

Was-woordt tabel met artikelsgewijze toelichting horende bij verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Boxmeer 2019

Aan artikel 1 wordt onder het eerste gedachtestreepje een passage toegevoegd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
- aanvraag: verzoek om het bekostigen van een voorziening;	- aanvraag: verzoek om het bekostigen van een voorziening of om het bekostigen van een voorbereidingskrediet;

Een nieuw artikel '2A' wordt ingevoegd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<i>n.v.t.</i>	Artikel 2A. Voorbereidingskrediet Voor voorzieningen als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, onder 1° en 2° kan een aanvraag voor het bekostigen van de kosten voor het opstellen van een aanbestedingsgereed bouwplan worden ingediend.

Toevoeging bij artikel 3:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 3. Vaststellen vergoeding voorzieningen</p> <p>1. Voor voorzieningen als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, onder 1,2,6 en 7, wordt de vergoeding vastgesteld overeenkomstig de in bijlage IV opgenomen normbedragen.</p> <p>2. Voor andere voorzieningen dan bedoeld in het eerste lid wordt de vergoeding vastgesteld op de feitelijke kosten.</p>	<p>Artikel 3. Vaststellen vergoeding voorzieningen</p> <p>1. Voor voorzieningen als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, onder 1,2,6 en 7, wordt de vergoeding vastgesteld overeenkomstig de in bijlage IV opgenomen normbedragen.</p> <p>2. Voor andere voorzieningen dan bedoeld in het eerste lid wordt de vergoeding vastgesteld op de feitelijke kosten;</p> <p>3. De vergoeding voor een voorbereidingskrediet als bedoeld in artikel 2A wordt vastgesteld op 8 procent van het geraamde investeringsbedrag</p>

Artikel 6 wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 6. Inhoud aanvraag; gelegenheid tot aanvullen aanvraag; niet behandelen onvolledige aanvraag</p> <p>1. Een aanvraag vermeldt in ieder geval:</p> <ol style="list-style-type: none"> de naam en het adres van de aanvrager; de dagtekening; de naam van de school en, als dit van toepassing is, het gebouw waarvoor de 	<p>Artikel 6. Inhoud aanvraag; gelegenheid tot aanvullen aanvraag; niet behandelen onvolledige aanvraag</p> <p>1. Een aanvraag vermeldt in ieder geval:</p> <ol style="list-style-type: none"> de naam en het adres van de aanvrager; de dagtekening; de naam van de school en, als dit van toepassing is, het gebouw waarvoor de

voorziening is bestemd;
d. de voorziening die wordt
aangevraagd;
e. de onderbouwing van de noodzaak en
de omvang van de gewenste
voorziening, bestaande uit:
1°. een prognose van het te
verwachten aantal leerlingen van de
school voor basisonderwijs, de speciale
school voor basisonderwijs, of de
school voor voortgezet onderwijs, als
het betreft een aanvraag voor een
voorziening als bedoeld in artikel 2,
onderdeel a, onder *1, 2,3, 4, 6, 7, of 8,*
onder de voorwaarde dat de prognose
overeenkomstig bijlage II is
vastgesteld, tenzij door het college, al
dan niet in samenwerking met de
bevoegde gezagsorganen van een
school voor basisonderwijs, een actuele
prognose is opgesteld, welke door het
bevoegd gezag wordt onderschreven;
2°. als de aanvraag betrekking heeft op
het geheel of gedeeltelijk bekostigen
van vervangende nieuwbouw van een
gebouw als bedoeld in artikel 2,
onderdeel a, onder 1°, *of herstel van
een constructiefout als bedoeld in
artikel 2, onderdeel b, een
bouwkundige rapportage die voldoet
aan de eisen NEN 2767, zodat de
noodzaak van de gevraagde
voorziening kan worden vastgesteld;*

