Projectplan

Ecologische verbindingszone Leijloop Hazeldonk

Gemeente Breda
oktober 2016

Inhoud

1 Inleiding 3
1.1 Aanvrager 3
1.2 Projectnaam 3
1.3 Voorgeschiedenis 3
2 Huidige situatie 3
2.1 Ligging 3
2.2 Beschrijving bestaande situatie 4
2.3 Huidige eigendom, beheer en onderhoud 5
2.4 Beleid Waterschap Brabantse Delta 6
3 Ecologische visie EVZ 6
3.1 Welke natuurgebieden worden door de EVZ verbonden? 6
3.2 Voor welke doelsoorten is de EVZ bedoelt? 6
3.3 Past het gekozen ambitieniveau bij de feitelijke mogelijkheden voor de EVZ? 6
3.4 Is de inrichting en het beheer van de EVZ afgestemd op de gekozen doelsoorten? 7
3.5 Hoe wordt het ecologisch functioneren en recreatief medegebruik op elkaar afgestemd? 7
3.6 Past de inrichting bij de landschapsecohydrologische structuur van het gebied en is rekening gehouden met archeologie, aardkundige en cultuurhistorische aspecten? 7
3.7 Heeft er afstemming plaatsgevonden met relevante betrokken partijen? 8
3.8 Hoe is het beheer van de EVZ geregeld en geborgd? 8
4 Toekomstige situatie 8
4.1 Beschrijving uit te voeren werkzaamheden 8
4.2 Relatie Natuurbeheerplan 9
4.3 Toekomstig eigendom, beheer en onderhoud 10
4.4 Regelgeving Waterschap Brabantse Delta 10
5 Planning 12
6 Financiën 12
7 Risico's 12
8 Rechtsbescherming 12
Bijlage 1: Beschikking grondafwaardering 2012 14
Bijlage 2: Asfaltboring 15
Bijlage 3: Bodemonderzoek 16
Bijlage 4: Foto's huidige situatie 17
Bijlage 5: Inrichtingsplan 19

1 Inleiding

1.1 Aanvrager

De aanvrager betreft de heer Tom Rozendal namens de Gemeente Breda:
Postbus 90156
4800 RH BREDA
Claudius Prinsenlaan 10
4811 DJ BREDA
Tel. 076-5293236 of 06-20791852
Email: t.rozendal@breda.nl

1.2 Projectnaam

EVZ Leijloop op Hazeldonk

1.3 Voorgeschiedenis

Sinds de grenzen open zijn is het Douane terrein niet meer in gebruik en verkocht aan de gemeente Breda. De gemeente heeft deze grond sindsdien in eigendom waardoor het mogelijk is om de opgave rondom de Ecologische verbindingszone langs de Leijloop voor een deel vorm te geven.

Op ongeveer 250 meter stroomafwaarts van de loop bevindt zich in het noordoostelijke deel een bestaand natuurgebied van de Gemeente Breda. Dit gebied wordt verbonden met de nog te ontwikkelen EVZ Leijloop via een ruigte strook van 10 á 20 meter breedte.

Aan de westzijde van de snelweg A16 grenzend aan de Leijloop ligt een ingericht natuurgebied, aangelegd als compensatie van de aanleg van de HSL.

Om de natuurgebieden aan de oost- en westzijde van de snelweg A16 met elkaar te verbinden is er door Rijkswaterstaat een faunapassage aangelegd in de bestaande duiker.

In 2012 heeft de gemeente Breda een subsidie aangevraagd en gekregen voor het afwaarderen van de grond die nodig is om de stapsteen van de EVZ Leijloop te realiseren.
Er is in dat zelfde jaar ook een subsidie aangevraagd voor de inrichting van deze stapsteen. Deze is niet toegekend omdat het subsidieplafond was bereikt.

De gemeente Breda heeft vanaf 2012 beperkte maatregelen uitgevoerd. Middels een asfaltboring is aangetoond dat het asfalt niet teerhoudend is. Onlangs is er een bodemonderzoek uitgevoerd om te kijken of het af te graven grond schoon is en waarvoor de grond toegepast kan worden. De bomen in het plangebied (populieren) zijn gerooid.

Reeds uitgevoerde onderzoeken:
- Beschikking grondafwaardering 2012
- Asfaltboring
- Bodemonderzoek

Deze onderzoeken zijn in de bijlage van dit projectplan opgenomen.

