

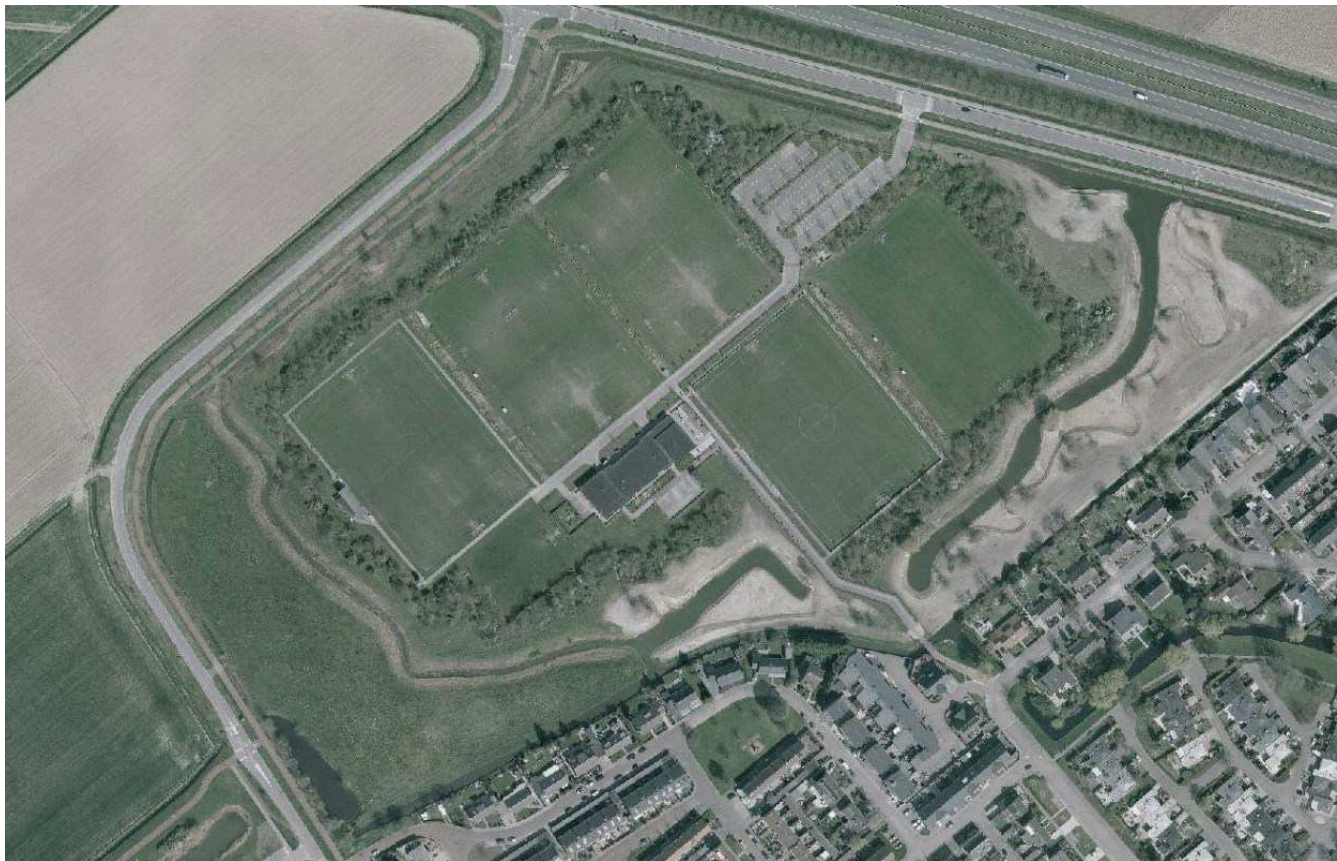
Zaaknr. : 16.ZK04908

Kenmerk : 16IT029894

Barcode : 

Projectplan conform Waterwet

Uitbreiding waterberging Sportpark Fijnaart fase 2



Datum: 09-09-2016

Zaaknr. : 16.ZK04908

Kenmerk : 16IT029894

Barcode : 