3°. als de aanvraag betrekking heeft op
het bekostigen van een voorziening
waarvoor de vergoeding wordt
vastgesteld op de feitelijke kosten, een
begroting van de noodzakelijke kosten
voor het bekostigen van de
voorziening.

f. de geplande aanvangsdatum van
uitvoering van de voorziening, en
g. als het een voorziening betreft als
bedoeld in artikel 2, onderdeel a, onder
1° tot en met 5°, de aanduiding van de
gewenste plaats waar de voorziening
moet worden gerealiseerd.

voorziening is bestemd;
d. de voorziening die wordt
aangevraagd;
e. de onderbouwing van de noodzaak en
de omvang van de gewenste
voorziening, bestaande uit:
1°. een prognose van het te
verwachten aantal leerlingen van de
school voor basisonderwijs, de speciale
school voor basisonderwijs, of de
school voor voortgezet onderwijs, als
het betreft een aanvraag voor een
voorziening als bedoeld in artikel 2,
onderdeel a, **onder 1°, 2°, 3°, 4° en
8°**, onder de voorwaarde dat de
prognose overeenkomstig bijlage II is
vastgesteld, tenzij door het college, al
dan niet in samenwerking met de
bevoegde gezagsorganen van een
school voor basisonderwijs, een actuele
prognose is opgesteld, welke door het
bevoegd gezag wordt onderschreven;

2°. als de aanvraag betrekking heeft op
het geheel of gedeeltelijk bekostigen
van vervangende nieuwbouw van een
gebouw als bedoeld in artikel 2,
onderdeel a, onder 1°, **een
overeenkomstig NEN 2767
opgestelde bouwkundige
rapportage als bedoeld in bijlage I,
deel A, onder A.2;**
3°. **als de aanvraag betrekking
heeft op herstel van een
constructiefout als bedoeld in
artikel 2, onderdeel b, een
bouwkundige rapportage van een
daartoe gecertificeerde,
onafhankelijke constructeur, zodat
de noodzaak van de gevraagde
voorziening kan worden
vastgesteld;**
4°. als de aanvraag betrekking heeft
op het bekostigen van een voorziening
waarvoor de vergoeding wordt
vastgesteld op de feitelijke kosten, een
begroting van de noodzakelijke kosten
voor het bekostigen van de voorziening
**of, als de aanvraag betrekking
heeft op het bekostigen van een
voorbereidingskrediet als bedoeld
in artikel 2A, een kostenbegroting.**
f. de geplande aanvangsdatum van
uitvoering van de voorziening, en
g. als het een voorziening betreft als
bedoeld in artikel 2, onderdeel a, onder
1° tot en met 5°, de aanduiding van de

<p>2. Het college stelt de aanvrager voor 15 februari schriftelijk op de hoogte als gegevens als bedoeld in het eerste of tweede lid ontbreken. De aanvrager heeft tot 15 maart (de hersteldatum) de gelegenheid de ontbrekende gegevens aan te vullen. Als dit niet gebeurt, neemt het college de aanvraag niet in behandeling.</p> <p>3. Als een door het college in behandeling genomen aanvraag mede is gebaseerd op het aantal leerlingen van de betrokken school op 1 oktober van het jaar waarin het programma wordt vastgesteld, is de aanvrager verplicht dat aantal voor 15 oktober te registreren in de Basisregistratie Onderwijs bij de Dienst Uitvoering Onderwijs. Heeft aanvrager de registratie niet binnen de gestelde termijn gerealiseerd, dan deelt het college dit schriftelijk mede aan de aanvrager en heeft de aanvrager de gelegenheid dit alsnog te doen binnen drie dagen na de datum van ontvangst van de mededeling. Als de registratie niet alsnog binnen drie dagen is verstrekt, neemt het college de aanvraag niet in behandeling.</p>	<p>gewenste plaats waar de voorziening moet worden gerealiseerd.</p> <p>2. Het college stelt de aanvrager voor 15 februari schriftelijk op de hoogte als gegevens als bedoeld in het eerste of tweede lid ontbreken. De aanvrager heeft tot 15 maart (de hersteldatum) de gelegenheid de ontbrekende gegevens aan te vullen. Als dit niet gebeurt, neemt het college de aanvraag niet in behandeling.</p> <p>3. Als een door het college in behandeling genomen aanvraag mede is gebaseerd op het aantal leerlingen van de betrokken school op 1 oktober van het jaar waarin het programma wordt vastgesteld, is de aanvrager verplicht dat aantal voor 15 oktober te registreren in de Basisregistratie Onderwijs bij de Dienst Uitvoering Onderwijs. Heeft aanvrager de registratie niet binnen de gestelde termijn gerealiseerd, dan deelt het college dit schriftelijk mede aan de aanvrager en heeft de aanvrager de gelegenheid dit alsnog te doen binnen drie dagen na de datum van ontvangst van de mededeling. Als de registratie niet alsnog binnen drie dagen is verstrekt, neemt het college de aanvraag niet in behandeling.</p>
--	---