2 Huidige situatie

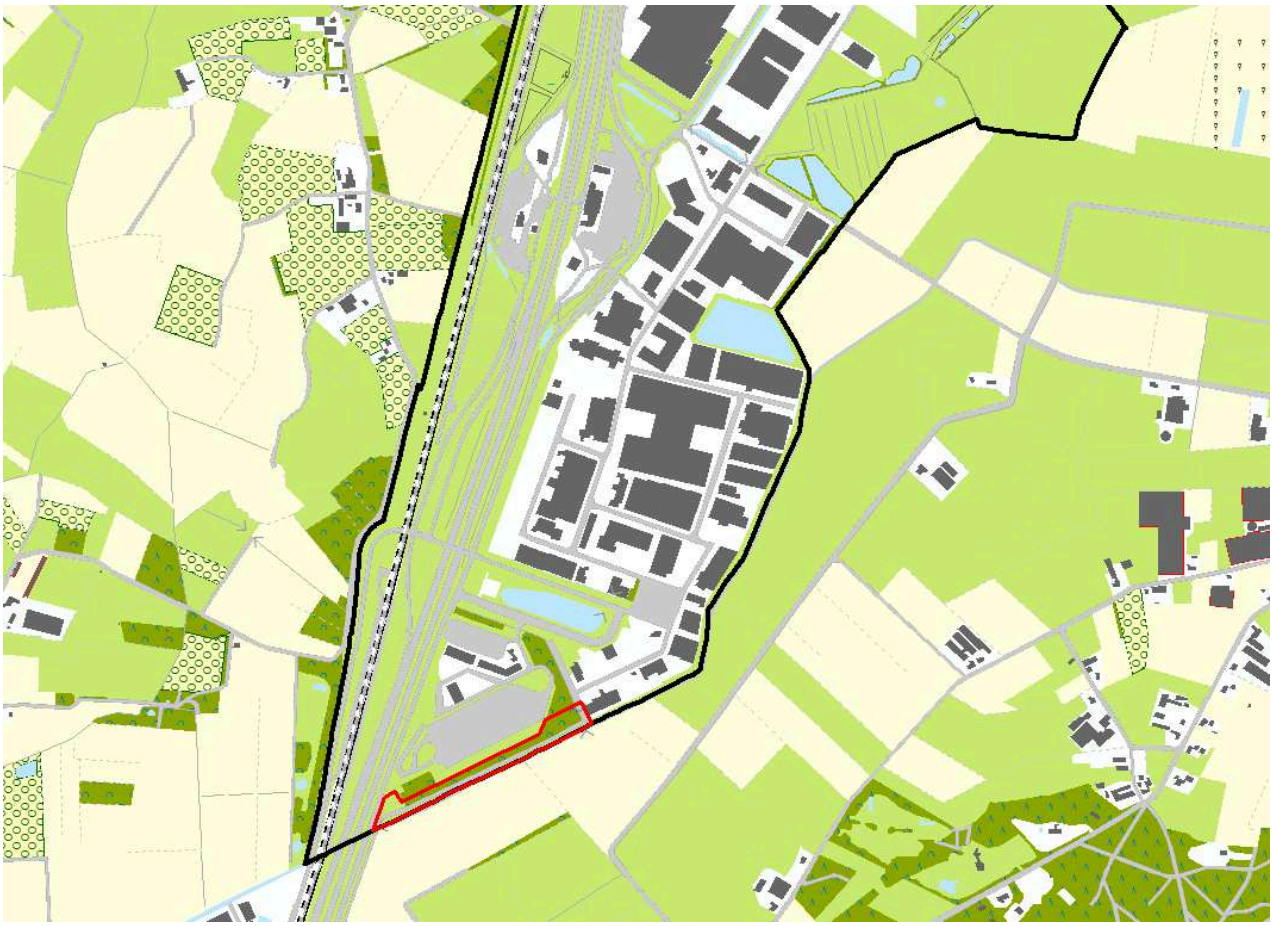
2.1 Ligging

De beek Goorloop/Leijlooop ontspringt ten zuiden van het natuurgebied Lange Gooren. De Leijloop ligt grotendeels in België. Ter hoogte van Hazeldonk en het industrieterrein Meer (België) vormt de beek de grens tussen België en Nederland. De Leijloop heeft in de huidige situatie het uiterlijk van een landbouwsloot. Ten westen van de A16/ HSL grenst de westelijke (Nederlandse) oever aan

landbouwpercelen en de oostelijke oever aan bedrijvenpercelen. Ten oosten van de A16/ HSL is de situatie andersom. Hier stroomt de beek langs het industrieterrein Hazeldonk. De beek mondt uit in het Belgische deel van de Bovenmark.

