

SOUTERAIN

PROJECTNUMMER	332.15
datum:	13-07-2015
wijziging:	
schaal:	1:200

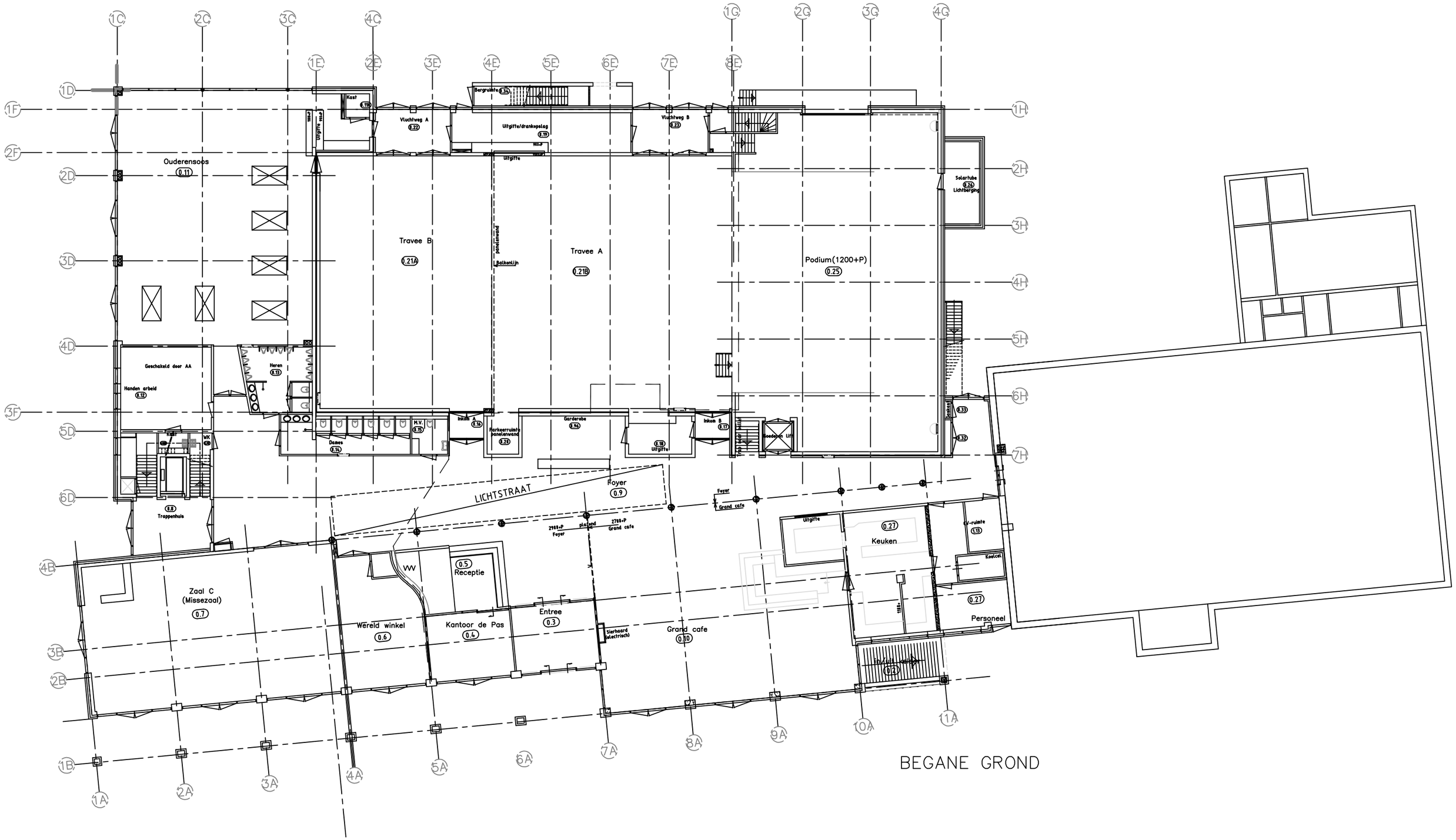
PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

ONDERWERP SOUTERAIN

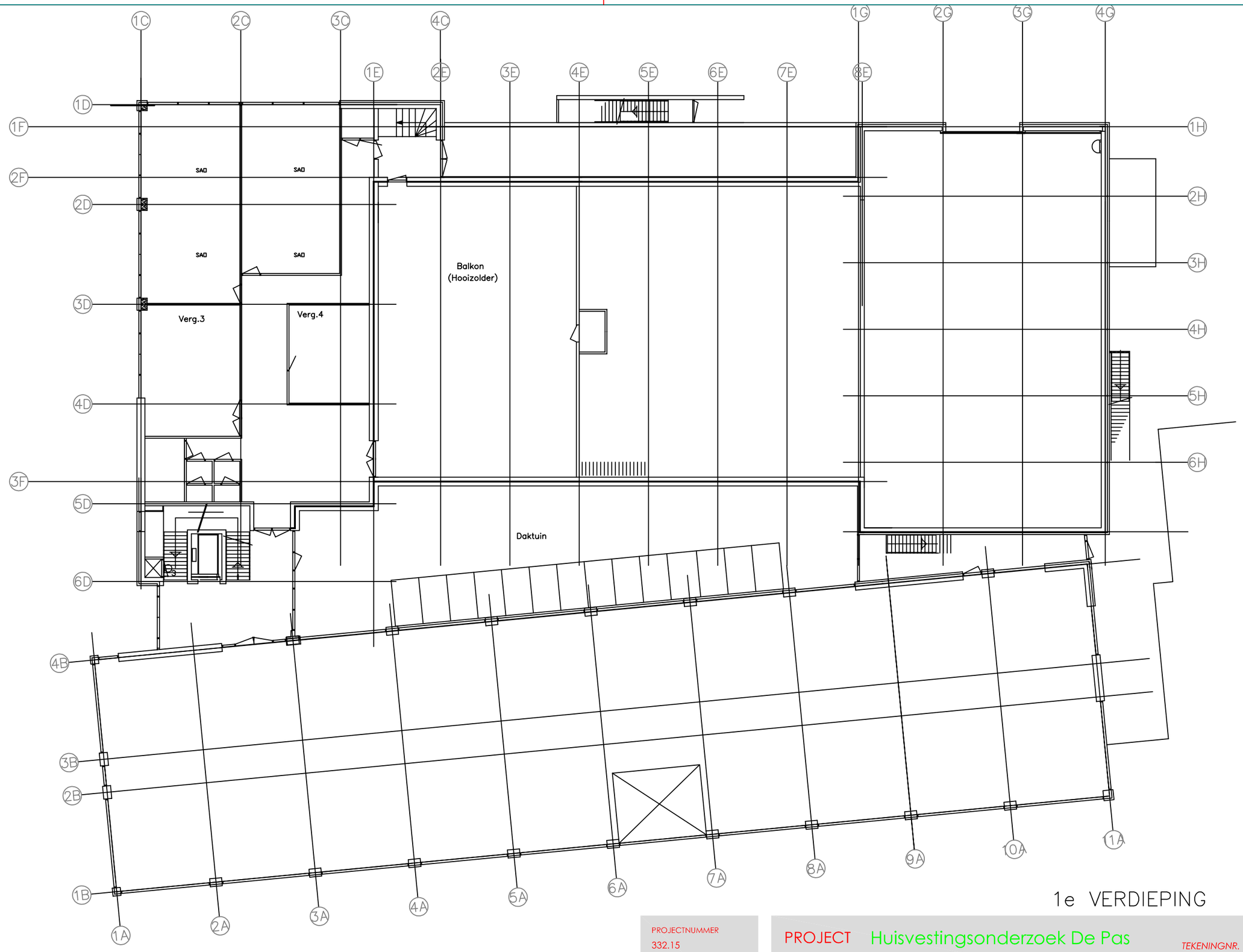
TEKENINGNR. S01

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE Hart voor huisvesting



BEGANE GROND



1e VERDIEPING

PROJECTNUMMER	332.15
datum:	13-07-2015
wijziging:	
schaal:	1:200

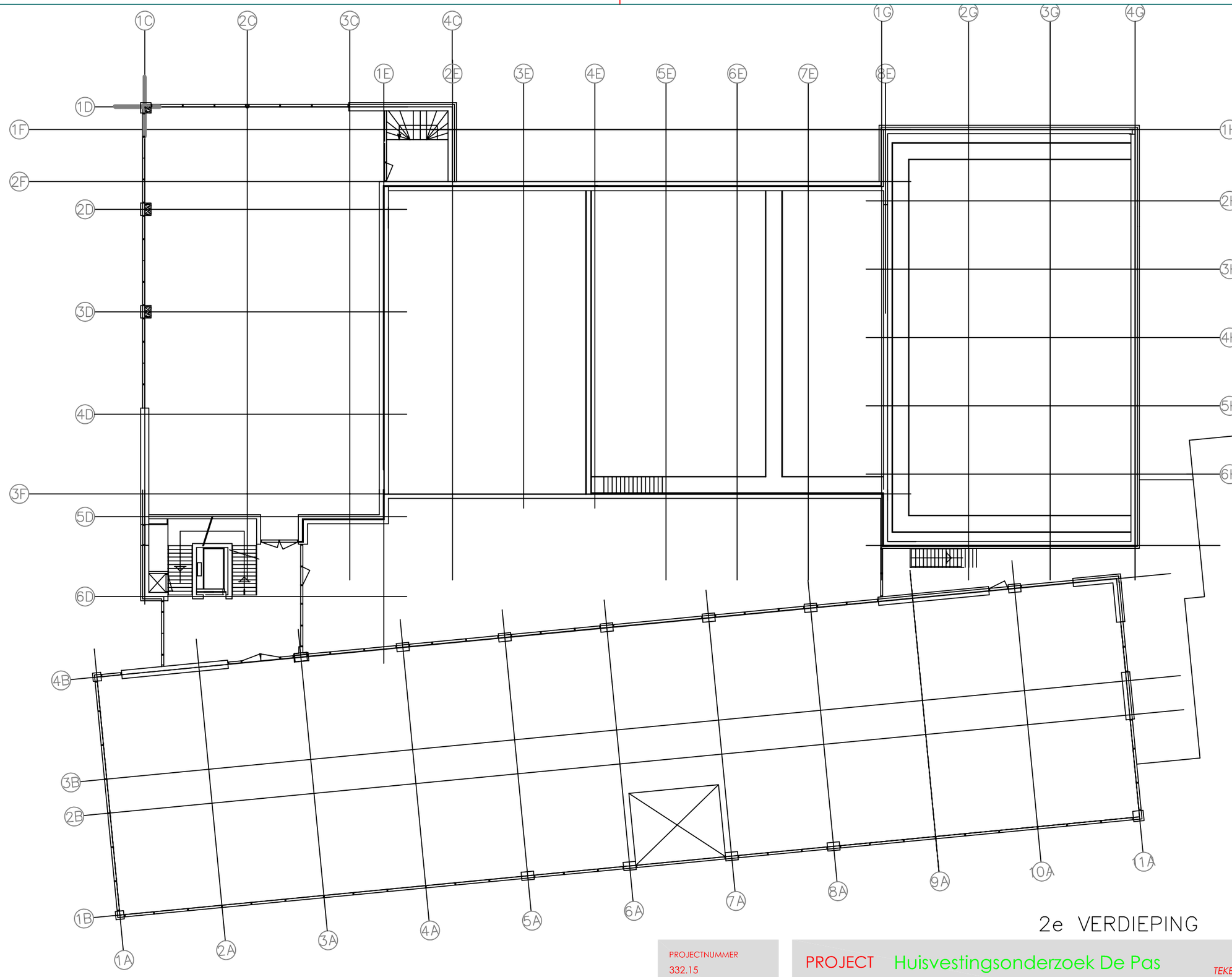
PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