Artikel 12

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 12. Overleg wijze van uitvoering</p> <p>1. Binnen vier weken nadat het programma is vastgesteld treedt het college in overleg met de aanvrager over de wijze waarop de op het programma geplaatste voorziening wordt uitgevoerd. In dit overleg wordt alle informatie verstrekt die nodig is voor het uitvoeren van de voorziening en worden, voor zover van toepassing, afspraken gemaakt over:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. het bouwheerschap, bedoeld in artikel 103 van de Wet op het primair onderwijs en artikel 76n van de Wet op het voortgezet onderwijs; b. het tijdstip waarop het bouwplan en de begroting door de aanvrager worden ingediend; c. als dit van toepassing is, een andere wijze waarop de toegekende voorziening wordt uitgevoerd, met inachtneming van het beschikbaar te stellen bedrag; d. de wijze waarop het college het 	<p>Artikel 12. Overleg wijze van uitvoering</p> <p>1. Binnen vier weken nadat het programma is vastgesteld treedt het college in overleg met de aanvrager over de wijze waarop de op het programma geplaatste voorziening wordt uitgevoerd. In dit overleg wordt alle informatie verstrekt die nodig is voor het uitvoeren van de voorziening en worden, voor zover van toepassing, afspraken gemaakt over:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. het bouwheerschap, bedoeld in artikel 103 van de Wet op het primair onderwijs en artikel 76n van de Wet op het voortgezet onderwijs; b. het tijdstip waarop het bouwplan en de begroting door de aanvrager worden ingediend; c. als dit van toepassing is, een andere wijze waarop de toegekende voorziening wordt uitgevoerd, met inachtneming van het beschikbaar te stellen bedrag; d. de wijze waarop het college het

