



**Advieslijst** van de commissie Grondgebiedzaken d.d. 24 maart 2015 van 20.00 – 21.35 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

**Aanwezig:** Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (voorzitter)  
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier)

**Commissieleden:** Mevrouw A.A.M. Heunks-van Uden (DOP),  
De heer A.M.G. van de Ven (DOP),  
De heer L.A. van den Hoogen (GVB),  
De heer A.P.B. van Lieshout (GVB),  
De heer H.H.A. de Bruin (CDA),  
De heer P.J. van den Elzen (CDA),  
De heer P.H.L. Verbruggen (BW),  
De heer M.R.G. Buijsse (VVD),  
Mevrouw S.G. Tielemans-Ewalts (VVD).

**Tevens aanwezig:** De heer T.A.M. van de Loo (wethouder),  
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste).

**Afwezig:** De heer M. Kanters (DOP),  
De heer G.J. Donkers (GVB),  
De heer F.J.H. Brans (VVD)

<b>Agendapunt</b>	<b>Advies</b>
1. Opening	
2. Vaststelling agenda.	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3. Spreekrecht voor burgers.	
4. Stand van zaken randweg.	GS en PS hebben een besluit genomen dat het traject van de randweg verder wordt doorgezet. De verwachting is dat er eerst een bestemmingsplanprocedure wordt opgestart. De wethouder zal de commissie op de hoogte houden. DOP vraagt wie verantwoordelijk wordt voor de uitvoering. Wethouder Van de Loo antwoordt dat er nog geen afspraken over zijn gemaakt. Tot nu toe heeft Boekel de leiding genomen en de wethouder zal bij de Provincie aangeven dat zij het bestemmingsplan ook wensen te coördineren. De gemeente is ook het bevoegd gezag voor het bestemmingsplan. VVD vraagt in welke mate er wordt samengewerkt met Gemert en Uden? Wethouder Van de Loo reageert dat er in het voortraject intensief samengewerkt is met Gemert, Uden en Veghel.
5. Stand van zaken Omgevingsdienst Brabant Noord.	Wethouder Van de Loo geeft aan dat de heer Nijkamp als nieuwe interim directeur is aangesteld. Hij heeft de opdracht om de organisatie binnen 2 jaar op orde te brengen.
6. Raadsvoorstel inzake kadernota ODBN.	GBV, CDA, BW en VVD adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. DOP wil concept c wijzigingen in de volgende tekst: "Niet instemmen met de kadernota, totdat voldaan is aan de volgende voorwaarden." CDA, VVD, GVB en BW kunnen zich aansluiten bij het voorstel van de DOP.
7. Raadsvoorstel inzake	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.



startersleningen.	
8. Raadsvoorstel inzake grondbedrijfrapportage 2015.	<p>Alle fracties hebben diverse vragen gesteld.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wethouder Van de Loo zegt toe voor de raadsvergadering antwoord te geven hoeveel starterswoningen er in 2014 zijn gebouwd.</li> <li>• Wethouder Van de Loo zegt toe voor de raadsvergadering uitleg te geven over de optelling, op pagina 6 van het rapport van Arcadis, van de uitgiftes van industriegronden.</li> <li>• Wethouder Van de Loo zegt toe voor de raadsvergadering uitleg te geven over het verschil tussen tabel 7 en 8 van het rapport. <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ De wethouder heeft uitleg gegeven in de raad van 2 april 2015.</li> </ul> </li> <li>• Wethouder Van de Loo zegt toe een nieuwe berekening te maken voor het grondbedrijf, waarbij 1% lagere rente wordt gehanteerd.</li> </ul>
9. Mededelingen, ingekomen stukken en memo's.	Er zijn geen mededelingen.
10. Vaststelling advieslijst vergadering 10 februari 2015.	De advieslijst wordt inclusief de ingediende wijziging vastgesteld.
11. Rondvraag.	<p>De heer Verbruggen vraagt of er verkeer is toegestaan bij de Donkstraat, omdat hier hele grote bakken staan. Hij vraagt aandacht voor het vernielde hek van Peelrand Wonen.</p> <p>Wethouder Van de Loo reageert dat de afscheiding eigendom is van Peelrand Wonen en niet van de gemeente. Het is niet de bedoeling dat er groot vrachtverkeer de Donkstraat in rijdt.</p> <p>De heer Van den Hoogen vraagt aandacht voor de kapot gereden hoek op de Noordstraat en de Daandelendennen en de kapot gereden hoek Noordstraat en de Voskuilen.</p> <p>Wethouder Van de Loo zal de opmerking meenemen.</p> <p>Mevrouw Heunks vraagt hoe het staat met de huisvesting van de vluchtelingen en statushouders in Boekel en zij vraagt of dit onderwerp in een thema informatieavond toegelicht kan worden.</p> <p>Wethouder Van de Loo zal de vraag doorleiden aan wethouder Willems. Het onderwerp vluchtelingen wordt opgenomen in de planning van de thema informatieavond.</p>

	<b>Toezegging</b>	<b>Voortgang</b>
1.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 februari 2014, een informatieavond te regelen samen met de griffier, waarin de raad bijgepraat wordt over o.a. nieuwbouw van monumenten en de status die nieuwbouw dan heeft. Tijdens deze avond zal er tevens aandacht zijn voor de stichting van de Brabantse boerderij.	
2.	Wethouder van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 maart 2014, het gemeentelijk archeologiebeleid aan het eind van de volgende regeerperiode te	



	evalueren.	
3.	Wethouder Van de Loo zegt m.b.t. Ecodorp Boekel, in de commissie GZ van 11 maart 2014, toe de genoemde punten mee te nemen in een kaderstellende notitie, die tesamen met het raadsvoorstel aan de raad zal worden voorgelegd. De raad zal tussentijds geïnformeerd worden over de ontwikkelingen.	