TEKENINGNR. S03

ONDERWERP 1e VERDIEPING

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE Hart voor huisvesting



2e VERDIEPING

PROJECTNUMMER
332.15

datum: 13-07-2015
wijziging:

schaal: 1:200

PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

TEKENINGNR.
S04

ONDERWERP 2e VERDIEPING

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE
Hart voor huisvesting

LARIDE
Hart voor huisvesting

Laride BV
Bastion 58 | 5509 MJ Veldhoven
Postbus 211 | 5500 AE Veldhoven
T 040 - 234 80 00 | www.laride.nl

Project	:	HVO De Misse 2-4	Opsteldatum	: 16-6-2015
Projectdeel	:	synergie programma van eisen de Pas - Bibliotheek - de Eijnderic	Aangepast	: 16-12-2019
Opdrachtgever	:	Gemeente Bernheze	Opgesteld door	: JB / ES
Fase	:	Definitie	Volgnummer	: 10

	Programma onderdelen				Synergie progr.	Hoofd gebruiker	Theater	Bieb	Creatief	Biljart oud.soos	Grand cafe	Ons Welzijn	Vlucht. werk	Gemeente	Ballet ruimte	Gem. ruimte	Kantoren	m2 inpassings-studie	m2 PvE	verschil	
1	**Warm ontvangst**																				
1.1	entree				20	algemeen										20		38	20	18	een gezamenlijke entree
1.2	receptie				20	algemeen										20		28	20	8	een gezamenlijke receptie
1.3	ruimte voor advies				0	algemeen													0	0	combineren met ontvangstbalie
1.4	garderobe				15	algemeen										15		17	15	2	voor collectief gebruik
1.5	spreekkamer				10	Ons Welzijn						10						10	10	0	voor collectief gebruik/zorgpartners
1.6	Wereldwinkel				0	algemeen													0	0	
2	**Gezond bewegen**																				
2.1	balletruimte				120	Ballet									120			118	120	-2	
2.2	kleedruimten incl. wasruimte				32	Ballet									32			38	32	6	
2.3	ruimte juf				6	Ballet									6			19	6	13	
2.4	ruimte yoga				45	Eijnderic			45									58	45	13	
	bergruimte yoga				30	Eijnderic			30									28	30	-2	ieder eigen bergruimte
3	**Gezellig eten en ontmoeten**																				
3.1	grand café				175	Horeca					175							170	175	-5	
3.2	bar				15	Horeca					15							15	15	0	
3.3	keuken				0	Horeca													0	0	zie kookkeuken
3.4	uitgifte keuken				10	Horeca					10							0	10	-10	
3.5	koelcel				5	Horeca					5							5	5	0	
3.6	personeelsruimte				0														0	0	vervallen
3.7	biljartruimte				100	KBO				100								208	100	108	
3.8	ouderensoos	multifunctioneel			50	KBO				50									50	-50	koppelbaar met biljartruimte
3.9	keuken bij ouderensoos				0														0	0	geen eigen bar
3.10	ruimte voor 6 kookkeukens				84	Horeca					84							90	84	6	
3.11	spoelkeuken				6	Horeca					6							6	6	0	
3.12	eetgelegenheid kookcursus				20	Horeca					20							27	20	7	
3.13	drankopslag				28	Horeca					28							28	28	0	
3.14	opbergruimte serviesgoed				6	Horeca					6							6	6	0	
3.15	opbergruimte etenswaren				6	Horeca					6							6	6	0	
3.16	berging algemeen				120	Horeca					120							125	120	5	bestaande berging kelder
4	**Samen uit**																				
4.1	podium theater				270	de Pas	270											262	270	-8	
4.2	zaal A theater				245	de Pas	245											245	245	0	
4.3	zaal B theater	multifunctionele ruimte			180	de Pas	180											176	180	-4	ruimte moet geschikt zijn voor yoga
4.4	balkon theater	Hooizolder/Missezaal			170	algemeen										170		170	170	0	
4.5	mult. zaal/Missezaal				0		0												0	0	zie Hooizolder
4.6	lichtberging				11	de Pas	11											11	11	0	
4.7	uitgifte/drankopslag 1				25	de Pas	25											28	25	3	
4.8	uitgifte 2				9	de Pas	9											10	9	1	
4.9	foyer functie				75	de Pas	75											166	75	91	
4.10	kasten verenigingen				12	algemeen										12		9	12	-3	
4.11	bergruimte				0														0	0	
5	**Creatief uiten**																				
5.1	cursusruimte nat1				65	Eijnderic			65									65	65	0	
5.2	cursusruimte nat2				50	Eijnderic			50									59	50	9	
5.3	cursusruimte nat3				50	Eijnderic			50									54	50	4	
5.4	bergruimte natte cursus				24	Eijnderic			24									14	24	-10	
5.5	ruimte keramiekoven/spuitcabine				18	Eijnderic			18										18	-18	
5.6	cursusruimte beeld1 binnen				70	Eijnderic			70									70	70	0	
5.7	cursusruimte beeld2 buiten				0	Eijnderic			0										0	0	buiten opstellen
5.8	bergruimte beeldhouwen				11	Eijnderic			11									10	11	-1	
6	**Groeien, ontwikkelen en werken**																				
6.1	vergaderruimte 1	cursusruimte droog 1		ca. 25 personen (of 10/15)	50	algemeen										50		50	50	0	in 2 ruimten opdeelbaar
6.2	vergaderruimte 2	cursusruimte droog 2		ca. 20 personen (of 2x 10)	0	algemeen										0			0	0	vervallen
6.3	vergaderruimte 3	cursusruimte droog 3		ca. 15 personen	30	algemeen										30		28	30	-2	
6.4	vergaderruimte 4	cursusruimte droog 4			30	algemeen										30		28	30	-2	
6.5	overlegruimte			5 persoons	10	algemeen										10		10	10	0	
6.6	ruimte voor boekencollectie				350	Bibliotheek		350										367	350	17	
6.7	kantoorruimte bibliotheek	bibliotheek			24	Bibliotheek											24	31	24	7	
6.8	verwerkingsruimte/werkatelier	bibliotheek			25	Bibliotheek											25	28	25	3	
6.9	magazijn voor boeken	bibliotheek			8	Bibliotheek											8	10	8	3	
6.10	bergruimte	bibliotheek			8	Bibliotheek											8	8	8	1	
6.11	kantoorruimte de Pas	de Pas		4 wp	32	de Pas											32	33	32	1	
6.12	kantoor administratie	Eijnderic		2 wp	14	Eijnderic											14	16	14	2	
6.13	kantoor directeur	Eijnderic		1 wp	7	Eijnderic											7	12	7	5	
6.14	opbergruimte	Eijnderic			10	Eijnderic											10	15	10	5	
	Zorgen voor elkaar																				
6.15	Wachtruimte				10	algemeen										10			10	-10	Gezamenlijk voor zorgpartners
6.16	Spreekkamers gezamenlijk	3 spreekkamer 4 pers		8	24	Ons Welzijn						24						24	24	0	gezamenlijk gebruik
6.17		1 spreekkamer 6 pers		12	12	Ons Welzijn						12						12	12	0	gezamenlijk gebruik
6.18		1 spreekkamer 8 pers		16	16	Ons Welzijn						16						16	16	0	gezamenlijk gebruik
6.19	Vluchtelingenwerk	1 kantoorruimte 4 wp		32	32	Vluchtel.w							32					32	32	0	
		1 kantoorruimte 2 wp		16	16	Vluchtel.w							16					16	16	0	
		0 vergaderruimte 25 pers		50	0														0	0	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
		0 vergaderruimte 15 pers		30	0														0	0	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
6.20	Ons Welzijn	1 14 werkplekken		150	150	Ons Welzijn						150						210	200	10	
		0 vergaderruimte 20 pers		40	0														0	0	Gebruik gezamenlijk vergaderruimte DNI
	Gemeente Bernheze	kantoorruimte		gehele 2e verd. pleinzijde + 8wp	795	Gemeente								795				731	795	-64	2e verdieping pleinzijde + 8 wp
		spreekkamers			0														0	0	
	Verhuurbaar vloeroppervlak				3.860		815	350	363	150	475	212	48	795	158	367	127	**4.066**	**3.910**	**156**	
	Netto vloeroppervlak (incl. verkeersruimten, technische ruimten, sanitair)			24%	**4.786**		**1.011**	**434**	**450**	**186**	**589**	**263**	**60**	**986**	**196**	**455**	**157**				
	Bruto vloeroppervlak (incl. constructie, installaties, trappenhuizen/liften)			13%	5.409																1,4



