

## Commissie 14 maart 2017

<b>Agendapunt</b> <b>8</b>	<b>Memo betreffende wijzigen bestemming percelen Hogehoek 15 en 15a te Oeffelt</b>
<b>Document (RIS)</b>	2017-R-54
<b>Doel</b>	Ter informatie en kennisname.
<b>Procesinformatie</b> <input checked="" type="checkbox"/> Beeldvormend <input checked="" type="checkbox"/> Oordeelsvormend	De agendacommissie heeft dit memo alleen beeldvormend geagendeerd. Inhoudelijke besluitvorming hierover wordt op dit moment niet verwacht.
<b>Vorbereiding</b>	<i>Technische vragen</i> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering dienen <u>uiterlijk 22 februari om 12.00 uur</u> schriftelijk bij de griffie te worden ingediend. Beantwoording zal dan volgen uiterlijk 8 maart 2017 om 12.00 uur. Eventuele beleidsinhoudelijke vragen kunnen ter vergadering nog worden ingebracht.
<b>Toelichting</b>	De eigenaren van de percelen Hogehoek 15 en 15a te Oeffelt hebben (ieder voor zich) een verzoek ingediend om op hun percelen respectievelijk vier en een nieuwe woningen te mogen bouwen. Uit de quickscan is naar voren gekomen dat woningbouw op deze percelen als een passende ontwikkeling kan worden beschouwd. Echter is ook geconstateerd dat de plannen in de huidige vorm in strijd zijn met het volkshuisvestingsbeleid, welke bepaalt dat op percelen van particulieren maximaal 1 à 2 nieuwe woningen worden toegestaan. Ondanks deze strijdigheid heeft het college besloten om toch medewerking te verlenen aan deze plannen (zie de memo ter nadere toelichting). Via het memo wordt u hiervan op de hoogte gesteld.
<b>Bijzonderheden</b>	
<b>Resultaat eerder overleg of inspraak</b>	
<b>Portefeuillehouder</b>	Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.
<b>Bijbehorende stukken</b>	1. Memo college d.d. 7 februari 2017 betreffende wijziging bestemming percelen Hogehoek 15 en 15a te Oeffelt