



**Advieslijst van de digitale commissie Wonen en Werken d.d.
17 juni 2020 20.00 uur – 23.15 uur.**

Aanwezig: De heer A.D.M.M. de Wit (voorzitter),
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier),

De heer M.J.C.G. Cornelissen (CDA),
De heer H.H.A. de Bruin (CDA)
De heer T.T.P.J. Rooijackers (CDA),
Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (GVB),
De heer L.A. van den Hoogen (GVB),
De heer J.C.M. Oomen (GVB),
De heer J.M.M. van Lanen (DO),
De heer M. Kanters (DOP),
De heer H.A.B. Bullens (DOP),
Mevrouw N. Dijcks-Mijland,
De heer F.H.A. Koolen VVD).

Tevens aanwezig: De heer M.J.A. Tielemans (wethouder),
De heer M.R.G. Buijsse (wethouder),
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste).

Agendapunt	Advies
1. Opening	De vz opent de vergadering.
2. Vaststelling agenda	De agenda wordt volgens concept vastgesteld.
3. Spreekrecht voor burgers	Niemand heeft zich aangemeld voor het spreekrecht voor burgers.
4. Terugkoppeling vanuit portefeuillehouders Regio Brabant Noordoost.	<p>Wethouder Tielemans</p> <p>Poho Wonen De Provincie en de regio hebben hun akkoord gegeven aan plan De Voskuilen en in augustus zal aldus worden besloten. Eind 2020 zal er een voorstel aan de raad worden voorgelegd.</p> <p>Regiotaxi / KCV Aanvankelijk was besloten om voor een aantal maanden een voorschot ter beschikking te stellen, maar eerst wordt onderzocht of er reeds een uitkering vanuit het Rijk komt.</p> <p>VSG Landelijk wordt een huur- en compensatieregeling uitgewerkt, waarbij de overheid via de gemeente een tegemoetkoming aan sportverenigingen wil uitkeren.</p> <p>Regiodag Gedeelde mobiliteit Wethouder heeft zich aangemeld als vertegenwoordiger van kleine kernen en daardoor is hij verzocht om deel te nemen in de kopgroep om de concessie mee voor te bereiden. De budgetten voor leerlingenvervoer zijn zo specifiek, dat deze niet worden meegenomen. Deze worden lokaal geregeld.</p> <p>Arbeidsmarkt</p>



	<p>Wethouder Willems heeft het laatste overleg voor wethouder Tielemans waargenomen. Er zijn in Boekel 54 bedrijven die gebruik hebben gemaakt van de NOW regeling. 154 bedrijven hebben een aanvraag ingediend voor TOZO1, waarvan er reeds 135 akkoord zijn bevonden. Voor de TOZO2 regeling zijn 8 aanvragen ingediend. Totaal is er een bedrag van € 500.000,- mee gemeoid, wat Boekel via het Rijk terugkrijgt.</p> <p>BCA In december 2019 is een raadsinformatiebrief verstuurd, waarin een oproep stond om deel te nemen aan een werksessie vanuit de gemeenteraad. Er zijn vanuit Boekel nog geen aanmeldingen ontvangen en wethouder Tielemans roept nogmaals op om deel te nemen aan de werksessie. De eerste bijeenkomst vindt plaats op 7 oktober 2020 en deze bijeenkomst zal gaan over toekomst en hergebruik van afval in relatie tot circulaire economie.</p> <p>Wethouder Buijsse</p> <p>Warme sanering Er zijn 8 aanmeldingen ontvangen voor de warme sanering, waarvan 1 varkenshouder tot nu toe een beschikking heeft ontvangen.</p> <p>Wethouder Buijsse refereert aan de toezeggingenlijst en hij deelt mede dat hij het standpunt van de adoptiegemeente “dat het niet bezwaarlijk is dat de meerjarenraming niet is opgenomen in de kadernota” heeft meegenomen naar het Algemeen Bestuur. De toezegging om ambtelijk na te vragen welk soort projecten het betreft die n.a.v. de uitkomsten van de PAS stil zijn komen te liggen is uitgevoerd. Inmiddels is er meer duidelijk over de stikstofaanpak, waarover op 24 april jl. een brief is verstuurd vanuit het ministerie. Boekel ligt ver verwijderd vanaf een Natura2000 gebied, waardoor er weinig risico's zijn voor onze projecten. M.b.t. de laatste toezegging: om na te vragen hoe het zit met de gelden voor fietspaden in de uitwerking van Vitaal Buitengebied Boekel, omdat ambtelijk is aangegeven dat er geen gelden zijn, terwijl de raad deze heeft gevoteerd, deelt de wethouder mede dat deze gelden in VBB zijn opgenomen voor fietspaden bijv. in het kader van de aanleg van de rondweg.</p>
5. Raadsvoorstel inzake wijziging bestemmingsplan Zuidwand.	<p>CDA adviseert positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. DOP, VVD en GVB hebben diverse vragen gesteld en zij uiten hun zorgen m.b.t. het bestemmingsplan centrumvisie. DOP uit haar zorgen over het parkeren op het plein. GVB uit haar zorgen of er voldoende sturing wordt gegeven aan het eindplaatje van de centrumvisie, waarbij een discounter en een full service supermarkt aan het plein zijn gevestigd, zorgen of Boekel zich voldoende gesterkt heeft over de beroepszaak en zij uit haar zorgen of de raad voldoende informatie heeft om een besluit te nemen.</p>
6. Raadsvoorstel inzake vaststelling bestemmingsplan Tuinstraat 11-15 Boekel.	<p>De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wethouder Tielemans zegt toe met de griffier in gesprek te gaan over de procedure van onderliggende notities bij bestemmingsplannen.
7. Raadsvoorstel inzake begroting 2021 en	<p>Alle fracties uiten hun zorg over de stijgende kosten. DOP uit haar zorg over het nog niet in orde zijn van het inrichtingenbestand en</p>



