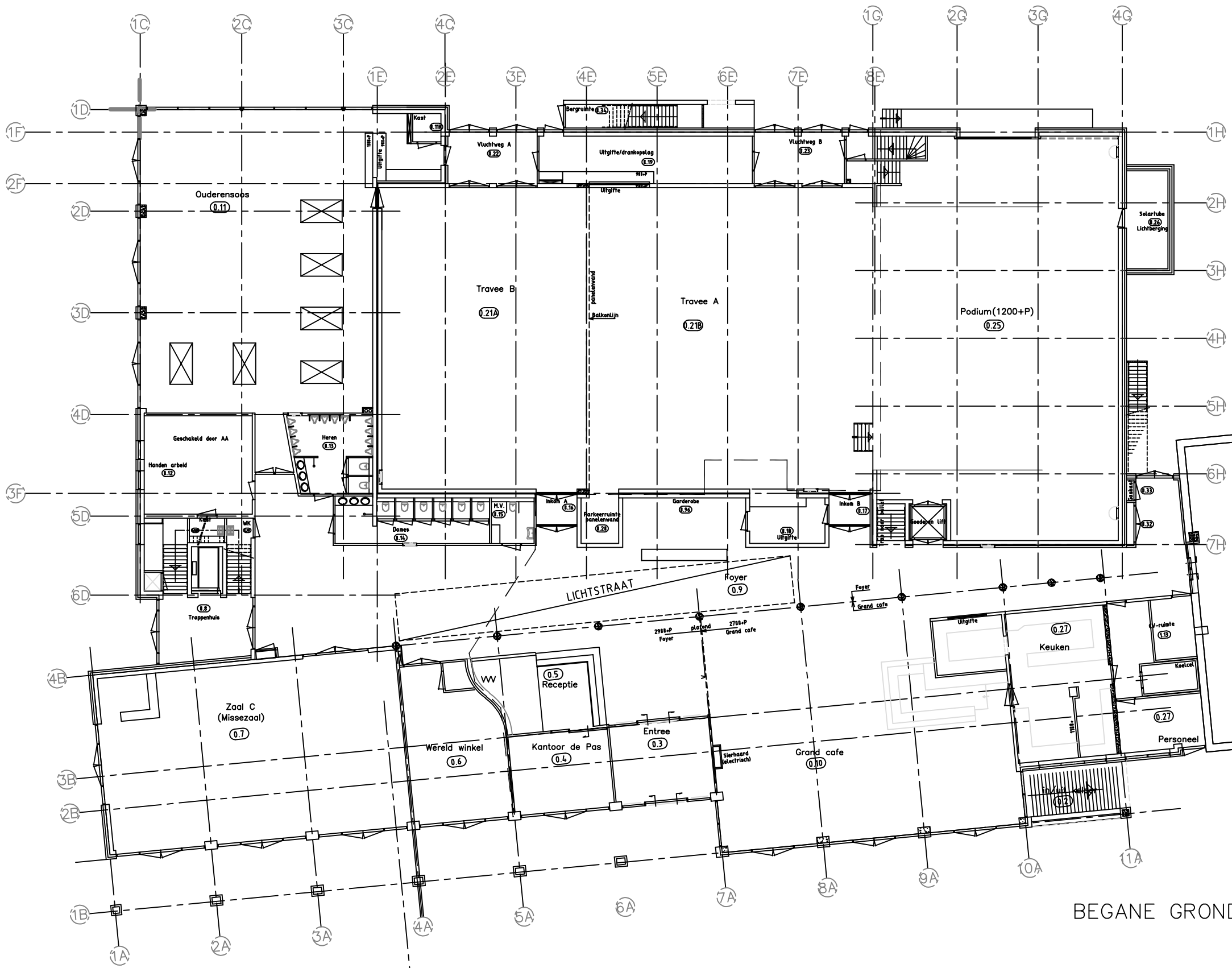


SOUTERAIN

PROJECTNUMMER  
332.15  
datum: 13-07-2015  
wijziging:  
schaal: 1:200

PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas  
ONDERWERP SOUTERAIN  
Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

TEKENINGNR.  
S01

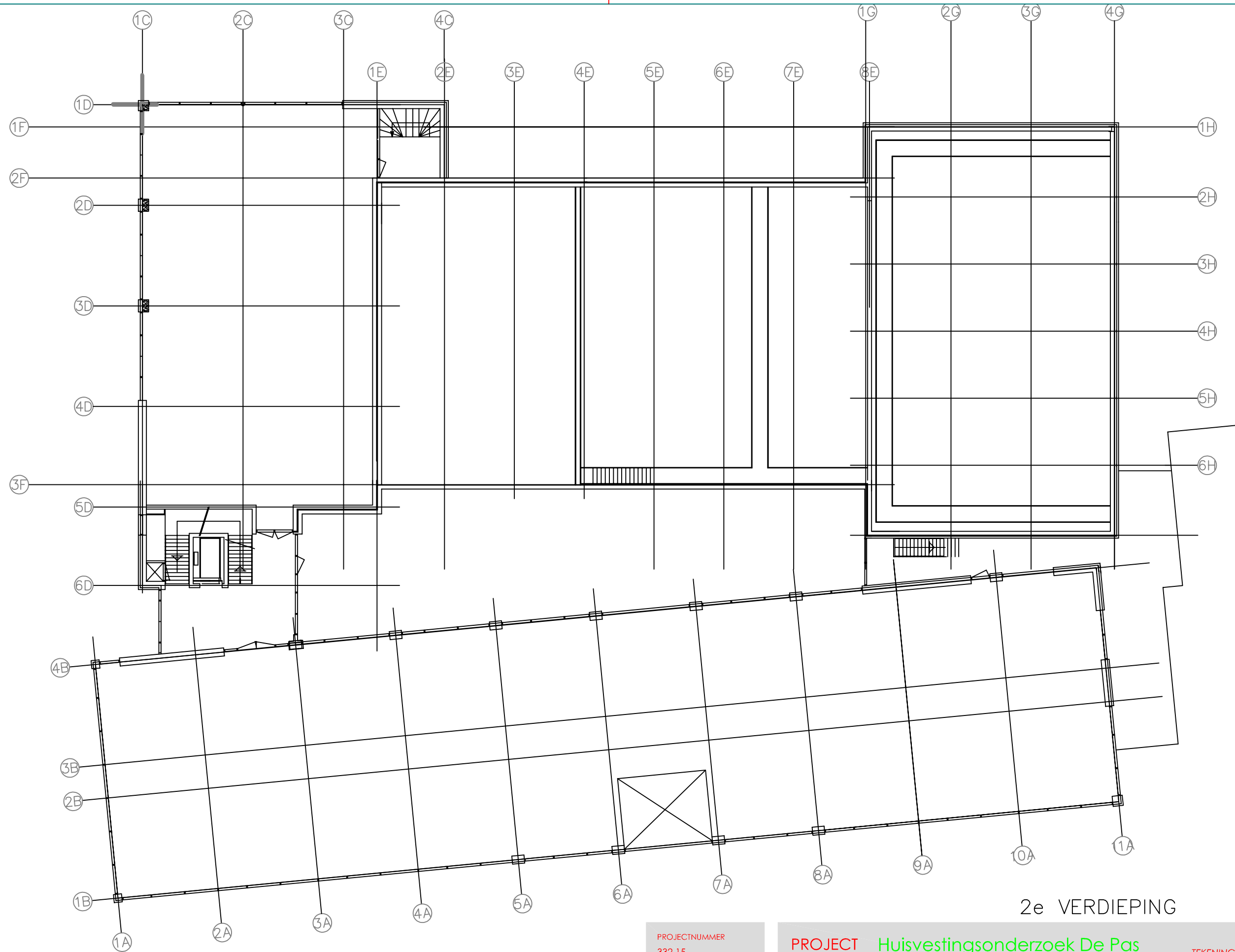


BEGANE GROND



1e VERDIEPING

<p>PROJECTNUMMER 332.15</p> <p>datum: 13-07-2015</p> <p>wijziging:</p> <p>schaal: 1:200</p>	<p>PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas</p> <p>ONDERWERP 1e VERDIEPING</p> <p>Boslion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl</p>	<p>TEKENINGNR. <b>S03</b></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

