

Raadsvoorstel

Datum vergadering:	26 september 2019
Agendapunt:	7
Onderwerp:	Toepassing artikel 10, lid 5.b.3. Gemeenschappelijke Regeling Heesch West voor de plaatsing van windturbines op Bernhezer grondgebied
Portefeuillehouder:	Rien Wijdeven

Heesch, 21 mei 2019

Op 9 juli 2015 (v730642) is de Gemeenschappelijke Regeling 2013, om te komen tot een regionaal bedrijventerrein Heesch-West door de raad herzien. De herziening had meerdere aanleidingen:

1. de wijziging van Wet gemeenschappelijke regelingen, zoals per 1 januari 2015 in werking getreden;
2. de herindeling van Maasdonk per gelijke datum;
3. de op 6 februari 2014 door de raad aangenomen motie met onder andere een voorbehoud voor de rechtstreekse plaatsing windturbines op Bernhezer grondgebied.

Met de herziening in 2015 is hier invulling aan gegeven.

In juni gaat het voorontwerp bestemmingsplan Heesch-West ter inzage voor de inspraak. In dit voorontwerp zijn de windturbines rechtstreeks bestemd. Plaatsing van de windturbines is essentieel voor de duurzaamheidsambitie. Het is wenselijk om op voorhand van uw raad te horen wat uw standpunt over de directe plaatsing is en of u gebruik wil maken van het in de Gemeenschappelijke Regeling opgenomen voorbehoud ten aanzien van de plaatsing van een windturbine op Bernhezer grondgebied.

Plaatsing windturbines.

Het bedrijventerrein biedt niet alleen op de bedrijfskavels zelf, maar ook op de tussenliggende en rondom gelegen groenzones, die samen het Circulair landschapspark vormen, ruimte aan circulaire energievoorzieningen zoals zonneparken, windturbines en mogelijk waterstof als energiedrager en opslag van energie in de vorm van batterijen. Specifiek voor windturbines kan het volgende gemeld worden: het opwekken van energie met behulp van windturbines is momenteel (medio 2019) de meest rendabele vorm van duurzame energieopwekking. Windenergie geeft de hoogste opbrengst tegen de laagste kosten per kilowattuur, in vergelijking met andere vormen van duurzame of circulaire energie als zonne-energie, waterkracht, biomassa of geothermie. Windenergie geeft tevens de meest substantiële bijdrage aan duurzame energieproductie per locatie/oppervlak (voor één windmolen zijn vele hectares zonnepaneel/velden nodig om dezelfde opbrengst te garanderen).

De energieopgave van het Rijk, de provincie en de gemeenten zijn zo groot dat alle mogelijkheden voor grootschalige energieopwekking serieus moeten worden onderzocht en afgewogen. Alleen besparing van het energiegebruik, alleen zonnepanelen op de daken of richten op één enkele bron voor duurzame opwekking geeft onvoldoende resultaat: er moet maximaal ingezet worden alle opties om aan de duurzame energiedoelstellingen te voldoen: het is geen kwestie van of het een of het ander, maar en-en.



Heesch West, de provincie en de gemeenten willen de grootschalige duurzame energieopwekking niet afwentelen op andere delen van Nederland of de wereld, maar zelf actief duurzame energie opwekken. De provincie heeft daarover specifiek beleid opgenomen in haar Verordening. Daarom worden in Heesch West drie windturbines mogelijk gemaakt met een maximale ashoogte van 132 m en een maximale tiphoogte van 210 m. De locatie voor deze turbines binnen het plangebied is zorgvuldig afgewogen: in het MER zijn meerdere locaties voor de windturbines onderzocht en uit de onderzoeksresultaten kan worden geconcludeerd dat de nu bestemde locatie voor de windturbines de enige haalbare locatie is. De regels voor de windturbines zijn strikt. De bouwhoogte, evenals de regel dat de windturbines 3 rotorbladen moeten hebben en de rotordiameter, de ashoogte, de draairichting en de uiterlijke verschijningsvorm van de windturbines zijn geregeld. Ook is de regel opgenomen dat een omgevingsvergunning voor het bouwen van een windturbine alleen wordt verleend, indien de aanvrager aantoont dat voldaan is aan het criterium van meerwaarde-creatie. Dit wordt bij het ontwerpbestemmingsplan nader uitgewerkt. Ingeval het gebruik van de windturbine feitelijk en duurzaam is beëindigd, dient de turbine te worden gesloopt. Hiervoor is een specifieke gebruiksregel opgenomen.

Heesch West heeft grote duurzaamheidsambities. In het concept circulair kwaliteitsplan Heesch West is het ontwikkelperspectief nader uitgewerkt in een integraal visie-, ambitie- en ontwikkelplan. Het plan stelt kaders maar biedt tegelijkertijd ruimte en inspiratie voor ontwikkeling nu maar ook in de toekomst. De Gemeenschappelijk Regeling Heesch West gelooft in een uitnodigende houding om gezamenlijk te werken aan het "meest duurzame bedrijventerrein van Brabant". In een proces van co-creatie wordt gezamenlijk gezocht naar de meest duurzame oplossing.

