



Gebouw: z-totaal
 BTW-hoog: 21%
 BTW-laag 0%
 Index: 6%
 onvoorzien: 0%
 Project management: 0%
 Onderhoudsperiode 10 jaar
 Actualisatie datum: mrt-15

Tot. Incl.	71314	286	12476	38792	13854	44499	20426	3254	286	286
onvoorzien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proj. mgt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal	71314	286	12476	38792	13854	44499	20426	3254	286	286

no	Gebouw	NLsfb selecteren	Element en onderhoud	Toelichting	Aantal	E'heid	Start	Stop	Lcy	BTW h/l	Kenget al	Aangepaste prijs	Kosten incl. BTW en indexering	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
29.1	Nia Domo	31.00.10.h400.575	buitenwandopeningen;kozijn en inclusief ramen, deuren;aluminium;vervangen	Vervangen houten kozijnen keuken (2 deur- en 2 raamkozijnen)	4	post	2015		40	l		1.400	5.936	5.936										
29.2	Nia Domo	31.00.10.h400.575	buitenwandopeningen;kozijn en inclusief ramen, deuren;aluminium;vervangen	Vervangen houten kozijnen podiumzaal (8 kozijnen)	8	post	2015		40	l		1.400	11.872	11.872										
29.3	Nia Domo	31.00.10.i000.210	buitenwandopeningen;kozijn en inclusief ramen, deuren;hout;herschilderbeurt	Alle houten kozijnen schilderen (Inclusief bowling BTW tarief??)	1	post	2015		5	l		10.000	10.600	10.600					10.600					
29.4	Nia Domo	47.10.90.i000.210	dakafwerkingen;dakrand;hout;herschilderbeurt	Boeiboorden schilderen eerste daklijn (podiumzaal)	1	post	2015		5	l		9.000	9.540	9.540					9.540					
29.5	Nia Domo	99.10.00.x001.210	overige elementen; bouwkundig;algemeen;herschilderbeurt	Schilderwerk stalen delen poort en 2 pijpen luchtbehandeling bij entree bowlingbaan	1	post	2015		5	h		1.000	1.283	1.283					1.283					
29.6	Nia Domo	47.10.90.n610.575	dakafwerkingen;dakrand;volkeren;vervangen	Boeiboorden vervangen bij kantine bowlingbaan 22 m	1	post	2015		20	h		3.700	4.746	4.746										
29.7	Nia Domo	47.10.90.n610.575	dakafwerkingen;dakrand;volkeren;vervangen	Boeiboorden vervangen bij hal bowlingbaan 44 m	1	post	2015		20	h		7.000	8.978	8.978										
29.8	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak boven vergaderzaal 380 m2 vervangen	1	post	2018		20	l		11.000	11.660				11.660							
29.9	Nia Domo	47.11.20.n600.506	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;onderhouden	Dak boven vergaderzaal 380 m2 onderhouden/repanderen	1	post	2028		20	l		3.800	4.028											
29.10	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak entree / kantine bowling 155 m2 vervangen/renoveren	1	post	2018		20	h		4.650	5.964				5.964							
29.11	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak entree / kantine bowling 155 m2 onderhouden/repanderen	1	post	2028		20	h		1.400	1.796											
29.12	Nia Domo	47.12.10.s530.565	dakafwerkingen;hellende dakafwerkingen, baanvormig;gemodificeerde bitumen, APP;overtrekken	Dak bowlingbaan 400 m2 hellend vervangen/renoveren	1	post	2018		20	h		10.000	12.826				12.826							
29.13	Nia Domo	47.12.10.s530.565	dakafwerkingen;hellende dakafwerkingen, baanvormig;gemodificeerde bitumen, APP;overtrekken	Dak bowlingbaan 400 m2 onderhouden/repanderen	1	post	2028		20	h		3.500	4.489											
29.14	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak langs podiumzaal 143 m2 (vlak) vervangen/renoveren	1	post	2019		20	l		4.200	4.452					4.452						
29.15	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak langs podiumzaal 143 m2 (vlak) onderhouden/repanderen	1	post	2029		20	l		4.200	4.452											
29.16	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak kinderdagverblijf 300 m2 (vlak) vervangen/renoveren	1	post	2019		20	l		8.600	9.116					9.116						
29.17	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak kinderdagverblijf 300 m2 (vlak) onderhouden/repanderen	1	post	2029		20	l		2.600	2.756											