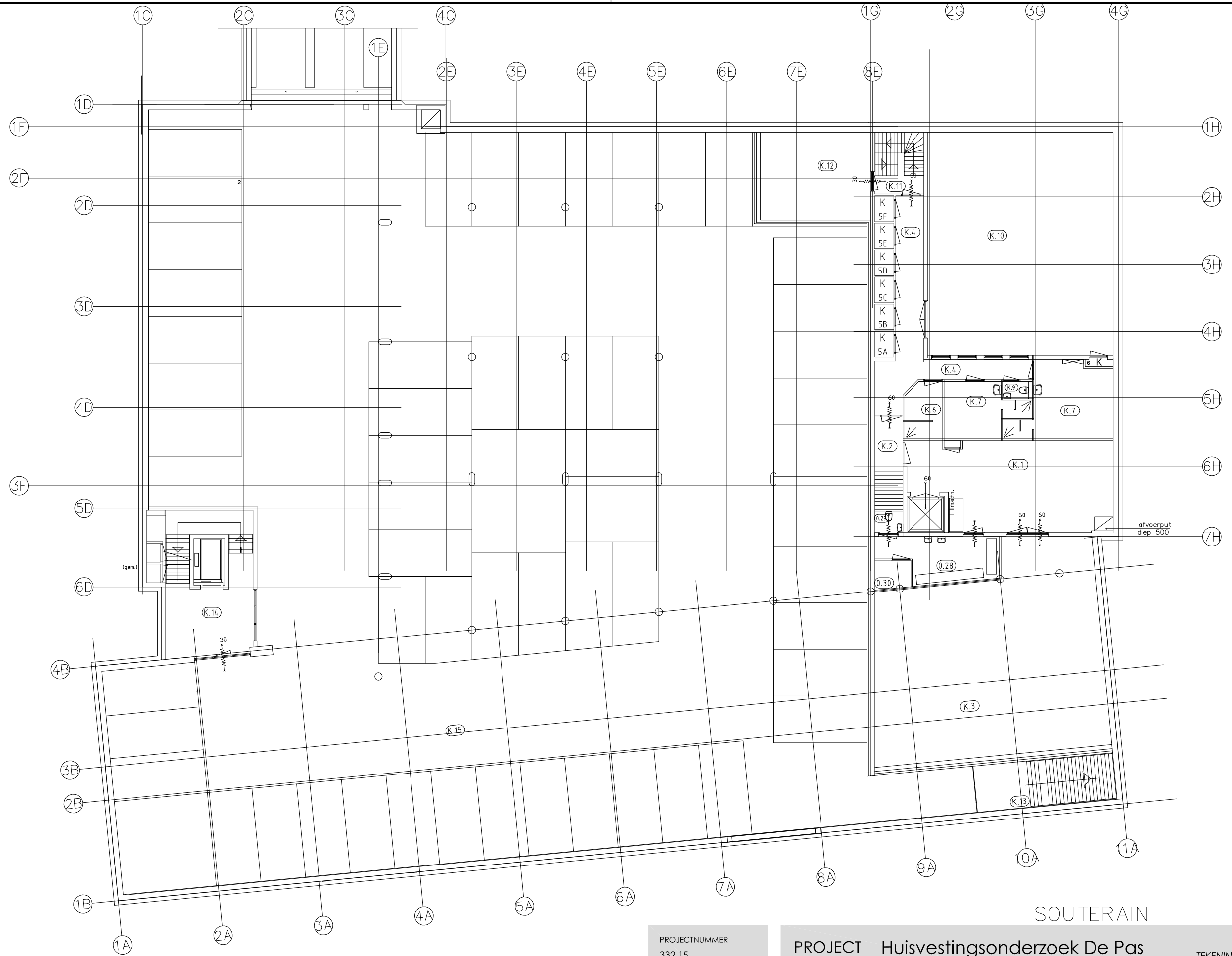


2e VERDIEPING

<p>PROJECTNUMMER 332.15</p> <p>datum: 13-07-2015</p> <p>wijziging:</p> <p>schaal: 1:200</p>	<p>PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas</p> <p>ONDERWERP 2e VERDIEPING</p> <p>Boslion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl</p>	<p>TEKENINGNR. <b>S04</b></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

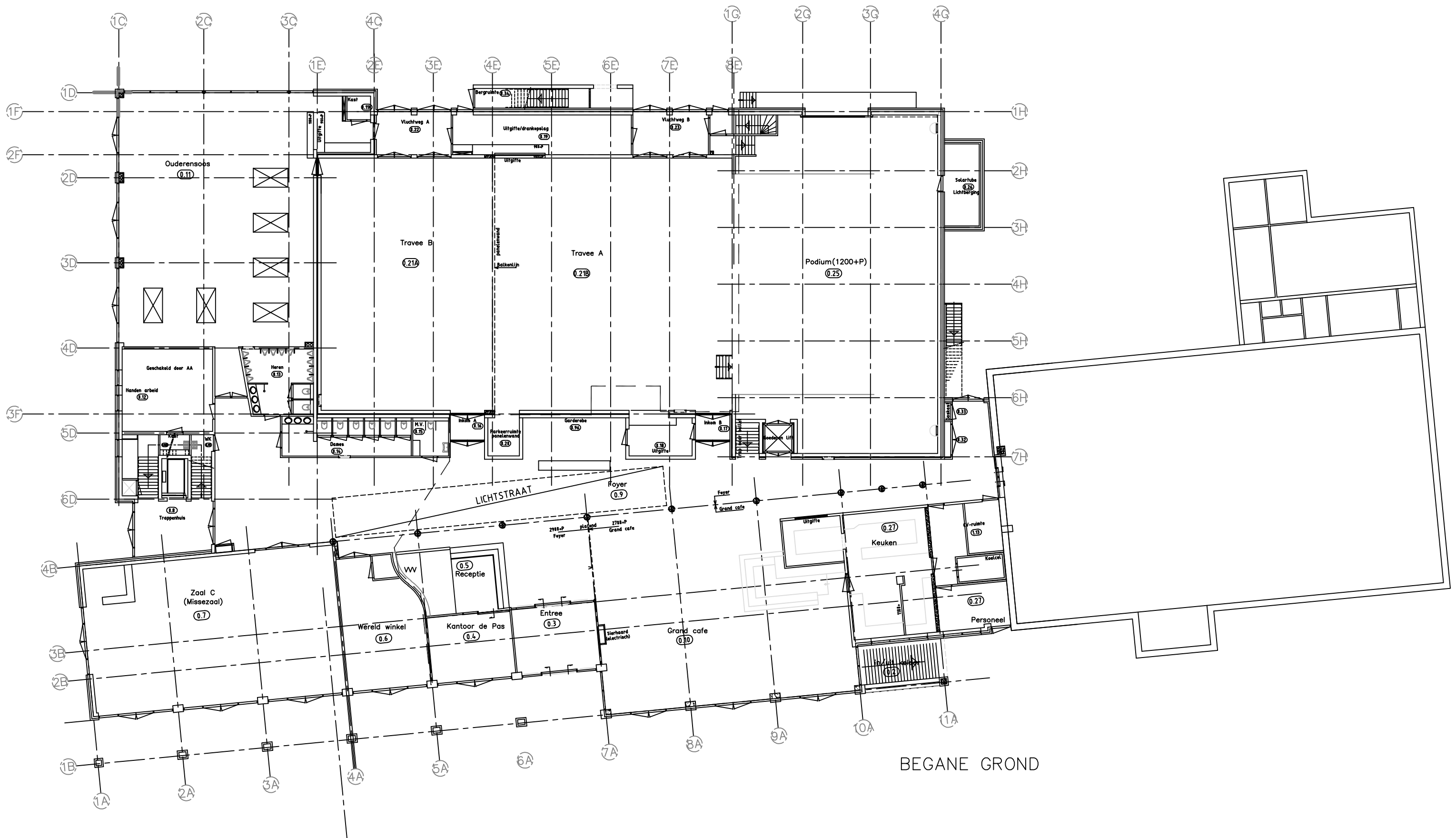
<b>Project</b> : HVO De Misse 2-4	<b>Opsteldatum</b> : 16-6-2015
<b>Projectdeel</b> : synergie programma van eisen de Pas - Bibliotheek - de Eijnderic	<b>Aangepast</b> : 16-12-2019
<b>Opdrachtgever</b> : Gemeente Bernheze	<b>Opgesteld door</b> : JB / ES
<b>Fase</b> : Definitie	<b>Volgnummer</b> : 10

