

Commissie 11 mei 2017

Agendapunt	6 Voorstel tot vaststelling van de Grondnota 2017 gemeente Boxmeer, bijstelling van raamkredieten en vaststelling van grondprijzen
Document (RIS)	2017-R-70
Doel	Vorbereiden besluitvorming door de raad.
Procesinformatie <input checked="" type="checkbox"/> Beeldvormend <input checked="" type="checkbox"/> Oordeelsvormend	De agendacommissie hoopt dat een aparte oordeelsvormende vergadering over dit onderwerp niet noodzakelijk zal zijn. Tenzij ter vergadering anders wordt beslist kan derhalve direct beoordeeld worden of al een oordeel/mening van de fractie kan worden gegeven op basis waarvan en hoe de besluitvorming naar de raad kan worden gebracht. De agendacommissie acht het van belang dat de besluitvorming over de Grondnota plaatsvindt voordat de Kadernota 2017 en de jaarrekening 2016 ter behandeling worden voorgelegd.
Vorbereiding	<u>Technische vragen</u> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering graag zo spoedig mogelijk via de griffie, uiterlijk 1 mei 2017 , indienen. Vanwege de late toezending van de Grondnota wordt voor de beantwoording een anders dan gebruikelijke termijn gehanteerd.
Toelichting	De Grondnota wordt jaarlijks twee keer herzien. Een keer bij de 2 ^e Berap en in het voorjaar als apart vergaderstuk. Daarbij worden de bouwgrondexploitaties geactualiseerd en kredieten bij- of afgeraamd. Per complex wordt in de nota uitvoerig de stand van zaken beleidsmatig, financieel en wat de risico's betreft toegelicht. Een actueel beeld wordt gegeven van de stand van zaken in de plannen die in exploitatie zijn. Naast de gevraagde investeringskredieten wordt de raad gevraagd om zich erover uit te spreken dat de grondprijzen niet worden aangepast, de kortingsregeling bedrijventerreinen van toepassing wordt verklaard op alle bedrijventerreinen exclusief reststroken en in te stemmen met het verlengen van de tijdelijke kortingsregeling tot uiterlijk 1-7-2018 voor alle bedrijventerreinen exclusief reststroken.
Bijzonderheden	De grondnota is vier weken later aangereikt dan eerder afgesproken. Vandaar dat de gelegenheid tot het stellen van technische vragen, voorafgaand aan de vergadering is verruimd tot 1 mei 2017.
Resultaat eerder overleg of inspraak	
Portefeuillehouder	Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.
Bijbehorende stukken	1. Raadsvoorstel d.d. 18 april 2017 2. Raadsbesluit (concept) 3. Grondnota 2017 gemeente Boxmeer 4. RIS 2017-M-120: Memo college 4 april 2017 betreffende resultaten en beslispunten Grondnota 2017