SOUTERAIN

PROJECTNUMMER	332.15
datum:	13-07-2015
wijziging:	
schaal:	1:200

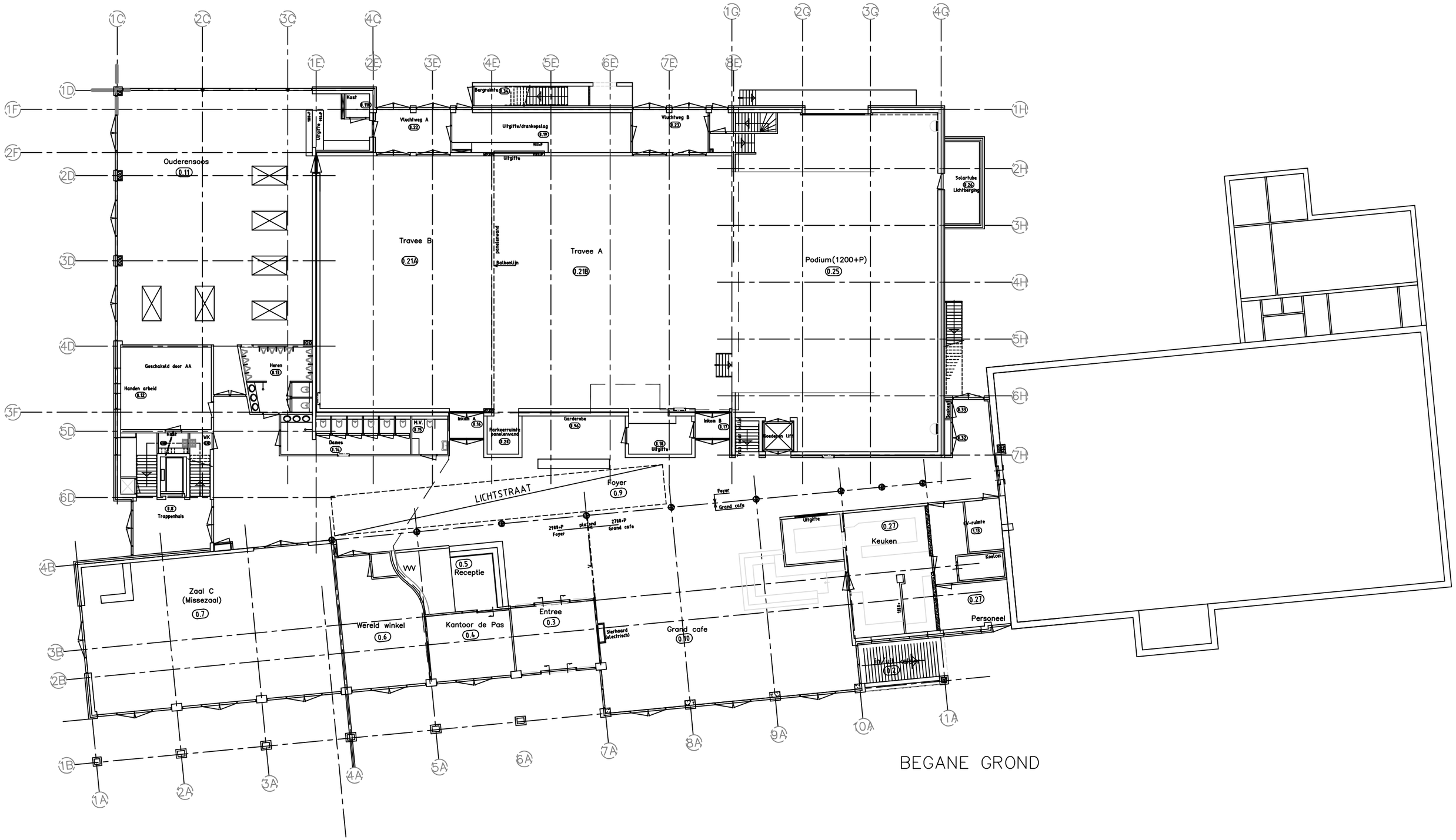
PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

ONDERWERP SOUTERAIN

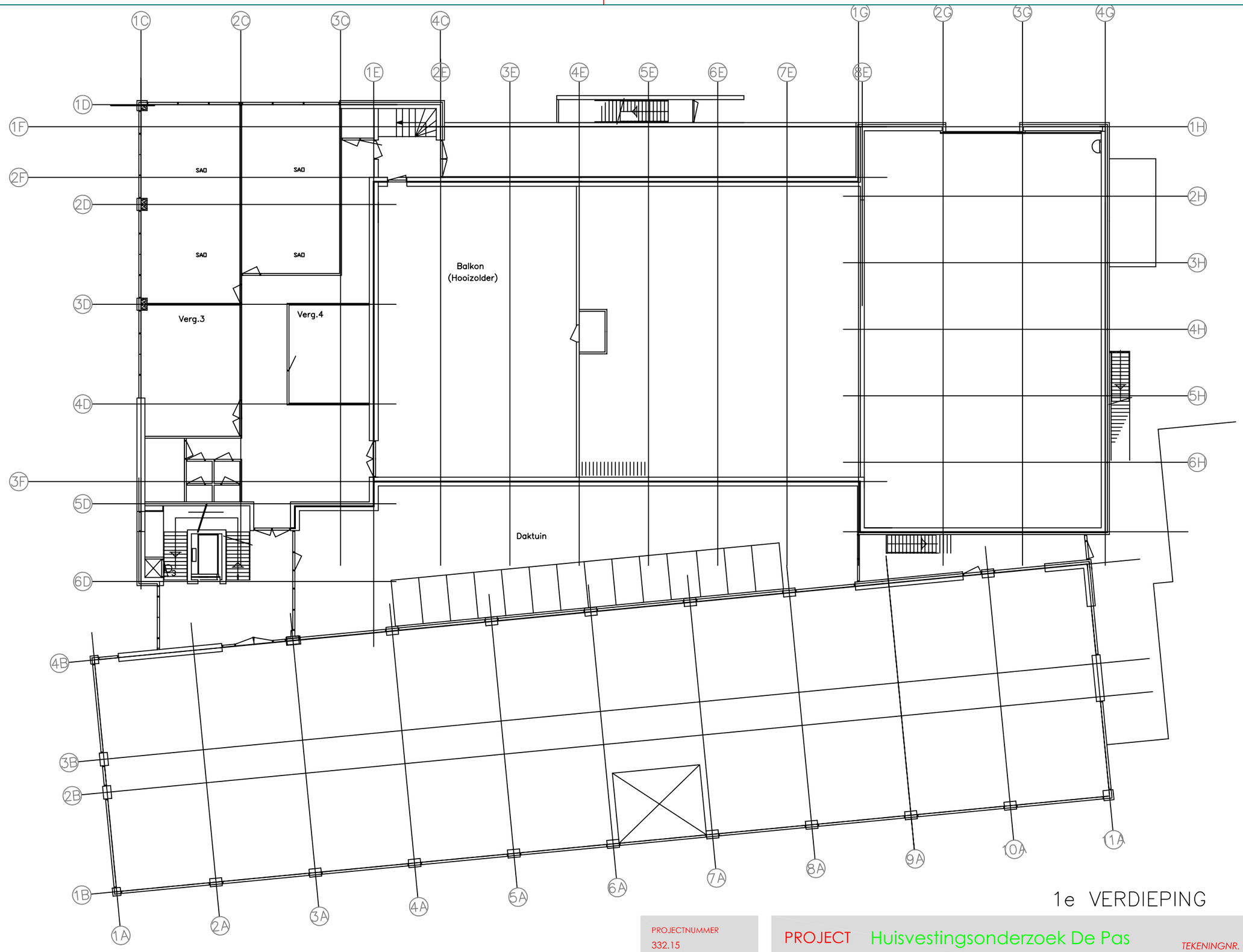
TEKENINGNR. S01

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE Hart voor huisvesting



BEGANE GROND



1e VERDIEPING

PROJECTNUMMER	332.15
datum:	13-07-2015
wijziging:	
schaal:	1:200

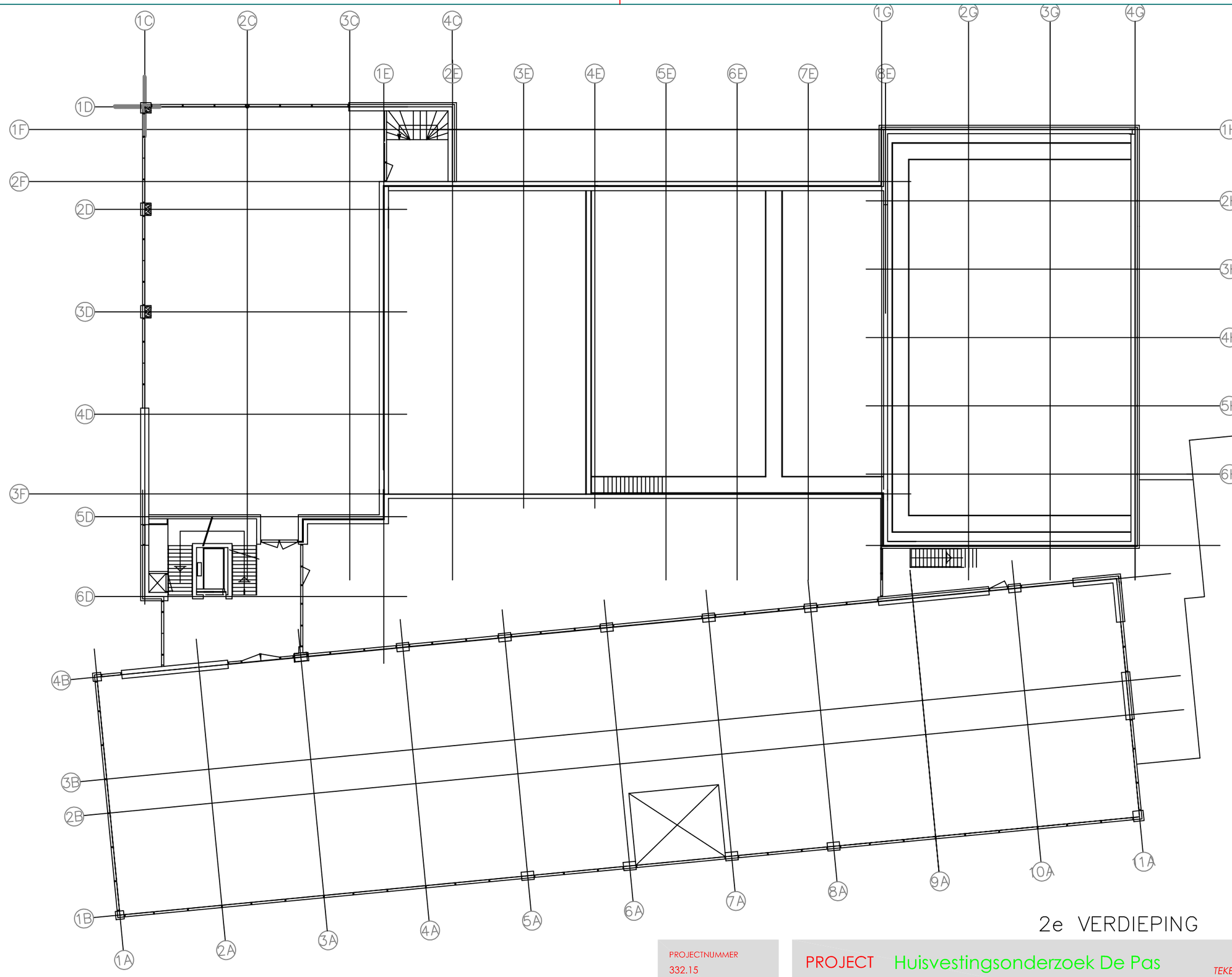
PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

