

**Raadsvergadering 6 oktober 2022**

**Amendement bij agendapunt 11 Gebiedsontwikkeling De Elzen, oplossing op hoofdlijnen casus Elzen 6A Boekel**

GVB heeft dit amendement ingetrokken.

Amendement ingevolge artikel 32 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Boekel

Onderwerp/ontwerpbesluit: Gebiedsontwikkeling De Elzen op hoofdlijnen casus Elzen 6A Boekel

De raad van de gemeente Boekel in vergadering bijeen dd. 6 oktober 2022

Besluit het ontwerpbesluit te vervangen door onderstaand ontwerpbesluit:

1. Het college de opdracht te geven om een anterieure overeenkomst uit te werken met de initiatiefnemer van casus Elzen 6A.
2. Op de anterieure overeenkomst, zoals bedoeld in besluitpunt 1, een voorbehoud van het geven van wensen en bedenkingen door de raad te leggen ingevolge art. 169 lid 4 Gemeentewet.
3. De anterieure overeenkomst, zoals bedoeld in het besluitpunt 1, moet in ieder geval het volgende bevatten:
  - a. Het moment/de momenten van uitbetalingen van gelden en de hoogte daarvan (per moment), welke te allen tijde moeten volgen op het nakomen van prestatieafspraken tussen de gemeente en de initiatiefnemer.
  - b. De risico's van de verbintenissen die voortvloeien uit de overeenkomst en wie daarvan de drager is.
  - c. De budgettaire en overige kaders, zoals deze blijken uit het akkoord op hoofdlijnen die gepresenteerd is in het Raadsvoorstel inzake gebiedsontwikkeling De Elzen, oplossing op hoofdlijnen casus Elzen 6A Boekel.
4. Het college de opdracht te geven om actief en blijvend te zoeken naar een overheidsregeling die passend is voor sanering of uitkoop van deze locatie en op instemming kan rekenen van zowel de gemeente Boekel als ook van de initiatiefnemer.

Toelichting:

De voorgestelde oplossing en onderhandelingsresultaat op hoofdlijnen dient nog nader onderhandeld te worden. Gezien de beschreven risico's wil de raad haar wensen en bedenkingen afgeven op het uiteindelijke onderhandelingsresultaat.

Ingediend door de fractie:

Gemeenschapsbelang Venhorst - Boekel