



Advieslijst van de commissie Grondgebiedzaken d.d. 10 februari 2015 van 20.00 – 22.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (voorzitter)
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier)

Commissieleden: Mevrouw A.A.M. Heunks-van Uden (DOP),
De heer M. Kanters (DOP),
De heer L.A. van den Hoogen (GVB),
De heer A.B.P. van Lieshout (GVB),
De heer G.J. Donkers (GVB),
Mevrouw M.A.T. van den Broek (CDA),
De heer P.J. van den Elzen (CDA),
De heer J.M. van Duijnhoven (BW),
De heer M.R.G. Buijsse (VVD),
De heer A.J.M. Wezenberg (VVD).

Tevens aanwezig: De heer T.A.M. van de Loo (wethouder),
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste).

Afwezig: De heer H.H.A. de Bruin (CDA),
De heer P.H.L. Verbruggen (BW),
De heer F.J.H. Brans (VVD),
Mevrouw S.G. Tielemans-Ewalts (VVD).

Agendapunt	Advies
1. Opening	
2. Vaststelling agenda.	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3. Spreekrecht voor burgers.	De heer Nabuurs maakt gebruik namens het ZLTO van het spreekrecht m.b.t. agendapunt 7, 8 en 9. Hij geeft aan dat de verduurzaming van de land- en tuinbouw een continue proces is. Uit de nota's in de aanloop naar het nieuwe bestemmingsplan proeft het ZLTO dat er onwerkbare en dure maatregelen worden getroffen. In de BZV is het thema gezondheid stevig verankerd en het ZLTO vraagt zich af waarom het college het thema gezondheid nogmaals nadrukkelijk in het bestemmingsplan opneemt. Volgens de kadernota wil het college latente ruimte in de huidige bouwblokken innemen, om ongewenste bouwactiviteiten en verstening in het buitengebied te voorkomen. Toekomstige vergunningprocedures worden op deze manier onnodig verlengd. Zij uit haar bezorgdheid over de uitbreiding van de gebieden 'beperkingen veehouderij', omdat ontwikkelingen ter verbetering van de bedrijfsvoering hierdoor beperkt worden. Het is begrijpelijk dat mestverwerking nog veel vragen oproept, maar dat moet geen reden zijn mestverwerking tegen te houden. Het omgevingsplan kan kansen bieden, maar de impact moet worden afgewogen tegen de beschikbare capaciteit binnen de gemeentelijke organisatie. DOP vraagt of de heer Nabuurs een inschatting kan maken hoeveel bedrijven er zich bevinden in de extensivering. De heer Nabuurs antwoordt dat op dit moment niet duidelijk is, waar de gemeente het extensiveringsgebied wil uitbreiden. Hij verwacht dat het 2 of 3 bedrijven betreft.
4. Stand van zaken randweg.	Wethouder Van de Loo geeft aan dat Gedeputeerde Staten een positief advies heeft verstuurd aan Provinciale Staten om de N605 als gebiedsontsluitende weg te gaan



	<p>inrichten. A.s. vrijdag wordt dit onderwerp behandeld in de commissie Mobiliteit en Financiën.</p> <p>VVD vraagt of PS nog een besluit moet nemen.</p> <p>Wethouder Van de Loo reageert dat het onderwerp volgens hem ter bespreking is en niet ter besluitvorming.</p>
5. Stand van zaken Omgevingsdienst Brabant Noord.	Wethouder Van de Loo geeft aan dat er, in het kader van de verbeterpunten, een interim directeur is aangesteld voor 2 jaar om de bedrijfsvoering, financieel beheer en de uitvoeringstaken op de rit te zetten.
6. Raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Herziening MOB Boekel.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het advies van Burgemeester en Wethouders.
7. Raadsvoorstel tot vaststelling van de notitie Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel.	<p>VVD voelt zich niet goed geïnformeerd over de volksgezondheid, maar zij heeft vertrouwen op het instrumentarium van de Provincie.</p> <p>BW had liever gezien dat de notitie ter kennisgeving aan de raad wordt voorgelegd ipv ter vaststelling aan de raad wordt voorgelegd.</p> <p>GVB had eveneens liever gezien dat de notitie ter kennisgeving aan de raad wordt voorgelegd ipv ter vaststelling.</p> <p>DOP kan zich vinden in de voorgestelde weg. Zij is ingenomen op grote lijnen met het raadsvoorstel. Zij kan zich echter niet vinden in het beleidspunt 6.2.5 mest(be)verwerking, dat dit een nieuwe economische drager zou kunnen zijn voor Boekel. Zij ziet ook weerstand en risico's aan mest(be)verwerking.</p> <p>CDA heeft nog vele vragen over de diverse notities.</p> <p>De commissie heeft diverse vragen gesteld. De commissie vraagt of de notitie ter kennisgeving kan worden aangenomen i.p.v. dat de notitie wordt vastgesteld.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe nav gestelde vragen m.b.t. plan MER dat het plan MER over een half jaar bij de raad terugkomt en dat de raad dan een zorgvuldig besluit kan nemen over wat de raad wel of niet gaat doen. De details naar aanleiding van de notitie "Naar een verantwoorde veehouderij in Boekel" in de commissie terugkomen via het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied.</p>
8. Raadsvoorstel tot vaststelling van de Kadernota bestemmingsplan Buitengebied 2016.	<p>De commissie heeft diverse vragen gesteld en BW heeft positief geadviseerd naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe dat m.b.t. paragraaf 14.3.2 van de Kadernota bestemmingsplan Buitengebied schriftelijk antwoord te geven wat medische dienstverlening inhoudt bij de bestemming Cultuur en Ontspanning.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe dat uit te zoeken of containervelden in het buitengebied voorkomen kunnen worden.</p>
9. Raadsvoorstel tot vaststelling van de Notitie Reikwijdte & Detailniveau bestemmingsplan Buitengebied 2016.	<p>BW en VVD adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. CDA, DOP en GVB hebben diverse vragen gesteld.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe dat bij de besluitvorming van het voorontwerp Bestemmingsplan Buitengebied de verdere details duidelijk zullen zijn. Tot die tijd kunnen er nog geen conclusies worden getrokken. Bij het voorontwerp bestemmingsplan heeft de raad nog de mogelijkheid om te beslissen over de verdere details.</p>
10. Raadsvoorstel inzake een pilot-	BW en GVB adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.



omgevingsplan in plaats van een bestemmingsplan voor het buitengebied.	
11. Mededelingen, ingekomen stukken en memo's.	
12. Vaststelling advieslijst vergadering 2 december 2014.	De advieslijst wordt volgens concept vastgesteld.
13. Rondvraag.	Er is niemand met een vraag.

	Toezegging	Voortgang
1.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 februari 2014, een informatieavond te regelen samen met de griffier, waarin de raad bijgepraat wordt over o.a. nieuwbouw van monumenten en de status die nieuwbouw dan heeft. Tijdens deze avond zal er tevens aandacht zijn voor de stichting van de Brabantse boerderij.	
2.	Wethouder van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 maart 2014, het gemeentelijk archeologiebeleid aan het eind van de volgende regeerperiode te evalueren.	
3.	Wethouder Van de Loo zegt m.b.t. Ecodorp Boekel, in de commissie GZ van 11 maart 2014, toe de genoemde punten mee te nemen in een kaderstellende notitie, die tesamen met het raadsvoorstel aan de raad zal worden voorgelegd. De raad zal tussentijds geïnformeerd worden over de ontwikkelingen.	