TEKENINGNR. S03

ONDERWERP 1e VERDIEPING

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE Hart voor huisvesting



2e VERDIEPING

PROJECTNUMMER
332.15

datum: 13-07-2015
wijziging:

schaal: 1:200

PROJECT Huisvestingsonderzoek De Pas

TEKENINGNR.
S04

ONDERWERP 2e VERDIEPING

Bastion 58, Postbus 211,5500 AE Veldhoven Telefoon: 040-2348000 / Fax: 040-2341550 / E-mail: info@laride.nl / www.laride.nl

LARIDE
Hart voor huisvesting

Project	:	**DNI Heesch**	datum opgesteld :	17-4-2018
Projectdeel	:	**Stichtingskosten De Misse 2 en 4**	**datum aangepast** :	**19-12-2019**
Opdrachtgever	:	**Gemeente Bernheze**	volgnummer :	**5**
Fase	:	**Haalbaarheidsonderzoek**		
Opgesteld door	:	**JB / ES**	**prijspeil** :	**dec-19**

STICHTINGSKOSTEN **Inrichtingskosten excl. btw**	**Toelichting**		**Hoev.**	**Ehd.**	**Prijs/ehd**	**Totaal ex btw**	btw/ob	Incl btw/ob
GRONDKOSTEN						**€ -**		**€ -**
verwervingskosten								
- boekwaarde appartementsrecht de Pas	buiten beschouwing		1	pst	€ -	€ -		€ -
- boekwaarde appartementsrecht gemeente	buiten beschouwing		1	pst	€ -	€ -		€ -
- notariskosten			-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
- makelaar/taxateur	niet opgenomen, zelf bepalen					€ -	21%	€ -
- overdrachtsbelasting	niet van toepassing, bouwrijp		6%	van	€ -	€ -		€ -
- kadastrale inschrijvingen	niet van toepassing, gemeente		-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
- bodemonderzoek	niet opgenomen					€ -	21%	€ -
- vergoedingen, schadeloosstellingen	exclusief, niet opgenomen		-			€ -	21%	€ -
- planschade	exclusief, niet opgenomen		-			€ -	21%	€ -
infrastructurele voorzieningen								
- bijdrage plankosten	exclusief, niet opgenomen		-			€ -	0%	€ -
- bijdrage stadsuitleg	exclusief, niet opgenomen		-			€ -	0%	€ -
- bijdrage stadsvernieuwing	exclusief, niet opgenomen		-			€ -	0%	€ -
bouwrijp maken	overname in huidige staat					€ -	0%	€ -
renteverlies								
- tijdens ontwerpfase	exclusief, niet opgenomen			mnd		€ -	0%	€ -
- tijdens bouwfase	exclusief, niet opgenomen			mnd		€ -	0%	€ -
BOUWKOSTEN						**€ 2.732.153**		**€ 573.752**
gebouwen								
- Bouwkosten conform begroting			1	post	€ 2.394.000	€ 2.394.000	21%	€ 502.740
- incl. installaties								
- incl. terrein inrichting								
prijsstijgingen tot aan start bouw		1,5%	18	mnd	€ 2.394.000	€ 53.865	21%	€ 11.312
prijsstijgingen tijdens de bouw		1,5%	12	mnd	€ 2.394.000	€ 35.910	21%	€ 7.541
onvoorzien bouwkosten			10%	van	€ 2.483.775	€ 248.378	21%	€ 52.159
HONORARIUM EN BEGELEIDINGSKOSTEN			16,4%	van	€ 2.732.153	**€ 448.633**		**€ 94.213**
adviseurskosten								
- architect	aanpassingen gevel etc.		2,0%	van	€ 2.732.153	€ 54.643	21%	€ 11.475
- interieurarchitect	ntb		4,5%	van	€ 2.732.153	€ 122.947	21%	€ 25.819
- installatieadviseur	ntb		2,0%	van	€ 2.732.153	€ 54.643	21%	€ 11.475
- constructief adviseur	ntb		0,5%	van	€ 2.732.153	€ 13.661	21%	€ 2.869
- bouwfysicus	exclusief, niet opgenomen		-	pst		€ -	21%	€ -
- grondonderzoek en funderingsadvies	ntb		-	pst	€ 2.000	€ -	21%	€ -
- bouw- en projectmanagement	aandacht voor fasering		4,0%	van	€ 2.732.153	€ 109.286	21%	€ 22.950
- adviseur beheer en exploitatie			1,0%	van	€ 2.732.153	€ 27.322	21%	€ 5.738
milieurapportage	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
ruimtelijke onderbouwing	exclusief, niet opgenomen		-	pst	€ 20.000	€ -	21%	€ -
toezicht	8 uur in de week, gefaseerde uitvoering		12	mnd	€ 2.064	€ 24.768	21%	€ 5.201
opmetingskosten terrein	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
opstellen pve archeologie	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
proefsleuvenonderzoek	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
risicoanalyse legionella/beheersplan	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
juridisch advies	overeenkomsten (huur, beheer, e.d.)		1	pst	€ 10.000	€ 10.000	21%	€ 2.100
overige adviseurs			1	pst	€ 10.000	€ 10.000	21%	€ 2.100
maquette/3D-animatie	exclusief, niet opgenomen		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
onvoorzien honoraria			5%	van	€ 427.269	€ 21.363	21%	€ 4.486
INRICHTINGSKOSTEN						**€ 706.850**		**€ 148.439**
Losse inventaris (zie begroting inrichting)	Bibliotheek		1	pst	€ 170.850	€ 170.850	21%	€ 35.879
	Ons Welzijn/Vluchtelingenwerk		1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
	Gemeente	vrv gemeente	1	pst	€ -	€ -	21%	€ -
	DNI		1	pst	€ 360.500	€ 360.500	21%	€ 75.705
Vaste inrichting (zie begroting inrichting)	zie begroting inrichting		1	pst	€ 175.500	€ 175.500	21%	€ 36.855
BIJKOMENDE KOSTEN			20,3%	van	€ 2.732.153	**€ 554.565**		**€ 114.359**
legeskosten								
- bestemmingswijziging			-	pst	€ -	€ -	0%	€ -
- reguliere bouwvergunning	enkel leges voor uitbreiding/gevelaanpassing, inschatting		1	pst	€ 10.000	€ 10.000	0%	€ -
- overige vergunningen					€ -	€ -	0%	€ -
aansluitkosten nutsvoorzieningen	uitgangspunt: geen aanpassingen		1	asp		€ -	21%	€ -
verzekeringen	CAR-verzekering in bouwsom					€ -	21%	€ -
bijdrage ondergrondse afvalverzamelpunten	niet van toepassing		-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
inritten	niet van toepassing		-	pst	€ -	€ -	21%	€ -
tijdelijke huisvesting	zie raming in eindpresentatie		1	pst	€ 400.000	€ 400.000	21%	€ 84.000
verhuiskosten			1	pst	€ 50.000	€ 50.000	21%	€ 10.500
aanloopkosten	buiten deze stiko		-	st	€ -	€ -	21%	€ -
renteverliezen over								
- bouwkosten	niet opgenomen	3,50%	12	mnd	€ 2.732.153	€ 47.813	21%	€ 10.041
- honorarium en begeleidingskosten	niet opgenomen	3,50%	24	mnd	€ 448.633	€ 15.702	21%	€ 3.297
- bijkomende kosten	niet opgenomen	3,50%	12	mnd	€ 460.000	€ 8.050	21%	€ 1.691
onvoorzien bijkomende kosten			5%	van	€ 460.000	€ 23.000	21%	€ 4.830
STICHTINGSKOSTEN			5.400	m²	€ 823	**€ 4.442.200**		**€ 930.762**
BTW en overdrachtsbelasting						€ 930.762		
STICHTINGSKOSTEN INCL. BTW			5.400	m²	€ 995	**€ 5.372.962**		

LARIDE
Hart voor huisvesting

Laride | Hart voor huisvesting
Bastion 58
5509 MJ Veldhoven
040 - 234 8000

Project	: De Nieuwe Instelling Heesch	**datum opgesteld**	17-04-18
Projectdeel	: Haalbaarheidsfase	**datum aangepast**	19-12-19
Opdrachtgever	: Gemeente Bernheze	**volgnummer**	5
Betreft	: Begroting bouwkosten	**onderlegger**	
Opgesteld door	: ES/JB	**prijspeil**	dec-19