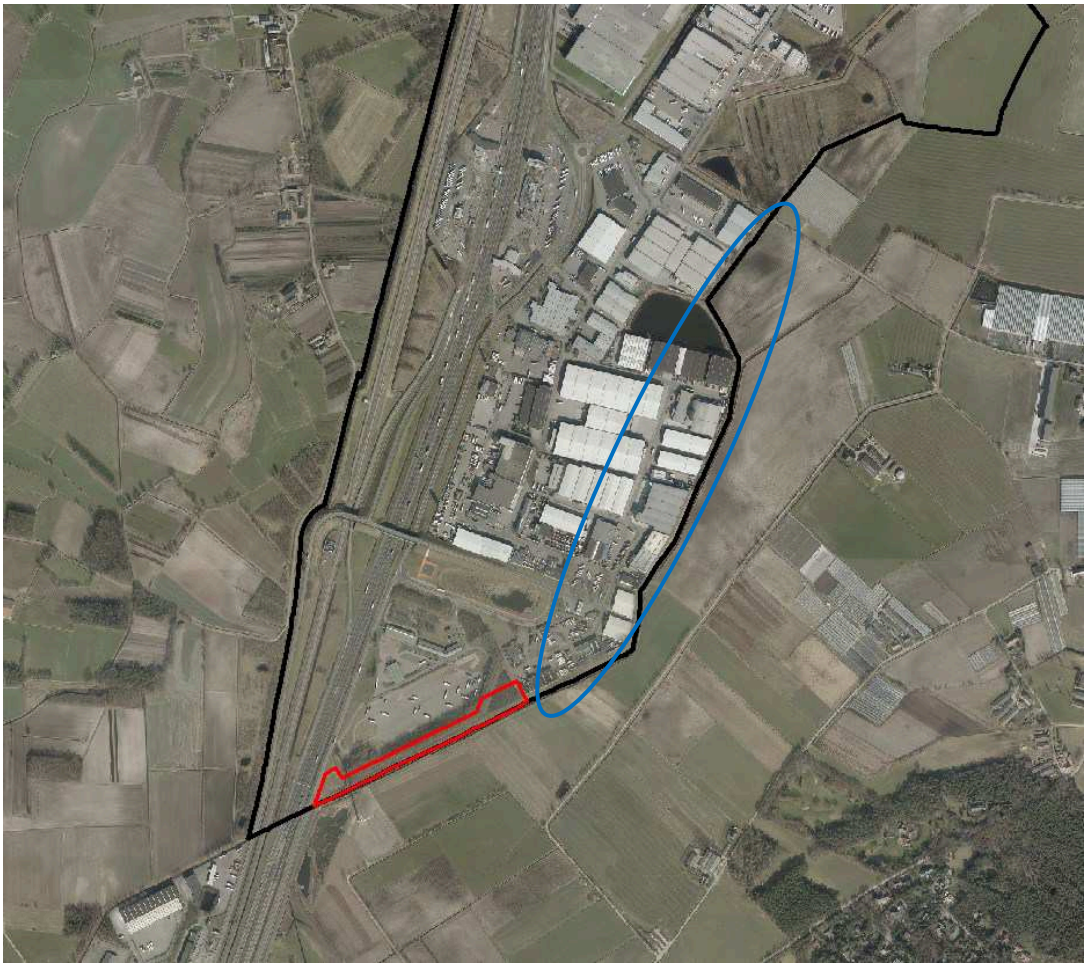
2.2 Beschrijving bestaande situatie

Het gehele plangebied van de stapsteen heeft een lengte van 540 meter en een oppervlakte van 19.532 m2. Het ligt ten zuiden van de stad Breda, aan de zuidkant van het bedrijventerrein Hazeldonk en ten oosten van de A16/HSL. Maaiveldhoogtes variëren tussen +6.92 en +6.27 NAP.



Top 10 kaart 1:10.000 met in het rood het plangebied en in het zwart de gemeente grens.

De Leijloop loopt op de grens met België. Ten noorden van het plangebied grenst de beek direct aan het bedrijventerrein Hazeldonk. Tussen de beek en de bedrijven ligt een strook variërend van 10 tot 20 m breed die als ruigte wordt beheerd maar waar geen ruimte is om deze als volwaardige EVZ in te vullen, zie onderstaande luchtfoto.



Luchtfoto 1:10.000 met daarop aangegeven het plangebied. De blauwe cirkel geeft aan het gebied waar de breedte van 25 m niet gehaald kan worden in verband met de bedrijven direct langs de Leijloop.

Binnen het plangebied ligt van oost naar west, parallel aan de Leijloop, een oude weg die al geruime tijd is afgesloten voor auto's en alleen gebruikt wordt door recreatieve fietsers. Aan weerszijden van deze weg stonden populieren met daaronder een kruidenrijke vegetatie. Deze bomen zijn gerooid en de stobben zijn gefreesd.

De huidige ecologische waarde is beperkt met uitzondering van de aanwezige populatie bosbeekjuffers. Vooral vanwege de steile oever over de volledige lengte van de loop en de voedselrijke bovenlaag van de beoogde verbindingszone komt de ecologische potentie niet uit de verf. De hoge populieren zorgden in het verleden voor te veel schaduw waardoor diversiteit in flora en fauna werd gedrukt. Voor amfibieën ontbreekt op dit moment voortplantingswater.

Foto's van de huidige situatie staan in bijlage 4.

2.3 Huidige eigendom, beheer en onderhoud

Op basis van de subsidie zijn de benodigde percelen afgewaardeerd en heeft er een kavelsplitsing plaatsgevonden. Het betreft de inrichting van perceel PCH00R808 en PCH00R364. De percelen zijn eigendom van de gemeente Breda, die tevens het beheer en onderhoud uitvoert. Het huidige beheer bestaat uit één keer per jaar maaien van het perceel. Het beheer van de watergang wordt uitgevoerd door het Belgische Waterschap, waarbij de Nederlandse zijde in opdracht van het waterschap Brabantse Delta wordt uitgevoerd.

2.4 Beleid Waterschap Brabantse Delta

In het waterbeheerplan 2016-2021 heeft het waterschap nieuwe doelen gesteld voor de verdere uitwerking van het maatregelenprogramma voor de Kaderrichtlijn Water. Eén van de maatregelen is het realiseren van ecologische verbindingszones tussen zogenaamde kerngebieden. De Leijloop valt onder het model 'Nat kralensnoer' en ligt in aandachtsgebied 3 van het waterbeheerplan voor het aanleggen van ecologische verbindingszone van de Galderse Beek en Hazeldonkse Beek als onderdeel van de Boven Mark.