Programma onderdelen	Synergie progr.	Hoofd gebruiker	Theater	Bieb	Creatief	Biljart oud.soo's	Grand cafe	Ons Welzijn	Vlucht. werk	Gemeente	Ballet ruimte	Gem. ruimte	Kantoren	m2 Inpassingsstudie	m2 PvE	verschil	
<b>1 Warm ontvangst</b>																	
1.1 entree	20	algemeen										20		38	20	18	een gezamenlijke entree
1.2 receptie	20	algemeen										20		28	20	8	een gezamenlijke receptie
1.3 ruimte voor advies	0	algemeen												0	0	0	combineren met ontvangsballe
1.4 garderobe	15	algemeen										15		17	15	2	voor collectief gebruik/zorgpartners
1.5 spreekkamer	10	Ons Welzijn						10						10	10	0	
1.6 Wereldwinkel	0	algemeen												0	0	0	
<b>2 Gezond bewegen</b>																	
2.1 balletruimte	120	Ballet									120			118	120	-2	
2.2 kleedruimten incl. wasruimte	32	Ballet									32			38	32	6	
2.3 ruimte juf	6	Ballet									6			19	6	13	
2.4 ruimte yoga	45	Eijnderic			45									58	45	13	
bergruimte yoga	30	Eijnderic			30									28	30	-2	ieder eigen bergruimte
<b>3 Gezellig eten en ontmoeten</b>																	
3.1 grand café	175	Horeca					175							170	175	-5	
3.2 bar	15	Horeca					15							15	15	0	
3.3 keuken	0	Horeca												0	0	0	zie kookkeuken
3.4 uitgifte keuken	10	Horeca					10							0	10	-10	
3.5 koelcel	5	Horeca					5							5	5	0	
3.6 personeelsruimte	0													0	0	0	vervallen
3.7 biljartruimte	100	KBO				100								208	100	108	
3.8 ouderensoos multifunctioneel	50	KBO				50								50	50	0	koppelbaar met biljartruimte
3.9 keuken bij ouderensoos	0													0	0	0	geen eigen bar
3.10 ruimte voor 6 kookkeukens	84	Horeca					84							90	84	6	
3.11 spoelkeuken	6	Horeca					6							6	6	0	
3.12 eetgelegheid kookcursus	20	Horeca					20							27	20	7	
3.13 drankopslag	28	Horeca					28							28	28	0	
3.14 opbergruimte serviesgoed	6	Horeca					6							6	6	0	
3.15 opbergruimte etenswaren	6	Horeca					6							6	6	0	
3.16 berging algemeen	120	Horeca					120							125	120	5	bestaande berging kelder
<b>4 Samen uit</b>																	
4.1 podium theater	270	de Pas	270											262	270	-8	
4.2 zaal A theater	245	de Pas	245											245	245	0	
4.3 zaal B theater	180	de Pas	180											176	180	-4	ruimte moet geschikt zijn voor yoga
4.4 balkon theater	170	algemeen										170		170	170	0	
4.5 mult. zaal/Missezaal	0													0	0	0	zie Hooizolder
4.6 lichtberging	11	de Pas	11											11	11	0	
4.7 uitgifte/drankopslag 1	25	de Pas	25											28	25	3	
4.8 uitgifte 2	9	de Pas	9											10	9	1	
4.9 foyer functie	75	de Pas	75											166	75	91	
4.10 kasten verenigingen	12	algemeen												9	12	-3	
4.11 bergruimte	0													0	0	0	
<b>5 Creatief uiten</b>																	
5.1 cursusruimte nat1	65	Eijnderic			65									65	65	0	
5.2 cursusruimte nat2	50	Eijnderic			50									59	50	9	
5.3 cursusruimte nat3	50	Eijnderic			50									54	50	4	
5.4 bergruimte natte cursus	24	Eijnderic			24									14	24	-10	
5.5 ruimte keramiekovens/spuilkabine	18	Eijnderic			18									70	18	-52	
5.6 cursusruimte beeld1 binnen	70	Eijnderic			70									70	70	0	buiten opstellen
5.7 cursusruimte beeld2 buiten	0	Eijnderic			0									0	0	0	
5.8 bergruimte beeldhouwen	11	Eijnderic			11									10	11	-1	
<b>6 Groeien, ontwikkelen en werken</b>																	
6.1 vergaderruimte 1	50	algemeen										50		50	50	0	in 2 ruimten opeelbaar
6.2 vergaderruimte 2	0	algemeen												0	0	0	vervallen
6.3 vergaderruimte 3	30	algemeen										30		28	30	-2	
6.4 vergaderruimte 4	30	algemeen										30		28	30	-2	
6.5 overlegruimte	10	algemeen										10		10	10	0	
6.6 ruimte voor boekencollectie	350	Bibliotheek		350										367	350	17	
6.7 kantoorruimte bibliotheek	24	Bibliotheek											24	31	24	7	
6.8 verwerkingsruimte/werkatelier	25	Bibliotheek												28	25	3	
6.9 magazijn voor boeken	8	Bibliotheek												10	8	2	
6.10 bergruimte	8	Bibliotheek												8	8	0	
6.11 kantoorruimte de Pas	32	de Pas												33	32	1	
6.12 kantoor administratie	14	Eijnderic												16	14	2	
6.13 kantoor directeur	7	Eijnderic												12	7	5	
6.14 opbergruimte	10	Eijnderic												15	10	5	
<b>Zorgen voor elkaar</b>																	
6.15 Wachtruimte	10	algemeen												10	10	0	Gezamenlijk voor zorgpartners
6.16 Spreekkamers gezamenlijk	8	24	Ons Welzijn					24						24	24	0	gezamenlijk gebruik
6.17 1 spreekkamer 6 pers	12	12	Ons Welzijn					12						12	12	0	gezamenlijk gebruik
6.18 1 spreekkamer 8 pers	16	16	Ons Welzijn					16						16	16	0	gezamenlijk gebruik
6.19 Vluchtelingenwerk	32	32	Vluchtel.w						32					32	32	0	
1 kantoorruimte 2 wp	16	16	Vluchtel.w						16					16	16	0	
0 vergaderruimte 25 pers	50	0												0	0	0	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
0 vergaderruimte 15 pers	30	0												0	0	0	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
6.20 Ons Welzijn	150	150	Ons Welzijn					150						210	200	10	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
0 vergaderruimte 20 pers	40	0												0	0	0	
<b>Gemeente Bernheze</b>	<b>795</b>	<b>Gemeente</b>	<b>795</b>							<b>795</b>				<b>731</b>	<b>795</b>	<b>-64</b>	2e verdieping pleinzijde + 8 wp
<b>Verhuurbaar vloeroppervlak</b>																	
Netto vloeroppervlak (incl. verkeersruimten, technische ruimten, sanitair)	24%	3.860	815	350	363	150	475	212	48	795	158	367	127	<b>4.066</b>	<b>3.910</b>	<b>156</b>	
Bruto vloeroppervlak (incl. constructie, installaties, trappenhuizen/liften)	13%	4.786	1.011	434	450	186	589	263	60	986	196	455	157				1,4
		5.409															



SOUTERAIN

PROJECTNUMMER 332.15	PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas	TEKENINGNR. S01
datum: 13-07-2015	ONDERWERP SOUTERAIN	
wijziging:		
schaal: 1:200	Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl	



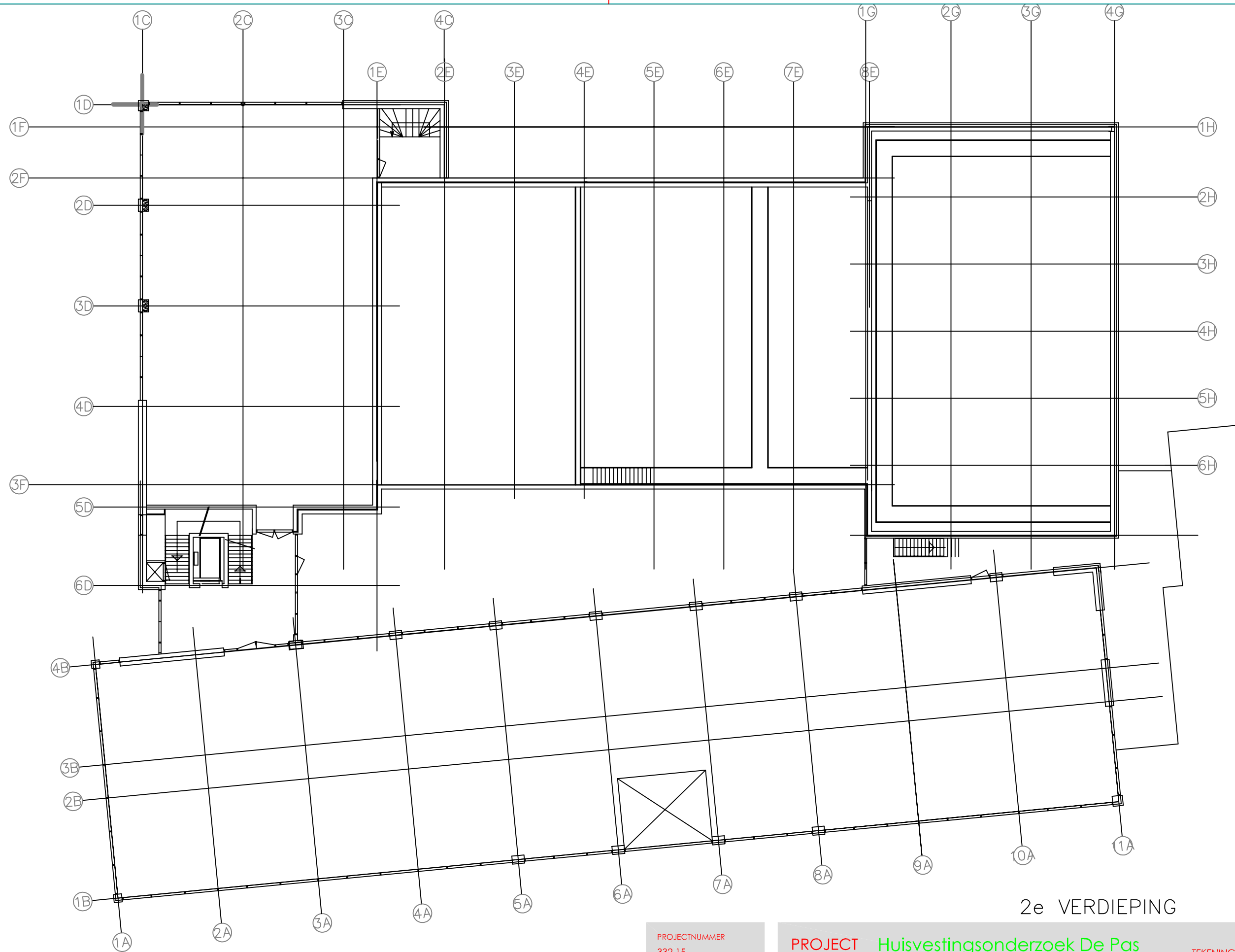
BEGANE GROND



1e VERDIEPING

<p>PROJECTNUMMER 332.15</p> <p>datum: 13-07-2015</p> <p>wijziging:</p> <p>schaal: 1:200</p>	<p>PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas</p> <p>ONDERWERP 1e VERDIEPING</p> <p>Boslion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl</p>	<p>TEKENINGNR. <b>S03</b></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------





2e VERDIEPING

<p>PROJECTNUMMER 332.15</p> <p>datum: 13-07-2015</p> <p>wijziging:</p> <p>schaal: 1:200</p>	<p>PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas</p> <p>ONDERWERP 2e VERDIEPING</p> <p>Boslion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl</p>	<p>TEKENINGNR. <b>S04</b></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

