



**NOTULEN** van de vergadering van de Raad van de gemeente Boekel gehouden op 2 april 2015 om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

**Aanwezig:**

De heer P.M.J.H. Bos (vz),  
Mevrouw M.R.P. Philipse, griffier.

**De leden:**

De heer A.M.G.M. van de Ven (DOP),  
Mevrouw A.A.M. Heunks – van Uden (DOP),  
De heer H.W.A. van Mierlo (DOP),  
Mevrouw A.M.G. Brouwer (DOP),  
Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (GVB),  
De heer L.A. van den Hoogen (GVB),  
De heer A.D.M.M. de Wit (GVB),  
De heer A.P.B. van Lieshout (GVB),  
Mevrouw M.A.T. van den Broek (CDA),  
De heer H.H.A. de Bruin (CDA),  
De heer M.J.A. Tielemans (CDA),  
De heer W.J. Manders (VVD),  
De heer M.R.G. Buijsse (VVD),  
De heer J.M. van Duijnhoven (BW).

**Voorts aanwezig:**

De heer T.A.M. van de Loo, wethouder, vanaf 19.40 uur  
De heer H.A.J. Willems, wethouder,  
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij, notuliste.

**Afwezig:**

De heer P.J.W. van Lankvelt (CDA).

**1. Opening.**

De voorzitter opent de vergadering met het gebruikelijke gebed en hij heet iedereen van harte welkom. De heer Van Lankvelt is met kennisgeving afwezig en wethouder Van de Loo komt later door een externe vergadering.

**2. Vaststelling van de agenda.**

- VVD geeft aan dat de raad onlangs een memo heeft ontvangen inzake Ecodorp en verzoekt de raad om deze te agenderen.
- Vz reageert dat de voorkeur heeft om dit via het presidium te agenderen, zodat alle fracties zich erop kunnen voorbereiden.
- DOP heeft zich er niet op kunnen voorbereiden, maar zij kan akkoord gaan met het agenderen van de memo.
- GVB wil voorkomen dat er een uitgebreid debat wordt gevoerd, maar zij kan akkoord gaan met het agenderen.
- BW geeft de voorkeur aan een agendering via het presidium, omdat zij een inhoudelijke discussie verwacht.
- CDA heeft zich niet voorbereid.



- Vz stelt voor aan de VVD om in de rondvraag een vraag te stellen.
- VVD gaat in de rondvraag een vraag stellen inzake Ecodorp.
- Vz concludeert dat de raad zonder beraadslaging en zonder hoofdelijke stemming unaniem akkoord gaat met de als hamerstuk voorgedragen agendapunten:
5. Raadsvoorstel inzake voorjaarsnota 2016 GGD Hart voor Brabant.
  6. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 Regionaal Bureau Leerplicht en Voortijdig Schoolverlaten Brabant Noordoost.
  7. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant Noordoost.
  8. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 Werkvoorzieningschap Noordoost Brabant.
  9. Raadsvoorstel inzake notitie "Gemeentelijke Kaders Veiligheidsregio Brabant Noord."
  10. Raadsvoorstel inzake actualisatie risicoprofiel Veiligheidsregio Brabant-Noord.
  11. Raadsvoorstel inzake beleidskader 2016 en 3<sup>e</sup> wijziging programmabegroting 2015 Veiligheidsregio Brabant Noord.
  12. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 Regionaal Veiligheidshuis Maas en Leijgraaf.
  13. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 Brabants Historisch Informatiecentrum.
  16. Raadsvoorstel inzake startersleningen.

### 3. Spreekrecht voor burgers.

Er is niemand die gebruik maakt van het spreekrecht.

### 4. Trekking van het stemnummer.

Bij een eventuele stemming zal stemnummer 10, te weten de heer Van Duijnhoven als eerste zijn stem uit mogen brengen.

### 14. Initiatiefvoorstel tot verlenging van de ontheffing van het woonplaatsvereiste ten behoeve van wethouder T.A.M. van de Loo.

