



GEMEENTE BOEKEL

Memo 2021/66

MEMO

Aan : de raads- en burgerleden

Van : College van Burgemeester en Wethouders

Betreft: : Aanvulling Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan 'Omgevingsplan veegplan 8B'

Datum : 14 december 2021

Geachte raads- en burgerleden,

In de commissie zijn vragen gesteld over het verwijderen van de visie glastuinbouw door veegplan 8.

In het ontwerpveegplan 8 (voorjaar 2021) zaten onderdelen die niet in het delegatiebesluit vielen en daarom vastgesteld moeten worden door de raad. Daarom is er voor gekozen het ontwerpveegplan 8 te splitsen in 2 aparte veegplannen, 8a en 8b.

Het verwijderen van de visie glastuinbouw vinden we een raadsaangelegenheid. Daarom hebben we ervoor gekozen deze in veegplan 8b op te nemen.

Visie Glastuinbouw, hoe zit dat ook alweer?

Op 22 februari 2018 heeft de gemeenteraad van Boekel de visie 'Doorgroeigebied Glastuinbouw Boekel' voor kennisgeving aangenomen. Een later agendapunt dezelfde dag was de vaststelling van het 'Omgevingsplan Buitengebied 2016' dat ook door de raad is vastgesteld. Met dat tweede besluit heeft de raad feitelijk ook de visie glastuinbouw vastgesteld want die was onderdeel van het omgevingsplan. Dit in tegenstelling tot het eerdere agendapunt, waar de visie bewust ter kennisgeving was aangenomen.

Op ruimtelijke plannen maakt de visie onderdeel uit van het Omgevingsplan. De burger kan daardoor het idee krijgen dat de visie volmondig is vastgesteld. Wij weten dat de raad met het VKA zich niet hard gebonden voelt aan het invullen van deze visie. Dit willen we herstellen met veegplan 8.

Delegatiebesluit

28 maart 2018 heeft de gemeenteraad van Boekel een delegatiebesluit genomen. Het delegatiebesluit regelt waarvoor het college bevoegd is in het kader van vaststelling van bestemmingsplannen. In het delegatiebesluit is het college gelimiteerd bevoegd ten behoeve van de vaststelling van bestemmingsplannen glastuinbouw. Dit geldt voor de locaties Waterdelweg 2b, Neerbroek 23a en Waterdelweg 2c. De raad heeft in haar delegatiebesluit er expliciet voor gekozen het college niet de bevoegdheid te geven om te besluiten over de uitbreiding van de glastuinbouw aan de Bovenstehuis 15. Dit blijft een raadsaangelegenheid.

Verwijderen Visie Glastuinbouw

Het College heeft enkele weken terug veegplan 8a vastgesteld en daarin zat ook de verwijdering van de visie glastuinbouw nog opgenomen. Dat had niet moeten. Dit is fout gegaan bij het opsplitsen van ontwerpplanveegplan 8 in veegplan 8a en 8b.

Nu wordt met vaststelling van veegplan 8b dit besluit nogmaals genomen door de raad. Het is de vraag of het collegebesluit rechtsgeldig was/is. Dit is voer voor juristen. Op het ontwerp veegplan 8 (a en b) zijn geen bezwaren binnengekomen met betrekking tot dit onderwerp. Voor ons is dat reden om nu geen herstelactie uit te voeren.

Indien de raad met 8b het verwijderen van de visie glastuinbouw bekrachtigd hoeven we verder niet te acteren. Besluit de raad anders dan zal plan 8b (het jongste besluit) plan 8a op dat onderdeel overrulen.

Tekstuele aanvulling Raadsvoorstel

Zoals hiervoor vermeld heeft de raad op 22 februari 2018 een tegenstrijdig besluit genomen. Deze omissie wenst de gemeente Boekel via een bestemmingsplanherziening te herstellen. De bijlage 'Visie doorgroeilocatie glastuinbouw' wordt met veegplan 8b verwijderd uit het omgevingsplan.

In het raadsvoorstel is vermeld dat de visie glastuinbouw alleen onderdeel was van de toelichting en daardoor geen juridische status had. De visie glastuinbouw was echter ook onderdeel van de bijlage van de regels. Daarmee zou de visie wel formele status kunnen hebben. Echter is er geen planregel die verwijst naar deze visie waardoor de status ook weer ter discussie gesteld kan worden.

Al bij al veel juridische onduidelijkheid in de huidige situatie. Door het voorliggende raadsvoorstel veegplan 8b wordt dit hersteld.