3 Ecologische visie EVZ

3.1 Welke natuurgebieden worden door de EVZ verbonden?

De beek Goorloop/Leijlooop ontspringt ten zuiden van het natuurgebied Lange Gooren. De Leijloop ligt grotendeels in België. Ter hoogte van Hazeldonk en het industrieterrein Meer (België) vormt de beek de grens tussen België en Nederland. De Leijloop heeft het uiterlijk van een landbouwsloot.

Ten westen van de A16/ HSL grenst de westelijke (Nederlandse) oever aan landbouwpercelen en de oostelijke oever aan bedrijvenpercelen. Hier ligt ook een natuurgebied op grond van de gemeente Zundert wat is aangelegd als compensatie van de A16/HSL.

Ten oosten van de A16/ HSL is de situatie andersom. Hier stroomt de beek langs het industrieterrein Hazeldonk. Direct ten noorden van het plangebied ligt het natuurcompensatiegebied Hazeldonk-Kerselse beek. Uiteindelijk mondt de beek uit in het Belgische deel van de Bovenmark.

3.2 Voor welke doelsoorten is de EVZ bedoelt?

De EVZ wordt gerealiseerd conform het inrichtingsmodel 'Nat Kralensnoer' met als doelsoorten de watervleermuis, kamsalamander, weidebeekjuffer, bosbeekjuffer, hermelijn, en oranjetipje. Aan deze doelsoorten liften tal van andere flora en faunasoorten mee op de aanleg van de verbindingszone.

3.3 Past het gekozen ambitieniveau bij de feitelijke mogelijkheden voor de EVZ?

De gekozen doelsoorten komen allen in de directe omgeving voor. Het zeldzaamste is de kamsalamander, zie onderstaande figuur. Deze komt voor in het gebied waar de beek de Leijloop zijn oorsprong heeft.



Uitdraai uit de NDFF met de (bekende) verspreiding van de kamsalamander.

De beek kan dienen als migratieroute voor deze soort. De aanleg van de poelen past binnen het plangebied omdat de poelen niet heel groot hoeven te zijn voor de kamsalamander.

3.4 Is de inrichting en het beheer van de EVZ afgestemd op de gekozen doelsoorten?

Watervleermuis
Het plangebied wordt geschikt als foerageergebied. Zo worden er twee poelen aangelegd waarboven gejaagd kan worden en veranderd er niets aan de beek waardoor die ook geschikt blijft als jachtgebied. Het bosje dat behouden blijft kan volwassen worden waardoor het mogelijk in de toekomst geschikt wordt als verblijfplaats.

Kamsalamander
Voor de kamsalamander worden twee poelen aangelegd met een minimale oppervlakte van 500 m2. Vanwege de flauwe taluds zijn ze in de toekomst geschikt als voortplantingswater. De vier moeraszones dienen als migratie route voor deze soort.

Bos- en weidebeekjuffer
De bosbeekjuffer is reeds in het plangebied waargenomen. Het gebied zal voor deze soort verbeteren door de aanleg van de poelen en moeraszones. Hierdoor ontstaat meer foerageergebied. De steile kant met daarop ontwikkeld braamstruweel blijft gehandhaafd en krijgt de mogelijkheid in de toekomst uit te groeien langs het talud van de beek.

Hermelijn
Voor de hermelijn worden kleine plukken met hakhout struweel aangeplant langs de noordelijke taludrand van het gebied zodat deze voldoende beschutting bieden aan de soort. Het te ontwikkelen hooiland vormt goede predatielocaties voor de hermelijn.

Oranjetipje
Voor het oranjetipje wordt het maaiveld afgegraven. Hierdoor zal de grond schraler worden en zal het maaiveld iets vochtiger worden met als doel ontwikkeling van schrale graslandvegetatie met pinksterbloemen als waardplant voor het oranjetipje. De aan te planten plukken struweel en het al bestaande braamstruweel vormen goede mantel-zoom vegetatie die gebruikt kan worden voor de verpopping en als vliegroutes voor deze vlindersoort.

3.5 Hoe wordt het ecologisch functioneren en recreatief medegebruik op elkaar afgestemd?

Het huidige fietspad is een oude asfalt weg met een breedte van circa 5 meter. Deze wordt vervangen door een nieuw fietspad om de recreatieve verbinding in stand te houden. Het nieuwe fietspad wordt gemaakt van GraviLyn (speciaal stabiel zand) en krijgt een breedte van 1,5 m. Hierdoor ontstaat er meer ruimte voor de ecologische zone en wordt het fietspad landschappelijk ingepast. Bovendien kan hemelwater beter inzijgen.

3.6 Past de inrichting bij de landschapsecohydrologische structuur van het gebied en is rekening gehouden met archeologie, aardkundige en cultuurhistorische aspecten?

Het gehele gebied is opgehoogd geweest in het kader van de aanleg van het Douaneterrein en het industrieterrein. Een gebied wat vroeger laag gelegen was en behoorde tot het beekdal van de Leijloop. Door het afgraven van het gehele plangebied wordt het oorspronkelijke niveau van het maaiveld van het beekdal weer hersteld.

Er wordt archeologisch onderzoek uitgevoerd om eventuele waarden in beeld te brengen en om te bezien of hier ook iets mee gedaan kan/moet worden.