- VVD geeft aan dat er op dit moment een landelijke discussie is over wethouders die in een andere gemeente woonachtig zijn. Mogelijk komt er een meer liberale wet, waardoor het mogelijk is om een ontheffing van 4 i.p.v. 1 jaar te geven van het woonplaatsvereiste. Het fundament blijft echter dat de wethouder hoort te wonen in de gemeente waar hij zijn functie uitoefent als wethouder. Zij betreurt het dat de grootste partij in Boekel geen wethouder kan leveren die woonachtig is in Boekel en zij noemt het politieke armoede. Zij heeft er moeite mee dat de burgers van Boekel opdraaien voor de reiskosten van de wethouder en zij ziet dit meer als een verantwoordelijkheid van de DOP. De reiskosten van het huidige college bedragen ruim € 100.000,-.
- DOP heeft voor de verkiezingen bekend gemaakt aan de burgers welke kandidaten er op de verkiezingslijst staan en wie hun kandidaat wethouder is. De burgers hebben democratisch gekozen en de kiezers van DOP zijn akkoord met een wethouder die niet woonachtig is in Boekel. De VVD had ook een mooie verkiezingslijst van kandidaten woonachtig in Boekel, al dan niet legaal.
- VVD reageert verontwaardigd naar de DOP. De gemeente Boekel is tot twee maal in het ongelijk gesteld door de rechter over zijn woonsituatie en zij betreurt het dat de DOP nu in de raadsvergadering hier weer op terugkomt.
- DOP biedt haar excuses aan voor de door haar zojuist gemaakte opmerking.
- VVD accepteert de excuses.
- GVB gaat akkoord met het initiatiefvoorstel. Zij geeft aan dat er landelijke wetsverschuivingen zijn door andere inzichten.
- CDA betreurt het jaarlijkse ritueel. De coalitie geeft weinig toelichting en ieder jaar wordt het voorstel weer aan de raad voorgelegd. Zij roept de wethouder op, in navolging van de



- burgemeester, om af te zien van de reiskosten. Waarom wil de wethouder enerzijds niet voldoen aan de wettelijke eisen en vervolgens wel de vruchten plukken, door reiskosten te ontvangen. Zij vraagt de coalitie waarom zij de wethouder niet hebben kunnen prikkelen om naar Boekel de verhuizen.
- BW zou het liefst de wethouder een ontheffing voor 4 jaar van de woonplaatsvereiste willen geven, als dit mogelijk is. In het verleden heeft wethouder Van de Loo aangegeven niet te willen verhuizen.
- CDA vraagt waarom de coalitie nooit getracht heeft de wethouder te bewegen naar Boekel.
- BW reageert dat er voor de verkiezingen gevraagd is of hij wethouder in Boekel zou willen worden met reiskostenvergoeding.
- CDA reageert dat dit klinkt alsof er afspraken zijn gemaakt, buiten medeweten om van de Boekelse burgers.
- DOP reageert dat het de keuze is van de DOP om een wethouder van buiten aan te stellen en niet van de wethouder.
- Vz geeft aan dat de vergoedingen eerder bescheiden zijn, als luxe.
- CDA heeft niet willen aangeven dat het een luxe regeling is, maar het is een kwestie van principe.
- Vz concludeert dat VVD en CDA tegen hebben gestemd.
- De raad besluit, zonder hoofdelijke stemming, conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders, waarbij de leden Tielemans, De Bruin, Van den Broek, Buijsse en Manders tegen hebben gestemd.***

#### 15. Raadsvoorstel inzake kadernota 2016 ODBN.

- DOP dient een amendement in, namens alle partijen en zij leest deze voor.

<p><b>Amendement</b> ingevolge artikel 32 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Boekel</p>
<p>Onderwerp/ontwerpbesluit: Kadernota ODBN</p>
<p>De raad van de gemeente Boekel in vergadering bijeen dd. 2 april 2015</p>
<p>Besluit het ontwerpbesluit te wijzigen als volgt:</p> <p>Onder c. wordt de zinsnede 'De kadernota met een negatieve zienswijze beantwoorden, tenzij:'</p> <p>vervangen door:</p> <p>'Niet in te stemmen met de kadernota totdat is voldaan aan de volgende voorwaarden:'</p>
<p>Toelichting:</p>



Het is gewenst om de strekking van het besluit duidelijker en scherper te formuleren.

Ingediend door de fracties:

Handtekening:

D.O.P.

C.D.A.

Gemeenschapsbelang Venhorst-Boekel

V.V.D.

Boekel's Welzijn

Vz brengt het amendement in stemming en concludeert dat alle partijen in kunnen stemmen met het amendement.

Vz brengt het geamendeerde raadsbesluit in stemming en concludeert dat alle partijen in kunnen stemmen met het geamendeerde raadsbesluit.

***De raad besluit, zonder hoofdelijke stemming, conform het geamendeerde raadsbesluit.***

#### **17. Raadsvoorstel inzake grondbedrijfrapportage 2015.**

GVB reageert dat het college een memo aan de raad heeft verzonden, waarin antwoorden worden gegeven op de gestelde vragen. Zij gaat akkoord met het raadsvoorstel.

