



**Advieslijst** van de commissie Grondgebiedzaken d.d. 11 februari 2014 van 20.00 – 20.55 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (voorzitter)  
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier)

Commissieleden: Mevrouw A.A.M. Heunks-van Uden (DOP),  
Mevrouw A.J.M. Timmers-Opheij (GBV),  
De heer L.A. van den Hoogen (GBV),  
De heer P. J.W. van Lankvelt (CDA),  
De heer P.J.H. Rambags (CDA),  
De heer J.M. van Duijnhoven (BW),  
De heer H. Wijdeven (VVD),  
De heer M.R.G. Buijsse (VVD).

Tevens aanwezig: De heer T.A.M. van de Loo (wethouder)  
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste)

Afwezig: De heer P.J.A. Donkers (BW),  
De heer P.H.L. Verbruggen (BW),  
De heer G. Donkers (GBV).

Agendapunt	Advies
1. Opening	
2. Vaststelling agenda.	De agenda wordt volgens concept vastgesteld.
3. Spreekrecht voor burgers.	Er is niemand die gebruik maakt van het spreekrecht.
4. Stand van zaken randweg.	Wethouder Van de Loo heeft op 16 januari 2014 het doorlopen proces en de toekomstige stappen besproken met de gedeputeerde. Op korte termijn zal er een statenmemo naar de Provinciale Staten worden gestuurd. Zodra deze statenmededeling openbaar is, zegt de wethouder de memo via de griffie kenbaar te maken. CDA heeft via de media begrepen dat er aanvullend onderzoek uitgevoerd gaat worden en zij vraagt wie het initiatief voor het onderzoek gaat nemen. Wethouder Van de Loo reageert dat informatie over toekomstige stappen in de statenmededeling staan.
5. Stand van zaken Omgevingsdienst Brabant Noord.	Wethouder Van de Loo geeft aan dat eind februari 2014 de kadernota zal worden aangeboden en voor 1 juli 2014 zal de begroting worden vastgesteld. Boekel heeft tot 15 april 2014 de gelegenheid om zienswijzen in te dienen op de kadernota. CDA vraagt of er op dit moment bij de ODBN gewerkt wordt met een interne begroting. Wethouder Van de Loo antwoordt dat er nu gewerkt wordt a.d.h.v. het bedrijfsplan. CDA vraagt of de commissie tussentijds of achteraf geïnformeerd kan worden over de financiën. Wethouder Van de Loo antwoordt dat de commissie achteraf per kwartaal geïnformeerd wordt.
6. Horen van indieners van zienswijzen en	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.



adviseren omtrent raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Zandhoek 7-9 Boekel.	
7. Raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Scheidingsweg, Paintballtrein.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.
8. Raadsvoorstel inzake jaarverslag 2013 Monumentencommissie.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. ► Wethouder Van de Loo zegt toe een informatieavond te regelen samen met de griffier, waarin de raad bijgepraat wordt over o.a. nieuwbouw van monumenten en de status die nieuwbouw dan heeft. Tijdens deze avond zal er tevens aandacht zijn voor de stichting van de Brabantse boerderij.
9. Mededelingen en ingekomen stukken.	Er zijn geen mededelingen.
10. Vaststelling advieslijst vergadering 3 december 2013.	De advieslijst wordt conform concept vastgesteld.
11. Rondvraag.	<p>Mevrouw Timmers vraagt wie er verantwoordelijk is voor de aanplanting van de Landmeerseloop. Na de warme zomer van 2013 is er niets meer van over. Zij vraagt of het stoppen van de provider "Glashelder" van glasvezel, gevolgen heeft voor de gemeente.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe schriftelijk uitleg te geven over de situatie van de aanplanting van de Landmeerseloop.</p> <p>De samenwerking met de provider "Glashelder" stopt en er wordt overgegaan naar een andere provider. Deze overstap zal eventueel gevolgen hebben voor de gemeente, indien het aantal abonnees zakt onder de 50%.</p> <p>De heer Van den Hoogen vraagt wat de wethouder gaat doen aan de situatie Kerkenpad/St. Josephplein, waar hij in de commissie grondgebiedzaken van 3 december jl. ook naar vroeg. Het voetpad is niet goed zichtbaar en wellicht zijn er alternatieven, zoals bijvoorbeeld het schilderen van witte banden.</p> <p>Hij vraagt n.a.v. het stopgezette proces inzake het ontwikkelen van een regionaal motorcrossterrein, waar de gereserveerde middelen van 2 ton worden geparkeerd en hij vraagt of er risico's zijn voor Bezuidenhout.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe dat er binnenkort een voorstel van het college komt inzake de situatie Kerkenpad / St. Josephplein. De gemeente Landerd is gestopt met deelname aan de ontwikkeling van een regionaal motorcrossterrein, omdat er niet werd voldaan aan de gestelde voorwaarden. De middelen blijven gereserveerd voor het motorcrossterrein, zolang de raad niet anders beslist. Bij de Raad van State heeft een zitting plaats gevonden en indien de uitspraak positief is, zal er een milieuvergunning worden verleend voor het motorcrossterrein.</p> <p>Mevrouw Heunks was in de veronderstelling dat enkel het college van Landerd een besluit had genomen en de gemeenteraad nog niet.</p> <p>► Wethouder Van de Loo zegt toe na te vragen of de raad van Landerd ingestemd heeft met het besluit van het college om te stoppen met deelname aan het regionaal motorcrossterrein.</p>



De heer Rambags heeft uit de B&W besluitenlijst vernomen dat er nog steeds discussies gaande zijn inzake een bedrijf aan de Molenbrand en de Neerbroek. Hij was in de veronderstelling dat het dossier overgedragen was aan de provincie. Wethouder Van de Loo bevestigt dat het dossier is overgedragen aan de provincie, maar de gemeente blijft het bevoegde gezag, indien het over ruimtelijke aspecten, zoals het bestemmingsplan gaat.

	<b>Toezegging</b>	<b>Voortgang</b>
1.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 3 december 2014, dat hij de kruising bij het Kerkenpad in Venhorst ambtelijk zal laten toetsen.	De wethouder heeft in de commissie van 11 feb. 2014 mondeling medegedeeld dat er binnenkort een voorstel van het college van B&W komt.
2.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 februari 2014, een informatieavond te regelen samen met de griffier, waarin de raad bijgepraat wordt over o.a. nieuwbouw van monumenten en de status die nieuwbouw dan heeft. Tijdens deze avond zal er tevens aandacht zijn voor de stichting van de Brabantse boerderij.	
3.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 februari 2014, schriftelijk uitleg te geven over de situatie van de aanplanting van de Landmeerseloop.	
4.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 februari 2014, na te vragen of de raad van Landerd ingestemd heeft met het besluit van het college om te stoppen met deelname aan het regionaal motorcrossterrein.	De gemeenteraad van Landerd heeft ingestemd met het voorstel van het college van B&W.