3.7 Heeft er afstemming plaatsgevonden met relevante betrokken partijen?

Dit project is in zijn geheel afgestemd met het Waterschap Brabantse Delta. Zij dragen bij aan de inrichting van dit gebied.

3.8 Hoe is het beheer van de EVZ geregeld en geborgd?

De gemeente Breda is verantwoordelijk voor het toekomstig beheer van het terrestrische gedeelte van de EVZ. Dit betreft het onderhoud van de poelen, het fietspad, het hooiland tot de insteek van de watergang. Het beheer van de watergang is en blijft een verantwoordelijkheid voor het waterschap Brabantse Delta, welke op haar beurt afspraken heeft met het Belgische waterschap over onderhoud. Hiervoor is een schouwstrook van 5 meter breed gereserveerd direct langs de beek.

4 Toekomstige situatie

Langs de Leijloop dient een ecologische verbindingszone te worden gerealiseerd van minimaal 25 meter breed. Deze ecologische verbindingszone vormt een belangrijke schakel tussen het natuurcompensatiegebied aan de westzijde van de A16 en het gebied Hazeldonk-Kerselse beek dat aan de noordoostkant van het plangebied ligt.

Door de aanwezigheid van bedrijven op korte afstand van de beek direct ten noorden van het plangebied is het over een grote lengte van de beek niet mogelijk om de gewenste 25 meter te realiseren. Daarom wordt op het voormalige douaneterrein een stapsteen ingericht met een gemiddelde breedte van ongeveer 30 meter.

Omdat de rest van de beek langs een industrieterrein ligt en daardoor niet kan worden ingericht en de A16 met de HSL een grote barrière vormen, is het van belang om het projectgebied maximaal ecologisch in te richten. Inmiddels heeft Rijkswaterstaat een faunapassage aangelegd in de duiker onder de A16/HSL, zie bijlage 4.

De Leijloop ter hoogte van het voormalige douaneterrein heeft een lengte van 542 meter en een oppervlakte van 2 hectare. De EVZ wordt gerealiseerd conform het inrichtingsmodel ‘Nat Kralensnoer’ met als doelsoorten de watervleermuis, kamsalamander, weidebeekjuffer, bosbeekjuffer, hermelijn, en oranjetipje. Door de ontwikkeling van schraalgrasland in combinatie met twee poelen en vier moeraszones dient de EVZ in bredere zin als leefgebied/migratiezone voor vlinders, vogels, zoogdieren, amfibieën en reptielen.

4.1 Beschrijving uit te voeren werkzaamheden

Het gehele plangebied wordt voor de nieuwe inrichting tot en met de insteek van het talud van de beek ongeveer één meter min maaiveld afgegraven. De locatie met in de huidige situatie goed ontwikkeld braamstruweel wordt gespaard i.v.m. habitateisen van de reeds aanwezige populatie bosbeekjuffers. Het nieuwe maaiveld van het af te graven oppervlak komt hierdoor op schrale grond te liggen en reikt het grondwater bij de wortels van de te ontwikkelen flora. Op de vochtige, schrale grond kan zich daardoor een vegetatie van schraalland/bloemrijk hooiland met bijzondere soorten ontwikkelen. Tussen het af te graven gedeelte en de parkeerplaats/weg langs de A16 ligt voldoende grond om afstromend regenwater op te vangen zonder dat deze invloed geeft op de vegetatie ontwikkeling.

Er worden twee poelen gegraven die één meter onder het nieuwe maaiveld komen te liggen. De noordzijde van de poelen hebben een flauwer talud (1:5) dan aan de zuidzijde (1:3) om amfibieën optimaal de verschillende warmte gradiënten te kunnen laten gebruiken. De twee poelen worden aangelegd met een minimale oppervlakte van 500 m2. Eén daarvan in de uiterste noordoosthoek van het plangebied en één in de uiterste zuidwesthoek. Hiermee wordt voortplantingswater gemaakt voor diverse amfibieën.

Tussen de twee poelen komen vier moeraszones te liggen op een diepte van 0,5 meter onder het nieuwe maaiveld. Deze zones vormen in de eerste plaats een goede migratiezone voor de