Project : DNI Heesch  
 Projectdeel : Stichtingskosten De Misse 2 en 4  
 Opdrachtgever : Gemeente Bernheze  
 Fase : Haalbaarheidsonderzoek  
 Opgesteld door : JB / ES

datum opgesteld : 17-4-2018  
 datum aangepast : 19-12-2019  
 volgnummer : 5  
 prijspeil : dec-19

STICHTINGSKOSTEN Inrichtingskosten excl. btw	Toelichting	Hoev.	Ehd.	Prijs/ehd	Totaal ex btw	btw/ob	Incl btw/ob
<b>GRONDKOSTEN</b>					€ -		€ -
verwervingskosten							
- boekwaarde appartementsrecht de Pas	buiten beschouwing	1	pst	€ -	€ -		€ -
- boekwaarde appartementsrecht gemeente	buiten beschouwing	1	pst	€ -	€ -		€ -
- notariskosten		-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
- makelaar/taxateur	niet opgenomen, zelf bepalen				€ -	21%	€ -
- overdrachtsbelasting	niet van toepassing, bouwrijp	6%	van	€ -	€ -		€ -
- kadastrale inschrijvingen	niet van toepassing, gemeente	-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
- bodemonderzoek	niet opgenomen				€ -	21%	€ -
- vergoedingen, schadeloosstellingen	exclusief, niet opgenomen	-			€ -	21%	€ -
- planschade	exclusief, niet opgenomen	-			€ -	21%	€ -
infrastructurele voorzieningen							
- bijdrage plankosten	exclusief, niet opgenomen	-			€ -	0%	€ -
- bijdrage stadsuitleg	exclusief, niet opgenomen	-			€ -	0%	€ -
- bijdrage stadsvernieuwing	exclusief, niet opgenomen	-			€ -	0%	€ -
bouwrijp maken	overname in huidige staat				€ -	0%	€ -
renteoverlies							
- tijdens ontwerpfase	exclusief, niet opgenomen		mnd		€ -	0%	€ -
- tijdens bouwfase	exclusief, niet opgenomen		mnd		€ -	0%	€ -
<b>BOUWKOSTEN</b>					€ 2.732.153		€ 573.752
gebouwen							
- Bouwkosten conform begroting		1	post	€ 2.394.000	€ 2.394.000	21%	€ 502.740
- incl. installaties							
- incl. terrein inrichting							
prijsstijgingen tot aan start bouw		1,5%	18	mnd	€ 2.394.000	€ 53.865	21% € 11.312
prijsstijgingen tijdens de bouw		1,5%	12	mnd	€ 2.394.000	€ 35.910	21% € 7.541
onvoorzien bouwkosten			10%	van	€ 2.483.775	€ 248.378	21% € 52.159
<b>HONORARIUM EN BEGELEIDINGSKOSTEN</b>					€ 448.633		€ 94.213
adviseurskosten							
- architect	aanpassingen gevel etc.	2,0%	van	€ 2.732.153	€ 54.643	21%	€ 11.475
- interieurarchitect	ntb	4,5%	van	€ 2.732.153	€ 122.947	21%	€ 25.819
- installatieadviseur	ntb	2,0%	van	€ 2.732.153	€ 54.643	21%	€ 11.475
- constructief adviseur	ntb	0,5%	van	€ 2.732.153	€ 13.661	21%	€ 2.869
- bouwfysicus	exclusief, niet opgenomen	-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
- grondonderzoek en funderingsadvies	ntb	-	pst	€ 2.000	€ -	21%	€ -
- bouw- en projectmanagement	aandacht voor fasering	4,0%	van	€ 2.732.153	€ 109.286	21%	€ 22.950
- adviseur beheer en exploitatie		1,0%	van	€ 2.732.153	€ 27.322	21%	€ 5.738
milieuraapportage	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
ruimtelijke onderbouwing	exclusief, niet opgenomen	-	pst	€ 20.000	€ -	21%	€ -
toezicht	8 uur in de week, gefaseerde uitvoering	12	mnd	€ 2.064	€ 24.768	21%	€ 5.201
opmetingskosten terrein	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
opstellen pve archeologie	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
proefsleuvenonderzoek	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
risicoanalyse legionella/beheersplan	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
juridisch advies	overeenkomsten (huur, beheer, e.d.)	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	21%	€ 2.100
overige adviseurs		1	pst	€ 10.000	€ 10.000	21%	€ 2.100
maquette/3D-animatie	exclusief, niet opgenomen	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
onvoorzien honoraria		5%	van	€ 427.269	€ 21.363	21%	€ 4.486
<b>INRICHTINGSKOSTEN</b>					€ 706.850		€ 148.439
Losse inventaris (zie begroting inrichting)							
Bibliotheek		1	pst	€ 170.850	€ 170.850	21%	€ 35.879
Ons Welzijn/Vluchtelingenwerk		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
Gemeente	vrv gemeente	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
DNI		1	pst	€ 360.500	€ 360.500	21%	€ 75.705
Vaste inrichting (zie begroting inrichting)	zie begroting inrichting	1	pst	€ 175.500	€ 175.500	21%	€ 36.855
<b>BIJKOMENDE KOSTEN</b>					€ 554.565		€ 114.359
legeskosten							
- bestemmingswijziging		-	pst	€ -	€ -	0%	€ -
- reguliere bouwvergunning	enkel leges voor uitbreiding/gevelaanpassing, inschatting	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	0%	€ -
- overige vergunningen				€ -	€ -	0%	€ -
aansluitkosten nutsvoorzieningen	uitgangspunt: geen aanpassingen	1	asp		€ -	21%	€ -
verzekeringen	CAR-verzekering in bouwsom				€ -	21%	€ -
bijdrage ondergrondse afvalverzamelputten	niet van toepassing	-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
inritten	niet van toepassing	-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
tijdelijke huisvesting	zie raming in eindpresentatie	1	pst	€ 400.000	€ 400.000	21%	€ 84.000
verhuiskosten		1	pst	€ 50.000	€ 50.000	21%	€ 10.500
aanloopkosten	buiten deze stiko	-	st	€ -	€ -	21%	€ -
renteoverlies over							
- bouwkosten	niet opgenomen	3,50%	12	mnd	€ 2.732.153	€ 47.813	21% € 10.041
- honorarium en begeleidingskosten	niet opgenomen	3,50%	24	mnd	€ 448.633	€ 15.702	21% € 3.297
- bijkomende kosten	niet opgenomen	3,50%	12	mnd	€ 460.000	€ 8.050	21% € 1.691
onvoorzien bijkomende kosten			5%	van	€ 460.000	€ 23.000	21% € 4.830
<b>STICHTINGSKOSTEN</b>		5.400	m <sup>2</sup>	€ 823	€ 4.442.200		€ 930.762
BTW en overdrachtsbelasting					€ 930.762		
<b>STICHTINGSKOSTEN INCL. BTW</b>		5.400	m <sup>2</sup>	€ 995	€ 5.372.962		

**Project** : De Nieuwe Instelling Heesch  
**Projectdeel** : Haalbaarheidsfase  
**Opdrachtgever** : Gemeente Bernheze  
**Betreft** : Begroting bouwkosten  
**Opgesteld door** : ES/JB

**datum opgesteld** : 17-04-18  
**datum aangepast** : 19-12-19  
**volnummer** : 5  
**onderlegger**  
**prijspeil** : dec-19

