



GEMEENTE BOEKEL

MEMO

Aan : de raads- en burgerleden

Van : College van Burgemeester en Wethouders

Betreft: : Planning betreffende de ontwikkeling van een visie voor
gemeenschapshuis de Horst.

Datum : 26 maart 2024

Geachte raads- en burgerleden,

In de commissievergadering van 19 maart 2024 heeft de raad gevraagd om een globale planning omtrent de ontwikkeling van een visie voor het gemeenschapshuis de Horst.

In de bijgesloten planning is het proces opgedeeld in drie fases. In fase 1 focussen we op het ophalen van informatie van alle belanghebbende partijen. Het ophalen van informatie zal plaats vinden via overleggen en twee interactieve bijeenkomsten. De eerste interactieve bijeenkomst zal plaatsvinden met verenigingen en gebruikers. In de tweede interactieve bijeenkomst zullen we de gemeenschap Venhorst/Boekel (en wellicht aangrenzende dorpen zoals Handel, Elsendorp, Odiliapeel) uitnodigen om mee te praten over het gemeenschapshuis. Bovendien willen we met deze interactieve bijeenkomsten burgerparticipatie en draagvlak creëren. Om deze avonden in goede banen te leiden, zullen wij een beroep doen op de expertise van 't Heft en/of het PON & Telos.

Fase 2 vindt plaats tijdens de zomerperiode. In deze fase zullen we alle opgehaalde informatie uitschrijven en analyseren.

In fase 3 zullen we de opgehaalde informatie verwerken in een visie en communiceren naar de raad. In de huidige planning zou dit kunnen via een thema-avond in het najaar van 2024. Dit geeft de raad de mogelijkheid om feedback te geven, die vervolgens ambtelijk verwerkt kan worden in een definitief voorstel aan de raad. Het streven is om een visie klaar te hebben in de raadsvergadering van 12 december 2024.

Ondersteuning

Om het gehele proces succesvol af te ronden willen wij gebruik maken van de kennis en expertise van twee organisaties.

- Organisatie 't Heft is een platform voor gemeenschapshuizen in Noord Brabant. De organisatie zet zich onder andere in voor het verbeteren van de exploitatie van gemeenschapshuizen. Gemeenschapshuis de Horst is lid van dit platform en kan dus een beroep doen op

ondersteuning en advies: <https://theft.nl/>

- Het PON & Telos: Als ondersteuning en om de twee interactieve avonden in goede banen te leiden willen wij gebruik maken van het PON & Telos die ervaring heeft met opstellen van een visie met behulp van inwoners, organisatie en verenigingen: <https://hetpon-telos.nl/wat-we-doen/gemeenschapshuizen-2-0/>

Het is nog niet bekend hoe hoog de kosten hiervoor zijn.

Onderwerpen van gesprek

Tijdens de gesprekken zal er een vaste lijst met onderwerpen besproken worden. De te bespreken onderwerpen zijn als volgt:

- Bezettingsgraad van gemeenschapshuis de Horst
- Het wel of niet commercieel exploiteren van gemeenschapshuis de Horst
- Aanbod van Horeca
- De verdeling en functionaliteit van ruimtes
- Verhuur (en verkoop) van ruimtes
- Energie en duurzaamheid van het gebouw

De lijst zal in fase 1 zorgvuldig worden samengesteld en aangevuld met behulp van 't Heft en/of het PON & Telos.