



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2018 / 59

## MEMO

**Aan** : de Raad- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Voortgang onderzoek mogelijkheid verplaatsing molen in Boekel.  
**Datum** : 8 november 2018

Geachte raad- en burgerleden,

Ruim 10 jaar geleden is een plan ontwikkeld om de molen in Boekel weer te kunnen laten draaien door het opschuiven van de molen op de molenberg. Dit plan heeft toen de eindstreep niet gehaald.

Voor het behoud van de molen is het echter van groot belang, dat de molen kan draaien. Dat kan helaas niet in de huidige situatie.

Daarom is het plan opgevat om die mogelijkheid opnieuw te onderzoeken.

Er is een (interne) projectgroep gevormd onder leiding van burgemeester Bos, die inmiddels enkele stappen heeft gezet.

Voorzitter van de landelijke molenorganisatie De Hollandsche Molen, Leo Endedijk, is uitgenodigd voor een overleg.

Hij geeft aan, dat verplaatsing van een molen sinds 2006 niet meer past in het rijksbeleid, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden. Voor verplaatsing is een monumentenvergunning nodig. Hiervoor moet de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed om advies worden gevraagd.

Hij adviseert daarnaast een advies van de provincie en van de plaatselijke monumentencommissie te vragen.

In geval van juridische procedures tegen een monumentenvergunning is het advies van de Rijksdienst vrijwel doorslaggevend.

De Hollandsche Molen acht het van groot belang, dat de molen aan het draaien komt en wil de gemeente van harte steunen in haar overleg met de Rijksdienst.

Vervolgens is overleg gevoerd met Gerard Troost van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed.

De burgemeester heeft hem aangegeven, dat er in feite geen sprake is van verplaatsing, maar van het over geringe afstand opschuiven van de molen.

De heer Troost acht de verschuiving niet kansloos. De gemeente moet een bouwhistorische verkenning laten uitvoeren met een cultuurhistorische waardebeoordeling. Met die verkenning kan dan een pre-advies van de Rijksdienst worden gevraagd. Daarmee wordt duidelijkheid verkregen hoe de Rijksdienst zal gaan reageren op een later in te dienen verzoek om advies met betrekking tot een monumentenvergunning.

Van twee gerenommeerde bedrijven is offerte gevraagd voor de noodzakelijke bouwhistorische verkenning. Opdracht is verstrekt aan Erfgoed Advies Groen.

Bij dit onderzoek is contact gelegd met de Heemkundekring Sint Achten op Boeckel, omdat deze vereniging over veel historische informatie over de molen beschikt en zelf bezig is met een boek over de Boekelse molen. Over en weer kan kennisdeling plaatsvinden.

#### Vervolg

De bouwhistorische verkenning kan na afronding worden voorgelegd aan de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed voor het verkrijgen van een pre-advies.

Vervolgens zal nader draagvlak binnen Boekel moeten worden gezocht. De bereidheid van uw raad om benodigde middelen beschikbaar te stellen is uiteraard essentieel.

Uitgangspunt is en blijft het laten draaien van de molen, zulks in het kader van behoud van deze monumentale molen.

In grote lijnen zijn hiervoor drie opties.

1. Het verwerven van gronden van derden rondom de molen, zodat de gemeente het in haar macht heeft om de molenwieken in de wind te zetten. De ervaringen in het verleden waren niet positief, maar dit moet opnieuw worden onderzocht.
2. Het verschuiven van de molen over geringe afstand op de molenberg. Dit lijkt vooralsnog een goedkopere oplossing.
3. Het verplaatsen van de molen naar een andere locatie. In het verleden heeft de molen ook elders gestaan, namelijk aan Molenakker. Gelet op de informatie van De Hollandsche Molen en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed verzet het huidige rijksbeleid zich tegen een dergelijke verplaatsing.

Na onderzoek van de drie opties kan een voorstel aan het college en uw raad worden voorgelegd om de koers in deze zaak te bepalen.

Uiteraard wordt uw raad nader op de hoogte gehouden van verdere stappen.