



GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2017 / 51

MEMO

Aan : de Raad- en burgerleden
Van : College van Burgemeester en Wethouders
Betreft : Stand verkoop kavels per 1 oktober 2017
Datum : 3 oktober 2017

Geachte raad- en burgerleden,

Zoals gebruikelijk informeren wij u per kwartaal de stand van de verkoop van de kavels in de gemeente Boekel.

De planning voor 2017 zijn 45 kavels. In totaal zijn er nu 31 kavels gepasseerd. Op dit moment hebben we 10 kavels in optie, daarnaast zijn er nog 15 getekende koopovereenkomsten die op korte termijn worden gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2017	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
De Donk, fase 1	kleine vrijstaande won.	1			1
	Vrijstaand	1	1	1	
De Donk, fase 2	Halfvrijstaand	24	6	6	16
	Vrijstaand	10	1	4	5
Peelhorst	Geschakeld/vrijstaand	1	1		1
Irenestraat	Rijwoningen	8			8
De Driedaagse	Bedrijfskavel + bedrijfsruimte	0	1	4	
Totaal:		45	10	15	31

Dit betekent dat we per 1-10-2017 met 56 kavels vergaand in procedure zijn.

Woningen	Gepland voor 2017 in euro's	Notarieel gepasseerd
De Donk, fase 1	€ 209.360	€ 50.000
De Donk, fase 2	€ 2.454.040	€ 1.537.803
Peelhorst	€ 97.200	€ 97.200
Irenestraat	€ 173.340	€ 187.900
Totaal:	€ 2.933.940	€ 1.872.903

64%

De planning voor bedrijfspkavels in 2017 is totaal 2.285 m².
 Op dit moment is er 1.351 m² in optie en totaal 934 m² gepasseerd.

Bedrijfspkavels	Type	Gepland voor 2017	Optie	Getekende koop-overeenkomst	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	Bedrijfspkavels	1.351 m ²	1.351 m ²		
Bedrijventerrein Venhorst	Bedrijfspkavels	934 m ²			934 m ²
Totaal:		2.285 m²	1.351 m²		934 m²

Bedrijfspkavels	Gepland voor 2017 in euro's		Notarieel gepasseerd	
De Vlonder West, fase 3	€	182.385		
Bedrijventerrein Venhorst	€	126.090	€	126.090
Totaal:	€	308.475	€	126.090 41%

#