CDA vraagt waarom het college de verlaging van de rekenrente niet reëel acht. Zij voorziet problemen met de verkoop van grote kavels, omdat deze steeds moeilijker te verkopen zijn, door o.a. de afbouw van hypotheekrente. Indien grote kavels worden opgesplitst, kan de opbrengst drukken op het opbrengend vermogen. Dit is eventueel een extra reden om de rekenrente naar beneden bij te stellen. De wethouder heeft in de commissie aangegeven dat de aankoop van gronden geen prioriteit heeft, maar zij benadrukt dat er een enorme schaarste dreigt te ontstaan aan landbouwgrond.

DOP complimenteert het college met het weer op orde brengen van het grondbedrijf. Zij acht het verschil tussen reële renten en de rekenrente acceptabel en zij gaat akkoord met het raadsvoorstel.

VVD is content met de door het college gegeven antwoorden op de door hun gestelde vragen in de commissie. Zij neemt de langlopende schulden zeer serieus, om de burgers zoveel mogelijk te ontlasten van de rentelasten. Zij dient een amendement in en zij leest deze voor:

**Amendement** ingevolge artikel 32 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Boekel

Onderwerp/ontwerpbesluit: Grondbedrijfrapportage 2015

De raad van de gemeente Boekel in vergadering bijeen dd. 2 april 2015



Besluit het ontwerpbesluit aan te vullen als volgt:

- c. de geldstromen komend uit de verkoop van de 73 kavels zodra dit mogelijk is in te zetten ten behoeve van de aflossing van de langlopende schulden van de gemeente Boekel.

Toelichting:

De begroting 2015 geeft aan dat de langlopende geldleningen van de gemeente Boekel per 1-1-2015 € 31.600.000,- bedragen en daarmee uitkomen boven het plafond van € 30 miljoen. De rentelast bedraagt ca. € 0,95 miljoen per jaar. Om meer vet op de botten te krijgen is het zaak de schuldenlast, en daarmee de jaarlijkse rentelast, zo snel mogelijk naar beneden te krijgen.

Door de gerealiseerde verkoop van kavels is er nu een kans om geldmiddelen in te zetten ten behoeve van een stukje aflossing; deze kans moet dan ook verzilverd worden zodra zich daartoe de mogelijkheid voordoet. Gezien de teruglopende prognoses voor de kavelverkoppen zal deze kans zich niet snel opnieuw voordoen.

Ingediend door de fractie V.V.D.:

Handtekening:

BW heeft jarenlang gepleit voor een lagere rekenrente en zij is verheugd dat meerdere raadsleden deze mening zijn toegedaan. De rekenrente is echter de laatste jaren aanzienlijk verlaagd en indien de rekenrente nog meer verlaagd wordt, dient er voor € 150.000,- bezuinigd te worden. Zij wil echter niet extra bezuinigen op dit moment en zij wil de rekenrente van het college aanhouden. Zij reageert naar de VVD dat zij niet op de stoel wil zitten van het college en nu al een bestemming geven aan geld wat nog niet gerealiseerd is. Zij gaat akkoord met het raadsvoorstel.

Wethouder Van de Loo geeft aan dat het verschil tussen de reële rente en de rekenrente minimaal is en het college wil graag een rekenrente van 4% aanhouden. De wethouder zou zich graag willen inzetten om meer landbouwgrond aan te kopen, maar dat zou een prijs opjagend effect hebben en dat is niet wenselijk. Het college is terughoudend, maar indien er iemand komt met een aanbod, dan zal het college dit altijd onderzoeken. Het college gaat niet actief de markt op om gronden te verwerven. Het verschil tussen aantallen in tabel 7 en 8 is ontstaan doordat kavels zijn opgesplitst, waardoor er in aantal meer kavels zijn verkocht. Hij reageert dat er meer kavels zijn verkocht als geprognostiseerd, maar de extra verkochte kavels hebben ook extra kosten met zich meegebracht. Dit geld kan dus niet worden ingezet om leningen af te lossen. Van de opbrengst zal een groot gedeelte worden overgeheveld naar de algemene reserves. De wethouder ontraadt het amendement. Indien de gehele opbrengst ingezet wordt voor het aflossen van schulden, zal er opnieuw geld geleend moeten worden, om de hogere exploitatiekosten te kunnen betalen.

Vz vult aan dat het college eveneens de langlopende leningen af wil lossen. Hij geeft aan dat het college een plafond heeft aangegeven om voor zichzelf een grens te stellen.