Projectplan conform Waterwet

Projectnr.: 800249

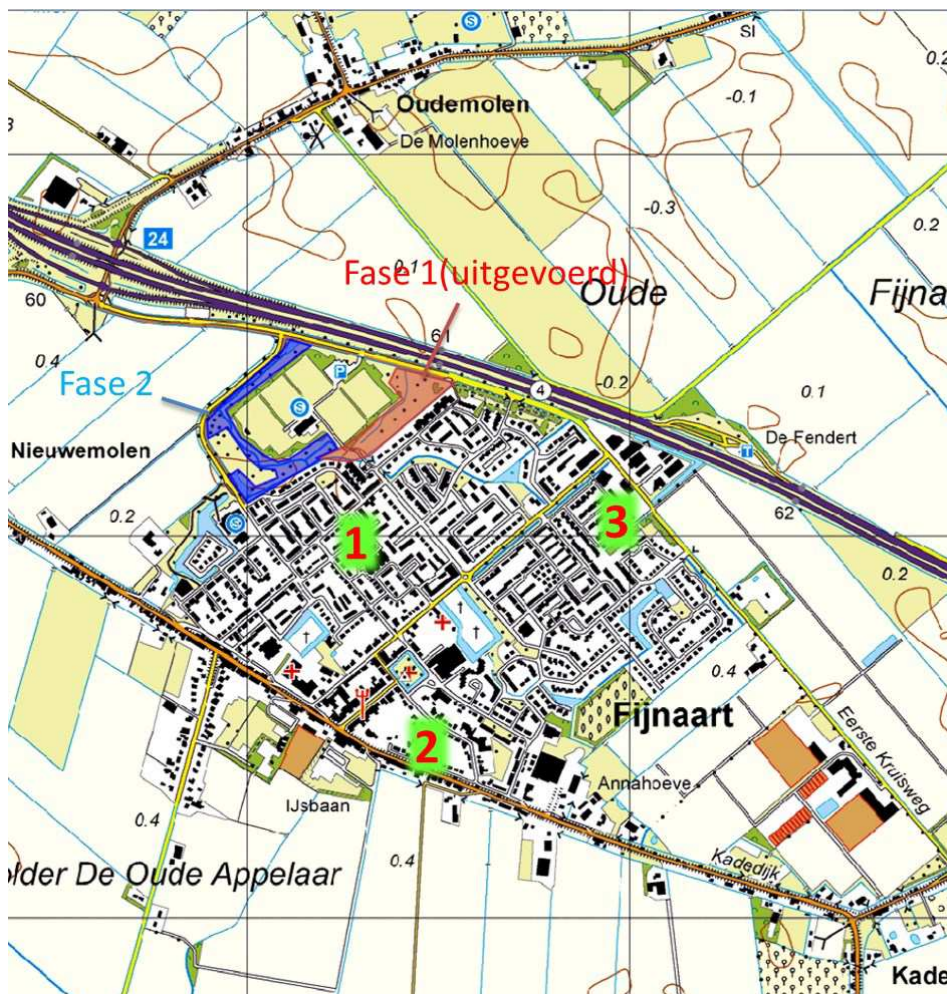
**Projectnaam: Stedelijke wateropgave, fase 2,
Deelproject: Wateroverlast Fijnaart,
Maatregel: uitbreiding waterberging Sportpark Fijnaart
fase 2**

