



Advieslijst van de commissie Wonen en Werken d.d. 3 december 2018 20.00 uur – 23.00 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: De heer A.D.M.M. de Wit (voorzitter),
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier),

De heer M.J.C.G. Cornelissen (CDA),
De heer T.T.P.J. Rooijackers (CDA),
Mevrouw E.P.M. Bevers (CDA),
De heer H.G.M. van Alphen (GVB),
Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (GVB),
De heer J.M. Oomen (GVB),
De heer J.M.M. van Lanen (DOP),
De heer H.A.B. Bullens (DOP),
De heer M. Kanters (DOP),
Mevrouw N. Dijcks-Mijland (VVD),
De heer F.H.A. Koolen VVD),
De heer T. Rovers (VVD).

Tevens aanwezig: De heer M.J.A. Tielemans (Burgemeester),
De heer M.R.G. Buijsse (wethouder),
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste).

| Agendapunt | Advies |
|--|---|
| 1. Opening | |
| 2. Vaststelling agenda | De agenda wordt volgens concept vastgesteld. |
| 3. Spreekrecht voor burgers | |
| 4. Raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan "Bergstraat 28". | De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. <ul style="list-style-type: none"> Wethouder Tielemans zegt toe te antwoorden waar de wadi zich op de plattegrond bevindt en waarom er verschillende parkeernormen worden gehanteerd in de gemeente. |
| 5. Raadsvoorstel inzake bestemmingsplan Kerkpad/Sint Josephplein Venhorst. | De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. |
| 6. Raadsvoorstel inzake plaatsen zonnepanelen op De Horst en de Gemeentewerf. | De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. <ul style="list-style-type: none"> Wethouder Buijsse zegt toe contact op te nemen met Stichting Leefbaar Venhorst over een eventuele samenwerking t.a.v. de inkoop van zonnepanelen. |
| 7. Raadsvoorstel inzake herziene begroting 2018 en begroting 2019 Omgevingsdienst Brabant Noord. | Alle fracties hebben zich kritisch geuit over het niet op orde krijgen van de bedrijfsvoering door de ODBN. Het inrichtingenbestand moet op orde worden gebracht. Zij willen een pro actieve houding van de wethouder. |
| 8. Raadsvoorstel inzake herziene begroting 2018 en begroting 2019 | Alle fracties uiten hun zorg over de afname van de ingezamelde afvalstoffen. CDA is bezorgd dat de afname van de ingezamelde afvalstoffen resulteert in een versobering van de milieustraat. DOP stelt voor om nog geen besluit te |



| | |
|--|--|
| Bestuurscommissie Afvalinzameling Land van Cuijk en Boekel. | nemen over de bijdrage 2019, voordat eventuele alternatieven zijn onderzocht, GVB mist de visie over afvalverwerking en VVD wil grip op de tariefstijgingen. <ul style="list-style-type: none"> • Wethouder Tielemans zegt toe uit te zoeken of er een kadernota is ontvangen van de BCA. |
| 9. Raadsvoorstel inzake het oprichten van een gemeenschappelijke regeling afvalinzameling en het wijzigen van de gemeenschappelijke regeling ODBN. | De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. |
| 10. Raadsvoorstel inzake doorontwikkeling en exploitatie De Burgt. | Er zijn diverse vragen gesteld. <ul style="list-style-type: none"> • Wethouder Tielemans zegt toe, zodra het rapport van Companen inzake marktbehoefte in het college is geweest, ook aan de raad te doen toekomen. |
| 11. Raadsvoorstel inzake kredietaanvraag herinrichting openbare ruimte Bernhardstraat, Parkweg en Boterweg i.v.m. ontwikkelingen Kindpark. | Er zijn diverse vragen gesteld. <ul style="list-style-type: none"> • Wethouder Tielemans zegt toe een financiële onderbouwing te geven van het verschil tussen het gevraagde krediet van € 868.000,- en de raming van € 750.000,-. |
| 12. Raadsvoorstel inzake de grondprijzen en de fondsen voor 2019. | CDA en VVD adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. DOP ziet graag dat de grondprijzen van de Peelhorst in lijn met de andere grondprijzen worden geïndexeerd. GVB wil het verschil in grondprijzen tussen Venhorst en Boekel handhaven. |
| 13. Mededelingen, ingekomen stukken en memo's. | Wethouder Buijsse deelt mee dat n.a.v. het Parijs akkoord, Nederland zich heeft geëngaat aan de beperking van verhoging van de temperatuur. Het Rijk mobiliseert de regio's met als doel een CO2 reductie. De planning ziet er als volgt uit: <ul style="list-style-type: none"> • In april 2019 tekening landelijk klimaatakkoord. • Medio mei 2019 startnotitie aan de gemeenteraad • Oktober 2019 voorlopig regionaal bod aan het rijk • April 2020 definitief bod aan de raad. • Juni 2020 kabinet beoordeelt definitief bod. Deze strategie is een beladen thema en het zal geld gaan kosten. DOP vraagt waarom de raad niet eerder in het proces kan worden betrokken. GVB geeft aan dat vanaf 2015 de gebouwen bijna energieneutraal moeten zijn, terwijl het label "energieneutraal" helemaal is afgevlakt. Zij vraagt of het mogelijk is dat de gemeenteraad op regionaal inbreng kan geven, voordat er een bod wordt uitgebracht. Wethouder Buijsse zal de vraag van GVB meenemen om neemt de tip mee van GVB. |
| 14. Vaststelling advieslijsten commissie Wonen en Werken 11 en 26 september 2018. | De advieslijsten wordt conform concept vastgesteld. DOP vraagt wanneer de toezeggingen worden afgehandeld. Griffier reageert dat het college zorgt draagt voor de afhandeling. |
| 15. Rondvraag. | Mevr. Van Eert vraagt de gemeente, die burgers attendeert op het illegaal in eigendom nemen van gemeentegrond, om alle burgers te voorzien van dezelfde informatie. Sommige burgers is verteld dat er geen sprake kan zijn |



