

Memo

Reg.nr.: Z/18/673215 - D/18/707165 / RIS 2018-M-340

Aan : gemeenteraad
Van : college van Burgemeester en wethouder(s)
Kopie :
Datum : 19-06-2018
Onderwerp : aanvullende informatie Procedure college in aanpak criteria toekenning
jaarpacht gronden (o.v.v. H. Welbers)

Bijlage(n) : Geen

Raadslid Welbers heeft om aanvullende informatie gevraagd betreffende Procedure college in aanpak criteria toekenning jaarpacht gronden.

Vraag:

Uit de beantwoording is niet duidelijk welke selectie criteria gehanteerd worden (wat zijn jonge startende ondernemers met een volwaardig bedrijf) om gronden toe te kennen. Tevens is onduidelijk waarom deze gronden goedkoper verpacht moeten worden dan de prijs die kapitaalkrachtige bedrijven zouden willen betalen.

Antwoord:

1. De procedure jaarpacht.

Voor jaarpacht kunnen agrariërs zich middels een inschrijfformulier inschrijven. Op dit formulier dienen zij diverse gegevens in te vullen, onder andere KvK nummer. In de KvK staat aangegeven of iemand een landbouwactiviteit uitoefent of niet. Uit de KvK kan blijken dat een aanvrager geen landbouwactiviteit als hoofdactiviteit heeft geregistreerd maar als nevenactiviteit, dan ontvangt aanvrager geen pacht aangezien er geen sprake is van een volwaardig agrarisch bedrijf. Kortom uit registratie bij de KvK kan al veel informatie gehaald worden of er sprake is van een volwaardig bedrijf.

Daarnaast dient de aanvrager ook aan te geven op het aanvraagformulier:

- Is er een volledige dagtaak in het bedrijf?
- Zijn er nog betaalde werkzaamheden buiten het bedrijf? Zo ja hoeveel uren worden daaraan besteed.
- Daarnaast wordt naar gezinssamenstelling gevraagd en of er bedrijfsopvolging is.

Wanneer het aanvraagformulier wordt ingediend worden gegevens gecontroleerd en is voor zover mogelijk duidelijk of er sprake is van een volwaardig agrarisch bedrijf.

2. Pachtprijs.

De percelen die door de gemeente in jaarpacht uitgegeven worden aan de verschillende agrariërs (jong en oud) zijn voor alle agrariërs gelijk. Voor het jaar 2018 bedraagt deze prijs € 850,- per hectare. In het verleden is er ook nooit korting verleend op basis van leeftijd.