Omschrijving	Aantal	1h.	Eenheidsprijs	Prijs	€ /m2
TOTAAL SLOOP KELDER					
ZONE GRIJS					
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	-	-	-	€ -	
				€ -	€ -
ZONE GEEL					
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen	-	-	-	€ -	
sloop/verwijderen vloerafwerking	25	m2	€ 15	€ 375	
				€ 375	€ 15
ZONE BLAUW (kleedruimten / sanitair)					
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen	-		-	€ -	
sloop/verwijderen wandafwerking tegels	122	m2	€ 10	€ 1.215	
sloop/verwijderen vloerafwerking tegels	38	m2	€ 15	€ 570	
sloop/verwijderen plafondafwerking	38	m2	€ 7	€ 266	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				€ 3.051	€ 25
TOTAAL NIEUWBOUW KELDER					
2.2. KLEEDRUIMTEN INCL. SANITAIR					
wandafwerking nieuw tegelwerk	122	m2	€ 60	€ 7.290	
vloerafwerking nieuw tegelwerk	38	m2	€ 80	€ 3.040	
plafondafwerking nieuw systeemplafond	38	m2	€ 45	€ 1.710	
vervangen sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				€ 14.540	€ 383
GANGZONE (ZONE GEEL OP SLOOPTEKENING)					
sauswerk wanden	97	m2	€ 10	€ 967	
vloerafwerking nieuw	25	m2	€ 45	€ 1.125	
				€ 2.092	€ 84
2.1 BALLETRUIMTE					
sauswerk wanden	144	m2	€ 10	€ 1.440	
vloerafwerking bestaand	118	m2	€ -	€ -	
plafondafwerking bestaand	118	m2	€ -	€ -	
				€ 1.440	
TOTAAL KELDER (SLOOP + NIEUWBOUW)				**€ 21.498**	
TOTAAL SLOOP BEGANE GROND					
ZONE ROZE					
sloop/verwijderen vloerafwerking	795	m2	€ 7	€ 5.565	
sloop/verwijderen plafondafwerking	795	m2	€ 7	€ 5.565	
sloop/afvoeren wanden	252	m2	€ 30	€ 7.556	
slopen/afvoeren deuren	8	st	€ 50	€ 400	
slopen/afvoeren balie receptie	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
slopen/afvoeren bar grand café	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
slopen/afvoeren keukeninrichting	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
				€ 30.086	€ 38
ZONE GROEN					
sloop/verwijderen vloerafwerking	250	m2	€ 7	€ 1.750	
sloop/verwijderen plafondafwerking	250	m2	€ 7	€ 1.750	
sloop/afvoeren wanden	40	m2	€ 30	€ 1.206	
slopen/afvoeren wandafwerking schrootjes	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
slopen/afvoeren deuren	1	st	€ 50	€ 50	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				€ 6.756	€ 27
ZONE BLAUW (sanitair)					
sloop/verwijderen wandafwerking tegels	44	m2	€ 10	€ 440	
sloop/verwijderen vloerafwerking tegels	44	m2	€ 15	€ 660	
slopen/afvoeren wanden	85	m2	€ 30	€ 2.556	
slopen/afvoeren deuren	11	st	€ 50	€ 550	
sloop/verwijderen sanitair	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				€ 6.206	€ 141
ZONE PAARS					
verwijderen / afvoeren gevelpuien	105	m2	€ 50	€ 5.250	
aanpassen/verplaatsen luchttoevoer kelder	1	pst	€ 25.000	€ 25.000	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
				€ 32.750	€ 345
ZONE GEEL					
handhaven vloerafwerking	445	m2	€ -	€ -	
sloop/verwijderen plafondafwerking	445	m2	€ 7	€ 3.115	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€ 1.000	
				€ 4.115	€ 9
ZONE BRUIN					
sloop/verwijderen vloerafwerking	725	m2	€ 7	€ 5.075	
sloop/verwijderen plafondafwerking	421	m2	€ 7	€ 2.947	
				€ 8.022	
TRAPPENHUIS BG NAAR VERDIEPING 1					
sloop/verwijderen vloerafwerking	13	m2	€ 7	€ 91	
sloop/verwijderen plafondafwerking	13	m2	€ 7	€ 91	
				€ 182	€ 14
TOTAAL NIEUWBOUW BEGANE GROND					
BEGANE GROND ONS WELZIJN (MISSE 2)					
aanbrengen cementdekvloer / egaliseren vloer	428	m2	€ 10	€ 4.280	
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	428	m2	€ 40	€ 17.120	
plafondafwerking nieuw systeemplafond	428	m2	€ 45	€ 19.260	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 5.000	€ 5.000	
systeemwanden (glas/aluminium) incl. deuren tbv kantoor-/spreekruimtes	93	m1	€ 425	€ 39.525	
aanpassen doorgang naar Ons Welzijn	1	pst	€ 2.500	€ 2.500	
metal stud wand sanitair	27	m2	€ 75	€ 2.025	
vloerafwerking tegelwerk sanitair	16	m2	€ 80	€ 1.280	

wandafwerking tegelwerk	54	m2	€ 60	€ 3.240		
plafondafwerking nieuw systeemplafond	16	m2	€ 45	€ 720		
sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500		
				€ 97.450	€	228
4.9 FOYER + GANGZONE						
vloerafwerking hoogwaardig	226	m2	€ 80	€ 18.080		
plafondafwerking hoogwaardig	226	m2	€ 75	€ 16.950		
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 5.000	€ 5.000		
constructieve doorbraak naar zaal B theater	1	pst	€ 5.000	€ 5.000		
transparante wand incl. aanhelen bestaand	24	m2	€ 500	€ 12.000		
				€ 57.030	€	252
TOILETTEN (NIEUW)						
doorbraak tbv riolering	1	pst	€ 1.000	€ 1.000		
metal stud wanden	72	m2	€ 75	€ 5.400		
deuren incl. kozijnen	6	st	€ 500	€ 3.000		
vloerafwerking tegelwerk	37	m2	€ 80	€ 2.960		
wandafwerking tegelwerk	60	m2	€ 60	€ 3.600		
plafondafwerking systeemplafond	37	m2	€ 45	€ 1.665		
sanitair	1	pst	€ 2.500	€ 2.500		
				€ 20.125	€	544
3.12 MULTI-EETGELENGHEID						
metal stud wanden	45	m2	€ 75	€ 3.375		
vloerafwerking PVC	27	m2	€ 40	€ 1.080		
wandafwerking sauswerk	66	m2	€ 10	€ 660		
deuren incl. kozijnen	2	st	€ 500	€ 1.000		
plafondafwerking systeemplafond	27	m2	€ 45	€ 1.215		
				€ 7.330	€	271
3.10/3.11 - 6 KOOKKEUKENS/SPOELKEUKEN						
metal stud wanden	51	m2	€ 75	€ 3.825		
vloerafwerking tegelwerk / gietvloer	94	m2	€ 80	€ 7.520		
wandafwerking tegelwerk	114	m2	€ 60	€ 6.840		
plafondafwerking systeemplafond	94	m2	€ 45	€ 4.230		
deuren incl. kozijnen	2	st	€ 500	€ 1.000		
				€ 23.415	€	249
3.1 GRAND-CAFÉ						
wanden + deuren	-	st	€ -	€ -		
vloerafwerking hoogwaardig	185	m2	€ 80	€ 14.800		
wandafwerking sauswerk	33	m2	€ 10	€ 330		
plafondafwerking hoogwaardig	185	m2	€ 75	€ 13.875		
				€ 29.005	€	157
1.1 ENTREE						
vloerafwerking schoonloopmat	38	m2	€ 75	€ 2.850		
plafondafwerking hoogwaardig	38	m2	€ 75	€ 2.850		
binnenschuifpui	1	pst	€ 5.000	€ 5.000		
				€ 10.700	€	282
GEVEL (UITBREIDING)						
verwijderen straatwerk, grondwerk, aanbrengen fundering en vloer tbv uitbreiding	95	m2	€ 150	€ 14.250		
nieuwe entree inclusief schuifpui	1	pst	€ 10.000	€ 10.000		
nieuwe gevelpuien t.p.v. uitbreiding	108	m2	€ 500	€ 54.000		
daglichtvoorzieningen t.b.v. Zaal 4.4 (hooizolder)	1	pst	€ 10.000	€ 10.000		
				€ 74.000		
1.2 RECEPTIE						
vloerafwerking hoogwaardig	28	m2	€ 80	€ 2.240		
plafondafwerking hoogwaardig	28	m2	€ 75	€ 2.100		
				€ 4.340	€	155
6.6 BIBLIOTHEEK INCL. STILTERUIMTE						
vloerafwerking PVC	200	m2	€ 40	€ 8.000		
plafondafwerking hoogwaardig	200	m2	€ 75	€ 15.000		
systeemwanden incl. deur (glas)	13	m1	€ 425	€ 5.525		
sauswerk wanden	1	pst	€ 1.000	€ 1.000		
wanden	-	m2	€ -	€ -		
flexibele wanden	60	m2	€ 750	€ 45.000		
				€ 74.525	€	373
6.6 BIBLIOTHEEK FLEXIBELE METERS						
vloerafwerking PVC	36	m2	€ 40	€ 1.440		
plafondafwerking hoogwaardig	36	m2	€ 75	€ 2.700		
sauswerk wanden	1	pst	€ 500	€ 500		
				€ 4.640	€	129
6.6 BIBLIOTHEEK						
vloerafwerking PVC	131	m2	€ 40	€ 5.240		
plafondafwerking hoogwaardig	131	m2	€ 75	€ 9.825		
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -		
metal stud wand tussen bibliotheek en cursusruimte nat 1	38	m2	€ 75	€ 2.813		
sauswerk wanden	87	m2	€ 10	€ 873		
deur incl. kozijn (deur naar cursusruimte nat 1)	1	st	€ 500	€ 500		
flexibele wand bibliotheek (afsluitbaar bij evenementen)	60	m2	€ 600	€ 36.000		
				€ 55.251	€	151
5.1 CURSUSRUIMTE NAT 1						
vloerafwerking PVC	65	m2	€ 40	€ 2.600		
plafondafwerking systeemplafond	65	m2	€ 45	€ 2.925		
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -		
metal stud wand naar cursusruimte beeldhouwen	38	m2	€ 75	€ 2.813		
sauswerk wanden	91	m2	€ 10	€ 912		
deur incl. kozijn (deur naar cursusruimte beeldhouwen)	1	st	€ 500	€ 500		
				€ 9.750	€	150
5.6/5.8 CURSUSRUIMTE + BERGRUIMTE BEELDHOUWEN						
vloerafwerking PVC	80	m2	€ 40	€ 3.200		
plafondafwerking systeemplafond	80	m2	€ 45	€ 3.600		
systeemwanden incl. deur (glas)	-	m1	€ 425	€ -		
metal stud wanden	-	m2	€ 75	€ -		
sauswerk wanden	1	pst	€ 1.000	€ 1.000		
				€ 7.800	€	98
1.4 GARDEROBE						
vloerafwerking PVC	17	m2	€ 40	€ 680		
plafondafwerking systeemplafond	17	m2	€ 45	€ 765		
sauswerk wanden	27	m2	€ 10	€ 270		
				€ 1.715	€	101
DAKEN						
geen wijzigingen	**-**	pst	€ -	€ -		
				€ -		
4.1/4.2/4.3 ZALEN THEATER + PODIUM						
panelenwand tussen 4.2 en 4.3	48	m2	€ 500	€ 24.000		
vloerafwerking nieuw	725	m2	€ 75	€ 54.375		
plafondafwerking nieuw (akoestisch)	421	m2	€ 60	€ 25.260		