Omschrijving	Aantal	1h.	Eenheidsprijs	Prijs	€/m2
<b>TOTAAL SLOOP KELDER</b>					
ZONE GRIJS bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	-	-	-	€ -	€ -
ZONE GEEL bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen sloop/verwijderen vloerafwerking	- 25	- m2	- € 15	€ - € 375	€ - € 15
ZONE BLAUW (kleedruimten / sanitair) bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen sloop/verwijderen wandafwerking tegels sloop/verwijderen vloerafwerking tegels sloop/verwijderen plafondafwerking transport afvalcontainer incl. storkosten	- 122 38 38 1	- m2 m2 m2 pst	- € 10 € 15 € 7 € 1.000	€ - € 1.215 € 570 € 266 € 1.000	€ - € 25
<b>TOTAAL NIEUWBOUW KELDER</b>					
2.2. KLEEDRUIMTEN INCL. SANITAIR wandafwerking nieuw tegelwerk vloerafwerking nieuw tegelwerk plafondafwerking nieuw systeemplafond vervangen sanitair	122 38 38 1	m2 m2 m2 pst	€ 60 € 80 € 45 € 2.500	€ 7.290 € 3.040 € 1.710 € 2.500	€ 383
GANGZONE (ZONE GEEL OP SLOOPTEKENING) sauswerk wanden vloerafwerking nieuw	97 25	m2 m2	€ 10 € 45	€ 967 € 1.125	€ 84
2.1 BALLETRUIMTE sauswerk wanden vloerafwerking bestaand plafondafwerking bestaand	144 118 118	m2 m2 m2	€ 10 € - € -	€ 1.440 € - € -	€ 144
<b>TOTAAL KELDER (SLOOP + NIEUWBOUW)</b>				<b>€ 21.498</b>	
<b>TOTAAL SLOOP BEGANE GROND</b>					
ZONE ROZE sloop/verwijderen vloerafwerking sloop/verwijderen plafondafwerking sloop/afvoeren wanden slopen/afvoeren deuren slopen/afvoeren balie receptie slopen/afvoeren bar grand café slopen/afvoeren keukeninrichting transport afvalcontainer incl. storkosten	795 795 252 8 1 1 1 1 1	m2 m2 m2 st pst pst pst pst pst	€ 7 € 7 € 30 € 50 € 1.000 € 2.500 € 2.500 € 5.000	€ 5.565 € 5.565 € 7.556 € 400 € 1.000 € 2.500 € 2.500 € 5.000	€ 38
ZONE GROEN sloop/verwijderen vloerafwerking sloop/verwijderen plafondafwerking sloop/afvoeren wanden slopen/afvoeren wandafwerking schrootjes slopen/afvoeren deuren transport afvalcontainer incl. storkosten	250 250 40 1 1 1	m2 m2 m2 pst st pst	€ 7 € 7 € 30 € 1.000 € 50 € 1.000	€ 1.750 € 1.750 € 1.206 € 1.000 € 50 € 1.000	€ 27
ZONE BLAUW (sanitair) sloop/verwijderen wandafwerking tegels sloop/verwijderen vloerafwerking tegels slopen/afvoeren wanden slopen/afvoeren deuren sloop/verwijderen sanitair transport afvalcontainer incl. storkosten	44 44 85 11 1 1	m2 m2 m2 st pst pst	€ 10 € 15 € 30 € 50 € 1.000 € 1.000	€ 440 € 660 € 2.556 € 550 € 1.000 € 1.000	€ 141
ZONE PAARS verwijderen / afvoeren gevelpuen aanpassen/verplaatsen luchttoevoer kelder transport afvalcontainer incl. storkosten	105 1 1	m2 pst pst	€ 50 € 25.000 € 2.500	€ 5.250 € 25.000 € 2.500	€ 345
ZONE GEEL handhaven vloerafwerking sloop/verwijderen plafondafwerking transport afvalcontainer incl. storkosten	445 445 1	m2 m2 pst	€ - € 7 € 1.000	€ - € 3.115 € 1.000	€ 9
ZONE BRUIN sloop/verwijderen vloerafwerking sloop/verwijderen plafondafwerking	725 421	m2 m2	€ 7 € 7	€ 5.075 € 2.947	€ 9
TRAPPENHUIS BG NAAR VERDIEPING 1 sloop/verwijderen vloerafwerking sloop/verwijderen plafondafwerking	13 13	m2 m2	€ 7 € 7	€ 91 € 91	€ 14
<b>TOTAAL NIEUWBOUW BEGANE GROND</b>				<b>€ 182</b>	
BEGANE GROND ONS WELZIJN (MISSE 2) aanbrengen cementdekvloer / egaliseren vloer vloerafwerking nieuw PVC/tapijt plafondafwerking nieuw systeemplafond wandafwerking schilderwerk systeemwanden (glas/aluminium) incl. deuren tbv kantoor-/spreekruimtes aanpassen doorgang naar Ons Welzijn metal stud wand sanitair vloerafwerking tegelwerk sanitair	428 428 428 1 93 1 27 16	m2 m2 m2 pst m1 pst m2 m2	€ 10 € 40 € 45 € 5.000 € 425 € 2.500 € 75 € 80	€ 4.280 € 17.120 € 19.260 € 5.000 € 39.525 € 2.500 € 2.025 € 1.280	

wandafwerking tegelwerk	54	m2	€ 60	€ 3.240	
plafondafwerking nieuw systeemplafond	16	m2	€ 45	€ 720	
sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				<b>€ 97.450</b>	€ 228
<b>4.9 FOYER + GANGZONE</b>					
vloerafwerking hoogwaardig	226	m2	€ 80	€ 18.080	
plafondafwerking hoogwaardig	226	m2	€ 75	€ 16.950	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
constructieve doorbraak naar zaal B theater	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
transparante wand incl. aanhelen bestaand	24	m2	€ 500	€ 12.000	
				<b>€ 57.030</b>	€ 252
<b>TOILETTEN (NIEUW)</b>					
doorbraak tbv riolering	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
metal stud wanden	72	m2	€ 75	€ 5.400	
deuren incl. kozijnen	6	st	€ 500	€ 3.000	
vloerafwerking tegelwerk	37	m2	€ 80	€ 2.960	
wandafwerking tegelwerk	60	m2	€ 60	€ 3.600	
plafondafwerking systeemplafond	37	m2	€ 45	€ 1.665	
sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				<b>€ 20.125</b>	€ 544
<b>3.12 MULTI-EETGELENGHEID</b>					
metal stud wanden	45	m2	€ 75	€ 3.375	
vloerafwerking PVC	27	m2	€ 40	€ 1.080	
wandafwerking sauserwerk	66	m2	€ 10	€ 660	
deuren incl. kozijnen	2	st	€ 500	€ 1.000	
plafondafwerking systeemplafond	27	m2	€ 45	€ 1.215	
				<b>€ 7.330</b>	€ 271
<b>3.10/3.11 - 6 KOOKKEUKENS/SPOELKEUKEN</b>					
metal stud wanden	51	m2	€ 75	€ 3.825	
vloerafwerking tegelwerk / gietvloer	94	m2	€ 80	€ 7.520	
wandafwerking tegelwerk	114	m2	€ 60	€ 6.840	
plafondafwerking systeemplafond	94	m2	€ 45	€ 4.230	
deuren incl. kozijnen	2	st	€ 500	€ 1.000	
				<b>€ 23.415</b>	€ 249
<b>3.1 GRAND-CAFÉ</b>					
wanden + deuren	-	st	€ -	€ -	
vloerafwerking hoogwaardig	185	m2	€ 80	€ 14.800	
wandafwerking sauserwerk	33	m2	€ 10	€ 330	
plafondafwerking hoogwaardig	185	m2	€ 75	€ 13.875	
				<b>€ 29.005</b>	€ 157
<b>1.1 ENTREE</b>					
vloerafwerking schoonloopmat	38	m2	€ 75	€ 2.850	
plafondafwerking hoogwaardig	38	m2	€ 75	€ 2.850	
binnenschuifpui	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
				<b>€ 10.700</b>	€ 282
<b>GEVEL (UITBREIDING)</b>					
verwijderen straatwerk, grondwerk, aanbrengen fundering en vloer tbv uitbreiding	95	m2	€ 150	€ 14.250	
nieuwe entree inclusief schuifpui	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	
nieuwe gevelpuien t.p.v. uitbreiding	108	m2	€ 500	€ 54.000	
daglichtvoorzieningen t.b.v. Zaal 4.4 (hooizolder)	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	
				<b>€ 74.000</b>	
<b>1.2 RECEPTIE</b>					
vloerafwerking hoogwaardig	28	m2	€ 80	€ 2.240	
plafondafwerking hoogwaardig	28	m2	€ 75	€ 2.100	
				<b>€ 4.340</b>	€ 155
<b>6.6 BIBLIOTHEEK INCL. STILTERUIMTE</b>					
vloerafwerking PVC	200	m2	€ 40	€ 8.000	
plafondafwerking hoogwaardig	200	m2	€ 75	€ 15.000	
systeemwanden incl. deur (glas)	13	m1	€ 425	€ 5.525	
sauserwerk wanden	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
wanden	-	m2	€ -	€ -	
flexibele wanden	60	m2	€ 750	€ 45.000	
				<b>€ 74.525</b>	€ 373
<b>6.6 BIBLIOTHEEK FLEXIBELE METERS</b>					
vloerafwerking PVC	36	m2	€ 40	€ 1.440	
plafondafwerking hoogwaardig	36	m2	€ 75	€ 2.700	
sauserwerk wanden	1	pst	€ 500	€ 500	
				<b>€ 4.640</b>	€ 129
<b>6.6 BIBLIOTHEEK</b>					
vloerafwerking PVC	131	m2	€ 40	€ 5.240	
plafondafwerking hoogwaardig	131	m2	€ 75	€ 9.825	
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -	
metal stud wand tussen bibliotheek en cursusruimte nat 1	38	m2	€ 75	€ 2.813	
sauserwerk wanden	87	m2	€ 10	€ 873	
deur incl. kozijn (deur naar cursusruimte nat 1)	1	st	€ 500	€ 500	
flexibele wand bibliotheek (afsluitbaar bij evenementen)	60	m2	€ 600	€ 36.000	
				<b>€ 55.251</b>	€ 151
<b>5.1 CURSUSRUIMTE NAT 1</b>					
vloerafwerking PVC	65	m2	€ 40	€ 2.600	
plafondafwerking systeemplafond	65	m2	€ 45	€ 2.925	
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -	
metal stud wand naar cursusruimte beeldhouwen	38	m2	€ 75	€ 2.813	
sauserwerk wanden	91	m2	€ 10	€ 912	
deur incl. kozijn (deur naar cursusruimte beeldhouwen)	1	st	€ 500	€ 500	
				<b>€ 9.750</b>	€ 150
<b>5.6/5.8 CURSUSRUIMTE + BERGRUIMTE BEELDHOEWEN</b>					
vloerafwerking PVC	80	m2	€ 40	€ 3.200	
plafondafwerking systeemplafond	80	m2	€ 45	€ 3.600	
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -	
metal stud wanden	-	m2	€ 75	€ -	
sauserwerk wanden	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				<b>€ 7.800</b>	€ 98
<b>1.4 GARDEROBE</b>					
vloerafwerking PVC	17	m2	€ 40	€ 680	
plafondafwerking systeemplafond	17	m2	€ 45	€ 765	
sauserwerk wanden	27	m2	€ 10	€ 270	
				<b>€ 1.715</b>	€ 101
<b>DAKEN</b>					
geen wijzigingen	-	pst	€ -	€ -	
				<b>€ -</b>	
<b>4.1/4.2/4.3 ZALEN THEATER + PODIUM</b>					
panelenwand tussen 4.2 en 4.3	48	m2	€ 500	€ 24.000	
vloerafwerking nieuw	725	m2	€ 75	€ 54.375	
plafondafwerking nieuw (akoestisch)	421	m2	€ 60	€ 25.260	

