



**Advieslijst van de commissie Bewonerszaken d.d. 4 december 2013
van 20.00 – 22.35 uur in de raadzaal van het gemeentehuis**

Aanwezig: Mevrouw A.A.M. Heunks – van Uden (voorzitter),
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier)

Mevrouw I.J.M. van Boxmeer-Hoevenaars (DOP),
Mevrouw J.G.M. Franssen – van Berkel (DOP),
Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (GBV),
De heer L.A. van den Hoogen (GBV),
De heer M.J.C.G. Cornelissen (CDA)
Mevrouw M.A.T. van den Broek (CDA),
De heer J.M van Duijnhoven (BW),
Mevrouw S.A.H.M. de Bruin (BW),
De heer W.J. Manders (VVD),
De heer B. Wezenberg (VVD).

Tevens aanwezig: De heer H.A.J. Willems (wethouder),
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste),

Afwezig: De heer M. van der Steijn (BW)
De heer C.A.M. Thomassen-Steegs (BW),
De heer C.F.J.M. van Casteren (VVD).

Agendapunt	Advies	Toezegging
1. Opening	De vz opent de vergadering en hij heet iedereen van harte welkom.	
2. Vaststelling agenda		
3. Spreekrecht voor burgers	De heer Tielemans, vz van Stichting Nia Domo maakt gebruik van het spreekrecht m.b.t. agendapunt 7 Raadsvoorstel inzake ondernemingsplan Nia Domo. Hij geeft aan dat het moeilijk is om een scheiding aan te brengen tussen het gemeenschappelijk en het commerciële deel. Het is een optie om Nia Domo voort te zetten, zoals het nu wordt bestuurd. De bedrijfsvoering van Nia Domo is flink aangepast en naar verwachting zal het verlies veel minder groot zijn. De tweede optie is om zoveel mogelijk ruimtes te verhuren aan commerciële instellingen en een klein over te houden als gemeenschapshuis. Het financieel resultaat zal echter niet veel groter zijn als de eerste optie. De derde optie is om geen enkele financiële steun te verstrekken aan Nia Domo. Nia Domo is dan genoodzaakt om haar exploitatie te stoppen. Er zal dan geen sprake zijn van een faillissement. Het bestuur van Nia Domo kiest voor optie 1 om zoveel mogelijk te letten op de kosten en proberen zoveel commerciële activiteiten naar zich toe te trekken.	



4. Raadsvoorstel inzake beleidsplan 'Transformatie van AWBZ naar Wmo'.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders	
5. Raadsvoorstel tot vaststelling van de Verordening maatschappelijke ondersteuning 2014.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het advies van Burgemeester en Wethouders.	Wethouder Willems zegt toe schriftelijk antwoord te geven op de vraag hoe in de pilot huishoudelijke verzorging omgegaan wordt met de eigen bijdragen.
6. Raadsvoorstel tot vaststelling van het minimum basistarief huishoudelijke verzorging.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.	
7. Raadsvoorstel inzake ondernemingsplan Nia Domo.	DOP vindt dat er onderzoek moet worden gedaan naar hoe een gemeenschapshuis eruit zou moeten zien en a.d.h.v. de uitkomsten dienen de doelen en acties te worden bepaald. BW wil geen concurrentie met lokale ondernemers, geen gemeenschapsgeld in commerciële gedeelte. Zij vindt dat er eerst drastische maatregelen genomen moeten worden, alvorens krediet kan worden verstrekt. VVD wil geen subsidiëring van commerciële activiteiten. Zij wil geen krediet verstrekken aan Nia Domo. CDA kan zich aansluiten bij het standpunt van Nia Domo om op de huidige wijze door te gaan. GBV benadrukt dat de gemeente niet de verantwoordelijk is voor de financiële positie van Nia Domo, maar Nia Domo zelf. Zij wil eerst onderzoek naar hoe een gemeenschapshuis eruit zou moeten komen zien.	Wethouder Willems zegt toe schriftelijk antwoord te geven over de totale hoogte van de schuld van Nia Domo.
8. Commissievoorstel inzake evaluatie subsidieverordening.	De commissie adviseert positief inzake het commissievoorstel.	
9. Mededelingen en ingekomen stukken.	Er zijn geen mededelingen.	
10. Vaststelling advieslijst vergadering 25 september 2013.	De advieslijst wordt volgens concept vastgesteld.	
11. Rondvraag.	Mevrouw De Bruin refereert aan de brief zoals deze naar de minister is verstuurd inzake controle gastouders. Zij vindt dat er een negatiever beeld van de gastouders is geschetst over hun kwaliteit door de gemeente.	



	<p>De heer Van Duijnhoven meldt dat DOP en BW een motie in de raad zullen inbrengen inzake de hobbyclub. Mevrouw Van Boxmeer vraagt het college hoe het principe van gastouder werkt. Wethouder Willems antwoordt bevestigend. Mevrouw Van de Broek vraagt of de inzet van vrijwilligers leidt tot verlaging van de kosten. Wethouder Willems antwoordt dat een overzicht van de kosten gegeven zou kunnen worden.</p>	
--	--	--

	Toezegging	Wie	Voortgang
1.	De wethouder zegt toe de raad te informeren over de ontwikkelingen van de privatisering van de buitensport.	Wethouder Willems	Op 19 september 2013 is er een memo verstuurd.
2.	Wethouder Willems zegt toe uit te zoeken of het college inzicht kan krijgen in de getekende intentieverklaring van de zorgaanbieder.	Wethouder Willems	In de raad van 3 oktober is een intentieverklaring ter inzage gegeven aan de raad.
3.	Wethouder Willems zegt toe uit te zoeken of de door de beheerder op te leggen boete, in geval van permanente bewoning, kan toekomen aan de gemeente.	Wethouder Willems	Deze vraag is beantwoord in memo 39.