jaarrekening 2019 Omgevingsdienst Brabant Noord.	zij stelt voor om de zienswijze om te zetten in een harde voorwaarde. GVB ziet graag dat collega-raadsleden worden betrokken in de adoptie advisering en zij stelt voor om raadsbesluit te amenderen door een variant te maken op de voorgestelde zienswijze.
8. Raadsvoorstel inzake begroting 2021 en jaarrekening 2019 Bestuurscommissie Afvalinzameling.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.
9. Raadsvoorstel inzake begroting 2021 en jaarrekening 2019 Kleinschalig collectief vervoer Brabant Noordoost.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.
10. Raadsvoorstel inzake herplantverplichting.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.
11. Mededelingen, ingekomen stukken en memo's. 2020/27 Memo inzake LTH Perspectief Huize Padua.	<p>GVB verneemt uit de memo dat de GGZ het college verzoekt hoe verder te gaan met hun plan voor lange termijn huisvesting. Tevens vraagt de GGD voldoende juridische basis waarin de gemeenteraad zich uitspreekt over de ontwikkelrichting van het landgoed. Het college heeft gereageerd naar de GGZ dat zij, onder voorbehoud, kunnen instemmen met de transformatie en de gemeenteraad zal hierover worden geïnformeerd. Zij vraagt of het college in dit proces, alsmede juridische borging, een fout begaat. Op welke basis vindt het college dat dit de manier is, waarop dit afgehandeld kan worden.</p> <p>Wethouder Tielemans reageert dat de memo meer had moeten ingaan op het proces met de gemeenteraad. Het plan is om een ruimtelijke visie op te stellen. Een eventuele wijziging van het bestemmingsplan zal altijd via de raad verlopen.</p> <p>GVB antwoordt dat de raad een kaderstellende rol heeft, zoals de raad ook bij de planontwikkeling van Boekels Ven, de kaders heeft vastgesteld. De GGZ vraagt de raad om haar mening, terwijl het college een antwoord geeft. Zij verzoekt het college om in gesprek te gaan met de griffier, zodat Huize Padua een juridische basis heeft voor hun plannen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wethouder Tielemans zegt toe in met de griffier te overleggen over de procedure van de plannen van Huize Padua. <p>DOP ondersteunt het pleidooi van GVB.</p> <p>Wethouder Buijsse deelt mede n.a.v. de voortgang van de casussen op De Elzen, dat er een ontwerpbesluit is genomen voor een geurverordening en een ontwerpbesluit voor een bestemmingsplan. Door dit besluit blijft het gebied op slot, conform de kaders voor het wensbeeld De Elzen 2.0. We houden voor geur 20 odour units achtergrondbelasting aan voor alle woningen en daarbij hanteren we een maximale voorgrondbelasting van 5 odour units. Voor de ondernemers blijft er perspectief. De ontwerpen geurverordening en bestemmingsplan zullen in de raad van 8 oktober 2020 aan de raad worden</p>