sauswerk wanden	1	pst	€ 25.000	€	25.000	
akoestische voorzieningen	1	pst	€ 25.000	€	25.000	
voorziening trap balkon regie ruimte	1	pst	€ 10.000	€	10.000	
				€	**163.635**	€ 226
TRAPPENHUIS VERDIEPING 1 NAAR 2						
vloerafwerking PVC	13	m2	€ 40	€	520	
plafondafwerking systeemplafond	13	m2	€ 45	€	585	
vloerafwerking trap vervangen	1	pst	€ 2.000	€	2.000	
sauswerk wanden	1	pst	€ 1.500	€	1.500	
				€	**4.605**	€ 354
TOTAAL BEGANE GROND (SLOOP + NIEUWBOUW)				**€**	**740.557**	
TOTAAL SLOOP 1E VERDIEIPNG						
ZONE GROEN						
sloop/verwijderen vloerafwerking	253	m2	€ 7	€	1.771	
sloop/verwijderen plafondafwerking	253	m2	€ 7	€	1.771	
sloop/afvoeren wanden	157	m2	€ 30	€	4.698	
slopen/afvoeren deuren	6	st	€ 50	€	300	
transport afvalcontainer incl. stortkosten	1	pst	€ 1.000	€	1.000	
				€	**9.540**	€ 38
ZONE ROZE (KANTOORVLEUGEL)						
sloop/verwijderen vloerafwerking	660	m2	€ 7	€	4.620	
sloop/verwijderen plafondafwerking (raster behouden, vervangen platen)	660	m2	€ 5	€	3.300	
sloop/afvoeren wanden	-	m2	€ 30	€	-	
slopen/afvoeren deuren	-	st	€ 50	€	-	
				€	**7.920**	€ 12
ZONE GEEL (HOOIZOLDER)						
sloop tribune (uitgangspunt kostenneutraal)	-	pst	€ -	€	-	
sloop/afvoeren vloerafwerking	168	m2	€ 7	€	1.176	
				€	**1.176**	€ 7
TRAPPENHUIS 2E VERDIEPING						
sloop/verwijderen vloerafwerking	31	m2	€ 7	€	217	
sloop/verwijderen plafondafwerking	31	m2	€ 7	€	217	
				€	**434**	€ 14
TOTAAL NIEUWBOUW 1E VERDIEPING						
BILJARTRUIMTE EN OUDERENSOOS (incl. voorruimte)						
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	250	m2	€ 40	€	10.000	
plafondafwerking nieuw systeemplafond	250	m2	€ 45	€	11.250	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 5.000	€	5.000	
metal stud wanden	38	m2	€ 75	€	2.835	
vernieuwen sanitair	1	pst	€ 2.500	€	2.500	
constructieve aanpassing i.v.m. vloerbelasting biljarts	1	pst	€ 10.000	€	10.000	
deuren incl. kozijnen	1	st	€ 500	€	500	
				€	**42.085**	€ 168
SANITAIR BIJ OUDERENSOOS						
sanitair bestaand vernieuwen	1	pst	€ 2.500	€	2.500	
MIVA nieuw	1	pst	€ 5.000	€	5.000	
				€	**7.500**	
4.4 BALKON/THEATER (HOOIZOLDER)						
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	170	m2	€ 40	€	6.800	
plafondafwerking nieuw systeemplafond (akoestisch)	170	m2	€ 60	€	10.200	
wandafwerking schilderwerk	114	m2	€ 10	€	1.140	
balkon dicht zetten (6 m. hoog)	96	m2	€ 125	€	12.000	
deuren incl. kozijnen	-	st	€ 500	€	-	
				€	**30.140**	€ 177
KANTOORVLEUGEL						
vloerafwerking nieuw PVC/tapijt	660	m2	€ 40	€	26.400	
plafondafwerking nieuw systeemplafond (handhaven???)	660	m2	€ -	€	-	
wandafwerking schilderwerk	1	pst	€ 10.000	€	10.000	
systeemwanden cursusruimten incl. deur (glas)	103	m1	€ 425	€	43.945	
vernieuwen sanitair	3	pst	€ 2.500	€	7.500	
metal stud wanden	163	m2	€ 75	€	12.195	
deuren incl. kozijnen	3	st	€ 500	€	1.500	
				€	**101.540**	€ 154
TRAPPENHUIS						
vloerafwerking PVC	31	m2	€ 40	€	1.240	
plafondafwerking systeemplafond	31	m2	€ 45	€	1.395	
vloerafwerking trap vervangen	1	pst	€ 2.000	€	2.000	
sauswerk wanden	1	pst	€ 2.500	€	2.500	
				€	**7.135**	€ 230
TOTAAL 1E VERDIEPING (SLOOP + NIEUWBOUW)				**€**	**207.470**	
TOTAAL SLOOP 2E VERDIEIPNG (V.R.V. GEMEENTE)						
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	954	m2	-	€	-	
				€	**-**	
TOTAAL NIEUWBOUW 2E VERDIEPING (V.R.V. GEMEENTE)						
bestaande indeling handhaven, geen constructieve aanpassingen, geen cosmetische ingrepen	954	m2	€ -	€	-	
TRAPPENHUIS						
vloerafwerking PVC	31	m2	€ 40	€	1.240	
plafondafwerking systeemplafond	31	m2	€ 45	€	1.395	
sauswerk wanden	1	pst	€ 2.500	€	2.500	
				€	**5.135**	€ 166
				€	**-**	
TOTAAL 2E VERDIEPING (SLOOP + NIEUWBOUW)				**€**	**5.135**	
ALGEMEEN / DIVERSEN						
brandwerende voorzieningen	1	pst	€ 50.000	€	50.000	
geluidswerende voorzieningen	1	pst	€ 50.000	€	50.000	
lift revisie (2 st.)	1	pst	€ 25.000	€	25.000	
duurzaamheidsvoorzieningen exclusief	-	PM	€ -	€	-	
stijgpunt realiseren nabij entree exclusief	-	PM	€ -	€	-	
dichtzetten daktuin 1e verdieping exclusief	-	PM	€ -	€	-	
TOTAAL ALGEMEEN				**€**	**125.000**	
Totaal BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN				**€**	**1.099.661**	

1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES				
W-installatiekosten kelder (beperkte aanpassingen)	498	m2	€ 50	€ 24.900
W-installatiekosten begane grond kantoorruimte Ons Welzijn (voormalige bibliotheek)	478	m2	€ 215	€ 102.770
W-installatiekosten begane grond exclusief theaterzalen en podium	1.360	m2	€ 215	€ 292.400
W-installatiekosten 4.1/4.2/4.3 zalen, theater en podium	721	m2	€ 100	€ 72.100
W-installatiekosten 1e verdieping (aanpassen luchtkanalen kantoorvleugel)	708	m2	€ 50	€ 35.400
W-installatiekosten 1e verdieping (aanpassen luchtkanalen vleugel biljartruimte/ouderensoos)	292	m2	€ 50	€ 14.600
W-installatiekosten hooizolder 1e verdieping	170	m2	€ 215	€ 36.550
W-installatiekosten 2e verdieping	1.005	m2	€ -	€ -
Vervangen luchtbehandelingskast	1	pst	€ 75.000	€ 75.000
WKO-installatie reeds vervangen	0	pst	€ -	€ -
Bouwkundige voorzieningen W-installatie	1	pst	€ 10.000	€ 10.000
Totaal WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES				**€ 663.720**

1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES				
E-installatiekosten kelder (beperkte aanpassingen)	498	m2	€ 30	€ 14.940
E-installatiekosten begane grond kantoorruimte Ons Welzijn (voormalige bibliotheek)	478	m2	€ 150	€ 71.700
E-installatiekosten begane grond exclusief theaterzalen en podium	1.360	m2	€ 150	€ 204.000
E-installatiekosten 4.1/4.2/4.3 zalen, theater en podium	721	m2	€ 50	€ 36.050
E-installatiekosten 1e verdieping (kantoorvleugel)	708	m2	€ 50	€ 35.400
E-installatiekosten 1e verdieping (biljartruimte/ouderensoos)	292	m2	€ 50	€ 14.600
E-installatiekosten hooizolder 1e verdieping	170	m2	€ 150	€ 25.500
Bouwkundige voorzieningen E-installatie	1	pst	€ 10.000	€ 10.000
Totaal ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES				**€ 412.190**

