgelegenheid voor hobbymatig gebruik toe te staan.

Bovendien is het gebied aangewezen als 'open agrarisch gebied', waarbinnen hobbymatige schuilgelegenheden niet zijn toegestaan.

Daarnaast is uit het principeverzoek onvoldoende duidelijk geworden dat er een noodzaak bestaat vanuit het oogpunt van dierenwelzijn.

Nu niet aan de voorwaarden wordt voldaan, biedt de afwijkingsbevoegdheid geen mogelijkheid voor medewerking.

Buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan nodig

Gevolg is dat voor de gevraagde ontwikkeling een omgevingsvergunning nodig is voor zowel 'bouwen' als 'gebruik' en dat hieraan alleen medewerking kan worden verleend door middel van een grote buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan of bestemmingsplanwijziging.

Een dergelijke procedure wordt alleen doorlopen indien het verzoek past binnen het gemeentelijk beleid, er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en na afweging van belangen.

Beleid en belangenafweging

Uitgangspunt van Gemeente Beesel bij locaties in het buitengebied is enerzijds om verrommeling en toenemende verstening van het buitengebied tegen te gaan en anderzijds om de waarden van het buitengebied niet onevenredig te belasten.

Vanuit die redentatie en om precedentwerking te voorkomen wordt hiervan in beginsel niet afgeweken. Slechts wanneer er sprake is van bijzondere omstandigheden kan worden besloten om toch af te wijken van het bestemmingsplan. In die gevallen kan worden gezocht naar een maatwerkoplossing.

Ter onderbouwing van zijn verzoek verwijst initiatiefnemer naar omliggende percelen waar in het verleden diverse gebouwen zijn gerealiseerd. Deze locaties zijn echter niet te vergelijken met de situatie van initiatiefnemer, omdat bij die locaties sprake is van andere bestemmingen en van een andere totstandkomingsgeschiedenis.

We hebben begrip voor de wens van bewoners van het buitengebied om hobbymatig dieren te houden, en om daarbij een schuilgelegenheid te hebben.

In dit geval is echter niet gebleken van een noodzaak, uitzonderlijke omstandigheden of zwaarwegende belangen die het rechtvaardigen om van het bestemmingsplan te wijken.

Indien initiatiefnemer desalniettemin een schuilgelegenheid mogelijk wenst te maken, dan dient deze binnen een bestaand bouwvlak of binnen bestaande bouwwerken te worden gerealiseerd.

U wordt geadviseerd om geen medewerking te verlenen aan dit deel van het principeverzoek en te bepalen dat het geplaatste schuurtje dient te worden verwijderd.

Ad 4. Legalisatie speeltoestel

Op het agrarisch perceel R 201 is een speeltoestel geplaatst met een totale nokhoogte van 3,25 meter. De bestemming 'Agrarisch met waarden' laat dergelijke bouwwerken niet toe. Het bestemmingsplan geeft ook geen afwijkmogelijkheden die medewerking mogelijk maken. Om hiervoor een omgevingsvergunning te kunnen verlenen is een afwijking nodig van het bestemmingsplan.

Hieraan kan alleen worden meegewerkt als het plan past binnen het beleid, er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en na afweging van belangen.

Initiatiefnemer verzoekt om voor een duur van maximaal 10 jaar af te wijken van het bestemmingsplan om de plaatsing van dit speeltoestel te legaliseren. Aangezien het een houten speeltoestel betreft is initiatiefnemer van mening dat er geen sprake is van een verstorend effect op de omgeving.

Gronden met de bestemming Agrarisch met waarden zijn bedoeld voor bedrijfsmatig of hobbymatig 'agrarisch gebruik'. Een speeltoestel is een voorziening die hoort bij de bestemming 'Wonen'. Door dergelijke voorzieningen te plaatsen op een agrarisch perceel, wordt het perceel ingericht als (verlengde van de) tuin bij de woning. Daarmee wordt dit (gedeelte van het) perceel aan het agrarisch gebruik onttrokken.

Dit strookt niet met de uitgangspunten van de Gemeente Beesel om het agrarisch gebied open en agrarisch te houden en verdichting van functies te voorkomen. Eventuele toename van bebouwing dient in beginsel plaats te vinden binnen bestaande bouwvlakken, waarbij bebouwing zo veel mogelijk wordt geconcentreerd. Initiatiefnemer dient hiervoor dan ook een oplossing te zoeken binnen het huidige bouwvlak met de bestemming 'Wonen'.

Op basis daarvan en om precedentwerking te voorkomen wordt u geadviseerd om geen medewerking te verlenen aan dit onderdeel van het verzoek.

5. Visie Blij in Beesel

Het onderwerp van het verzoek sluit aan bij speerpunt 'Fijn Wonen' van de visie Blij in Beesel.

6. Integrale afstemming

Het principeverzoek heeft voor advies gerouleerd binnen de afdeling Grondgebied en besproken met onder andere de teams RO en VTH. Het voorstel is eveneens vooraf besproken met de wethouder RO.

a. Communicatief (denk aan: Gemeente Info, pers, website, klantenbalie en Apropos)

Initiatiefnemer krijgt per brief reactie op zijn verzoek. Een concept van de antwoordbrief is als bijlage bij het voorstel gevoegd.

b. Financieel

Voor de behandeling van een principeverzoek is initiatiefnemer leges verschuldigd. De legesfactuur zal separaat door BsGW aan initiatiefnemer worden toegezonden.

c. Juridisch

Een principebesluit is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dit betekent dat er geen bezwaar en beroep tegen open staat.

d. Collegeprogramma

Het onderwerp van dit principeverzoek sluit aan bij het hoofdthema 'Fijn Wonen' van de ambitie agenda 2018-2022.

e. Risico's

Niet van toepassing.

7. Toegankelijkheid

Niet van toepassing.

8. Duurzaamheid

Initiatiefnemer wenst de gevraagde poorten van duurzaam materiaal te realiseren met een natuurlijke uitstraling die past in de omgeving.

9. Voorstel / advies

U wordt geadviseerd om:

1. in principe medewerking te verlenen aan de bouw van een overkapping aan de woning op het perceel kadastraal bekend Gemeente Beesel sectie R, nummer 136 onder de voorwaarde dat de bouwhoogte maximaal 3 meter mag bedragen;
2. in principe medewerking te verlenen aan een omgevingsvergunning 'bouwen' voor de realisatie van een tweetal poorten en afrastering van het perceel kadastraal bekend Gemeente Beesel sectie R, nummer 201;
3. geen medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan voor het plaatsen van een schuilgelegenheid op het agrarische perceel R 201;
4. geen medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan voor de legalisatie van een speeltoestel op het agrarische perceel R 201;
5. initiatiefnemer middels bijgevoegde brief met bijlage over uw besluit te informeren.