<p>bouwplan en de begroting toetst, en of het naar het oordeel van het college noodzakelijk is bij het toetsen van het bouwplan en de begroting rekening te houden met feiten en omstandigheden die gewijzigd zijn ten opzichte van het moment waarop het programma is vastgesteld, waardoor het eerder genomen besluit kan worden herzien;</p> <p>e. de controle op en het afleggen van verantwoording over het besteden van de beschikbaar te stellen middelen;</p> <p>f. de wijze waarop de aanbesteding plaatsvindt;</p> <p>2. De inhoud van de afspraken of het feit dat het overleg niet tot overeenstemming heeft geleid legt het college schriftelijk vast in een verslag. De aanvrager ontvangt het verslag binnen 4 weken na het overleg. Als de aanvrager niet binnen 2 weken nadat het verslag is ontvangen schriftelijk reageert, wordt, afhankelijk van de inhoud van het vastgestelde verslag, geacht overeenstemming of geen overeenstemming te zijn bereikt.</p> <p>3. Bij het toepassen van artikel 13, tweede lid, neemt het college binnen 4 weken nadat overeenstemming is bereikt een beslissing over het tijdstip waarop de bekostiging aanvangt. Het bepaalde in artikel 14 is daarbij van overeenkomstige toepassing.</p> <p>4. Als in het overleg geen overeenstemming is bereikt, deelt het college dit binnen 4 weken nadat het verslag is vastgesteld schriftelijk mede aan de aanvrager en vermeldt gelijktijdig dat het bekostigen van de uitvoering van de voorziening wordt opgeschort.</p>	<p>bouwplan en de begroting toetst, en of het naar het oordeel van het college noodzakelijk is bij het toetsen van het bouwplan en de begroting rekening te houden met feiten en omstandigheden die gewijzigd zijn ten opzichte van het moment waarop het programma is vastgesteld, waardoor het eerder genomen besluit kan worden herzien;</p> <p>e. de controle op en het afleggen van verantwoording over het besteden van de beschikbaar te stellen middelen;</p> <p>f. de wijze waarop de aanbesteding plaatsvindt;</p> <p>g. de mogelijkheid om vooruitlopend op het aanvragen van het totale investeringskrediet een bedrag aan te vragen voor de kosten van voorbereiding van het bouwplan tot 8 procent van het geraamde investeringsbedrag.</p> <p>2. De inhoud van de afspraken of het feit dat het overleg niet tot overeenstemming heeft geleid legt het college schriftelijk vast in een verslag. De aanvrager ontvangt het verslag binnen 4 weken na het overleg. Als de aanvrager niet binnen 2 weken nadat het verslag is ontvangen schriftelijk reageert, wordt, afhankelijk van de inhoud van het vastgestelde verslag, geacht overeenstemming of geen overeenstemming te zijn bereikt.</p> <p>3. Bij het toepassen van artikel 13, tweede lid, neemt het college binnen 4 weken nadat overeenstemming is bereikt een beslissing over het tijdstip waarop de bekostiging aanvangt. Het bepaalde in artikel 14 is daarbij van overeenkomstige toepassing.</p> <p>4. Als in het overleg geen overeenstemming is bereikt, deelt het college dit binnen 4 weken nadat het verslag is vastgesteld schriftelijk mede aan de aanvrager en vermeldt gelijktijdig dat het bekostigen van de uitvoering van de voorziening wordt opgeschort.</p>
--	--

Bijlage I, deel A, onderdeel A.2, wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>A.2 Vervangende bouw De noodzaak van vervangende bouw is aanwezig als:</p> <p>a. op grond van een overeenkomstig NEN 2767 opgestelde bouwkundige</p>	<p>A.2 Vervangende bouw De noodzaak van vervangende bouw is aanwezig als:</p> <p>a. op grond van een overeenkomstig NEN 2767 opgestelde bouwkundige</p>

<p>rapportage wordt vastgesteld dat <i>onderhoud of aanpassen niet zal leiden tot de gewenste levensduurverlenging van ten minste 20 jaar</i>;</p> <p>b. dit het gevolg is van een herschikkingsoperatie;</p> <p>c. dit het gevolg is van ontwikkelingen in de ruimtelijke ordening en:</p> <p>1°. als het een voor blijvend gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoonst dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 15 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, of</p> <p>2°. als het een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoonst dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 4 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, en</p> <p>e. geen gebouw beschikbaar is of komt dat geschikt is of geschikt te maken is als passende huisvesting voor de school, en</p> <p>f. het onmogelijk is om door medegebruik een passende huisvesting voor de school te realiseren.</p>	<p>rapportage wordt vastgesteld dat het schoolgebouw volgens de conditiemeting voldoet aan conditie 5;</p> <p>b. dit het gevolg is van een herschikkingsoperatie;</p> <p>c. dit het gevolg is van ontwikkelingen in de ruimtelijke ordening en:</p> <p>1°. als het een voor blijvend gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoonst dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 15 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, of</p> <p>2°. als het een voor tijdelijk gebruik bestemde voorziening betreft een overeenkomstig bijlage II opgestelde prognose aantoonst dat dit aantal leerlingen gedurende ten minste 4 jaar aanwezig zijn of kunnen worden verwacht, en</p> <p>d. geen gebouw beschikbaar is of komt dat geschikt is of geschikt te maken is als passende huisvesting voor de school, en</p> <p>e. het onmogelijk is om door medegebruik een passende huisvesting voor de school te realiseren.</p>
---	--