no	Gebouw	NLsfb selecteren	Element en onderhoud	Toelichting	Aantal	E'heid	Start	Stop	Lcy	BTW h/l	Kenget al	Aangepaste prijs	Kosten incl. BTW en indexering	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
29.18	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak parkzaal en koepelzaal 760 m2 (vlak) vervangen/renoveren	1	post	2020		20	I		21.500	22.790						22.790					
29.19	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak parkzaal en koepelzaal 760 m2 (vlak) onderhouden/ repareren	1	post	2030		20	I		6.000	6.360											
29.20	Nia Domo	47.12.10.s530.565	dakafwerkingen;hellende dakafwerkingen, baanvormig;gemodificeerde bitumen, APP;overtrekken	Dak podiumzaal 485 m2 (hellend) vervangen/renoveren	1	post	2021		20	I		19.000	20.140							20.140				
29.21	Nia Domo	47.12.10.s530.565	dakafwerkingen;hellende dakafwerkingen, baanvormig;gemodificeerde bitumen, APP;overtrekken	Dak podiumzaal 485 m2 (hellend) vervangen/renoveren	1	post	2031		20	I		5.500	5.830											
29.22	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak nieuwbouw ingang/ restaurant 230 m2 (vlak) vervangen/renoveren	1	post	2012		20	I		6.500	6.890											
29.23	Nia Domo	47.11.20.n600.575	dakafwerkingen;vlakke dakafwerkingen, ongeballast;kunststof;vervangen	Dak nieuwbouw ingang/ restaurant 230 m2 (vlak) onderhouden/ repareren	1	post	2022		20	I		2.800	2.968								2.968			
29.24	Nia Domo	99.30.00.x001.505	overige elementen; electrotechnisch; algemeen;onderhoud curatief	Elektra aanpassen aan nieuwe eisen 1-1-2015	1	post	2015		0	I		3.600	3.816	3.816										
29.25	Nia Domo	51.21.15.x001.575	warmte-opwekking;atmosferische gasketel, conventioneel algemeen;vervangen	Vervangen CV-Ketels ruimte onder podium	1	post	2017		15	I		11.500	12.190			12.190								
29.26	Nia Domo	51.21.15.x001.575	warmte-opwekking;atmosferische gasketel, conventioneel algemeen;vervangen	Vervangen CV-Ketels bij vergaderzalen	1	post	2018		15	I		3.800	4.028				4.028							
29.27	Nia Domo	51.21.15.x001.575	warmte-opwekking;atmosferische gasketel, conventioneel algemeen;vervangen	Vervangen CV-Ketels bij Parkzaal	1	post	2018		15	I		3.800	4.028				4.028							
29.28	Nia Domo	47.10.91.h800.575	dakafwerkingen;dakaansluiting met overige constructies;lood;vervangen	Afgesneden lood op dak herstellen	1	post	2015		0	I		1.450	1.537	1.537										
29.29	Nia Domo	65.12.20.x001.115	beveiliging; brand;brandwerende doorvoeren;	Controleren en verbeteren brandscheiding	1	post	2015		0	I		8.000	8.480	8.480										
29.30	Nia Domo	99.00.00.x001.595	overige elementen;algemeen;nader onderzoeken	EPA opstellen en Energie Prestatie Certificaat ophangen	1	post	2015		0	I		3.000	3.180	3.180										
29.31	Nia Domo	53.20.00.x001.500	verwarmd tapwater;algemeen;legionella;jaarlijkse inspectie	jaarlijkse legionella controle	1	post	2015		1	I		270	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286
29.32	Nia Domo	53.20.00.x001.500	verwarmd tapwater;algemeen;legionella;jaarlijkse inspectie	stel/post evt. opstellen beheerplan enz.	1	post	2015		0	I		1.000	1.060	1.060										
Totaal														71.314	286	12.476	38.792	13.854	44.499	20.426	3.254	286	286	

