



GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2020/29

MEMO

Aan : de Raad- en burgerleden
Van : College van Burgemeester en wethouders
Betreft: : Memo ontwerp geurgebiedsvisie en ontwerp geurverordening De Elzen
Datum : 23 juni 2020

Geachte raad- en burgerleden,

Via deze weg stelt het college van Burgemeester en Wethouders de ontwerp geurgebiedsvisie en ontwerp geurverordening voor de Elzen aan de orde. Respectievelijk besloten in de B&W vergadering op 16 juni en 23 juni 2020. Daarnaast heeft college van B&W ingestemd met het ontwerp bestemmingsplan De Elzen op 16 juni 2020, waarin de aanscherping van de geurregels ook ruimtelijk geregeld zijn.

Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) biedt de mogelijkheid voor gemeenten om binnen een bepaalde bandbreedte eigen gemeentelijke geurnormen vast te stellen. De geurgebiedsvisie is bedoeld om de besluitvorming over die afwijkende normen te onderbouwen. De gemeente kan met een verordening afwijken van de waarden of afstanden van de Wet geurhinder en veehouderij.

Om nieuwe ongewenste ontwikkelingen te voorkomen in De Elzen, is in de geurgebiedsvisie een voorstel opgenomen om voor het gebied de geldende geurnorm voor de voorgrond aan te scherpen. En om de norm voor de achtergrondbelasting (de cumulatieve geurbelasting) voor alle woningen vast te leggen op maximaal 20 Ou, zonder de mogelijkheid tot het toepassen van de 'proportionele afname' van de overbelasting.

Vorbereidings- en aanhoudingsbesluit

U, als gemeenteraad van Boekel, heeft op 27 juni 2019 een aanhoudingsbesluit Wet geurhinder en veehouderij en een voorbereidingsbesluit Wet ruimtelijke ordening genomen voor het gebied De Elzen. De besluiten zijn op 28 juni 2019 in werking getreden. Deze besluiten zijn genomen om uit te sluiten dat er in het gebied De Elzen ongewenste ontwikkelingen zouden plaatsvinden, waardoor het gebiedsproces voor De Elzen verder onder druk komt te staan. In het aanhoudingsbesluit staat vermeld dat het nadrukkelijk niet de intentie is om de lopende processen te verstoren en dat deze maatregel is bedoeld om maatwerk mogelijk te maken voor gewenste ontwikkelingen, met name gericht op een substantiële reductie van de geurbelasting. Om de beschermende werking van het aanhoudings- en voorbereidingsbesluit te waarborgen

dient er voor 28 juni een *ontwerp geurgebiedsvisie*, *ontwerp geurverordening* en *ontwerp bestemmingsplan* in procedure te zijn gebracht en gepubliceerd.

Ontwerp geurgebiedsvisie, ontwerp geurverordening ontwerp bestemmingsplan de Elzen

De door verbeteringen behaalde geurreductie moet ten goede komen aan het structureel verbeteren van het woon- en leefklimaat in De Elzen. Daarom is het belangrijk dat de vrijkomende milieuruimte die kan ontstaan als veehouderijen stoppen, verplaatsen of hun geurbelasting verminderen, niet opnieuw ingenomen kan worden door uitbreidende veehouderijen. In de ontwerp geurgebiedsvisie is daarom een voorstel gedaan om twee keer een slot op de deur in te bouwen om een goed woon- en leefklimaat in het buurtschap De Elzen te borgen en om te voorkomen dat ontwikkelingen kunnen plaatsvinden die in onvoldoende mate bijdragen aan de gewenste afname van de geurbelasting.

Slot 1:

- a) Een norm van 20 OU geur achtergrondbelasting vastleggen in het bestemmingsplan (ruimtelijk). zonder de mogelijkheid tot het toepassen van de 'proportionele afname' van de overbelasting

Slot 2:

- a) Een aanscherping van de voorgrondnorm geur van 7 OU naar 5 OU voor de Elzen, opgenomen in de ontwerp geurverordening.

De combinatie van slot 1 en 2 op het gebied van geur en door dit ook ruimtelijk te waarborgen, zorgt er voor dat de gemeente Boekel een blijvende aanscherping heeft gericht op reduceren van de geurbelasting. Zie de bijlage - *Kaart: gebiedsindeling bij de Verordening geurhinder en veehouderij 2012 gemeente Boekel. Aangepast d.d. 16 juni 2020.*

Tussenstap: maatwerkbepaling

De voorgestelde aanscherpingen zijn nadrukkelijk bedoeld als tussenstap, een veiligheidsnorm, waardoor de gemeente Boekel de regie houdt over het gebiedsproces en kan sturen op het wensbeeld voor De Elzen. U kan als gemeenteraad afwijken van de aanscherpingen van de voorgrond- en achtergrond belasting. Dit kan wanneer goed onderbouwd is, en u van mening bent, dat een goed woon- en leefklimaat met het planvoornemen gewaarborgd kan worden.

Procedure

- Via deze memo is de ontwerp geurgebiedsvisie en ontwerp geurverordening voor De Elzen aan de orde gesteld bij u als gemeenteraad, zoals bedoeld in artikel 7 lid 3 van de Wet geurhinder en veehouderij (het aanhangig maken van de ontwerp geurverordening bij de raad),
- De ontwerp geurgebiedsvisie, ontwerp geurverordening en de ontwerp partiële herziening bestemmingsplan (6^e herziening Omgevingsplan buitengebied 2016) wordt per 25 juni 2020 ter inzage gelegd op het gemeentehuis van Boekel. Daarnaast is de ontwerp geurgebiedsvisie en ontwerp geurverordening raadpleegbaar via de site van de gemeente Boekel. Het ontwerp bestemmingsplan de Elzen (6^e herzieningen) is raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.
- Gedurende 6 weken (vanaf 25 juni) wordt een ieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen.
- Na de verwerking van de inspraakreacties wordt de wijziging verordening Wet geurhinder en veehouderij gemeente Boekel en de partiële herziening bestemmingsplan (Omgevingsplan Buitengebied 2016) ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad van Boekel.

Bijlage - Kaart: gebiedsindeling bij de Verordening geurhinder en veehouderij 2012 gemeente Boekel. Aangepast d.d. 16 juni 2020.