| | |
|--|---|
| | <p>van verjaring. Zij verwijst tevens naar een artikel in het Binnenlands Bestuur over massaal landje pik en zij zal het artikel naar de wethouder sturen.</p> <p>Dhr. Van Lanen vraagt wanneer het document inzake het winkeliersbestand van Boekel, wat een aantal weken geleden aan de raad is verzonden, wordt besproken.</p> <p>Wethouder Tielemans reageert dat het document tevens naar de ondernemersvereniging is verstuurd. Het document kan in de volgende commissievergadering worden geagendeerd.</p> <p>Dhr. Kanters vraagt waarom er geen nieuwsbrief inzake de stand van zaken van de randweg meer wordt verstuurd.</p> <p>Wethouder Tielemans antwoordt dat er over 2 locaties nog geen overeenkomst is bereikt. De gemeente kan naar alle waarschijnlijkheid in het komend voorjaar gaan aanbesteden.</p> <p>Dhr. Rooijackers vraagt wanneer de schriftelijke vraag inzake subsidieregeling stimulering bouw en onderhoud sportaccommodaties.</p> <p>Wethouder Tielemans antwoordt dat deze vraag nog moet worden beantwoord.</p> |
|--|---|

| | Toezeggingen | Voortgang |
|----|---|--|
| 1. | Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 26 september 2018 m.b.t. raadsvoorstel inzake kostendekkingsplan riolering 2018-2020, uit te zoeken of er subsidie is voor particulieren om water te bufferen. | Deze toezegging is per mail d.d. 13 dec 2018 afgehandeld. |
| 2. | Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 26 september 2018 m.b.t. raadsvoorstel inzake kostendekkingsplan riolering 2018-2020, uit te zoeken of het rechtvaardig is om de afkoppelingstarieven te relateren aan de rioolheffingssystematiek, omdat veel bedrijven hun eigen wateropvang reeds hebben geregeld. | Deze toezegging is per mail d.d. 13 dec 2018 afgehandeld. |
| 3. | Wethouder Tielemans zeg toe, in de commissie Wonen en Werken van 3 december 2018 m.b.t. raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Bergstraat 28, te antwoorden waar de wadi zich op de plattegrond bevindt en waarom er verschillende parkeernormen worden gehanteerd in de gemeente. | Deze toezegging is in de raadsvergadering van 13 december 2018 beantwoord. |
| 4. | Wethouder Buijsse zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 3 december 2018 m.b.t. het raadsvoorstel inzake plaatsen zonnepanelen op De Horst en de Gemeentewerf, contact op te nemen met Stichting Leefbaar Venhorst over een eventuele samenwerking t.a.v. de inkoop van zonnepanelen. | |
| 5. | Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 3 december 2018 m.b.t. raadsvoorstel inzake herziene begroting 2018 en begroting 2019 Bestuurscommissie Afvalinzameling Land van Cuijk en Boekel, uit te zoeken of er een kadernota is ontvangen van de BCA. | Deze toezegging is afgedaan per mail van 10 december 2018. |
| 6. | Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 3 december 2018 m.b.t. raadsvoorstel inzake doorontwikkeling en exploitatie De Burgt, zodra het rapport van Companen inzake marktbehoefte in het college is geweest, ook aan de raad te doen toekomen. | |
| 7. | <ul style="list-style-type: none"> Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 3 december 2018 m.b.t. raadsvoorstel inzake kredietaanvraag herinrichting openbare ruimte Bernhardstraat, Parkweg en Boterweg i.v.m. ontwikkelingen Kindpark, een financiële onderbouwing te geven van het | |



| | | |
|--|---|--|
| | verschil tussen het gevraagde krediet van € 868.000,- en de raming van € 750.000,-. | |
|--|---|--|