Jaar	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Totale inve	21.200	31.461	12.190	103.986	16.960	33.390	40.662	76.956
	1.413	1.413	1.413	1.413	1.413	1.413	1.413	1.413
		2.097	2.097	2.097	2.097	2.097	2.097	2.097
			813	813	813	813	813	813
				6.932	6.932	6.932	6.932	6.932
					1.131	1.131	1.131	1.131
						2.226	2.226	2.226
							2.711	2.711
								5.130
Totaal CAF	1.413	3.511	4.323	11.256	12.386	14.612	17.323	22.454

2023	2024	2025
<u>21.200</u>	<u>33.920</u>	<u>21.200</u>
1.413	1.413	1.413
2.097	2.097	2.097
813	813	813
6.932	6.932	6.932
1.131	1.131	1.131
2.226	2.226	2.226
2.711	2.711	2.711
5.130	5.130	5.130
1.413	1.413	1.413
	2.261	2.261
		1.413
<u>23.867</u>	<u>26.128</u>	<u>27.542</u>

Jaar	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Totale investering	90.000	256.644	10.261	51.845	0	79.500	0	10.600
	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
		17.110	17.110	17.110	17.110	17.110	17.110	17.110
			684	684	684	684	684	684
				3.456	3.456	3.456	3.456	3.456
					0	0	0	0
						5.300	5.300	5.300
							0	0
								707
Totaal CAPEX	6.000	23.110	23.794	27.250	27.250	32.550	32.550	33.257

2021	2022	2023
<u>20.522</u>	<u>76.956</u>	<u>21.200</u>
6.000	6.000	6.000
17.110	17.110	17.110
684	684	684
3.456	3.456	3.456
0	0	0
5.300	5.300	5.300
0	0	0
707	707	707
1.368	1.368	1.368
	5.130	5.130
		1.413
<u>34.625</u>	<u>39.755</u>	<u>41.168</u>

Jaar	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Totale investering	122.437	328.261	0	51.845	0	357.095
		8.162	8.162	8.162	8.162	8.162
			21.884	21.884	21.884	21.884
				0	0	0
					3.456	3.456
						0
Totaal CAPEX	0	8.162	30.047	30.047	33.503	33.503

2019	2020	2021	2022	2023
0	74.054	41.984	198.971	100.042
8.162	8.162	8.162	8.162	8.162
21.884	21.884	21.884	21.884	21.884
0	0	0	0	0
3.456	3.456	3.456	3.456	3.456
0	0	0	0	0
23.806	23.806	23.806	23.806	23.806
	0	0	0	0
		4.937	4.937	4.937
			2.799	2.799
				13.265
57.309	57.309	62.246	65.045	78.310

gedaan?

- V
- V
- V
- V

Brandblussers moeten na 5 jaar? vervangen worden; hiervoor een post opnemen (57 per blusser ong)
Post invoegen voor controle brandblussers werf
vervangen / reparatie brandmeld en inbraakbeveiliging opnemen in plan?
Schilderwerkzaamheden molen verplaatsen
airco archiefruimte begane grond gemeentehuis toegevoegd.
Kijken wanneer de andere 2 airco's in gemeentehuis/raadhuis die nog niet vervangen aan de beurt zijn

