



MEMO

Aan: De raads- en burgerleden
Van: College van Burgemeester en Wethouders

Documentnummer
643648

Datum: 19 augustus 2024

Zaaknummer
643646

Onderwerp: Memo Stand verkoop kavels per 1 juli 2024

Beste raads- en burgerleden,

Hieronder ontvangt u de stand van de verkoop van de kavels. De planning voor 2024 is een uitgifte van 186 woningen/bouwkavels.

U ontvangt de stand per 1 juli 2024 in de gemeente Boekel:

- 58 kavels in optie;
- 77 getekende koopovereenkomsten;
- 54 kavels verkocht en notarieel gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2024	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
De Burgt, fase 1	Halfvrijstaand (gemeente)*	7	2	2	1
	Vrijstaand (gemeente)	3	1	2	2
	Starterswoning (projectont)	16		6	10
	Rijwoning (projectontw.)	58		46	12
	Tweekapper (projectontw.)	34		14	20
	Vrijstaand (projectontw.)	5			5
	Sociale huurappartement (projectontw.)	36	36		
Schutboom, fase 1	Halfvrijstaand (gemeente)	3	2	2	
	Vrijstaand (gemeente)	5	3	4	
	Sociale huurwoning	14	14		
Tuinstraat	Vrijstaand (gemeente)	5		1	4
Totaal:		186	58	77	54

**Toelichting op twee bouwkavels:*

Er heeft een wijziging plaatsgevonden in het type woning bij de uitgifte van bouwkavels van de gemeente bij plan De Burgt, fase 1.

Voor plan Schutboom, fase 1 zijn niet alle bouwkavels voor de uitgifte in 2024 opgenomen. Er staan ook bouwkavels voor de uitgifte in 2025 gepland. Dit komt doordat sommige bouwkavels in optie weer worden afgezegd en dan weer opnieuw een optie moet worden gegeven.

In de gemeente Boekel worden in 2024 geen bedrijfskavels uitgegeven.