

Bernheze, 4 september 2020.

Onderwerp: DNI De Pas

Geachte college, Geachte raadsleden,

Sinds onze brieven die wij u in juni/juli schreven en waarin onze kennis aangeboden werd om mee te denken in een juiste invulling van DNI de Pas hebben er inmiddels meerdere gesprekken plaatsgevonden. Gelet op het feit dat besluitvorming binnenkort voorligt bij u brengen wij nogmaals - teneinde iedereen goed aan te sluiten - onze standpunten onder ogen. Deze brief wordt ook nog eens extra onderschreven door de Heesche horeca.

Laten we eerst wat verwarring wegnemen. Wij begrijpen dat er kennelijk is gesteld namens het burgerinitiatief dat de horeca Heesch en KHN in het bijzonder achter het standpunt van dit initiatief zou staan. Dit is niet het geval. Er is een zeer beperkte consultatie geweest vanuit dit initiatief die wij niet ondersteunen.

Wij begrijpen vanuit gesprekken met de betrokken wethouder dat scenario 3 inmiddels voorligt ter besluitvorming. Wij ondersteunen dit scenario en geven u meerdere gedachten en overwegingen mee:

1. In diverse opinies en onderzoeken wordt telkens gesteld dat invulling van commerciële horeca de oplossing is voor alle financiële problemen. Gelet op de financiële ervaring die wij als KHN en met ons meerdere leden hebben in de branche kunnen we stellen dat dit een sprookje is. Personele lasten vormen het grootste risico voor de exploitatie, recente covid 19 ervaringen ondersteunen dit nog maar eens. Een korte blik op de jaarcijfers van de stichting maken al snel duidelijk dat we hier met name met een (personeels)kosten probleem te maken hebben en niet zozeer een omzetissue.
2. Een publieksfunctie voor de Pas waarbij meerdere publieke functies als Eijnderic en bibliotheek worden geïntegreerd ondersteunen wij van harte. Dat paracommerciële horeca ter ondersteuning van deze functies noodzakelijk is snappen wij ook.
3. Een gelijk speelveld vinden wij voor de invulling van de horeca functie een must. De horeca in Heesch, maar ook in de andere kernen van Bernheze hebben een zeer belangrijke functie in de leefbaarheid van onze gemeente. Gezonde, goede horecabedrijven dragen bij aan de gezelligheid en beleving in de kernen. Met publieke gelden gesubsidieerde horeca zou een bedreiging vormen voor de bestaande horeca in de zin dat er oneerlijke concurrentie zou ontstaan. Voorbeelden hiervan hebben in het verleden al plaatsgehad in de zin dat de stichting commerciële events binnenhaalde met prijzen die ver onder de marktprijs liggen. Simpel gezegd een exploitant die zelf investeert en exploiteert voelt ook zelf die pijn als het niet goed gaat. Bij DNI zou niemand die pijn voelen behalve wellicht in the end elke bewoner van onze gemeente middels verhoging van regionale heffingen en belastingen.
4. Transparantie in de uitvoering van de paracommerciële horeca is super belangrijk. Daarom geen schimmige constructies met bv's die onder een stichting komen te hangen en waarin alsnog commerciële vergunningen worden verleend of andere creatieve constructies die verzonnen kunnen worden.
5. Constructief overleg met de lokale horeca ondernemers vinden wij belangrijk. Vanuit het verleden vormt "VOF evenementen Heesch" hiervan een goed voorbeeld. Leven en laten leven, biedt samenwerking met lokale ondernemers aan om leefbaarheid verder te vergroten en creatieve ideeën een kans te bieden.
6. Wij vertrouwen op goed toezicht op gebruik van de verkoopopbrengst van het pand vanuit de stichting naar de gemeente.



Kortom een paracommerciële vergunning voor de ondersteunende horeca met voldoende constructief overleg met de lokale ondernemers zou een prima toekomst moeten kunnen bieden voor DNI de Pas.

Uiteraard zijn wij altijd graag bereid om met u mee te denken en onze mening waar nodig te verduidelijken.

Met vriendelijke groet

Jeroen Verhoeven
Namens KHN Bernheze
Mede namens de Heesche horeca