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Doelstelling, Opgave, Uitgangspunten	4
1.3	Planning (Toekomst- en Uitvoeringsgericht)	5
1.4	Te doorlopen procedure	5
2.	Huidige situatie.....	6
2.1	Ligging	6
2.2	Functies.....	7
2.3	Bodem- en grondgebruik	7
2.4	Waterhuishouding	8
2.5	Ecologie.....	8
2.6	Cultuurhistorie/Archeologie/Aardkundige waarden	8
2.7	Explosieven.....	8
2.8	Milieukundig (water)bodemonderzoek	8
3.	Streefbeeld.....	9
4.	Ontwerp.....	9
4.1	Beschrijving/opsomming maatregelen	9
4.2	Resultaten onderzoeken en andere gebied specifieke informatie	10
5.	Verantwoording	12
5.1	Waterwet.....	12
5.2.1	Overige wet- en regelgeving	12
5.2.2	Waterschapsbeleid.....	13
5.2.2.1	Leggerwijziging.....	13
5.2.2.2	Wijziging peilbesluit.....	13
5.2.2.3	Keur Waterschap Brabantse Delta en beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.....	13
5.2.2.4	Uit te voeren werken	13
5.2.2.5	Werkafspraken	13
5.3	Eigendomssituatie.....	14
6.	Beheer en onderhoud	14
6.1	Onderhoud leggerwatergang (nat profiel)	14
6.2	Onderhoud drasbermen.....	14
7.	Monitoring.....	14
8.	Risicoanalyse	14
9.	Mogelijke nadelige gevolgen	14
10.	Rechtsbescherming	15
	Bijlage 1 "Projectplan waterberging sportpark Fijnaart fase 1" (14IT003996)	16
	Bijlage 2 Ontwerp waterberging Sportpark Fijnaart Fase 2 (16IT028836)	17
	Bijlage 3 Nieuwe leggerprofielen (op basis van oude ondergrond).....	18
	Bijlage 4 Ecologische quickscan flora en fauna (2013) (14IN014946).....	20
	Bijlage 5 Archeologisch advies gemeente Moerdijk (14IN012159).....	21
	Bijlage 6 Historisch vooronderzoek explosieven (14IN014425)	22
	Bijlage 7 Beheer- en onderhoudsplan (16IT028667)	23
	Bijlage 8 Constructieve effecten nieuwe waterberging op bestaande situatie (16IN022959)	24

1. Inleiding

In 2014 is het eerste deel van de altijd-goed maatregel waterberging Sportpark Fijnaart fase 1 uitgevoerd. Deze maatregel is omschreven in het projectplan met kenmerk 14IT003996. Dit projectplan gaat over het tweede deel van de uitvoering van de altijd-goed-maatregel, namelijk het uitbreiden en inrichten van een natuurlijke waterberging rondom het sportpark Fijnaart. De waterberging omschreven in dit projectplan sluit aan op de in 2014 uitgevoerde waterberging rondom het sportpark. Fase 1 (het reeds aangelegde deel) en fase 2 zijn aangegeven in onderstaand kaartje. Het gedeelte ten westen van de reeds aangelegde berging is aangegeven als waterberging fase 2. De nummers 1, 2 en 3 zijn de locaties waar wateroverlast is opgetreden. De waterberging heeft vooral effect op locatie 1 en in mindere mate op locatie 2 en 3.



Figuur 1 Overzicht locaties overlast, waterberging fase 1 (WB) en waterberging fase 2

De reden waarom de waterberging bij sportpark De Fendert in twee fasen wordt uitgevoerd is driedelig:

1. het belang van de waterberging is groot; hoe eerder wateroverlast in de kern Fijnaart vermindert hoe beter;
2. de vragen die in 2014 werden gesteld door bewoners over de gevolgen van de ontgraving voor beschoeiingen en eventueel opstallen. Deze vragen dienden eerst beantwoord te worden voordat het tweede deel uitgevoerd kon worden;
3. Onduidelijkheid aanvullende beschikbare ruimte. De gemeente had plannen om aan de zuidwest zijde van het sportpark een parkeerterrein te realiseren. De plannen hiervoor zijn nu duidelijk en de nodige bestemmingsplanwijziging is doorgevoerd.

1.1 Aanleiding

De aanleiding voor de aanleg van de waterberging is het bestrijden van wateroverlast in de kern van Fijnaart die in het recente verleden op diverse locaties is voorgekomen. Voor een uitgebreidere omschrijving wordt verwezen naar het projectplan fase 1 opgenomen als bijlage 1.

