

## Commissie 14 maart 2017

<b>Agendapunt</b>  <b>7</b>	<b>Voorstel tot het verlenen van medewerking aan het verzoek tot wijzigen van de bestemming van Provincialeweg 19-21 te Beugen door middel van het starten van de bestemmingsplanprocedure</b>
<b>Document (RIS)</b>	2017-R-52
<b>Doel</b>	Vorbereiden besluitvorming door de raad.
<b>Procesinformatie</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Beeldvormend <input checked="" type="checkbox"/> Oordeelsvormend	De agendacommissie hoopt dat een aparte oordeelsvormende vergadering over dit onderwerp niet noodzakelijk zal zijn. Tenzij ter vergadering anders wordt beslist kan derhalve direct beoordeeld worden of al een oordeel/mening van de fractie kan worden gegeven op basis waarvan en hoe de besluitvorming naar de raad kan worden gebracht.
<b>Vorbereiding</b>	<i>Technische vragen</i> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering dienen <i>uiterlijk 22 februari om 12.00 uur</i> schriftelijk bij de griffie te worden ingediend. Beantwoording zal dan volgen uiterlijk 8 maart 2017 om 12.00 uur. Eventuele beleidsinhoudelijke vragen kunnen ter vergadering nog worden ingebracht.
<b>Toelichting</b>	Op 24 maart 2014 is door de eigenaar van het perceel Provincialeweg 21 te Beugen een verzoek ingediend voor het wijzigen van de bestemming van het perceel van "Agrarische bedrijven" in "Niet-Agrarische bedrijven en/of functies" om de champignonloods te kunnen gaan gebruiken als bedrijfsverzamelgebouw. Op basis van de "Uitkomst Quicksan" heeft het college in 2014 geconcludeerd dat dit strijdig is met de Provinciale Verordening Ruimte en besloten geen medewerking te verlenen. Op 15 juli 2015 is een herziening van de Verordening ruimte vastgesteld, hetgeen het wel mogelijk maakt dat op een perceel meerdere bedrijven gevestigd mogen zijn in bijvoorbeeld een bedrijfsverzamelgebouw. Hiermee kwam het bezwaar op basis waarvan het college geen medewerking heeft verleend te vervallen. Op basis van de quickscan, Verordening ruimte en het verruimde VAB-beleid stelt het college nu voor mee te werken aan het verzoek en in te stemmen met het starten van de bestemmingsplanprocedure voor Provincialeweg 19-21.
<b>Bijzonderheden</b>	
<b>Resultaat eerder overleg of inspraak</b>	
<b>Portefeuillehouder</b>	Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.
<b>Bijbehorende stukken</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Raadsvoorstel d.d. 7 februari 2017</li> <li>2. Raadsbesluit (concept)</li> <li>3. Quicksan perceel Provincialeweg 21 d.d. 8 augustus 2014</li> <li>4. Situatieschets Provincialeweg 19-21 Beugen</li> <li>5. Luchtfoto Provincialeweg 19-21 Beugen</li> </ol>