Duurzaamheid is echter geen vrijblijvende keuze. Door bijvoorbeeld het terrein aardgasvrij te maken wordt bedrijven een uitdaging geboden waar een duurzaam antwoord op moet komen. Daartegenover wordt in een robuust energieconcept voorzien. Bedrijven worden uitgedaagd en gefaciliteerd om in dit proces mee te gaan. In het circulair kwaliteitsplan Heesch West zijn de doelstellingen voor het bedrijventerrein uitgewerkt in vijf hoofdprincipes: Energie, Landschap en biodiversiteit, Circulair bouwen en ontwikkelen, Mobiliteit en Klimaatadaptatie

Heesch West is energiepositief. Op Heesch West wordt energie lokaal en duurzaam opgewekt in een mix van o.a. zonne-energie en windenergie. Bedrijven dienen zoveel mogelijk in hun eigen energievoorziening te voorzien. De bedrijven worden dan ook niet aangesloten op het gasnet. Het Energiepark, het centrale deel van het plangebied is geschikt voor de ontwikkeling van diverse vormen van energieopwekking en duurzaamheid. Hier liggen mogelijkheden voor de opwekking van energie door wind. Er is ruimte voor de realisatie van een drietal windturbines, 2 op grondgebied van de gemeente 's-Hertogenbosch en 1 op grondgebied van de gemeente Bernheze. Daarnaast zijn in het Energiepark ontwikkelingen mogelijk zoals de opslag van waterstof, centrale waterzuivering en vergisting- en composteerinstallaties. Zonnepanelen zijn zowel mogelijk op de daken van de bedrijfsgebouwen als in het open watergebied (drijven de zonnepanelen) in het zuidwesthoek van het terrein en tijdelijk in het gebied ten zuidoosten van het Energiepark. GR Heesch West ontwikkelt een energieconcept op maat en betreft daarbij ook de, eveneens te ontwikkelen, regionale energiestrategie. In dit energieconcept wordt ook power-to-fuel meegenomen (waterstof/hydrozine) meegenomen. De positionering van de windturbines is daarom optimaal, maar ook zeker essentieel.

Communicatie.

Voor het voorontwerp zijn verschillende informatieavonden gepland waarin alle onderzochte aspecten van de MER aan de orde komen, waaronder de windturbines. De windturbines zijn volledig onderdeel geweest van de planontwikkeling en onderzoeken. In aanloop naar het opstellen van het voorontwerp bestemmingsplan is regelmatig overlegd met de klankbordgroep als vertegenwoordiging van het buurtschap Achterste Groes, ondernemers, belangenorganisaties en dorpsraden van de omringende kernen. Alle aspecten zijn daarbij uitvoerig besproken, waaronder ook de noodzaak en effecten van de windturbines. Dit heeft geresulteerd in een aangepast voorontwerp bestemmingsplan, met de windturbines op de huidige positie in het plan en het voorkeursalternatief in de MER.

Voorstel.

Het is wenselijk om op voorhand van uw raad te horen wat uw standpunt over de directe plaatsing is en of u gebruik wil maken van het in de Gemeenschappelijke Regeling opgenomen voorbehoud ten aanzien van de plaatsing van windturbines (feitelijk 1) op Bernhezer grondgebied. Het voorliggende voorontwerp bestemmingsplan en voorkeursalternatief MER voldoet naar onze mening aan de gewenste ambitie en invulling van het gebied. Wij adviseren u daarom om geen gebruik meer te maken van de mogelijkheid als opgenomen in artikel 10, lid 5.b.3. van de Gemeenschappelijke Regeling Heesch West voor de plaatsing van windturbines op Bernhezer grondgebied. Dit staat overigens los van de mogelijkheid voor derden om te reageren op het deze aspecten in het voorontwerp en ontwerp. Op basis daar van kan het plan mogelijk alsnog gewijzigd worden vastgesteld.

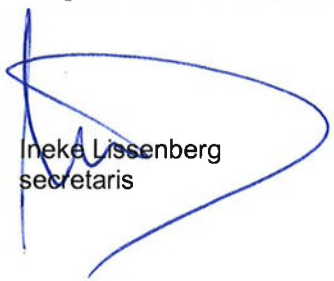
Advies

De gemeenteraad van Bernheze besluit geen gebruik te maken van de mogelijkheid als opgenomen in artikel 10, lid 5.b.3. Gemeenschappelijke Regeling Heesch West voor de plaatsing van één windturbine op Bernhezer grondgebied.

Bijlage(n): De bijlage(n) zijn digitaal beschikbaar.

- Gemeenschappelijke regeling 2013 (herziening 2015)

Burgemeester en wethouders,



Ineke Lissenberg
secretaris



Marieke Moorman
burgemeester