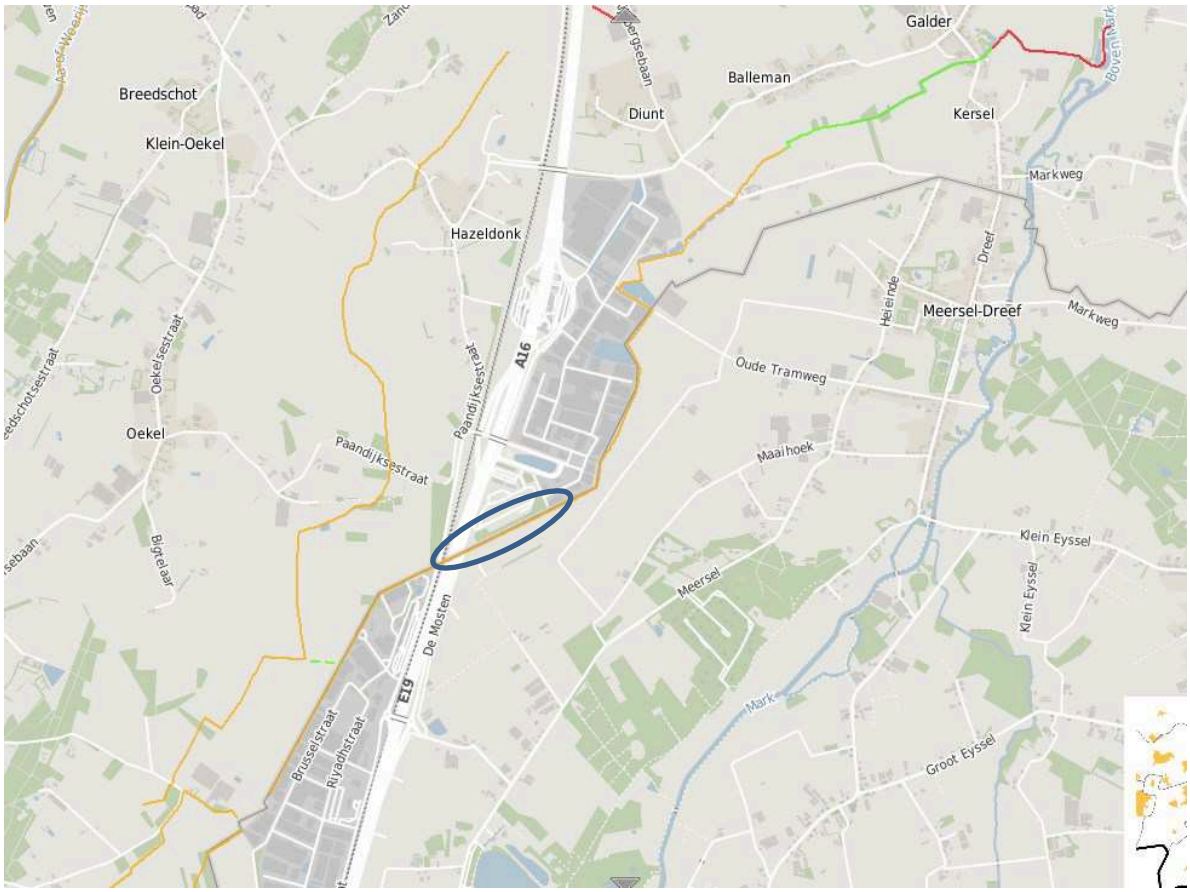
kamsalamander en tevens een ontwikkelingsgebied voor moerasvegetatie en de daarvan profiterende diersoorten. Op de inrichtingstekening zijn de moeraszones getekend als vierkante vlakken krijgen tijdens de realisatie een meer natuurlijke vorm.

Het huidige fietspad bestaat uit een oude asfaltweg met een breedte van circa 5 meter. Deze wordt vervangen door een nieuw fietspad om de recreatieve verbinding in stand te houden. Het nieuwe fietspad wordt gemaakt van GraviLyn (speciaal stabiel zand) en krijgt een breedte van 1,5 m. Hierdoor ontstaat er meer ruimte voor de ecologische zone.
De inrichtingstekening is te vinden in bijlage 5.

4.2 Relatie Natuurbeheerplan

In het Natuurbeheerplan 2016 staat dat dit stuk EVZ “in uitvoering is”:

Naam	Leijloop
Nr. EVZ	072I
Uitvoeringsorganisatie	Waterschap
Prioriteit	In uitvoering
Waterschap	Brabantse Delta



Subsidiekaart ecologische verbindingszones uit het natuurbeheerplan (blauw is het projectgebied).

In tegenstelling tot wat in het natuurbeheerplan is opgenomen is deze EVZ nog niet in uitvoering. Afgesproken is dat de gemeente het project EVZ Leijloop op Hazeldonk trekt. Na het verkrijgen van de subsidie neemt het waterschap 2/5 deel van de inrichtingskosten voor haar rekening. De gemeente Breda neemt het resterende deel voor haar rekening.

4.3 Toekomstig eigendom, beheer en onderhoud

De percelen zijn en blijven eigendom van de gemeente Breda, die tevens het beheer en onderhoud ter plaatse uit gaat voeren.

De poelen worden normaliter één keer in de vijf jaar voor 50% geschoond. Dit, om aanwezige fauna in de poel te sparen. Het oever opschot wordt jaarlijks weggehaald om schaduwwerking en bladinval van de poel te voorkomen. De vier moeraszones worden om het jaar gemaaid en het hooiland zal 1 of 2 keer per jaar. Het maaisel wordt afgevoerd afhankelijk van de biomassa ontwikkeling. Dit om voldoende te verschralen en opschot te voorkomen. De houtopstand wordt als bos beheerd, bomen rondom het fietspad worden op VTA gecontroleerd.

Het onderhoud van de A-watergang blijft gewijzigd belegd bij het waterschap Brabantse Delta. Het waterschap heeft over onder andere de Leijloop afspraken over het onderhoud van grenswaterlopen met de Belgische partners, vastgelegd in de 'Samenwerkingsovereenkomst grenswaterlopen'. Hierin is het jaarlijks onderhoud toewezen aan Watering De Beneden Mark. De gemeente is desgewenst bereid het onderhoud namens het waterschap op zich te nemen.