Om deze wateroverlast te bestrijden is er (ook al voor fase 1) ingezet op twee sporen:

1. Het verrichten van hydrologisch onderzoek om inzicht te krijgen in de knelpunten in het oppervlaktewatersysteem in nauwe relatie tot de werking van het rioleringssysteem. Wanneer de knelpunten inzichtelijk zijn, worden indien nodig maatregelen bepaald om de knelpunten op te lossen;
2. Het uitvoeren van een zogenaamde *Altijd-goed-maatregel*.

Spoor 1 loopt op het moment van schrijven van dit projectplan nog. Een onderdeel van spoor 1 is het uitwerken van een waterbergingsprotocol. Dit protocol regelt het tijdelijk vasthouden van het water in de waterberging met behulp van de stuw Oudemolenseweg en de daaropvolgende afstroming van het water richting gemaal Tonnekreek.

Ook wordt gewerkt aan het bepalen van de effecten van verschillende maatregelen. Hiervoor wordt een hydrologisch model gebruikt dat de waterhuishouding, zowel riolering als oppervlaktewater, in en rond Fijnaart beschrijft.

1.2 Doelstelling, Opgave, Uitgangspunten

Doelstelling

Om de hevige pieken door neerslag in het rioolstelsel op te kunnen vangen, zou de riolering moeten worden vervangen door extreem grote rioolbuizen. De aanlegkosten hiervan zijn hoog en inefficiënt omdat de maximale capaciteit slechts zeer incidenteel volledig zal worden benut. Om toch de piekbelasting door neerslag op te kunnen vangen is ervoor gekozen om een waterberging aan te leggen waardoor de overstorten ook bij heviger buien beter blijven functioneren en er minder water op straat hoeft te staan. Een deel van de berging bij het sportpark is in 2014 gerealiseerd. De berging wordt nu uitgebreid.

Er is sprake van interactie tussen oppervlaktewater en rioolstelsel wanneer beide waterstromen elkaar negatief beïnvloeden. Het beleid van het waterschap is gericht op het voorkomen van water op straat door deze interactie. De riolering wordt over het algemeen zodanig ontworpen dat bij een zo genaamde ontwerpbui 8 geen water op straat blijft staan. In de afvoersituatie als gevolg van zo'n bui treden overstorten in werking. Bui 8 is een bui waarbij 19,8 mm neerslag in 1 uur valt. Dit komt statistisch gezien één keer per twee jaar voor. Wanneer de bui intenser is dan de ontwerpbui mag er water op straat blijven staan. Wanneer er dan te veel water op straat blijft staan, bestaat het risico dat dit water de woningen in loopt.

Het waterschap wil het regenwater in eerste instantie vasthouden bij de bron, dus daar waar het valt. Wanneer dat niet kan, dan wordt het water ergens tijdelijk geborgen om vervolgens vertraagd af te voeren naar bijvoorbeeld een oppervlaktewatergemaal. Het water vasthouden bij 'de bron' is in Fijnaart door plaatsgebrek in het stedelijk gebied niet maatschappelijk verantwoord. De kosten zouden te hoog worden, nog afgezien van de overlast die dit de komende jaren met zich mee zou brengen. Meer water bergen in het rioolstelsel is voor Fijnaart een maatregel die niet op korte termijn kan worden gerealiseerd. Met deze uitgangspunten is ervoor gekozen extra waterberging in het watersysteem nabij de riooloverstorten te realiseren. Dit waterbergingsgebied is in figuur 1 aangeduid met WB (reeds uitgevoerd) en waterberging fase 2 (uitbreiding omschreven in dit projectplan).

