

Geachte Raadscommissie,

Hier voor U staat een 65-plusser , die net als zoveel andere senioren, al geruime tijd zoekt naar een plekje om kleiner te kunnen gaan wonen.

Regelmatig krijgen wij , terecht of onterecht, maar wel begrijpelijk, te horen dat er veel ouderen, met zijn tweeën of alleen, een gezinswoning bezet houden. Of ouderen die klagen dat ze heel graag kleiner zouden willen wonen maar geen mogelijkheid (lees aanbod) zien om deze wens vervuld te krijgen.

Voorals je een eigen woning hebt of hebt gehad, wil je nog steeds graag iets voor jezelf. Voor huren kom je dan vaak niet eens in aanmerking, zeker niet via de woningstichting. Een andere mogelijkheid zou zijn, huren in de vrije sector , maar dat zijn in de meeste gevallen weer gezinswoningen die vaak ook nog overdreven duur zijn, zodat je binnen een paar jaar door je moeizaam gespaarde centen heen bent.

Wat ik en velen met mij, ontzettend graag zouden willen, is een **klein bouwkegel, waarop we in eigen beheer een bungalowtje kunnen bouwen.**

Zelf denk ik dan aan een kavel van ongeveer 200m². Het hoeft niet groot te zijn, als we maar gelijkvloers mogen wonen en een klein tuintje is dan meer dan genoeg. (al dat gepoets in huis en geploeter in de tuin hebben we inmiddels wel gehad).

Ik had gehoord en gehoopt, dat de gemeente in het nieuwe bouwplan, rekening ging houden met wensen van senioren. Wat schetst mijn verbazing, het kleinste kavel voor vrijstaand is bijna 400 m². Nog steeds groot voor een woonoppervlak van +/- 100 m².

Om een idee te geven: Boekel heeft 11.000 inwoners , waarvan ruim 2000 65-plussers oftewel 1 op de 5 inwoners is 65+. Aantal beschikbare bouwkegels voor seniorenwoningen is **NUL**.

Waarom kan er geen ruimte beschikbaar worden gesteld waarop een aantal senioren samen of ieder voor zich, in elk geval in eigen beheer, een soort woongemeenschap (noem het maar oneerbiedig, een knarrenhof) kunnen bouwen.

Enkel jaren geleden hebben al enkele mensen, waaronder een Boekelse architect, voor zoiets dergelijks een plan bedacht en grotendeels uitgewerkt.

Dit plan ook besproken met de toenmalige wethouder, die dan uiteindelijk zegt, goed idee maar we hebben geen grond ! Waardoor het plan op de schappen is komen te liggen.

Kortom plannenmakers, wanneer denken jullie eens aan ons 65-plussers!

Ik weet zeker, het levert alleen maar een win-win situatie op. Kortom:

- 1: Er worden broodnodige woningen vrijgemaakt voor gezinnen!**
- 2: Wij, senioren, hoeven niet meer die ruime huizen en niet te vergeten die grote tuinen bij te houden.**
- 3: Wij blijven langer zelfredzaam.**
- 4: En wat voor de gemeente zeker niet onbelangrijk zal zijn, in geval wij 65-plussers lichamelijke gebreken gaan krijgen, er niet meer financieel bijgesprongen hoeft te worden om dure aanpassingen of zelfs verbouwingen (denk aan trapliften , of een aanbouw om slaapkamer en badkamer gelijkvloers te moeten maken) te doen , die naderhand ook nog weer eens afgebroken moeten worden. Oftewel, heel kostenbesparend voor de WMO.**

Bovendien ben ik ervan overtuigd en , voor U en ons zeker niet onbelangrijk, dat we de thuiszorg langer buiten de deur kunnen houden!

Dus, dames en Heren bestuurders, **denk ook aan ons!** Ik weet zeker dat U er heel veel senioren blij mee maakt!

Dank U wel!