

BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van hogere waardes is voor het realiseren van één nieuwe Ruimte-voor-Ruimte woning gelegen aan de Laag-Beugt in Heeswijk-Dinther tussen de nummer 3b en 3c. Het perceel is gekenmerkt als perceel 3134. Het perceel was voorheen in gebruik als paardenwei.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze” van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen aan de zuidoost zijde van Heeswijk-Dinther. De directe omgeving van de planlocatie wordt gevormd door woningen en inrichtingen. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Locatie horende bij het definitieve besluit



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning binnen de geluidzone van de weg Laag-Beugt. De geluidzones van wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaai vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport “Laag-Beugt (tussen 3B en 3C) te Heeswijk-Dinther”, met kenmerk 19.902-FB.w-2, opgesteld door Amitec op 7 oktober 2019. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelastingen 53 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting

tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor de Laag-Beugt is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB. In onderstaande tabel 1 zijn de berekende geluidbelastingen per gevel per verdiepingsvloer weergegeven die hoger zijn dan 48 dB.

Tabel1: overzicht geluidbelasting hoger dan 48 dB per gevel per verdiepingsvloer vanwege Laag-Beugt

Bron	Verdieping	Gevel	Geluidbelasting
Laag-Beugt	Begane grond	Zuid	52 dB
	Eerste etage	West	50 dB
		Zuid	53 dB
		Oost	50 dB
	Tweede etage	West	50 dB
		Zuid	53 dB
		Oost	51 dB

Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken. Hierbij moet worden uitgegaan van de geluidbelasting vanwege de Laag-Beugt exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Geluidbelasting in de woning

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning worden getroffen om in de woning te voldoen aan artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Artikel 3.3 van het Bouwbesluit borgt voldoende dat in de woning sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit bouwen moet door middel van een geluidonderzoek worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de gevel voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. om voor de nieuwe woning gelegen aan de Laag-Beugt tussen de nummers 3b en 3c op perceel 3134 hogere waardes te verlenen van:

Bron	Verdieping	Gevel	Geluidbelasting
Laag-Beugt	Begane grond	Zuid	52 dB
	Eerste etage	West	50 dB
		Zuid	53 dB
		Oost	50 dB
	Tweede etage	West	50 dB
		Zuid	53 dB
		Oost	51 dB

2. De geluidsrapportage “Laag-Beugt (tussen 3B en 3C) te Heeswijk-Dinther”, met kenmerk 19.902-FB.w-2, opgesteld door Amitec op 7 oktober 2019 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, 4 augustus 2020

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Bernheze