

Vragen raadsleden mw. J. Logtens-Hermesen (fractie VVD) en dhr. H. Welbers (fractie PK) ex artikel 35 Rvo betreffende stankoverlast kom Sambeek, met name bij westenwind en Luneven, met name bij zuidelijke wind te Boxmeer en beantwoording college

5 december 2017

Inleiding

De VVD heeft op 9 november jl. tijdens de begrotingsbehandeling aandacht gevraagd voor de stankoverlast in een gedeelte van de wijk Luneven en Sambeek. PK heeft tijdens een thema-avond over duurzaamheid meerdere signalen ontvangen over dezelfde problematiek.

De geurbelasting voor de kom van Boxmeer en de kom van Sambeek bedraagt 1 odeur, behalve voor het bestemmingsplan Catharinaklooster e.o. en de begraafplaats waar odeurnorm 4 is toegestaan. De geurbelasting is onder andere afhankelijk van de geuremissie, de hoogte en omvang van het emissiepunt, de snelheid waarmee de lucht wordt afgevoerd en de ligging van de stal en emissiepunt. Er is een geurgebiedsvisie 2015.

Op 5 april 2011 is een vergunning verleend aan een ondernemer aan de Heihekkensweg 2 te Sambeek om een nieuwe varkensstal te mogen bouwen voorzien van een luchtwas-systeem. Tot op heden is geen gebruik gemaakt van deze vergunning. Op grond van artikel 2.33 lid 2 van de Wabo kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning voor de activiteit milieu geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover gedurende drie jaar, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Op 4 juni 2015 is het bestemmingsplan Catharinaklooster e.o. vastgesteld waarmee de bouw van 90 woningen mogelijk wordt. Vanaf mei 2014 had het bevoegd gezag de verleende vergunning van de ondernemer aan de Heihekkenseweg 2 geheel of gedeeltelijk in kunnen trekken.

Vragen en antwoorden (7 februari 2018)

- 1.** Waarom heeft u vanaf mei 2014 geen gebruik gemaakt van artikel 2.33 lid 2 van de Wabo om de verleende vergunning aan bovengenoemde ondernemer in te trekken?

Antwoord:

Op 24 december 2013 is door de inrichtinghouder een omgevingsvergunning-aanvraag ingediend. Deze aanvraag was nodig vanwege het kunnen voldoen aan een wettelijk voorschrift te weten het Besluit huisvesting. De verleende vergunning uit 2011 voorzag hier nog niet in. Het intrekken van de beschikking zou in strijd zijn met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur (evenredigheidsbeginsel).

- 2.** Waarom heeft de begraafplaats en bestemmingsplan Catharinaklooster e.o. te Sambeek odeurnorm 4 in plaats van odeurnorm 1 zoals de rest van de bebouwde kom?

Antwoord:

Bij het opstellen van de Geurgebiedsvisie 2008 zijn de nieuwbouwplannen voor het plangebied Catharinaklooster inzichtelijk gemaakt. Bij een voorgrondnorm van 1 oudeur bleek dat de geurcontour van de bedrijven Heihekkenseweg 2 en Zandsteeg 9

over de planlocatie Catharinaklooster liepen. Omdat beide bedrijven, behalve door realiseren van emissiearme stalsystemen met meer geurreductie, geen ontwikkelmogelijkheden meer hebben is er gekeken naar een norm waarbij er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor het plangebied en er geen geurcontouren over de planlocatie meer lopen. Hiervan blijkt sprake te zijn bij voorgrondnorm van 4 oudeur. Met deze onderbouwing heeft de gemeenteraad de Geurgebiedsvisie 2008 vastgesteld met daarin een voorgrondnorm van 4 oudeur voor de planlocatie Catharinaklooster. In het kader van het opstellen van het bestemmingsplan Catharinaklooster e.o. is nog specifiek geuronderzoek gedaan voor het plangebied. Hieruit blijkt dat geen enkele feitelijke of defaultcontour over het plangebied loopt. Qua achtergrondbelasting blijkt dat in het grootste deel van het plangebied sprake is van een acceptabel geurniveau "Bebouwde kom". Voor een klein gedeelte van het plangebied geldt een hindersituatie voor de bebouwde kom die afweegbaar is. In dat gedeelte kan nog steeds woningbouw plaatsvinden omdat er geen toename is van het aantal geurgehinderden.

3. Op welke wijze heeft u de belangen van de toekomstige bewoners van het bestemmingsplan Catharinaklooster e.o. en genoemde ondernemer tegen elkaar afgewogen?

Antwoord:
Zie antwoord 2

4. Welke beleidskaders heeft u gehanteerd bij deze belangenafweging?

Antwoord:
Voor het gemeentelijke geurbeleid zijn de navolgende beleidskaders gehanteerd:

- Wet geurhinder en veehouderij (Wgv);
- Actieplan ammoniak Besluit huisvesting veehouderij;
- Verordening ruimte 2014;
- Verordening Stikstof;
- Natura 2000;
- Advies GGD.

5. Wat is het vastgestelde beleid in de gemeente Boxmeer indien op grond van artikel 2.33 lid 2 van de Wabo een vergunningverlening na 3 jaar niet heeft geleid tot het verrichten van handelingen gebruikmakend van de vergunning?

Antwoord:
De gemeente Boxmeer heeft geen intrekingsbeleid vastgesteld.

6. Hoeveel verleende vergunningen zijn er nog actief die na 3 jaar niet hebben geleid tot het verrichten van handelingen gebruikmakend van de vergunning? Graag een overzicht.

Antwoord:
Zoals onder 5 reeds vermeld heeft de gemeente Boxmeer geen actief beleid vastgesteld. Derhalve is ook niet inzichtelijk hoeveel verleende vergunningen er nog

actief zijn die na 3 jaar niet hebben geleid tot het verrichten van handelingen gebruikmakend van de vergunning.

7. Bent u bereid de verleende vergunningen, die nog actief zijn en na 3 jaar niet hebben geleid tot het verrichten van handelingen gebruikmakend van de vergunning, in te trekken? Zo nee, waarom niet? Graag beargumentering per verleende vergunning.

Antwoord:

Tot de inwerkingtreding van de Wabo in 2010 gold dat de vergunning van rechtswege verviel wanneer een inrichting niet binnen drie jaar nadat de milieuvergunning onherroepelijk voltooid en in werking gebracht was. De Wabo kent niet zo'n bepaling. Een vergunning vervalt niet meer automatisch na drie jaar. Met artikel 2.33, tweede lid Wabo kan de gemeente de vergunning wel (deels) intrekken, als de houder drie jaar lang geen handelingen heeft verricht met de vergunning. Hierop dient actief te worden toegezien. Indien de gemeenteraad van mening is dat dergelijke vergunningen actief dienen te worden ingetrokken, dan zal het college een beleid dienen vast te stellen. Ten behoeve van vaststelling van dit besluit wil het college alsdan tevens inzichtelijk maken welke (personele- en financiële) gevolgen dit nieuwe beleid zal hebben voor de uitvoering.