

Zaaknr. : 16.ZK15216/17.B0153

Kenmerk : 17IT015559

Barcode : 

## Projectplan Aanleg waterretentie Poort Staakberg

**Doel van de notitie:** Besluitvorming door het algemeen bestuur inzake het projectplan Aanleg waterretentie Poort Staakberg.

### Samenvatting:

Het IPM project Maatregelen Stedelijke wateropgave (fase 2 en 3) omvat diverse maatregelen ten behoeve van het oplossen van knelpunten wateroverlast. Het onderhavige projectplan heeft betrekking op de aanleg van de waterretentie in het plangebied Poort Staakberg in de gemeente Bergen op Zoom. In samenwerking met de gemeente is gekomen tot een technische inrichting waarbij drie wateropgaven gelijktijdig worden opgelost. Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren dient het projectplan door het Algemeen Bestuur te worden vastgesteld. De gemeente Bergen op Zoom neemt de uitvoering op zich. Van het waterschap wordt een bijdrage verwacht van € 58.987,50. Voor uitvoering van de maatregelen is al eerder een uitvoeringkrediet beschikbaar gesteld. Het ontwerp-projectplan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het projectplan is daarom niet gewijzigd.

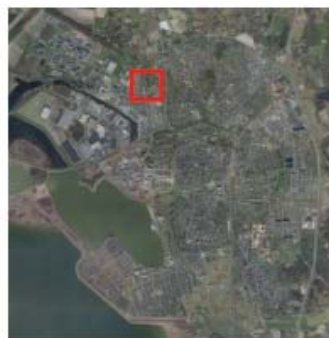
**Advies:** Het algemeen bestuur stemt in met het projectplan aanleg waterretentie Poort Staakberg en de uitvoering ervan.

| Bespreking in:                                        | Vergaderdatum:    |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Directieteam      | 27 juni 2017      |
| <input type="checkbox"/> Overlegvergadering           |                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dagelijks Bestuur | 11 juli 2017      |
| <input type="checkbox"/> Georganiseerd Overleg        |                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Besluitvormend AB | 13 september 2017 |

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Bijlage(n) bij het besluit</b><br>1. Projectplan Aanleg waterretentie Poort Staakberg<br>2. Aanlegtekening riolering duikers Poort Staakberg<br>3. Situatie retentievijver De Poort/Staakberg bij projectplan | 16IN023644<br>16IN021700<br>16IN021701 |
| <input type="checkbox"/> <b>Achtergronddocument(en)</b>                                                                                                                                                                                              |                                        |

## Aanleiding

Het plangebied Poort Staakberg is gelegen aan de Burgerhout ten noorden van bedrijventerrein "De Poort" in Bergen op Zoom en grenst aan een categorie A watergang van het waterschap. In onderstaande figuur is de ligging weergegeven.



### Situering plangebied Poort Staakberg

In de praktijk is geconstateerd dat het oppervlaktewatersysteem niet voldoende capaciteit heeft. De overlast heeft zich voornamelijk gemanifesteerd in de Ringersweg.

In het plangebied liggen drie verschillende wateropgaven:

1. Voldoen aan retentie eisen;
2. Oplossen knelpunt waterkwaliteit;
3. Verminderen wateroverlast.

De gemeente wil verhard oppervlak afkoppelen en aanleg van nieuw verhard oppervlak door het bedrijventerrein Poort Staakberg uit te breiden en te gaan ontwikkelen nabij locaties met wateroverlast. Het waterschap wilde de wateroverlast in eerste instantie verminderen door het vergroten van duikers (vergroten afvoercapaciteit). De gemeente heeft in het plan Poort Staakberg een optimalisatie voorgesteld; het aanleggen van een waterberging, waardoor het vergroten van duikers, volgens de huidige normen, niet meer aan de orde is.

### Beoogd effect

Om in de wateropgave te voorzien wordt een retentievijver gegraven met een wateroppervlak van  $6.700 \text{ m}^2$ . Dit resulteert in een beschikbaar retentievolume van  $3.450 \text{ m}^3$ . Door de aanleg van de retentie is er straks voldoende ruimte om tijdelijk water te kunnen bergen afkomstig van afvoerend verhard (afgekoppeld) oppervlak van de bouwmarkt, de Dahliastraat en Halsterseweg. Daarnaast zal de oppervlaktewaterkwaliteit ter plaatse verbeteren ten opzichte van de huidige situatie en draagt de retentie bij aan het verminderen van de wateroverlast in de omgeving van de Theodorushaven.

### Argumenten

#### 1.1 Voldoen aan retentie eisen zoals omschreven in de Keur

Door nieuwbouw van de bouwmarkt is er sprake van toename afvoerend verhard oppervlak. Daarnaast is in een eerder stadium reeds afvoerend verhard oppervlak afgekoppeld in de Dahliastraat en is momenteel afkoppeling van afvoerend verhard oppervlak langs de Halsterseweg in voorbereiding. Ook voor dit afkoppelen dient retentie te worden aangelegd.