Bijlage I, deel A, onderdeel A.7 wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>A.7 Eerste inrichting</p> <p>1. De noodzaak van de eerste aanschaf van onderwijsleerpakket en meubilair ontstaat wanneer <i>een voorziening wordt toegekend die uitbreiding van de totale huisvestingscapaciteit van de school tot gevolg heeft en</i> deze niet voor 1 januari 2015 is bekostigd.</p> <p>2. De noodzaak van eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair van een speellokaal is aanwezig als een speciale school voor basisonderwijs wordt uitgebreid met een speellokaal.</p> <p>3. Bij fusie van scholen wordt uitsluitend uitbreiding van eerste aanschaf van onderwijsleerpakket, meubilair toegekend als het aantal leerlingen na de fusie groter is dan het totaal aantal leerlingen van de afzonderlijk aan de fusie deelnemende scholen.</p>	<p>A.7 Eerste inrichting</p> <p>1. De noodzaak van de eerste aanschaf van onderwijsleerpakket en meubilair ontstaat wanneer deze niet eerder voor 1 januari 2015 is bekostigd.</p> <p>2. De noodzaak van eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair van een speellokaal is aanwezig als een speciale school voor basisonderwijs wordt uitgebreid met een speellokaal.</p> <p>3. Bij fusie van scholen wordt uitsluitend uitbreiding van eerste aanschaf van onderwijsleerpakket, meubilair toegekend als het aantal leerlingen na de fusie groter is dan het totaal aantal leerlingen van de afzonderlijk aan de fusie deelnemende scholen.</p>

Bijlage IV, deel B, onderdelen A.1 en A.2, wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>A.1 Kostencomponenten nieuwbouw 1. De financiële normering voor nieuwbouw valt uiteen in de volgende kostencomponenten:</p> <ol style="list-style-type: none"> kosten voor terrein; bouwkosten; toeslag <i>voor het herstel van terrein en verhuiskosten bij vervangende bouw</i>; als het een school voor voortgezet onderwijs betreft, toeslag paalfundering; als het een speciale school voor basisonderwijs of een school voor speciaal onderwijs betreft een toeslag voor het realiseren van een afzonderlijk speellokaal. <p>2. Als vervangende nieuwbouw wordt gecombineerd met het uitbreiden van een gebouw ter vervanging van een ander gebouw, gelden de bedragen bedoeld in paragraaf B.</p> <p>A.2 Kosten voor terreinen Het benodigde bouwrijpe terrein wordt door de gemeente, eventueel na aankoop, om niet aan het schoolbestuur beschikbaar gesteld en het juridisch eigendom wordt aan hen overgedragen. De kosten van een terrein worden opgenomen op het programma, zowel bij aankoop van een terrein als in de situatie dat de gemeente een terrein beschikbaar stelt. De kosten voor het terrein worden bepaald op de in de gemeente gangbare wijze van waardevaststelling van terreinen. Bij vervangende nieuwbouw <i>op dezelfde plaats als het oude gebouw</i> behoren de kosten voor het slopen van het oude gebouw tot de kosten voor terreinen.</p>	<p>A.1 Kostencomponenten nieuwbouw 1. De financiële normering voor nieuwbouw valt uiteen in de volgende kostencomponenten:</p> <ol style="list-style-type: none"> kosten voor terrein; bouwkosten; toeslag voor verhuiskosten bij vervangende bouw; als het een school voor voortgezet onderwijs betreft, toeslag paalfundering; als het een speciale school voor basisonderwijs of een school voor speciaal onderwijs betreft een toeslag voor het realiseren van een afzonderlijk speellokaal, en <p>2. Als vervangende nieuwbouw wordt gecombineerd met het uitbreiden van een gebouw ter vervanging van een ander gebouw, gelden de bedragen bedoeld in paragraaf B.</p> <p>A.2 Kosten voor terreinen Het benodigde bouwrijpe terrein wordt door de gemeente, eventueel na aankoop, om niet aan het schoolbestuur beschikbaar gesteld en het juridisch eigendom wordt aan hen overgedragen. De kosten van een terrein worden opgenomen op het programma, zowel bij aankoop van een terrein als in de situatie dat de gemeente een terrein beschikbaar stelt. De kosten voor het terrein worden bepaald op de in de gemeente gangbare wijze van waardevaststelling van terreinen. Bij vervangende nieuwbouw behoren de kosten voor het slopen van het oude gebouw tot de kosten voor terreinen.</p>