Nieuw!
toevoegen dugouts aan plan

Adviesbureau 'Bedrijventekoop' 631030	883	BVO	BTW laag	
Berging begraafplaats Boekel 672400	6	BVO	BTW hoog	
Brandweerkazerne 612001	1200	BVO	BTW laag	
Gemeentewerf 510063	600	BVO	BTW laag	
BS De Regenboog 642100	1996	BVO	BTW hoog	
BS De Uilenspiegel 642100	1030	BVO	BTW hoog	
BS Octopus 642100	1200	BVO	BTW hoog	
BS St. Cornelius (monument) 642100	1500	BVO	BTW hoog	
buitenopslag 510063	1	BVO	BTW laag	
Dierenweide Boekel 656010	20	BVO	BTW laag	geen overeenkomst
Dierenweide Venhorst 656013	20	BVO	BTW laag	overeenkomst
Educatief Centrum - Perekker 656015	300	BVO	BTW laag	
Garagebox + berging voor begraafplaats Venhorst 672400	15	BVO	BTW hoog	
Gemeentehuis 500300	2000	BVO	BTW laag	
Hobbygebouw 658020	102	BVO	BTW hoog	
Hockeyclub 653100	346	BVO	BTW laag	
Korfbal JES 653101	125	BVO	BTW hoog	
Multifunctioneel Centrum De Horst 667011	2000	BVO	50 / 50	
Ontmoetingscentrum - Boszicht 667013	486	BVO	BTW hoog	
Peuterspeelzaal De Mieren 665001	294	BVO	BTW hoog	
Peuterspeelzaal Kiezeltje 642100		BVO	BTW hoog	onderdeel BS St. Cornelius
Raadhuis 500300	475	BVO	BTW laag	
Rioolgemaal 672212	65	BVO	BTW laag	
Scoutinggebouw 667012	400	BVO	BTW hoog	
Sportcentrum De Burcht 653010	4800	BVO	BTW laag	
Standaard molen (Rijksmonument) 682101	56	BVO	BTW laag	
Verenigingsgebouw 654011	782	BVO	BTW hoog	
Voetbalclub Boekel 653100	615	BVO	BTW laag	
Voetbalclub Venhorst 653101	594	BVO	BTW hoog	
Gemeenteopslag Waterval 510063	13	BVO	BTW laag	
z-totaal	21924	BVO		

Vervangen scheidingswanden de Burcht uit Capex en i.p.v. per onderdeel vervangen
Nia Domo toegevoegd van Sjaak + brandscheidingen, energielabel en legionella
Legionella scholen toegevoegd
Aanpassingen brandscheidingen scholen naar 2015 doorgeschoven en bedrag verhoogd
Tegelwerk de Burcht opgenomen a 21200 voor 2015
Tegelwerk overige sportaccomodaties opgenomen
Hang- en sluitwerk Perekker
Aanpassingen brandscheidingen Gemeentehuis en brandweer/werf naar 2015 en bedrag verhoogd
vervangen dugouts toegevoegd elke 40 jaar Boekel sport, venhorst voetbal, korfbal en hockeyclub
Vloestofdichte vloer werf (50%)
Aanpassingen toegangscontrole
Contract klimaatbeheersing aangepast
Onderhoud hek en container waterval toegevoegd
NEN 3140 keuringen naar 2015 geschoven en bedrag aangepast n.a.v. offerte
Onderhoud Boekel Sport aangepast aan nieuwbouw (m.u.v. installaties, want nog niet bekend)
Vernieuwen dak uit plan verwijderd (stond er twee keer in? In plan 2011 was dit nog niet opgenomen)
Werkzaamheden De Mieren vooruitgeschoven i.v.b.m levensduur gebouw. Wel post opgenomen voor 'lapwerkzaamheden' tot 2018 à 300
Schilderwerk De Burcht aangepast
Inspecties molen toegevoegd
Paar ketels die dit jaar zeer waarschijnlijk niet vervangen hoeven te worden opgeschoven naar 2016