

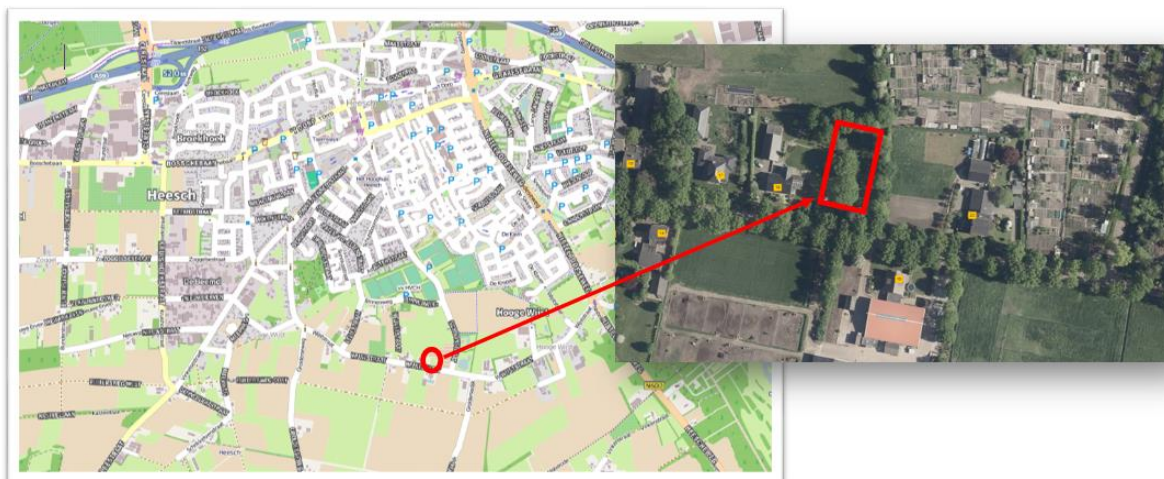
BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE GRENSWAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor het realiseren van één nieuwe Ruimte-voor-ruimte woning gelegen aan de Wijststraat 21 in Heesch. De nieuwe woning wordt gerealiseerd op het perceel tussen de bestaande woningen Wijststraat 19 en 23 in.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze” van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen aan de zuidzijde van Heesch in het buurtschap Hoge Wijst. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door agrarische gronden en inrichtingen, kleinschalige bedrijvigheid, woningen en de weg Wijststraat. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning binnen de geluidzone van de Wijststraat en de Schoonstraat. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Wijststraat 21 en ong. Te Heesch” van adviesbureau NIPA, met kenmerk 16412-2 van d.d. 21 december 2017. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 50 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder vanwege het verkeer op de Wijststraat en minder dan 40 dB vanwege het verkeer op de Schoonstraat.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt alleen vanwege de Wijststraat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.

Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevels van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woning

Om voor dit plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren en het plan juridisch mogelijk te maken is een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie nodig van 22 dB. De minimale benodigde geluidwering van de gevel is vastgelegd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is hiermee geborgd. Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel bouwen moet worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de gevel voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt geborgd in het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor één nieuw te realiseren Ruimte-voor-ruimte woning gelegen aan de Wijststraat 21 in Heesch (tussen de woningen met huisnummer 19 en 23 in) een hogere waarde vast te stellen van 50 dB vanwege de Wijststraat.
2. De geluidsrapportage “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Wijststraat 21 en ong. Te Heesch” van adviesbureau NIPA, met kenmerk 16412-2 van d.d. 21 december 2017 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, april 2020

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Bernheze