	<p>voorgelegd. De raad ontvangt voor de raad van 25 juni a.s. een memo, zodat in de raadsvergadering vragen kunnen worden gesteld. De samenwerking met de familie Coppens is onder druk komen te staan. Het plan waaraan intensief is gewerkt, heeft het college afgewezen en tegelijkertijd stapelen de feiten zich op over het houden van varkens op locaties waar dit niet is toegestaan. Tevens wordt een nieuwsbrief voorbereid die na de raadsvergadering van 25 juni a.s. zal worden verspreid.</p> <p>GVB reageert dat de raad geen vragen kan stellen, omdat er geen rondvraag meer is in de raadsvergadering. Zij begrijpt dat de wethouder graag een reactie wenst van de raad, maar zij wil graag in het Presidium bespreken, hoe dit het beste kan worden aangepakt.</p> <p>CDA reageert dat vragen eventueel in het vragenhalfuur kunnen worden gesteld, omdat van de raad geen besluit wordt gevraagd.</p> <p>DOP reageert dat vragen voor het vragenhalfuur 48 uur van tevoren dienen te worden aangeleverd bij het college. Dit betekent dat de memo nu aan de raad zou moeten worden verstuurd, zodat de raad voorbereidingstijd heeft.</p> <p>Griffier gaat met het Presidium in overleg. Op 2 juli a.s. vindt er een raadsvergadering plaats, waar mogelijk nog ruimte is.</p> <p>GVB attendeert CDA erop dat het college wel een besluit wenst van de raad.</p>
12. Vaststelling advieslijst commissie Wonen en Werken 13 mei 2020.	<p>DOP vraagt naar de status van de openstaande toezeggingen.</p> <p>Wethouder Tielemans reageert dat de gevolgen van corona voor de diverse deelonderwerpen reeds diverse malen zijn besproken.</p> <p>De advieslijst wordt, conform concept, vastgesteld.</p>
13. Rondvraag.	<p>De heer Van den Hoogen complimenteert de initiatiefnemer die de Coop in Venhorst gaat leiden. Hij vraagt naar de voortgang van de parkeergelegenheid en hij vraagt waarom er geen oplossing kan worden gevonden voor de parkeergelegenheid. Hij vraagt wat de status is van het project aan de Daandelendennen en hij vraagt, n.a.v. een onderzoek in St. Anthonis, aangaande aardwarmte, of Boekel ook meedoet aan dit onderzoek.</p> <p>Wethouder Tielemans reageert dat er een overleg is gepland aangaande de parkeerplekken bij de appartementen en de winkel en hij verwacht dat het overleg goed zal worden afgerond. T.a.v. het project aan de Daandelendennen geeft de wethouder aan geen signalen te hebben ontvangen, dat het niet goed gaat, of oponthoud is aan de Daandelendennen.</p> <p>Wethouder Buijsse reageert dat er in Boekel ook onderzoek is gedaan naar aardwarmte. Dit betreft een SCAN onderzoek, dat nodig is vanwege de warmtetransitie. Dit onderzoek wordt gedaan op regionaal niveau en mogelijk zou er iets in de Breukrand kunnen zitten.</p> <p>De heer Van den Hoogen reageert, n.a.v. het project aan de Daandelendennen, dat de initiatiefnemer is aangegeven dat deze 3 gegadigden moet hebben, voordat het plan door kan gaan.</p>



Mevrouw Van Eert vraagt of er regionale samenwerking wordt gezocht voor het Schone lucht akkoord.

Wethouder Buijsse reageert dat er vanuit de poho duurzame leefomgeving, n.a.v. de coronadiscussie, een behoefte is geuit om als regio in te schrijven voor het Schone lucht akkoord. Wethouder Willems heeft een toelichting gegeven over zijn rol als lid van het Dagelijks Bestuur van de GGD. Hij kan niet aangeven waar de regie ligt m.b.t. de meetpunten in de regio.

Mevrouw Van Eert verzoekt om contact te zoeken met de buurgemeenten, omdat er enkel 1 meetpunt is in de Rips.

- Wethouder Buijsse zegt toe bij de buurgemeenten na te vragen waar de meetpunten zijn.

