



# GEMEENTE BOEKEL

## VOORSTEL AAN DE RAAD

**Datum** : 27 februari 2018

**Voorstel van** : college van burgemeester en wethouders

**Onderwerp** : Kaders ontwikkeling Boekels Ven.

### **Samenvatting**

In verband met een nieuw verzoek van de eigenaar van camping Boekels Ven om medewerking aan plannen voor de bouw van een aantal recreatiewoningen is er behoefte aan het vaststellen c.q. nader specificeren van de kaders voor een dergelijke ontwikkeling.

### **Voorgesteld besluit** :

Voorgesteld wordt in te stemmen met de notitie "Kaders en uitgangspunten voor een mogelijke ontwikkeling van Boekels Ven".

### **Inleiding/probleemstelling:**

In verband met een nieuw verzoek van de eigenaar van camping Boekels Ven om medewerking aan plannen voor de bouw van een aantal recreatiewoningen is er behoefte aan het vaststellen c.q. nader specificeren van de kaders voor een dergelijke ontwikkeling.

### **Relatie met eerdere besluitvorming:**

Ten behoeve van het eerdere plan zijn reeds kaders geformuleerd in de notitie De Groene Ladder en het bestemmingsplan Boekels Ven. Dit bestemmingsplan heeft geen genade gevonden in de ogen van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **Beoogd resultaat:**

Van uw raad wordt gevraagd met deze notitie in te stemmen, zodat deze als basis kan dienen voor gesprekken over de toekomst van Boekels Ven.

### **Keuzemogelijkheden:**

Uw raad kan ervoor kiezen met de notitie niet in te stemmen, dan wel deze aan te vullen of te wijzigen.

### **Argumenten:**

In de visie voor de Groene Ladder is reeds vastgesteld dat een toeristisch-recreatieve ontwikkeling rondom Boekels Ven wenselijk en mogelijk is. Deze ontwikkeling moet qua vorm en omvang passen in het gebied en tevens een impuls geven aan de toeristische-recreatieve voorzieningen.

Voor het college is het wenselijk, dat de kaders en uitgangspunten voor een ontwikkeling ter plaatse nader worden gespecificeerd en worden vastgesteld.