- CDA reageert dat het verschil tussen rekenrente en reële procentueel minimaal is, maar in absolute getallen verschilt het enkele honderdduizenden euro's. Bovendien zal een nieuwe lening tegen een lagere rente worden afgesloten. Zij ondersteunt de strekking van het amendement van de VVD, maar zij vraagt zich af of het aflossen meer kost als opbrengt. De wethouder geeft aan dat het opbrengend vermogen hetzelfde is gebleven van de verkochte kavels, terwijl de kavels kleiner zijn geworden. Zij vraagt de wethouder hoe dit kan, aangezien de grondprijs van een kleinere kavel lager is als die van een grotere kavel.
- DOP reageert naar het CDA en BW dat zij eveneens voorstander is van het aanhouden van realistische rekenrentes, maar op dit moment zou een lagere rente nadelen niet wenselijk zijn voor de Boekelse burgers. Zij wil eveneens de langlopende leningen aflossen, maar zij vindt dit een taak van het college. Zij gaat akkoord met het raadsvoorstel.
- GVB betreurt het dat BW niet bij de commissie aanwezig was, die altijd hamert op de rente. Het amendement komt over alsof de raad er nu op geattendeerd wordt om de langlopende leningen af te lossen. De raad heeft echter in het verleden al aangegeven dat zij de langlopende leningen wil aflossen. Bovendien zijn er op dit moment nog te weinig cijfers bekend, om hiermee akkoord te gaan. Zij gaat akkoord met het raadsvoorstel.
- VVD geeft aan dat het amendement een signaal is, maar de burger ziet geen resultaat en zij is bezorgd dat de burger een OZB verhoging op een gegeven moment niet langer pikt en dat er geïnvesteerd wordt in voorzieningen, waar de burger geen gebruik van maakt. Zij betreurt het dat de andere partijen niet in kunnen instemmen met het amendement.
- GVB reageert naar de VVD die aangeeft dat het nu niet aflossen van de leningen leidt tot een lastenverhoging. Minister Plassterk onderzoek op dit moment of de gemeentelijke belastingmogelijkheden verruimd gaan worden. Motieven voor het onderzoek zijn het groter aantal zorgtaken dat de gemeente heeft gekregen. Deze zorgtaken gaan de burger meer geld kosten, omdat de gemeente vanuit het rijk minder geld krijgt. Zij pleit voor een goede uitleg naar de burgers.
- CDA reageert naar de GVB dat zij het aflossen van leningen en begrotingstekorten niet door elkaar moet halen.
- GVB antwoordt dat de VVD de lastenverhoging naar de burger goed dient uit te leggen.
- Wethouder Van de Loo antwoordt dat de raad de grondexploitatie vaststelt en op complexniveau wordt de exploitatie doorgerekend. Indien de wethouder met een ontwikkelaar in gesprek gaat, kan het betekenen dat er een hogere prijs aan ten grondslag ligt. De grondprijs wordt gehanteerd, zoals deze in de exploitatie door de raad is vastgesteld. Indien dit echter tot gevolg heeft dat er meer woningen gebouwd kunnen worden, is dat een winsituatie voor de burgers, de gemeenten en voor de projectontwikkelaar.
- Vz brengt het amendement in stemming en hij concludeert dat BW, DOP, GVB tegen zijn. CDA is ook tegen en zij geeft een stemverklaring dat zij het eens zijn met de intentie van het amendement, maar zij gaat niet akkoord. VVD is voor het amendement. Het amendement is met 12 stemmen tegen en 2 stemmen voor verworpen.

***De raad besluit, zonder hoofdelijke stemming, conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.***

### **18. Vaststelling notulen raadsvergadering 26 februari 2015.**

De notulen worden inclusief de ingediende wijzigingen vastgesteld.



### 19. Mededelingen en ingekomen stukken.

GVB wil nader geïnformeerd worden over de ingekomen stukken inzake Molenbrand 5 en 9, zodra er meer informatie is.

Wethouder van de Loo antwoordt dat het raadsbesluit van de raad, om het bestemmingsplan niet vast te stellen, naar de Raad van State is gestuurd. Coppens heeft een bezwaar ingediend n.a.v. het raadsbesluit. De Raad van State heeft geconcludeerd dat de doorlopen procedure niet de juiste procedure is. Coppens kan een bezwaar indienen bij de gemeente Boekel en niet de Raad van State. In de volgende vergadercyclus zal het bezwaar aan de raad worden voorgelegd.