sauswerk wanden	1	pst	€ 25.000	€ 25.000	
akoestische voorzieningen	1	pst	€ 25.000	€ 25.000	
voorziening trap balkon regie ruimte	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	
				<b>€ 163.635</b>	€ 226
TRAPPENHUIS VERDIEPING 1 NAAR 2					
vloerafwerking PVC	13	m2	€ 40	€ 520	
plafondafwerking systeemplafond	13	m2	€ 45	€ 585	
vloerafwerking trap vervangen	1	pst	€ 2.000	€ 2.000	
sauswerk wanden	1	pst	€ 1.500	€ 1.500	
				<b>€ 4.605</b>	€ 354
<b>TOTAAL BEGANE GROND (SLOOP + NIEUWBOUW)</b>				<b>€ 740.557</b>	
<b>TOTAAL SLOOP 1E VERDIEPING</b>					
ZONE GROEN					
sloop/verwijderen vloerafwerking	253	m2	€ 7	€ 1.771	
sloop/verwijderen plafondafwerking	253	m2	€ 7	€ 1.771	
sloop/afvoeren wanden	157	m2	€ 30	€ 4.698	
slopen/afvoeren deuren	6	st	€ 50	€ 300	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				<b>€ 9.540</b>	€ 38
ZONE ROZE (KANTOORVLEUGEL)					
sloop/verwijderen vloerafwerking	660	m2	€ 7	€ 4.620	
sloop/verwijderen plafondafwerking (raster behouden, vervangen platen)	660	m2	€ 5	€ 3.300	
sloop/afvoeren wanden	-	m2	€ 30	€ -	
slopen/afvoeren deuren	-	st	€ 50	€ -	
				<b>€ 7.920</b>	€ 12
ZONE GEEL (HOOIZOLDER)					
sloop tribune (uitgangspunt kostenneutraal)	-	pst	€ -	€ -	
sloop/afvoeren vloerafwerking	168	m2	€ 7	€ 1.176	
				<b>€ 1.176</b>	€ 7
TRAPPENHUIS 2E VERDIEPING					
sloop/verwijderen vloerafwerking	31	m2	€ 7	€ 217	
sloop/verwijderen plafondafwerking	31	m2	€ 7	€ 217	
				<b>€ 434</b>	€ 14
<b>TOTAAL NIEUWBOUW 1E VERDIEPING</b>					
BILJARTRUIMTE EN OUDERENSOOS (incl. voorruimte)					
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	250	m2	€ 40	€ 10.000	
plafondafwerking nieuw systeemplafond	250	m2	€ 45	€ 11.250	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
metal stud wanden	38	m2	€ 75	€ 2.835	
vernieuwen sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
constructieve aanpassing i.v.m. vloerbelasting biljarts	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	
deuren incl. kozijnen	1	st	€ 500	€ 500	
				<b>€ 42.085</b>	€ 168
SANITAIR BIJ OUDERENSOOS					
sanitair bestaand vernieuwen	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
MIVA nieuw	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
				<b>€ 7.500</b>	
4.4 BALKON/THEATER (HOOIZOLDER)					
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	170	m2	€ 40	€ 6.800	
plafondafwerking nieuw systeemplafond (akoestisch)	170	m2	€ 60	€ 10.200	
wandafwerking schilderwerk	114	m2	€ 10	€ 1.140	
balkon dicht zetten (6 m. hoog)	96	m2	€ 125	€ 12.000	
deuren incl. kozijnen	-	st	€ 500	€ -	
				<b>€ 30.140</b>	€ 177
KANTOORVLEUGEL					
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	660	m2	€ 40	€ 26.400	
plafondafwerking nieuw systeemplafond (handhaven???)	660	m2	€ -	€ -	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 10.000	€ 10.000	
systeemwanden cursusruimten incl. deur (glas)	103	m1	€ 425	€ 43.945	
vernieuwen sanitair	3	pst	€ 2.500	€ 7.500	
metal stud wanden	163	m2	€ 75	€ 12.195	
deuren incl. kozijnen	3	st	€ 500	€ 1.500	
				<b>€ 101.540</b>	€ 154
TRAPPENHUIS					
vloerafwerking PVC	31	m2	€ 40	€ 1.240	
plafondafwerking systeemplafond	31	m2	€ 45	€ 1.395	
vloerafwerking trap vervangen	1	pst	€ 2.000	€ 2.000	
sauswerk wanden	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				<b>€ 7.135</b>	€ 230
<b>TOTAAL 1E VERDIEPING (SLOOP + NIEUWBOUW)</b>				<b>€ 207.470</b>	
<b>TOTAAL SLOOP 2E VERDIEPING (V.R.V. GEMEENTE)</b>					
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	954	m2	-	€ -	
				<b>€ -</b>	
<b>TOTAAL NIEUWBOUW 2E VERDIEPING (V.R.V. GEMEENTE)</b>					
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	954	m2	€ -	€ -	
TRAPPENHUIS					
vloerafwerking PVC	31	m2	€ 40	€ 1.240	
plafondafwerking systeemplafond	31	m2	€ 45	€ 1.395	
sauswerk wanden	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				<b>€ 5.135</b>	€ 166
				<b>€ -</b>	
<b>TOTAAL 2E VERDIEPING (SLOOP + NIEUWBOUW)</b>				<b>€ 5.135</b>	
<b>ALGEMEEN / DIVERSEN</b>					
brandwerende voorzieningen	1	pst	€ 50.000	€ 50.000	
geluidswerende voorzieningen	1	pst	€ 50.000	€ 50.000	
lift revisie (2 st.)	1	pst	€ 25.000	€ 25.000	
duurzaamheidsvoorzieningen exclusief	-	PM	€ -	€ -	
stijlpunt realiseren nabij entree exclusief	-	PM	€ -	€ -	
dichtzetten daktuin 1e verdieping exclusief	-	PM	€ -	€ -	
<b>TOTAAL ALGEMEEN</b>				<b>€ 125.000</b>	
<b>Totaal BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN</b>				<b>€ 1.099.661</b>	

<b>1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES</b>				
W-installatiekosten kelder (beperkte aanpassingen)	498	m2	€ 50	€ 24.900
W-installatiekosten begane grond kantoorruimte Ons Welzijn (voormalige bibliotheek)	478	m2	€ 215	€ 102.770
W-installatiekosten begane grond exclusief theaterzalen en podium	1.360	m2	€ 215	€ 292.400
W-installatiekosten 4.1/4.2/4.3 zalen, theater en podium	721	m2	€ 100	€ 72.100
W-installatiekosten 1e verdieping (aanpassen luchtkanalen kantoorvleugel)	708	m2	€ 50	€ 35.400
W-installatiekosten 1e verdieping (aanpassen luchtkanalen vleugel biljartruimte/ouderensoos)	292	m2	€ 50	€ 14.600
W-installatiekosten hooizolder 1e verdieping	170	m2	€ 215	€ 36.550
W-installatiekosten 2e verdieping	1.005	m2	€ -	€ -
Vervangen luchtbehandelingskast	1	pst	€ 75.000	€ 75.000
WKO-installatie reeds vervangen	0	pst	€ -	€ -
Bouwkundige voorzieningen W-installatie	1	pst	€ 10.000	€ 10.000
<b>Totaal WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES</b>				<b>€ 663.720</b>

<b>1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES</b>				
E-installatiekosten kelder (beperkte aanpassingen)	498	m2	€ 30	€ 14.940
E-installatiekosten begane grond kantoorruimte Ons Welzijn (voormalige bibliotheek)	478	m2	€ 150	€ 71.700
E-installatiekosten begane grond exclusief theaterzalen en podium	1.360	m2	€ 150	€ 204.000
E-installatiekosten 4.1/4.2/4.3 zalen, theater en podium	721	m2	€ 50	€ 36.050
E-installatiekosten 1e verdieping (kantoorvleugel)	708	m2	€ 50	€ 35.400
E-installatiekosten 1e verdieping (biljartruimte/ouderensoos)	292	m2	€ 50	€ 14.600
E-installatiekosten hooizolder 1e verdieping	170	m2	€ 150	€ 25.500
Bouwkundige voorzieningen E-installatie	1	pst	€ 10.000	€ 10.000
<b>Totaal ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES</b>				<b>€ 412.190</b>

<b>1.4 INRICHTING</b>				
opgenomen in STIKO, vaste en losse inrichting, zie overzicht	-	pst		€ -
<b>Totaal VASTE INRICHTING</b>				<b>€ -</b>

<b>1.5 TERREINVOORZIENINGEN</b>				
Upgrading terrein rondom grand cafe en entree tbv terras	80	m2	€ 100	€ 8.000
Terrasinrichting/aankleding, zie inrichting	-	pst		€ -
<b>Totaal TERREINVOORZIENINGEN</b>				<b>€ 8.000</b>