4.4 Regelgeving Waterschap Brabantse Delta

Met de komst van de Waterwet geldt dat de waterbeheerder zichzelf geen vergunningen geeft voor het uitvoeren van werkzaamheden die nodig zijn voor de taakuitoefening. Het Waterschap Brabantse Delta is voornemens, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, het onderhavige projectplan, voor de realisatie van de ecologische verbindingszone Leijloop ter hoogte van Hazeldonk, vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan.

Leggerwijziging
De werkzaamheden omschreven in dit projectplan hebben een leggerwijziging tot gevolg. Deze leggerwijziging vindt plaats na realisatie van de werkzaamheden. De volgende onderdelen van het projectplan worden aangepast in de legger:

- het opnemen van de ligging van de EVZ;
- het aanpassen van de ligging van de noordelijke insteek van de watergang door de verlaging van het naastgelegen maaiveld;

C-watergangen vormen geen onderdeel van de legger en worden derhalve niet opgenomen.

Na vaststelling van het projectplan worden de wijzigingen in de legger doorgevoerd. De leggerwijzigingsprocedure verzorgt het waterschap.

Peilbesluit
Er is geen peilbesluit van toepassing in het projectgebied. Uitvoering van het projectplan leidt dus niet tot aanpassing van een peilbesluit.

Toetsing waterwet
Ingevolge artikel 5.4. lid 1 van de Waterwet dient de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen projectplan plaats te vinden. Voorliggend projectplan geeft invulling aan dit artikel.
Er vindt hier wijziging van een waterstaatswerk plaats in de zin van de Waterwet. Wijziging heeft plaats door of vanwege de beheerder. Derhalve dient dit projectplan te worden vastgesteld.
In een projectplan dient te zijn omschreven:

- welke maatregelen worden voorgesteld voor de aanleg, versterking of verlegging van (welke) waterstaatswerken;
- hoe nadelige gevolgen ongedaan worden gemaakt of beperkt (mitigerende maatregelen);
- wijze van uitvoering van het project.

De maatregelen zijn getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet. Deze zijn geformuleerd in artikel 2.1 van de Waterwet:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste in samenhang met;
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;

- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

In tabel 1 zijn de projectonderdelen beschreven en getoetst. Geconcludeerd kan worden dat:
- er geen wateroverlast naar de omgeving optreedt
- er niet wordt afgewenteld
- de ecologische kwaliteit van het watersysteem verbetert
- de chemische kwaliteit niet verslechtert

Omdat geen negatieve effecten optreden is het nemen van mitigerende maatregelen niet aan de orde.

Tabel 1: Maatregelen en toelichting in kader van de waterwet

Maatregel	**Reden en effect maatregel**	**Technische specificatie**	**Mitigerende maatregelen**	**relatie met waterstaatswerk**
Verwijderen oude asfalt en aanleggen fietspad	Ruimte maken voor natuurontwikkeling en herstel fietsverbinding	Verwijderen oude asfaltverharding en aanbrengen fietspad, 1,5 meter breed, Gravilyn	n.v.t., want sprake van verbetering	Fietspad ligt buiten beschermingszone A-watergang en maakt derhalve geen onderdeel uit in het kader van de toetsing projectplan
Verlagen maaiveld EVZ	Verschraling van de bodem en vernatting	Verlagen maaiveld met 1 meter in beschermingszone van A-watergang	n.v.t., want sprake van verbetering	Afgraven levert verandering van insteek van A-watergang (waterstaatswerk) op.
Graven poelen	Als stapsteen t.b.v. doelsoort kamsalamander	6 poelen, waarvan 2 poelen die 1 m-mv zij en de rest 0.5 m-mv. Talud zuid 1:3 en talud noord 1:5	n.v.t., want er is geen sprake van aantasting bestaand waterstaatswerk	Aanleg nieuw oppervlaktewater leidt tot een nieuw waterstaatswerk

Toetsing Keur 2015 en Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

Naast toetsing aan de Waterwet is het plan ook getoetst aan de Keur 2015, de algemene regels en beleidsregels, partiële herziening 2016. In tabel 2 worden alleen de maatregelen behandeld welke leiden tot een wijziging van een bestaand waterstaatswerk, dan wel de aanleg van een nieuw waterstaatswerk (graven poelen en verlagen maaiveld). Per maatregel zijn de keurartikelen, beleidsregel en de relevante criteria/voorschriften aangegeven.

Algemeen geldt op basis van artikel 3.1 van de Keur een verbod op het uitvoeren van handelingen in een oppervlaktewaterlichaam en bijbehorende beschermingszone. Tevens geldt een verbod op de aanleg van oppervlaktewater.

Tabel 2: Overzicht toetsing projectonderdelen

Maatregel	**Keur**	**Algemene/beleidsregel**	**Voorschriften en criteria**
Verlagen maaiveld	Artikel 3.1, lid 1	Beleidsregel 10, Aanpassen maaiveld	-de taludhelling mag niet steiler worden en de stabiliteit niet aangetast -de berijdbaarheid van de beschermingszone voor het uitvoeren van machinaal onderhoud moet gewaarborgd blijven -er wordt een overbrugbare aansluiting gemaakt met het bestaande omliggende maaiveld
Graven poelen	Artikel 3.1, lid 2	Beleidsregel 6, dempen en graven oppervlaktewaterlichamen	-Door het graven van nieuwe oppervlaktewaterlichamen mag geen directe verbinding ontstaan tussen verschillende peilgebieden. - Bij het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergraven van een bestaand oppervlaktewaterlichaam, moet doelmatig onderhoud van de a-wateren mogelijk blijven.

