

Vragen locatie Hoekstraat 6/8 Venhorst en Familiestal

Allereerst wil Gemeenschapsbelang benadrukken dat ze het initiatief Familiestal kan ondersteunen en wenst de initiatiefnemers veel succes. Echter; tot op heden zijn een aantal door ons gestelde vragen niet afdoende beantwoord. Vervolgens lezen we in de bestuursrapportage een aantal financiële effecten die eerder nooit benoemd zijn. Tijdens de thema-informatiebijeenkomst was de tijd te kort om aanvullende vragen te stellen. Via deze weg willen we alsnog onze vragen beantwoord krijgen.

Vragen:

1. Voor welk bedrag is de locatie Hoekstraat 6/8 destijds gekocht?
2. Wat is de huidige boekwaarde?
3. Hoe groot is de oppervlakte wat het de pilot familiestal gaat benutten en welk deel wordt nog niet benut?
4. Wat gebeurt er met het overige deel van deze locatie?
5. Wie is er voor verantwoordelijk dat de stallen voldoen aan het Brabantbesluit en eventuele andere wet- en regelgeving (bv. asbestsanering andere stallen, ammoniak, fijnstof, geur, NB- wet etc.)?
6. Welke financiële gevolgen heeft dit voor de gemeente en is hiervoor dekking?
7. Zijn de kosten die de gemeente reeds heeft gemaakt m.b.t. afbreken van de stallen en asbestsanering, doorberekend in de huurpenningen? Zo nee, waarom niet?
8. Zijn de huurpenningen kostendekkend?
9. Hoe lang duurt de pilot Familiestal? Wat is hierover afgesproken?
10. Zijn er m.b.t. de pilot vooraf evaluatiecriteria vastgesteld waar aan getoetst wordt?
11. Indien de pilot slaagt; zijn er afspraken gemaakt met de initiatiefnemers om de gehele locatie Hoekstraat 6/8 te gaan verwerven? En zo ja; tegen welke waarde? Zo nee, waarom niet? Ligt er in dat geval ook een plan B voor deze locatie?
12. Kan de initiatiefnemer zomaar stoppen en wat zijn hiervan de financiële gevolgen voor de gemeente? Zijn hierover afspraken gemaakt?
13. Moeten de initiatiefnemers, vergelijkbaar met Ecodorp, ook een bijdrage betalen voor het geval dat als de pilot geen succes is, e.e.a. wordt opgeruimd? Zo nee, zijn hierover afspraken gemaakt? Indien hierover afspraken gemaakt zijn; welke?
14. Op welke wijze wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de voortgang, eventuele procedures, activiteiten op deze locatie en mogelijke financiële gevolgen voor de gemeente?
15. Op welke wijze is de buurt betrokken bij de ontwikkelingen op Hoekstraat 6/8?

In algemene zin:

Heeft de gemeente nog meer agrarisch vastgoed in bezit?

Ingediend door fractie Gemeenschapsbelang Venhorst- Boekel