<b>Project</b> :	<b>0,00</b>	datum opgesteld	17-04-18
<b>Projectdeel</b> :	<b>Begroting</b>	<b>datum aangepast</b>	<b>19-12-19</b>
<b>Opdrachtgever</b> :	<b>0,00</b>	<b>volgnummer</b>	<b>5</b>
<b>Betreft</b> :	<b>Begroting bouwkosten</b>	<b>onderlegger</b>	<b>mei-18</b>
<b>Opgesteld door</b> :	<b>SvdS</b>	<b>prijspeil</b>	

<b>1.1 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN</b>				per m2/BVO
Begroting bouwkundige voorzieningen		€	1.099.661	€ 204
Nadere uitwerking	0,00%	€	0	
Indexering van maart 2018 tot start bouw @@@ volgens BDB	0,00%	€	0	
Bouwplaatskosten	8,00%	€	87.973	
		€	1.187.634	
Algemene Kosten	7,00%	€	83.134	
		€	1.270.768	
Winst en risico	3,00%	€	38.123	
<b>Totaal begroting bouwkundige voorzieningen</b>		€	<b>1.308.891</b>	€ 242
		€	<b>1.308.891</b>	€ 242

<b>1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES</b>				
Begroting werktuigbouwkundige voorzieningen		€	663.720	€ 123
Nadere uitwerking	0%	€	0	
		€	663.720	
Index tot start bouw @@@	0%	€	0	
Nadere uitwerking	0,00%	€	-	€ 0
Algemene kosten	0,00 %	€	0 inclusief	
		€	663.720	
Winst en risico	0,00%	€	0 inclusief	
		€	663.720	
Onvoorzien	0,0%	€	0	
		€	<b>663.720</b>	
		€	<b>663.720</b>	€ 123

<b>1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES</b>				
Begroting elektrotechnische voorzieningen		€	412.190	€ 76
Algemene kosten	0,00 %	€	0 inclusief	
		€	412.190	
Winst en risico	0,00%	€	0 inclusief	
		€	412.190	
Onvoorzien	0,0%	€	0	
		€	<b>412.190</b>	
Nadere uitwerking	0%	€	0	
		€	412.190	
Index tot start bouw @@@	0%	€	0	
Nadere uitwerking	0,00%	€	-	€
		€	<b>412.190</b>	€ 76

<b>1.4 VASTE INRICHTING</b>				
Begroting vaste inrichting		€	0	€ 0
Algemene kosten/winst en risico	0,0%	€	0 incl.	
		€	0	
Onvoorzien	0,0%	€	0	
Staart	0,0%	€	0	
Index tot start bouw @@@	0,00%	€	-	€
		€	<b>0</b>	€ 0

<b>1.5 TERREINVOORZIENINGEN</b>				
Begroting terreinvoorzieningen		€	8.000	€ 1
Staart	10,0%	€	800	
Index tot start bouw @@@	0,00%	€	-	€
		€	<b>8.800</b>	€ 2

<b>BOUWKOSTEN (prijspeil maart 2018)</b>				per m2/BVO
1.1 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN		€	1.309.000	€ 242
1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES		€	664.000	€ 123
1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES		€	412.000	€ 76
1.4 VASTE INRICHTING		€	0	€ 0
1.5 TERREINVOORZIENINGEN		€	9.000	€ 2
<b>TOTAAL BOUWKOSTEN EXCL. BTW</b>		€	<b>2.394.000</b>	€ <b>443</b>
<b>TOTAAL BOUWKOSTEN INCL. BTW</b>		€	<b>2.897.000</b>	€ <b>536</b>

Project **De Nieuwe Instelling Heesch**  
Projectdeel **Inrichting**  
Opdrachtgever **Gemeente Bernheze**  
Betreft **Inrichtingskosten excl. btw**  
Opgesteld door **JB**

datum opgesteld 17-04-18  
datum aangepast 19-12-19  
volgnummer 5  
onderlegger  
prijspeil dec-19

Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen			Vaste inrichting	Losse inventaris
<b>0 Algemeen</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
losse podiumdelen		hergebruik			€ 3.500	
bewegwijzering					€ 2.500	
ruimte aanduiding					€ 5.000	
gevelbenaming			1 pst			€ 10.000
informatiesysteem t.b.v. narrowcasting						
toilet accessoires		nvt			€ 5.000	
hoogwerker						€ 5.000
verduisteringsgordijnen (vergaderzalen)						€ 15.000
vitrage en gordijnen						€ ntb
losse scheidingswanden						€ 2.000
garderoberekken						€ 750
prullenbakken						€ 2.500
ophangstelsysteem voor schilderijen						€ 25.000
aankleding (schilderijen, planten, klokken etc.)			10 stuks à	€ 200		€ 2.000
lockers						
camera toezicht		in bouwkosten			€ 10.000	
inbraakbeveiliging						
ondergrondse afvalinzameling					€ 12.500	
<b>1 Warm ontvangst</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
1.1 entree	20	in bouwkosten				
1.2 receptie	20	balie			€ 30.000	
1.3 ruimte voor advies	0	zie balie				
1.4 garderobe	15	vaste garderobe 100 personen			€ 5.000	
1.5 spreekkamer	10	meubilair				
		tafels 1600 x 800 mm	1 stuks à	€ 550		€ 550
		stoelen	4 stuks à	€ 250		€ 1.000
<b>2 Gezond bewegen</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
2.1 balletruimte	120	bestaand hergebruik				
2.2 kleedruimten incl. wasruimte	32	banken en kleedhaken	20 m1 à	€ 150	€ 3.000	
		lockers	10 stuks à	€ 200		€ 2.000
2.3 ruimte juf	6	bank en kleedhaken	10 m1 à	€ 150	€ 1.500	
yoga ruimte		yoga matten (hergebruik)				
		aankleding ruimte	1 pst à	€ 7.500		€ 7.500
<b>3 Gezellig eten en ontmoeten</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
3.1 grand café	175	tafels 800 x 800 mm	5 stuks à	€ 400		€ 2.000
		tafels 1600 x 800 mm	5 stuks à	€ 550		€ 2.750
		stoelen	60 stuks à	€ 250		€ 15.000
		leestafel, incl. stoelen				€ 4.000
		banken	4 stuks à	€ 2.000		€ 8.000
		open haard			€ 7.500	
		kinderspeelhoek				€ 5.000
		afscheidingswanden			€ 5.000	€ 7.500
		sfeerverlichting				
		geluidsinstallatie				hergebruik
3.2 bar	15	barmeubel (excl. installaties, tapinstallatie, postmix, koelingen etc.)				€ 30.000
		installaties, tapinstallatie, postmix, koelingen				door exploitant
		koffieautomaat, vaatwasser en spoelmachine				hergebruik
		Barapparatuur				hergebruik
		Kassasystemen				hergebruik
3.3 keuken	0	barinrichting glaswerk/serviesgoed etc.				door exploitant
		zie 3.10 kookkeuken				
3.4 uitgifte keuken	10	zie bar				
3.5 koelcel	5				€ 7.500	
3.6 personeelsruimte	0					
3.7 biljartruimte	100	4 biljarts + lampen				hergebruik?
3.8 ouderensoos	50	multifunctionele ruimte				
		tafels 1600 x 800 mm	8 stuks à	€ 550		€ 4.400
		stoelen	48 stuks à	€ 250		€ 12.000
		geluidsinstallatie	1 stuks à	€ 7.500	€ 7.500	
		beamer	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
		mobiele wanden (in bouwkosten)				
3.9 keuken bij ouderensoos	0					
3.10 ruimte voor 6 kookkeukens	84	keukeninrichting, inclusief spoelkeuken, koeling en opslag			€ 40.000	
		frituur en gasfornuis meenemen			hergebruik	
		kasten	8 stuks à	€ 550		€ 4.400
		keukengerei en serviesgoed				€ 10.000
3.11 spoelkeuken	6	spoelstraat inc. toebehoren			€ 10.000	
3.12 eetgelegenheden kookcursus	20	tafels 1600 x 800 mm	4 stuks à	€ 400		€ 1.600
		stoelen	20 stuks à	€ 250		€ 5.000
		kasten	2 stuks à	€ 500		€ 1.000
3.13 drankopslag	28	wandrekken	2 stuks à	€ 500		€ 1.000
3.14 opbergruimte serviesgoed	6	wandrekken	2 stuks à	€ 500		€ 1.000
3.15 opbergruimte etenswaren	6	wandrekken	2 stuks à	€ 500		€ 1.000
3.16 berging algemeen	120	wandrekken	10 stuks à	€ 500		€ 5.000
Terras		terrasinrichting/aankleding				€ 20.000



Project  
Projectdeel  
Opdrachtgever  
Betreft  
Opgesteld door

De Nieuwe Instelling Heesch  
Inrichting  
Gemeente Bernheze  
Inrichtingskosten excl. btw  
JB

datum opgesteld 17-04-18  
datum aangepast 19-12-19  
volgnummer 5  
onderlegger  
prijspeil dec-19

Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen			Vaste inrichting	Losse inventaris
<b>4 Samen uit</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
4.1 podium theater	270	bestaand handhaven verlichting/geluid etc.				bestaand handhaven
4.2 zaal A theater	245	bestaand handhaven sfeerverlichting verrijdbare tribune mobiele wand (in bouwkosten)			€ 5.000 hergebruik	
4.3 zaal B theater	180	sfeerverlichting inrichtingselementen tbv multifunctioneel gebruik kinderspeelhoek mobiele wand (in bouwkosten)			€ 5.000	€ 1.500 € 1.500
4.4 balkon theater, mult. zaal/Missezaal	170	verrijdbare tribune tafels 1600 x 800 mm stoelen sfeerverlichting	20 stuks à 120 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 250 € 7.500	verkoop/sloop	€ 8.000 € 30.000 € 7.500
4.6 lichtberging	11	bestaand handhaven				
4.7 uitgifte/drankopslag 1	25	hergebruik bestaand				
4.8 uitgifte 2	9	hergebruik bestaand				
4.9 foyer functie	75					
4.10 kasten verenigingen	12	schappen/wandrekken	1 stuks à	€ 750		€ 750
4.11 bergruimte yoga	30	schappen/wandrekken	1 stuks à	€ 750		€ 750
4.12 bergruimte	0		1 stuks à	€ 5.000		€ 5.000
<b>5 Creatief uiten</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
5.1 cursusruimte nat1, bloemschikken	65	hoge statafels om aan te werken hoge krukken tafels 1600 x 800 mm kasten kraan met spoelbak Verzinkbak/stortbak vloer die nat mag worden (in bouwkosten)	6 stuks à 12 stuks à 6 stuks à 3 stuks à 1 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 150 € 400 € 500 € 500 € 500		€ 2.400 € 1.800 € 2.400 € 1.500 € 500 € 500
5.2 cursusruimte nat2, schilderen/tekenen	50	tafels 1600 x 800 mm stoelen/krukken kasten kraan met spoelbak vloer waar schildervlekken op kunnen/mogen komen (in bouwkosten) opslag voor schildersezels droogrek voor schilderwerken op papier beamer plus scherm Verzinkbak/stortbak opslag voor verf/kwasten	6 stuks à 12 stuks à 3 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 150 € 500 € 500 € 2.000 € 500 € 1.500 € 500 € 500		€ 2.400 € 1.800 € 1.500 € 500 € 2.000 € 500 € 1.500 € 500 € 500
5.3 cursusruimte nat3, keramiekrumte	50	tafels 1600 x 800 mm stoelen/krukken kasten kraan met spoelbak stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog opslag voor gereedschappen (klei, materialen...) Verzinkbak/stortbak beamer plus scherm aanvullende verlichting (daglichtimitatie) goede lichtinval (van meerdere zijden), in bouwkosten	6 stuks à 12 stuks à 3 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 150 € 500 € 500 € 2.500 € 500 € 500 € 1.500 € 1.500		€ 2.400 € 1.800 € 1.500 € 500 € 2.500 € 500 € 500 € 1.500 € 1.500
5.4 bergruimte natte cursus	24	afsluitbare opbergrekken				€ 1.500
5.5 ruimte keramiekoven/spuitscabine	18	2 ovens spuitscabine extra afzuiging stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog kraan met spoelbak 380 aansluitpunten	1 stuks à 1 stuks à 2 stuks à	€ 2.500 € 500 € 250	€ 5.000	hergebruik Eijnderic hergebruik Eijnderic € 2.500 € 500 € 500
5.6 cursusruimte beeld1 binnen	70	beeldhoud blokken (hergebruik) krukken kasten kraan met spoelbak extra afzuiging vloer bestand tegen een stootje en goed reinigbaar (in bouwkosten) stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog opslag voor gereedschappen (hamers, beitels...) opslag restafval stenen (big bag op buitenruimte) ruimte van buiten goed bereikbaar voor aanvoer stenen ruimte direct van buiten bereikbaar voor cursisten	0 stuks à 10 stuks à 3 stuks à 1 stuks à 3 stuks à 1 stuks à 1 stuks à	€ 250 € 150 € 500 € 500 € 500 € 500 € 2.500 € 500	€ 5.000	€ - € 1.500 € 1.500 € 500 € - € 1.500 € 2.500 € 500
5.7 cursusruimte beeld2 buiten	0					
5.8 bergruimte beeldhouwen	11	stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
<b>6 Groeien, ontwikkelen en werken</b>					<b>Vaste inrichting</b>	<b>Losse inventaris</b>
6.1 vergaderruimte 1/cursusruimte	50	ca. 25 personen (of 10/15) tafels 1600 x 800 mm stoelen TV/presentatie scherm	10 stuks à 25 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 250 € 1.500		€ 4.000 € 6.250 € 1.500
6.2 vergaderruimte 2/cursusruimte	40	ca. 20 personen (of 2x 10) tafels 1600 x 800 mm stoelen TV/presentatie scherm	6 stuks à 20 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 250 € 1.500		€ 2.400 € 5.000 € 1.500
6.3 vergaderruimte 3/cursusruimte	30	ca. 15 personen tafels 1600 x 800 mm stoelen TV/presentatie scherm	5 stuks à 15 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 250 € 1.500		€ 2.000 € 3.750 € 1.500
6.4 vergaderruimte 4/cursusruimte	30	ca. 15 personen tafels 1600 x 800 mm stoelen TV/presentatie scherm	5 stuks à 15 stuks à 1 stuks à	€ 400 € 250 € 1.500		€ 2.000 € 3.750 € 1.500

Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen			Vaste inrichting	Losse inventaris
6.5 overlegruimte	10	5 persoons tafels 1600 x 800 mm	1 stuks à	€ 400		€ 400
		stoelen	5 stuks à	€ 250		€ 1.250
		TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.6 bibliotheek	350	boekenkasten/schappen				€ 45.000
		tijdschriften- en krantenkast obv 100 abonnementen				€ 20.000
		Service en informatiebalie				€ 3.000
		raadpleegplekken	4 stuks à	€ 1.250		€ 5.000
		presentatieunits	6 stuks à	€ 1.500		€ 9.000
		selfservice centrum tbv inname en uitleen	2 stuks à	€ 2.000		€ 4.000
		Inleverkast	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
		kast voor gereserveerde materialen	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
		Maatwerkkast laag	2 stuks à	€ 5.000		€ 10.000
		DVD/Strips/Bladmuziekbakken	4 stuks à	€ 1.500		€ 6.000
		Prentenboekenbakken	12 stuks à	€ 500		€ 6.000
		(Voorlees)podium/tribune	1 stuks à	€ 3.000		€ 3.000
		Meubel Wii/Ipad/kidsmediacentre	1 stuks à	€ 4.500		€ 4.500
		2-zits bank	3 stuks à	€ 2.000		€ 6.000
		Lounge armstoelen	8 stuks à	€ 750		€ 6.000
		Internetwerkplekken	2 stuks à	€ 750		€ 1.500
		Tafels jeugd en volwassenen	4 stuks à	€ 750		€ 3.000
		Stiltewerkplekken (tafels)	1 stuks à	€ 750		€ 750
		Studieplaatsen	1 stuks à	€ 750		€ 750
		Stoelen	32 stuks à	€ 150		€ 4.800
		(bureau)stoelen balies	4 stuks à	€ 500		€ 2.000
		poefs	16 stuks à	€ 125		€ 2.000
		Karpetten	5 stuks à	€ 650		€ 3.250
		Verlichting	1 stuks à	€ 7.000		€ 7.000
		Signing op wanden	6 stuks à	€ 500		€ 3.000
		Signing op meubilair	10 stuks à	€ 75		€ 750
		Visualpanelen	6 stuks à	€ 175		€ 1.050
		Raamvisuels	4 stuks à	€ 500		€ 2.000
		TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.7 kantoorruimte bibliotheek	24	bureau	3 stuks à	€ 750		hergebruik?
		bureaustoel	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
		kast	3 stuks à	€ 250		€ 750
		kantoorautomatisering (PC, schermen, software)				
6.8 verwerkingsruimte/werkatelier bibliotheek	25	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.9 magazijn voor boeken	8	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.10 bergruimte	8	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.11 kantoorruimte de Pas	32	4 wp				
		bureau	4 stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	4 stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	4 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.12 kantoor administratie	14	2 wp				
		bureau	2 stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	2 stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	2 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.13 kantoor directeur	7	1 wp				
		bureau	1 stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	1 stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	1 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.14 opbergruimte	10	schappen				eigen inbreng
Kantoorruimte algemeen		telefooncentrale				hergebruik
		telefoons	10 stuks à	€ 250		€ 2.500
<b>Zorgen voor elkaar</b>						
6.15 Wachtruimte	10	tafelje	stuks à	€ 400		€ -
		stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.16 Spreekkamers gezamenlijk	24	3 spreekkamers voor 4 pers				€ -
		tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 400		€ -
		stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.17 Spreekkamers gezamenlijk	12	1 spreekkamer voor 6 pers				€ -
		tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 500		€ -
		stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.18 Spreekkamers gezamenlijk	16	1 spreekkamer voor 8 pers				€ -
		tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 400		€ -
		stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.19 Vluchtelingenwerk	32	1 kantoorruimte met 4 wp				
		bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.20 Vluchtelingenwerk	16	1 kantoorruimte 2 wp				
		bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
	0	vergaderruimte 25 pers				
	0	vergaderruimte 15 pers				
6.21 Ons Welzijn	120	5 kantoorruimten voor 3 wp				
		bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.22 Ons Welzijn	80	kantoorruimte 2 wp				
		bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
		bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
		kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
	0	vergaderruimte 20 pers				
Gemeente Bernheze	0					eigen inbreng
					<b>€ 175.500</b>	<b>€ 531.350</b>

**TOTAAL € 875.200,00**