Bijlage IV, deel B, onderdeel A.3.6, wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst

A.3.6 Toeslag voor *herstel van terrein en verhuiskosten bij vervangende bouw school voor primair en speciaal of voortgezet speciaal onderwijs*.

1. Als de vervangende nieuwbouw voor een school voor basisonderwijs[, een speciale school voor basisonderwijs, een school voor speciaal onderwijs of voortgezet speciaal onderwijs] plaatsvindt op dezelfde plaats, moet het desbetreffende terrein, nadat de bouw is afgerond, worden hersteld en moeten de leerlingen verhuizen naar een tijdelijke, vervangende locatie. De genormeerde vergoeding voor deze kosten is gebaseerd op een vast bedrag per vierkante meter bruto vloeroppervlakte.

2. De vergoeding voor een basisschool [en een speciale school voor basisonderwijs] wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Permanente bouw per m ² bvo	€ 46,25
Tijdelijke bouw per m ² bvo	€ 31,74

[3. De vergoeding voor een school voor speciaal onderwijs of voortgezet speciaal onderwijs wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Permanente bouw per m ² bvo	€ 53,05
Tijdelijke bouw per m ² bvo	€ 26,54

Nieuwe tekst

A.3.6 Toeslag voor verhuiskosten bij vervangende nieuwbouw

1. Als een school tijdens de realisatie van vervangende nieuwbouw gebruik kan blijven maken van het bestaande schoolgebouw, bestaat aanspraak op bekostiging van de verhuiskosten voor één verhuizing.
2. Als een school tijdens de realisatie van vervangende nieuwbouw tijdelijk op een andere locatie moet worden gehuisvest, bestaat aanspraak op bekostiging van de verhuiskosten voor twee verhuizingen.
3. De vergoeding wordt vastgesteld op feitelijke kosten.

Bijlage IV, deel B, onderdeel B.3.5, komt te vervallen.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>B.3.5 Toeslag voor het herstel van het terrein en verhuiskosten bij vervangende bouw op dezelfde plaats <i>Het bepaalde in A.3.6 is overeenkomstig van toepassing op het bepalen van de omvang van de vergoeding voor het herstel van terrein en verhuizing bij uitbreiding.</i></p>	n.v.t.

Bijlage IV, deel D, onderdelen D.1.1 tot en met D.1.3 wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst

D.1.1 **Uitbreiding** onderwijsleerpakket en meubilair

Bij uitbreiding met onderwijsleerpakket en meubilair wordt het uit te keren bedrag van de vergoeding bepaald aan de hand van het verschil tussen de al toegekende investeringsbedragen en de nieuw berekende vergoeding.