1.4 INRICHTING				
opgenomen in STIKO, vaste en losse inrichting, zie overzicht	-	pst		€ -
Totaal VASTE INRICHTING				**€ -**

1.5 TERREINVOORZIENINGEN				
Upgrading terrein rondom grand cafe en entree tbv terras	80	m2	€ 100	€ 8.000
Terrasinrichting/aankleding, zie inrichting	-	pst		€ -
Totaal TERREINVOORZIENINGEN				**€ 8.000**

Laride | Hart voor huisvesting
Bastion 58
5509 MJ Veldhoven
040 - 234 8000

Project	:	**0,00**	datum opgesteld	17-04-18
Projectdeel	: **Begroting**		**datum aangepast**	**19-12-19**
Opdrachtgever	:	**0,00**	**volgnummer**	**5**
Betreft	: **Begroting bouwkosten**		**onderlegger**	
Opgesteld door	: **SvdS**		**prijspeil**	**mei-18**

1.1 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN					per m2/BVO
Begroting bouwkundige voorzieningen		€	1.099.661	€	204
Nadere uitwerking	0,00%	€	0		
Indexering van maart 2018 tot start bouw @@@ volgens BDB	0,00%	€	0		
Bouwplaatskosten	8,00%	€	87.973		
		€	1.187.634		
Algemene Kosten	7,00%		83.134		
		€	1.270.768		
Winst en risico	3,00%	€	38.123		
Totaal begroting bouwkundige voorzieningen		€	**1.308.891**	€	242
		€	**1.308.891**	**€**	242

1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES					
Begroting werktuigbouwkundige voorzieningen		€	663.720	€	123
Nadere uitwerking	0%	€	0		
			663.720		
Index tot start bouw @@@	0%	€	0		
Nadere uitwerking	0,00%	€	-	€	0
Algemene kosten	0,00 %	€	0 inclusief		
		€	663.720		
Winst en risico	0,00%	€	0 inclusief		
		€	663.720		
Onvoorzien	0,0%	€	0		
			663.720		
		€	**663.720**	**€**	123

1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES					
Begroting elektrotechnische voorzieningen		€	412.190	€	76
Algemene kosten	0,00 %	€	0 inclusief		
		€	412.190		
Winst en risico	0,00%	€	0 inclusief		
		€	412.190		
Onvoorzien	0,0%	€	0		
		€	**412.190**		
		€			
Nadere uitwerking	0%	€	0		
			412.190		
Index tot start bouw @@@	0%	€	0		
Nadere uitwerking	0,00%	€	-	€	
		€	**412.190**	**€**	76

1.4 VASTE INRICHTING					
Begroting vaste inrichting		€	0	€	0
Algemene kosten/winst en risico	0,0%	€	0 incl.		
		€	0		
Onvoorzien	0,0%	€	0		
Staart	0,0%		0		
Index tot start bouw @@@	0,00%	€	-	€	
		€	**0**	**€**	0

1.5 TERREINVOORZIENINGEN					
Begroting terreinvoorzieningen		€	8.000	€	1
Staart	10,0%		800		
Index tot start bouw @@@	0,00%	€	-	€	
		€	**8.800**	**€**	2

BOUWKOSTEN *(prijspeil maart 2018)*				per m2/BVO
1.1 BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN	€	1.309.000	€	242
1.2 WERKTUIGBOUWKUNDIGE INSTALLATIES	€	664.000	€	123
1.3 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	€	412.000	€	76
1.4 VASTE INRICHTING	€	0	€	0
1.5 TERREINVOORZIENINGEN	€	9.000	€	2
TOTAAL BOUWKOSTEN EXCL. BTW	**€**	**2.394.000**	**€**	**443**
TOTAAL BOUWKOSTEN INCL. BTW	**€**	**2.897.000**	**€**	**536**

Laride | Hart voor huisvesting
Bastion 58
5509 MJ Veldhoven
040 - 234 8000

Project	**De Nieuwe Instelling Heesch**	datum opgesteld	17-04-18
Projectdeel	**Inrichting**	**datum aangepast**	**19-12-19**
Opdrachtgever	**Gemeente Bernheze**	**volgnummer**	**5**
Betreft	**Inrichtingskosten excl. btw**	**onderlegger**	
Opgesteld door	**JB**	**prijspeil**	**dec-19**

	Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen				Vaste inrichting	Losse inventaris
0	**Algemeen**						**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
	losse podiumdelen		hergebruik					
	bewegwijzering						€ 3.500	
	ruimte aanduiding						€ 2.500	
	gevelbenaming						€ 5.000	
	informatiesysteem t.b.v. narrowcasting			1	pst			€ 10.000
	toilet accesoires						€ 5.000	
	hoogwerker		nvt					
	verduisteringsgordijnen (vergaderzalen)							€ 5.000
	vitrage en gordijnen							€ 15.000
	losse scheidingswanden							ntb
	garderoberekken							€ 2.000
	prullenbakken							€ 750
	ophangsysteem voor schilderijen							€ 2.500
	aankleding (schilderijen, planten, klokken etc.)							€ 25.000
	lockers			10	stuks à	€ 200		€ 2.000
	camera toezicht						€ 10.000	
	inbraakbeveiliging		in bouwkosten					
	ondergrondse afvalinzameling						€ 12.500	
1	**Warm ontvangst**						**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
1.1	entree	20	in bouwkosten					
1.2	receptie	20	balie				€ 30.000	
1.3	ruimte voor advies	0	zie balie					
1.4	garderobe	15	vaste garderobe 100 personen				€ 5.000	
1.5	spreekkamer	10	meubilair					
			tafels 1600 x 800 mm	1	stuks à	€ 550		€ 550
			stoelen	4	stuks à	€ 250		€ 1.000
2	**Gezond bewegen**						**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
2.1	balletruimte	120	bestaand hergebruik					
2.2	kleedruimten incl. wasruimte	32	banken en kleedhaken	20	m1 à	€ 150	€ 3.000	
			lockers	10	stuks à	€ 200		€ 2.000
2.3	ruimte juf	6	bank en kleedhaken	10	m1 à	€ 150	€ 1.500	
	yoga ruimte		yoga matten (hergebruik)					
			aankleding ruimte	1	pst à	€ 7.500		€ 7.500
3	**Gezellig eten en ontmoeten**						**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
3.1	grand café	175						
			tafels 800 x 800 mm	5	stuks à	€ 400		€ 2.000
			tafels 1600 x 800 mm	5	stuks à	€ 550		€ 2.750
			stoelen	60	stuks à	€ 250		€ 15.000
			leestafel, incl. stoelen					€ 4.000
			banken	4	stuks à	€ 2.000		€ 8.000
			open haard				€ 7.500	
			kinderspeelhoek					€ 5.000
			afscheidingwanden					€ 7.500
			sfeerverlichting				€ 5.000	
			geluidsinstallatie					hergebruik
3.2	bar	15						
			barmeubel (excl. installaties, tapinstallatie, postmix, koelingen etc.)					€ 30.000
			installaties, tapinstallatie, postmix, koelingen					door exploitant
			koffieautomaat, vaatwasser en spoelmachine					hergebruik
			Barapparatuur					hergebruik
			Kassasystemen					hergebruik
			barinrichting glaswerk/serviesgoed etc.					door exploitant
3.3	keuken	0	zie 3.10 kookkeuken					
3.4	uitgifte keuken	10	zie bar					
3.5	koelcel	5					€ 7.500	
3.6	personeelsruimte	0						
3.7	biljartruimte	100	4 biljarts + lampen					hergebruik?
3.8	ouderensoos	50	multifunctionele ruimte					
			tafels 1600 x 800 mm	8	stuks à	€ 550		€ 4.400
			stoelen	48	stuks à	€ 250		€ 12.000
			geluidsinstallatie	1	stuks à	€ 7.500	€ 7.500	
			beamer	1	stuks à	€ 1.500		€ 1.500
			mobiele wanden (in bouwkosten)					
3.9	keuken bij ouderensoos	0						
3.10	ruimte voor 6 kookkeukens	84						
			keukeninrichting, , inclusief spoelkeuken, koeling en opslag				€ 40.000	
			frituur en gasfornuis meenemen				hergebruik	
			kasten	8	stuks à	€ 550		€ 4.400
			keukengerei en serviesgoed					€ 10.000
3.11	spoelkeuken	6						
			spoelstraat inc. toebehoren				€ 10.000	
3.12	eetgelegenheid kookcursus	20						
			tafels 1600 x 800 mm	4	stuks à	€ 400		€ 1.600
			stoelen	20	stuks à	€ 250		€ 5.000
			kasten	2	stuks à	€ 500		€ 1.000
3.13	drankopslag	28	wandrekken	2	stuks à	€ 500		€ 1.000
3.14	opbergruimte serviesgoed	6	wandrekken	2	stuks à	€ 500		€ 1.000
3.15	opbergruimte etenswaren	6	wandrekken	2	stuks à	€ 500		€ 1.000
3.16	berging algemeen	120	wandrekken	10	stuks à	€ 500		€ 5.000
	Terras		terrasinrichting/aankleding					€ 20.000

LARIDE
Hart voor huisvesting

Laride | Hart voor huisvesting
Bastion 58
5509 MJ Veldhoven
040 - 234 8000

Project	De Nieuwe Instelling Heesch	datum opgesteld	17-04-18
Projectdeel	Inrichting	datum aangepast	19-12-19
Opdrachtgever	Gemeente Bernheze	volgnummer	5
Betreft	Inrichtingskosten excl. btw	onderlegger	
Opgesteld door	JB	prijspeil	dec-19

	Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen			Vaste inrichting	Losse inventaris
4	**Samen uit**					**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
4.1	podium theater	270					
			bestaand handhaven				
			verlichting/geluid etc.				bestaand handhaven
4.2	zaal A theater	245	bestaand handhaven				
			sfeerverlichting			€ 5.000	
			verrijdbare tribune			hergebruik	
			mobiele wand (in bouwkosten)				
4.3	zaal B theater	180					
			sfeerverlichting			€ 5.000	
			inrichtingselementen tbv multifunctioneel gebruik				€ 1.500
			kinderspeelhoek				€ 1.500
			mobiele wand (in bouwkosten)				
4.4	balkon theater, mult. zaal/Missezaal	170	verrijdbare tribune			verkoop/sloop	
			tafels 1600 x 800 mm	20 stuks à	€ 400		€ 8.000
			stoelen	120 stuks à	€ 250		€ 30.000
			sfeerverlichting	1 stuks à	€ 7.500		€ 7.500
4.6	lichtberging	11	bestaand handhaven				
4.7	uitgifte/drankopslag 1	25	hergebruik bestaand				
4.8	uitgifte 2	9	hergebruik bestaand				
4.9	foyer functie	75					
4.10	kasten verenigingen	12	schappen/wandrekken	1 stuks à	€ 750		€ 750
4.11	bergruimte yoga	30	schappen/wandrekken	1 stuks à	€ 750		€ 750
4.12	bergruimte	0		1 stuks à	€ 5.000		€ 5.000
5	**Creatief uiten**					**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
5.1	cursusruimte nat1, bloemschikken	65					
			hoge statafels om aan te werken	6 stuks à	€ 400		€ 2.400
			hoge krukken	12 stuks à	€ 150		€ 1.800
			tafels 1600 x 800 mm	6 stuks à	€ 400		€ 2.400
			kasten	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			kraan met spoelbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			Verzinkbak/stortbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			vloer die nat mag worden (in bouwkosten)				
5.2	cursusruimte nat2, schilderen/tekenen	50					
			tafels 1600 x 800 mm	6 stuks à	€ 400		€ 2.400
			stoelen/krukken	12 stuks à	€ 150		€ 1.800
			kasten	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			kraan met spoelbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			vloer waar schildervlekken op kunnen/mogen komen (in bouwkasten)				
			opslag voor schildersezels	1 stuks à	€ 2.000		€ 2.000
			droogrek voor schilderwerken op papier	1 stuks à	€ 500		€ 500
			beamer plus scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
			Verzinkbak/stortbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			opslag voor verf/kwasten	1 stuks à	€ 500		€ 500
5.3	cursusruimte nat3, keramiekruimte	50					
			tafels 1600 x 800 mm	6 stuks à	€ 400		€ 2.400
			stoelen/krukken	12 stuks à	€ 150		€ 1.800
			kasten	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			kraan met spoelbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
			opslag voor gereedschappen (klei, materialen..)	1 stuks à	€ 500		€ 500
			Verzinkbak/stortbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			beamer plus scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
			aanvullende verlichting (daglichtimitatie)	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
			goede lichtinval (van meerdere zijden), in bouwkosten				
5.4	bergruimte natte cursus	24					
			afsluitbare opbergrekken				€ 1.500
5.5	ruimte keramiekoven/spuitcabine	18					
			2 ovens				hergebruik Eijnderic
			spuitcabine				hergebruik Eijnderic
			extra afzuiging			€ 5.000	
			stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
			kraan met spoelbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			380 aansluitpunten	2 stuks à	€ 250		€ 500
5.6	cursusruimte beeld1 binnen	70					
			beeldhoud blokken (hergebruik)	0 stuks à	€ 250		€ -
			krukken	10 stuks à	€ 150		€ 1.500
			kasten	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			kraan met spoelbak	1 stuks à	€ 500		€ 500
			extra afzuiging			€ 5.000	€ -
			vloer bestand tegen een stootje en goed reinigbaar (in bouwkosten)	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
			opslag voor gereedschappen (hamers, beitels..)	1 stuks à	€ 500		€ 500
			opslag restafval stenen (big bag op buitenruimte)				
			ruimte van buiten goed bereikbaar voor aanvoer stenen				
			ruimte direct van buiten bereikbaar voor cursisten				
5.7	cursusruimte beeld2 buiten	0					
5.8	bergruimte beeldhouwen	11					
			stevige opslagrekken met schappen, opslag materialen en 'work-in-prog	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
6	**Groeien, ontwikkelen en werken**					**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
6.1	vergaderruimte 1/cursusruimte	50	ca. 25 personen (of 10/15)				
			tafels 1600 x 800 mm	10 stuks à	€ 400		€ 4.000
			stoelen	25 stuks à	€ 250		€ 6.250
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.2	vergaderruimte 2/cursusruimte	40	ca. 20 personen (of 2x 10)				
			tafels 1600 x 800 mm	6 stuks à	€ 400		€ 2.400
			stoelen	20 stuks à	€ 250		€ 5.000
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.3	vergaderruimte 3/cursusruimte	30	ca. 15 personen				
			tafels 1600 x 800 mm	5 stuks à	€ 400		€ 2.000
			stoelen	15 stuks à	€ 250		€ 3.750
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.4	vergaderruimte 4/cursusruimte	30	ca. 15 personen				
			tafels 1600 x 800 mm	5 stuks à	€ 400		€ 2.000
			stoelen	15 stuks à	€ 250		€ 3.750
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500

LARIDE
Hart voor huisvesting

Laride | Hart voor huisvesting
Bastion 58
5509 MJ Veldhoven
040 - 234 8000

Project	De Nieuwe Instelling Heesch	datum opgesteld	17-04-18
Projectdeel	Inrichting	datum aangepast	19-12-19
Opdrachtgever	Gemeente Bernheze	volgnummer	5
Betreft	Inrichtingskosten excl. btw	onderlegger	
Opgesteld door	JB	prijspeil	dec-19

	Programma onderdelen	Oppervlak	Algemeen			Vaste inrichting	Losse inventaris
6.5	overlegruimte	10	5 persoons				
			tafels 1600 x 800 mm	1 stuks à	€ 400		€ 400
			stoelen	5 stuks à	€ 250		€ 1.250
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.6	bibliotheek	350	boekenkasten/schappen				€ 45.000
			tijdschriften- en krantenkast obv 100 abonnementen				€ 20.000
			Service en informatiebalie				€ 3.000
			raadpleegplekken	4 stuks à	€ 1.250		€ 5.000
			presentatieunits	6 stuks à	€ 1.500		€ 9.000
			selfservice centrum tbv inname en uitleen	2 stuks à	€ 2.000		€ 4.000
			Inleverkast	1 stuks à	€ 2.500		€ 2.500
			kast voor gereserveerde materialen	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
			Maatwerkkast laag	2 stuks à	€ 5.000		€ 10.000
			DVD/Strips/Bladmuziekbakken	4 stuks à	€ 1.500		€ 6.000
			Prentenboekenbakken	12 stuks à	€ 500		€ 6.000
			(Voorlees)podium/tribune	1 stuks à	€ 3.000		€ 3.000
			Meubel Wii/Ipad/kidsmediacentre	1 stuks à	€ 4.500		€ 4.500
			2-zits bank	3 stuks à	€ 2.000		€ 6.000
			Lounge armstoelen	8 stuks à	€ 750		€ 6.000
			Internetwerkplekken	2 stuks à	€ 750		€ 1.500
			Tafels jeugd en volwassenen	4 stuks à	€ 750		€ 3.000
			Stiltewerkplekken (tafels)	1 stuks à	€ 750		€ 750
			Studieplaatsen	1 stuks à	€ 750		€ 750
			Stoelen	32 stuks à	€ 150		€ 4.800
			(bureau)stoelen balies	4 stuks à	€ 500		€ 2.000
			poefs	16 stuks à	€ 125		€ 2.000
			Karpetten	5 stuks à	€ 650		€ 3.250
			Verlichting	1 stuks à	€ 7.000		€ 7.000
			Signing op wanden	6 stuks à	€ 500		€ 3.000
			Signing op meubilair	10 stuks à	€ 75		€ 750
			Visualpanelen	6 stuks à	€ 175		€ 1.050
			Raamvisuals	4 stuks à	€ 500		€ 2.000
			TV/presentatie scherm	1 stuks à	€ 1.500		€ 1.500
6.7	kantoorruimte bibliotheek	24					hergebruik?
			bureau	3 stuks à	€ 750		€ 2.250
			bureaustoel	3 stuks à	€ 500		€ 1.500
			kast	3 stuks à	€ 250		€ 750
			kantoorautomatisering (PC, schermen, software)				
6.8	verwerkingsruimte/werkatelier bibliotheek	25	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.9	magazijn voor boeken	8	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.10	bergruimte	8	schappen	3 stuks à	€ 250		€ 750
6.11	kantoorruimte de Pas	32	4 wp				
			bureau	4 stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	4 stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	4 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.12	kantoor administratie	14	2 wp				
			bureau	2 stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	2 stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	2 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.13	kantoor directeur	7	1 wp				
			bureau	1 stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	1 stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	1 stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.14	opbergruimte	10					
			schappen				eigen inbreng
	Kantoorruimte algemeen						
			telefooncentrale				hergebruik
			telefoons	10 stuks à	€ 250		€ 2.500
Zorgen voor elkaar						**Vaste inrichting**	**Losse inventaris**
6.15	Wachtruimte	10					
			tafelje	stuks à	€ 400		€ -
			stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.16	Spreekkamers gezamenlijk	24	3 spreekkamers voor 4 pers				
			tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 400		€ -
			stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.17	Spreekkamers gezamenlijk	12	1 spreekkamer voor 6 pers				
			tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 500		€ -
			stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.18	Spreekkamers gezamenlijk	16	1 spreekkamer voor 8 pers				
			tafels 1600 x 800 mm	stuks à	€ 400		€ -
			stoelen	stuks à	€ 250		€ -
6.19	Vluchtelingenwerk	32	1 kantoorruimt met 4 wp				
			bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.20	Vluchtelingenwerk	16	1 kantoorruimte 2 wp				
			bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
		0	vergaderruimte 25 pers				
		0	vergaderruimte 15 pers				
6.21	Ons Welzijn	120	5 kantoorruimten voor 3 wp				
			bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
6.22	Ons Welzijn	80	kantoorruimte 2 wp				
			bureau	stuks à	€ 750		eigen inbreng
			bureaustoel	stuks à	€ 500		eigen inbreng
			kast	stuks à	€ 250		eigen inbreng
		0	vergaderruimte 20 pers				
	Gemeente Bernheze	0					eigen inbreng
						€ 175.500	€ 531.350

TOTAAL **€ 875.200,00**