De heer Bullens vraagt welke actie is ondernomen voor de slechte staat van het fietspad in Venhorst. De heer Bullens vraagt ook aandacht voor de drukte bij de scholen. Eerder heeft de wethouder aangegeven dat het bos te druk bezet was om iets te ondernemen m.b.t. de trimbanen. Via de Stichting Speeltrein zouden mogelijk fitnestoestellen gerealiseerd kunnen worden. Verder refereert de heer Bullens aan de informatie van wethouder Buijsse, die aangeeft dat er landelijk 400 van de 500 aanvragen van bedrijven zijn goed gekeurd, terwijl er in Boekel slechts 4 van de 8 aanvragen goed gekeurd. Tenslotte vraagt hij aandacht voor de vele afkortingen die in de vergaderstukken worden weergegeven.

Wethouder Tielemans reageert dat er actie is ondernomen, na de fietsronde van de commissie in 2019. Bij de realisatie van het Kindpark is veel aandacht besteed aan de verkeersafwikkeling. De drukte bij de scholen is veelal het gevolg van gedrag en hij vraagt de heer Bullens om de melding bij de school door te geven.

T.a.v. fitnestoestellen zou dit een goed burgerinitiatief kunnen zijn. De wethouder geeft aan dat de gemeente hiervoor open staat. Hij bevestigt dat afkortingen verwarrend kunnen zijn, maar indien een afkorting een keer voluit wordt geschreven, zou de betekenis duidelijk moeten zijn.

Wethouder Buijsse antwoordt dat alvorens de beschikking wordt toegekend, nogmaals aan de aanvrager wordt gevraagd of deze ook daadwerkelijk wil deelnemen. Inmiddels heeft 1 ondernemer de beschikking ontvangen en 7 aanvragers zijn nog in afwachting.

De heer Bullens reageert dat hij refereerde aan de slechte staat van een fietspad en niet van een weg.

De heer Tielemans antwoordt dat een klacht kan worden doorgegeven in het gemeentehuis.

De heer Van Lanen deelt zijn zorg dat er voldoende meetpunten moeten zijn in de regio. Hij geeft aan dat hij als raadslid graag tijdig wordt geïnformeerd over de Boekelse ondernemers en burgers die geen werk meer hebben. Hij wil dit niet enkel uit de krant vernemen.



Wethouder Tielemans reageert dat bij de diverse deelonderwerpen de effecten van corona reeds zijn besproken.

	Toezeggingen	Voortgang
1	Wethouder Buijsse zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 20 februari 2019, m.b.t. het raadsvoorstel Kadernota 2020 ODBN, het standpunt van de adoptiegemeente "dat het niet bezwaarlijk is dat de meerjarenraming niet is opgenomen in de kadernota" mee te nemen naar het Algemeen Bestuur.	Wethouder Buijsse heeft deze toezegging mondeling beantwoord in de commissie van 17 juni 2020.
2.	Wethouder Buijsse zegt toe in de commissie Wonen en Werken van 25 september 2019 ambtelijk na te vragen welk soort projecten het betreft die n.a.v. de uitkomsten van de PAS stil zijn komen te liggen.	Wethouder Buijsse heeft deze toezegging mondeling beantwoord in de commissie van 17 juni 2020.
3.	Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 25 september 2019, in het najaar van 2020 een bestemmingsplan Voskuilen aan de raad voor te leggen.	Een raadsvoorstel is in september 2020 aan de raad aangeboden.
4.	Wethouder Buijsse zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 25 september 2019, na te vragen hoe het zit met de gelden voor fietspaden in de uitwerking van Vitaal Buitengebied Boekel, omdat ambtelijk is aangegeven dat er geen gelden zijn, terwijl de raad deze heeft gevoteerd.	Wethouder Buijsse heeft deze toezegging mondeling beantwoord in de commissie van 17 juni 2020.
5.	Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 13 mei 2020, de gevolgen van het coronavirus voor Boekel in het college te bespreken en hier bij de raad op terug te komen.	
6.	Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 17 juni 2020, met de griffier in gesprek te gaan over de procedure van onderliggende notities bij bestemmingsplannen.	
7.	Wethouder Tielemans zegt toe, in de commissie Wonen en Werken van 17 juni 2020, met de griffier in gesprek te gaan over de procedure van de planontwikkeling van Lange Termijn Huisvesting bij Huize Padua.	