D.1.2 Vergoeding basisschool

De vergoeding voor een basisschool wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag
Voor elke volgende m ² bvo

D.1.3 Vergoeding speciale school voor basisonderwijs

De vergoeding voor een speciale school voor basisonderwijs wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag
Naast het startbedrag voor elke volgende m ² bvo

Nieuwe tekst

D.1.1 Vergoeding onderwijsleerpakket en meubilair

Het bedrag van de vergoeding voor onderwijsleerpakket en meubilair wordt

bepaald aan de hand van het verschil tussen de al toegekende investeringsbedragen en de nieuw berekende vergoeding.

D.1.2 Vergoeding basisschool

De vergoeding voor een basisschool wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag, incl. 250 m2 bvo
Voor elke volgende m ² bvo

D.1.3 Vergoeding speciale school voor basisonderwijs

De vergoeding voor een speciale school voor basisonderwijs wordt vastgesteld op basis van de volgende bedragen:

Startbedrag, incl. 250 m2 bvo
Naast het startbedrag voor elke volgende m ² bvo

Artikelsgewijs toelichting

Wijziging artikelen 1, 2A, 12

Deze wijzigingen houden verband met het opnemen van een nieuw artikel voor het 'voorbereidingskrediet'. Doelstelling van het voorbereidingskrediet is dat het bevoegd gezag vroegtijdig kan starten met de voorbereiding van een bouwplan. Door het voorbereidingskrediet in de verordening op te nemen, ligt er een grondslag voor verstrekking en wordt aan het bevoegd gezag duidelijkheid geboden over de mogelijkheid tot aanvraag.

Wijziging artikel 6

In het eerste lid, onderdeel e, onder 1, is de verwijzing naar de verschillende voorzieningen, bedoeld in artikel 2 van de verordening, aangepast. Toekenning van inrichting met onderwijsleerpakket voor zover deze nog niet eerder door het rijk of de gemeente is bekostigd (artikel 2, onderdeel a, onder 6) en inrichting met meubilair voor zover dit nog niet eerder door het rijk of de gemeente is bekostigd (artikel 2, onderdeel a, onder 7) worden namelijk niet toegekend op basis van een prognose van het te verwachten aantal leerlingen van de school. Deze worden toegekend als uitbreiding wordt toegekend, onafhankelijk van de prognose.

Het eerste lid, onderdeel e, onder 2, (oud) is opgedeeld in twee subonderdelen (onderdeel 2, onder 2 en 3 (nieuw)). Een bouwkundige rapportage geeft namelijk inzicht in de bouwkundige staat van het totale gebouw, terwijl het bij een constructiefout enkel over één bouwkundig element gaat. NEN 2767 is voor het vaststellen van een constructiefout niet geschikt, daarom wordt ter onderbouwing van de noodzaak van de gevraagde voorziening nu een (specifieke) bouwkundige rapportage vereist. Deze dient opgesteld te worden door een daartoe gecertificeerde onafhankelijke constructeur.

Wijziging bijlage I, deel A, onderdeel A.2

Investerings in groot/ingrijpend onderhoud leiden altijd tot een levensduurverlenging. Deze schommelt tussen de 20 en 40 jaar. Met deze wijziging wordt bewerkstelligd dat voortaan een objectief criterium wordt gehanteerd om vast te stellen of er een aanspraak bestaat op vervangende nieuwbouw: de conditie, vastgesteld aan de hand van de conditiemeting. Deze kent de volgende onderverdeling:

- conditie 1: Nieuwbouwkwaliteit of met nieuwbouw vergelijkbare kwaliteit;
- conditie 2: Een bouw- of installatiedeel vertoont kenmerken van een beginnende veroudering;
- conditie 3: Het verouderingsproces is duidelijk op gang gekomen;
- conditie 4: Het verouderingsproces is duidelijk zichtbaar;
- conditie 5: Het verouderingsproces is niet meer te keren;
- conditie 6: De bouwkundige staat is zo slecht dat deze niet meer onder conditie 5 kan worden gerangschikt.

Hier is gekozen voor conditie 5, omdat conditie 4 zo kan worden aangemerkt voor renovatie.