#### 1.2 Verbeteren oppervlaktewaterkwaliteit

De huidige A-watergang aan de oostzijde van de Randwegwest is in het kader van het waterkwaliteitsspoor aangemerkt als een knelpunt. Dit wordt veroorzaakt door lozing van overstortwater vanuit het gemengde rioolstelsel op deze A-watergang. Voor het goed functioneren van het rioolstelsel moet deze riooloverstort echter gehandhaafd blijven. De waterkwaliteitsverbetering ter plaatse verbeteren ten opzichte van de huidige situatie is mogelijk door het realiseren van meer doorstroming in de watergang benedenstrooms van de overstort. Om

deze doorstroming te realiseren wordt het water uit de retentie gebruikt.

Daarnaast zal het afkoppelen van verhard oppervlak van het gemengd rioolstelsel een positieve invloed hebben op de waterkwaliteit.

### 1.3 Verminderen wateroverlast

Het oppervlaktewatersysteem bestaat uit sloten en duikers. In de praktijk is geconstateerd dat het oppervlaktewatersysteem, met de daarbij behorende duikers, niet voldoende capaciteit heeft om de af te voeren hoeveelheid water te verwerken zonder dat het oppervlaktewater tot aan het maaiveld komt. De overlast heeft zich voornamelijk gemanifesteerd in de Ringersweg. De waterretentie Poort Staakberg draagt bij aan het verminderen van de wateroverlast in de omgeving van de Theodorushaven.

## Kanttelingen en risico's

Er zijn geen kanttekeningen of risico's te benoemen.

## Financiële dekking

Het waterschap zal voor de realisatie van de waterretentie een financiële bijdrage aan de gemeente leveren. De bijdrage is gelijk aan 50% van de geraamde kosten van het fictieve project waarbij geen retentie wordt aangelegd maar waarbij de duikers worden vergroot en bedraagt € 58.987,50.

In de vergaderingen van het algemeen bestuur van 28 november 2012 en 23 april 2014 zijn voor fase 2 respectievelijk 3 (waar dit project onder valt) uitvoeringskredieten beschikbaar gesteld voor een totaal bedrag van € 4,5 miljoen. Hiervan resteert nog € 860.000. Met het effect op de belastingtarieven is in de Kadernota 2017 - 2026 al rekening gehouden.

## Uitvoering

### Werkzaamheden

Op basis van dit projectplan kan het ontwerp verder worden uitgewerkt tot een bestek. In het bestek wordt beschreven hoe de uitvoering dient plaats te vinden en welke werkzaamheden hiervoor benodigd zijn. Globaal omvat het werk voornamelijk grondverzet.

### Rollen en verantwoordelijkheden

De gemeente Bergen op Zoom is trekker van het project 'Retentie Poort Staakberg' (stedelijk gebied). Gemeente Bergen op Zoom heeft voorliggend projectplan in het kader van de Waterwet opgesteld. Het waterschap doorloopt de bijbehorende procedure. Voor deze samenwerking is een cofinancieringsovereenkomst / samenwerkingsovereenkomst (SOK) opgesteld en gesloten.

### Planning

Voor de uitvoering wordt de volgende planning aangehouden:

|                                                               |                                 |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Vaststellen ontwerp Projectplan door DB                       | : 18 april 2017                 |
| Ter inzage projectplan (6 weken)                              | : 20 april 2017 t/m 1 juni 2017 |
| Opstellen Inspraaknota                                        | : juni 2017                     |
| Vaststellen definitief Projectplan met nota van zienswijze AB | : 30 augustus 2017              |
| Aanbesteding                                                  | : augustus 2017                 |
| Realisatie                                                    | : oktober 2017 – december 2017  |

## Communicatie

De gemeente Bergen op Zoom is trekker van dit project en dus verantwoordelijk voor de communicatie. Hierbij stemt de communicatieadviseur van de gemeente alle opgestelde plannen en middelen af met de communicatieadviseur van het waterschap.

Het projectplan van dit project doorloopt een openbare procedure. Hiervoor gelden wettelijke verplichtingen betreffende publicatie en bekendmaking. De omgevingsmanager van het waterschap en de beleidsmedewerker van de gemeente dragen hier zorg voor bij de eigen organisatie. Naast de bekendmaking op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en [www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen](http://www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen), heeft het ontwerp projectplan van 20 april tot en met 1 juni 2017 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

## Relatie met beleidsvelden

### - **Winnend Samenwerken in Brabant**

Het project heeft geen directe relatie met winnend samenwerken in Brabant.

### - **Bijdrage aan doelen voor Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen**

De waterretentie draagt bij aan een robuust watersysteem (waterkwantiteit en –kwaliteit) en is de variant tegen de laagst maatschappelijke kosten.