DOP vraagt m.b.t. de ingekomen motie van de gemeenteraad van Boxmeer inzake de ouderbijdrage jeugdwet, die ter advisering in handen van het college is gesteld, of dit onderwerp nog behandeld wordt in de raad. Zij verzoekt de wethouder om de motie serieus te bekijken. Zij vindt de motie een sympathiek verzoek en zij wil graag, waar mogelijk, de motie ondersteunen.

Wethouder Willems antwoordt dat de gemeente Boxmeer een mogelijkheid aanbiedt middels de motie. Wethouder Willems zegt toe een memo inzake ouderbijdrage jeugdwet aan de raad te doen toekomen hoe het college omgaat met de ouderbijdrage.

### 20. Rondvraag.

Mevrouw Brouwer refereert aan een krantenartikel uit het Brabants Dagblad, waarin een voorstel staat om de gemeente de vergoedingen van de PGB te laten beheren. Zij vraagt wat de wethouder van het voorstel vindt.

Wethouder Willems vindt de gedachte sympathiek, maar de SVB heeft te laat geanticipeerd op de komende veranderingen. De wethouder hoopt dat de SVB binnen afzienbare tijd hun ritme vinden om op een nette manier weer met de PGB's om te gaan.

De heer Tielemans vraagt bij welke onderwerpen, behalve het grondbedrijf, er nog meer gerekend wordt met een rekenrente. Hij stelt voor om de rekenrente te bespreken in de commissie Algemene Zaken. Ook vraagt hij of de rekenrente volgend jaar weer aan de orde komt bij het grondbedrijf of reeds bij de begroting. Tenslotte vraagt zij of het treasurybeleid een keer toegelicht kan worden tijdens een thema informatiebijeenkomst.

Vz antwoordt dat er specifieke bijeenkomsten belegd worden voorafgaand aan de behandeling van de kadernota en de begroting. Deze bijeenkomsten bieden de gelegenheid om de, door de heer Tielemans, genoemde onderwerpen aan bod te laten komen.

De heer Manders vraagt of een fractie een memo kan agenderen voor een raadsvergadering.

Vz bevestigt dit.

De heer Manders betreurt het dat een kleine oppositiepartij nooit een memo kan agenderen. In andere gemeenten is het wel mogelijk om tussen het presidium en een raadsvergadering een memo te agenderen.

Vz reageert dat elke partij een memo kan agenderen na het presidium. Om een goede inhoudelijke discussie te kunnen voeren, is het aan te bevelen om voorafgaand aan een vergadering het agenderen van een agendapunt kenbaar te maken, zodat alle raadsleden zich kunnen voorbereiden.

Mevrouw Brouwer vult aan dat indien de VVD eerder deze week had aangekondigd dat zij een memo wilde agenderen, de memo daadwerkelijk op de agenda had gestaan.

De heer Manders heeft geen goed gevoel bij het omgekeerde aankoopprincipe t.a.v. Ecodorp. Zij vindt het niet rechtvaardig, t.o.v. andere burgers van Boekel, dat bewoners van Ecodorp het terrein kunnen bewonen en daarna pas hoeven te betalen. Zij krijgt het gevoel dat Ecodorp een modern woonwagencamp wordt. Hij stelt voor om dit initiatief te stoppen en bijvoorbeeld singelwoningen van Heijmans op het terrein te realiseren. Met singelwoningen kan direct geld worden gegenereerd en directe mogelijkheden tot aflossing. Indien het college Heijmans belt, zouden zij direct woningen willen realiseren.

Wethouder Van de Loo reageert dat de raad een besluit heeft genomen voor een Ecodorp. Indien iemand anders de grond wil kopen, is dat ook mogelijk, indien Ecodorp dan alsnog de grond niet kan betalen.



## 21. Sluiting.

De vz sluit de vergadering met het gebruikelijke gebed om 20.50 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Boekel gehouden op 28 mei 2015.

De griffier

De voorzitter

M.R.P. Philipse

P.M.J.H. Bos

### **Toezeggingen**

1	Vz	Geeft in de raad van 11 december 2014 toegezegd Deloitte de vraag voor te leggen of zij het rechtmatig achten om de niet direct meteen ten gelden te maken stille reserves mee te nemen in de weerstandscapaciteit.	
2	Wethouder Willems	Zegt toe in de raad van 11 december 2014 de raad een memo te doen toekomen over de voortgang van Nia Domo.	Memo 2015 / 15 is op 12 februari 2015 aan de raad verstuurd.
3	Wethouder Willems	zegt toe, in de raad van 11 december 2014, een memo aan de raad te doen toekomen over de voortgang van de jeugdzorg.	Memo 2014 / 59 is op 18 december 2014 aan de raad verstuurd.