Wijziging bijlage I, deel A, onderdeel A.7

Voorheen werd aanvullend eerste inrichting enkel bekostigd op het moment dat ook een gebouw fysiek werd uitgebreid. Er zijn echter situaties denkbaar dat een school wel aanspraak heeft op uitbreiding van zowel het schoolgebouw als de eerste inrichting maar dat de bvo van het schoolgebouw zodanig is dat er geen fysieke uitbreiding zal plaatsvinden. Of het bevoegd gezag besluit om de noodzakelijke fysieke uitbreiding niet te realiseren en de toename van het aantal leerlingen op te vangen binnen de bestaande accommodatie(s). Ook in die situaties bestaat recht op bekostiging van eerste inrichting.

Wijziging bijlage IV, deel B, onderdelen A.1 en A.2

Met deze wijzigingen wordt verduidelijkt dat bij vervangende nieuwbouw, onafhankelijk van de plek, de kosten van sloop van het oude gebouw altijd tot de kosten van het terrein behoren. Deze komen dus voor rekening van de gemeente.

Wijziging bijlage IV, deel B, onderdeel A.3.6

Voorheen werd er voor de vergoeding van de verhuiskosten een onderscheid gemaakt tussen het voortgezet onderwijs (wel afzonderlijke vergoeding) en het primair en (voortgezet) speciaal onderwijs (geen afzonderlijke vergoeding). Met deze wijziging wordt in de eerste plaats bewerkstelligd dat voor het vaststellen van de vergoeding voor de verhuiskosten geen onderscheid meer wordt gemaakt tussen de onderwijssectoren. In de tweede plaats wordt een nieuwe (uniforme) formule geïntroduceerd, waarbij de aanspraak afhangt van of de school al dan niet tijdens de realisatie van de nieuwbouw gebruik kan blijven maken van de bestaande locatie. Is hier sprake van, dan bestaat aanspraak op bekostiging van één verhuizing; is hier geen sprake van, dan op bekostiging van twee verhuizingen. De vergoeding is telkens gelijk aan de feitelijke kosten.

Wijziging bijlage IV, deel B, onderdeel B.3.5

Onderdeel B.3.5 komt te vervallen. Een afzonderlijke vergoeding voor herstel terrein is niet langer noodzakelijk, nu de vergoeding voor kosten van herstel van terrein is opgenomen bij 'A.2 Kosten van terrein' en de vergoeding voor de verhuiskosten bij 'A.3.6.'.

Wijziging bijlage IV, deel D, onderdelen D.1.1 tot en met D.1.3

Bij omissie was bij een eerdere wijziging in het startbedrag opgenomen de vergoeding voor de vaste voet. Daardoor werd deze twee keer vergoed. Met deze wijziging wordt dit gecorrigeerd.

Wijziging normbedragen

In de VNG Model Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs worden de normbedragen voor nieuwbouw en uitbreiding met 40% verhoogd met ingang van 2019. De normbedragen voor eerste inrichting met onderwijsleerpakket of meubilair en de vergoedingen voor het gebruik van gymzalen worden niet extra verhoogd, omdat deze andere input voor de indexeringsystematiek kennen.

De nieuwe normbedragen voor 2019 zijn geïndexeerd op basis van artikel 32 van de Model Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs. Deze indexering is in de wijziging meegenomen. De bedragen zijn aangepast bij de navolgende artikelen:

Bijlage IV, artikelen A.3.2; A.3.3; A.3.4, vijfde lid; A.3.5, A.3.6; B.3.2; B.3.3; C.3.2; C.3.3; C.4.2; D.1.2; D.1.3; D.1.5; D.2, eerste lid; E.1; E.2; E.3.2; E.3.3; G, eerste lid.

Wijziging onjuiste verwijzingen

Er zijn een aantal onjuiste verwijzingen gecorrigeerd in de navolgende artikelen:

Bijlage I, deel A, A.2; bijlage IV, deel F; bijlage V, 1.