

Bijlage 5 Concept Fase 2 Puzzelen met de Ruimte/Haalbaarheid eindplaatje De Elzen 2.0

Fase 2 Puzzelen met de Ruimte / Haalbaarheid eindplaatje De Elzen 2.0	
<i>concept</i>	
	kosten ex BTW
1 Bepalen voorkeursscenario en vastleggen samenwerking in Intentie overeenkomst	
Kavelpaspoort: Elzen 6A - dhr. Braks	1.500
Kavelpaspoort: Elzen 10A - dhr. Van den Boom	1.500
Kavelpaspoort: Molenakker 4 - dhr. Van de Heuvel	1.500
Totaalplan fam. Coppens	1.500
2 Bepalen haalbaarheid voorkeursscenario	
Kavelpaspoort: Elzen 6A - dhr. Braks	2.500
Kavelpaspoort: Elzen 10A - dhr. Van den Boom	2.500
Kavelpaspoort: Molenakker 4 - dhr. Van de Heuvel	2.500
Totaalplan fam. Coppens	5.000
3 Opzetten Brabantse Omgevings Scan [GGD] voor buurtschap De Elzen	3.500
<i>[NB i.s.m. Pouderoyen omdat zij al veel kaarten opgesteld hebben]</i>	
4 Ruimtelijke procedure / Vervolg gebiedsplan De Elzen 2.0	
Ruimtelijke procedure / Vervolg gebiedsplan De Elzen 2.0	12.500
Ontwerp ruimtelijke kwaliteit i.s.m. landschapsarchitect	2.500
Ontwerp verkeersveiligheid i.s.m. verkeersdeskundige	2.500
5 Voorbereiding en Afsluiten Anterieure overeenkomst	
Kavelpaspoort: Elzen 6A - dhr. Braks	3.500
Kavelpaspoort: Elzen 10A - dhr. Van den Boom	3.500
Kavelpaspoort: Molenakker 4 - dhr. Van de Heuvel	3.500
Totaalplan fam. Coppens	5.000
6 Proceskosten - Overleg	
Provincie N Brabant, Rijk, Waterschap overigen	5.000
Werkgroep De Elzen, De buurt	1.000
Totaal	55.000
Opmerkingen;	
<ul style="list-style-type: none"> • Exclusief de uren voor een gebiedsregisseur(s) vanuit de gemeente Boekel • Exclusief de uren voor eventuele juridische ondersteuning • Kosten voor de ruimtelijke procedure zijn in dit stadium zeer lastig in te schatten. • In dit stadium is nog niet bekend welke onderzoeken er noodzakelijk zijn en-of er een MER verplichting is. • Nader te bepalen welke inspanning/bijdrage van de ondernemers gevraagd kan worden • De gemeente Boekel kan de Provincie N/Brabant verzoeken om deze aanpak op enigerlei wijze mee te ondersteunen [proceskosten]. Dit zou zeer op prijs gesteld worden. 	