Met het inrichtingsplan wordt invulling gegeven aan de gestelde toetsingscriteria uit de beleidsregels waardoor het beheer en onderhoud van de Leijloop (A-water) gewaarborgd is. Als tijdens de uitvoering de inrichting veranderd omwille van onvoorziene zaken dan indien dit te worden gemeld bij het waterschap en ter toetsing voorgelegd.

De aanleg van het fietspad en verwijderen van de bestaande verharding vindt plaats buiten de beschermingszone van de A-watergang en is derhalve niet vergunningplichtig en geen onderdeel dat in dit projectplan getoetst is.

5 Planning

Er is geen bestemmingsplanwijziging nodig, het heeft reeds de bestemming natuur. Omdat er 1 meter afgegraven wordt is wel een aanlegvergunning en ontgrondingsmelding noodzakelijk.

Omdat er een dubbelbestemming archeologie op een deel van het plangebied ligt is een archeologisch onderzoek noodzakelijk. Het streven is om dit voor eind 2016 uit te laten voeren door medewerkers van de Gemeente Breda.

Het streven is er op gericht om eind 2016 de opdracht te gunnen en om de fysieke werkzaamheden op te starten. Uiterlijk een jaar na start van de werkzaamheden worden afgerond. Deze looptijd is door de uitvoerende aannemer gevraagd voor het weg werken van de vrijkomende grond. Doordat dat de grond aan de aannemer komt te vervallen zijn de uitvoeringskosten relatief laag. Aannemer verwacht dit binnen enkele maanden te kunnen voltooien.

Werkzaamheden starten niet in de periode 15 maart – 15 juli. Wanneer de werkzaamheden gestart zijn in de periode voor aanvang broedseizoen kunnen deze doorlopen in het broedseizoen onder voorbehoud dat ten allen tijde de ontwikkelingslocatie niet toegankelijk is voor fauna soorten om zich te kunnen nestelen.

6 Financiën

Onderstaand zijn de kosten voor de uitvoering opgenomen. Tevens is de dekking aangegeven.

Kosten:	
Uitvoering aannemer	€ 125.600
Diverse kosten	€ 1.800
Onderzoeken	€ 30.000 (20.000 archeologie)
Uren/risico's	€ 12.600
Totaal	€ 170.000
Dekking:	
Bijdrage gemeente Breda	€ 59.300
Bijdrage waterschap Brabantse Delta	€ 32.000
Gevraagde subsidie	€ 78.700
Totaal	€170.000

7 Risico's

Gezien het feit dat alle randvoorwaarden zijn ingevuld worden de risico's voor het project als nihil ingeschat. De risico's die er mogelijk nog liggen zijn de invulling van het bedrijventerrein aan de noordkant. Deze ontwikkeling wordt begeleid vanuit de gemeente zelf, hierdoor is het mogelijk om zaken goed op elkaar af te stemmen. De zuidkant van de EVZ is gelegen op Belgisch grondgebied. Vanuit het waterschap liggen er goede contacten met hun Belgische evenknie.

8 Rechtsbescherming

Door middel van dit projectplan worden formeel alleen de waterstaatskundige ingrepen mogelijk gemaakt (opgenomen in tabel 2). Het waterschap stelt namelijk enkel deze waterstaatskundige ingrepen vast. Belanghebbenden kunnen alleen over deze waterstaatskundige ingrepen beroep instellen. De andere betrokken overheden die bij het plan betrokken zijn, zijn op hun beurt verantwoordelijk voor de overige werken uit het project waar zij bevoegd gezag voor zijn. De direct

aan gelegen percelen zijn in eigendom van de gemeente. Hiervoor heeft binnen de gemeente afstemming plaats gevonden.

Crises- en herstelwet
Op vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de crises- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden worden verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crises- en herstelwet van toepassing is.

Beroep en hoger beroep
Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Gedurende zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Verzoek om voorlopige voorziening
Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamd “verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening” worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd.

Bijlage 1: Beschikking grondafwaardering 2012

Bijlage niet bijgevoegd; bijlage kan desgewenst opgevraagd worden bij het waterschap.

Bijlage 2: Asfaltboring

Bijlage niet bijgevoegd; bijlage kan desgewenst opgevraagd worden bij het waterschap.

Bijlage 3: Bodemonderzoek

Bijlage niet bijgevoegd; bijlage kan desgewenst opgevraagd worden bij het waterschap.

Bijlage 4: Foto’s huidige situatie



Obliek foto van de huidige situatie van de zuidwestzijde van het plangebied.



Obliek foto van de huidige situatie van de noordoostzijde van het plangebied.



Reeds aangelegde faunapassage onder de A16/HSL direct ten zuidoosten van het plangebied.

Bijlage 5: Inrichtingsplan

Zie bijgevoegde inrichtingstekening Leijloop Hazeldonk, 11-10-2016