



GEMEENTE BOEKEL

MEMO

Aan : de Raad- en burgerleden
Van : College van Burgemeester en Wethouders
Betreft: : Reststroken verkocht in 2013
Datum : 4 december 2013

Geachte raad- en burgerleden,

De gemeente voert een actief verkoopbeleid in groenstroken. In oktober 2008 is het groenbeheersplan goedgekeurd. De bedoeling is om zoveel mogelijk reststroken te verkopen. In de wijk "Dooleggen" zijn reststroken verkocht. Een gedeelte ervan is in 2012 verkocht, het overige gedeelte in 2013. Degene die niet wilde kopen kan een gebruiksovereenkomst voor zowel achtertuinen als voortuinen afsluiten.

Reststroken verkocht in 2013:
Wijk "Dooleggen" € 9.500,00

Voor 2013 is een bedrag van € 10.000,- begroot. Voor de komende jaren is in totaal een bedrag van € 20.000,- per jaar begroot.

In de tweede wijk "De Boschberg" zijn we begonnen met het aanschrijven van de gebruikers van de voortuinen. Burgers kunnen hiervoor een gebruiksovereenkomst afsluiten voor € 50,- per 10 jaar. Inmiddels hebben we al zeker 50 van deze overeenkomsten afgesloten.

Gebruiksovereenkomsten afgesloten voor 10 jaar in 2013:
Wijk "Dooleggen" € 425,70
Wijk "De Boschberg" € 2.781,36

Vervolgens worden de gebruikers van de achtertuinen aangeschreven. Burgers kunnen deze stroken grond kopen voor € 100,00 per m² of een gebruiksovereenkomst afsluiten van € 3,30 per m² per jaar.

In het algemeen kan worden gesteld dat door de aanschrijvingen mogelijk onduidelijke eigendomssituaties inzichtelijk worden voor alle betrokkenen. Tevens worden eventuele verjaringen gestuit en de gemeentelijke eigendommen "veiliggesteld". Bij vragen of onduidelijkheden gaan wij in overleg met betrokkenen.

Wij hebben het voornemen na de wijk "De Boschberg" het buitengebied te inventariseren. Het beleid moet hiervoor nog worden opgesteld en de grondprijzen worden vastgesteld. Het beleid zal worden gepubliceerd, voordat de burgers worden aangeschreven.

#