Dit projectplan is opgesteld conform de Waterwet. De toepassing van de Waterwet is op grond van artikel 2.1 van de Waterwet gericht op:

- | | |
|----|---|
| a. | <i>Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met</i> |
| b. | <i>Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en</i> |
| c. | <i>Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.</i> |

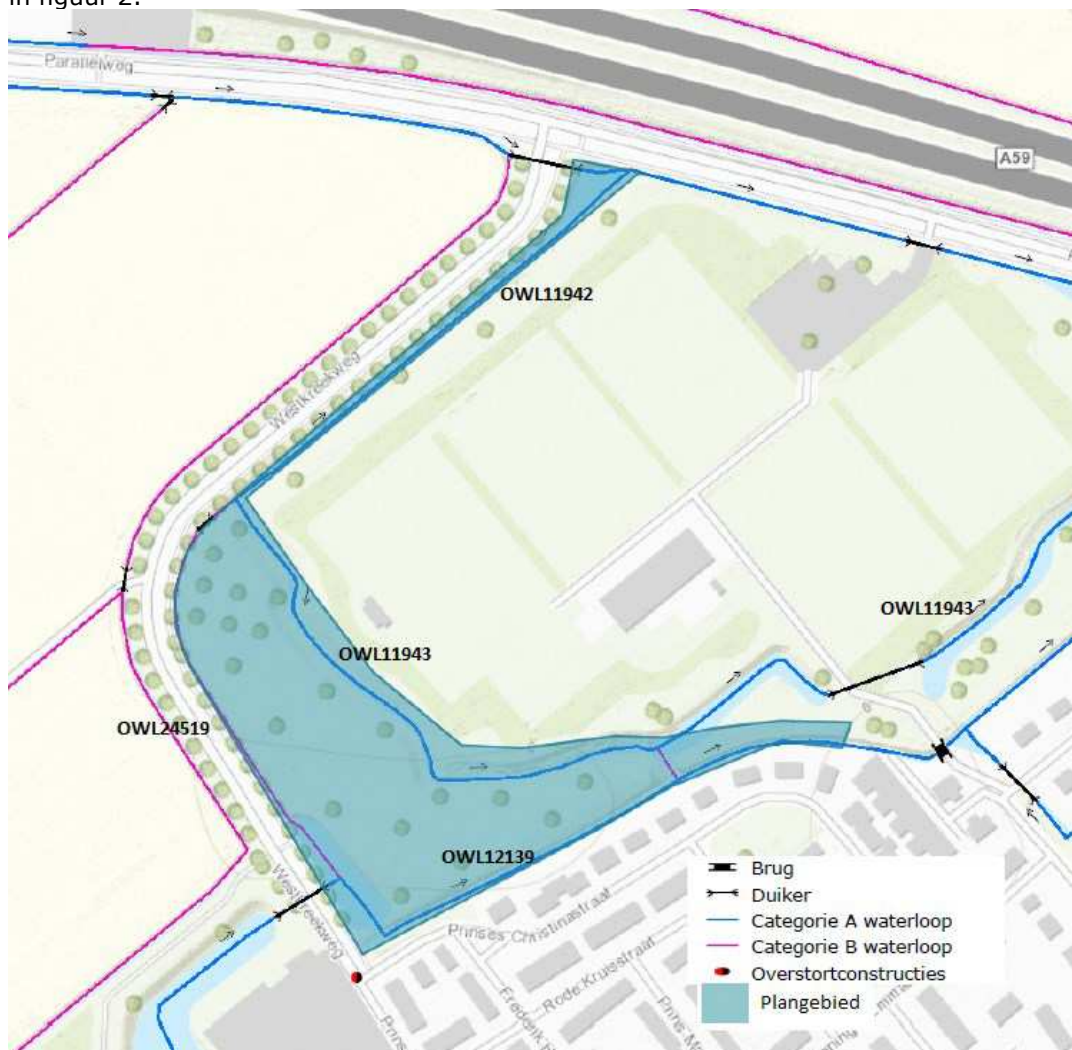
1.3 Planning (Toekomst- en Uitvoeringsgericht)
Projectplan procedure: tot half oktober 2016
Vorbereiding en aanbesteding: augustus – oktober 2016
Uitvoering: november 2016

1.4 Te doorlopen procedure
dit projectplan zal de normale voorbereidingsprocedure doorlopen conform afdeling 3.2 van de Algemene Wet Bestuursrecht (Awb).

2. Huidige situatie

2.1 Ligging

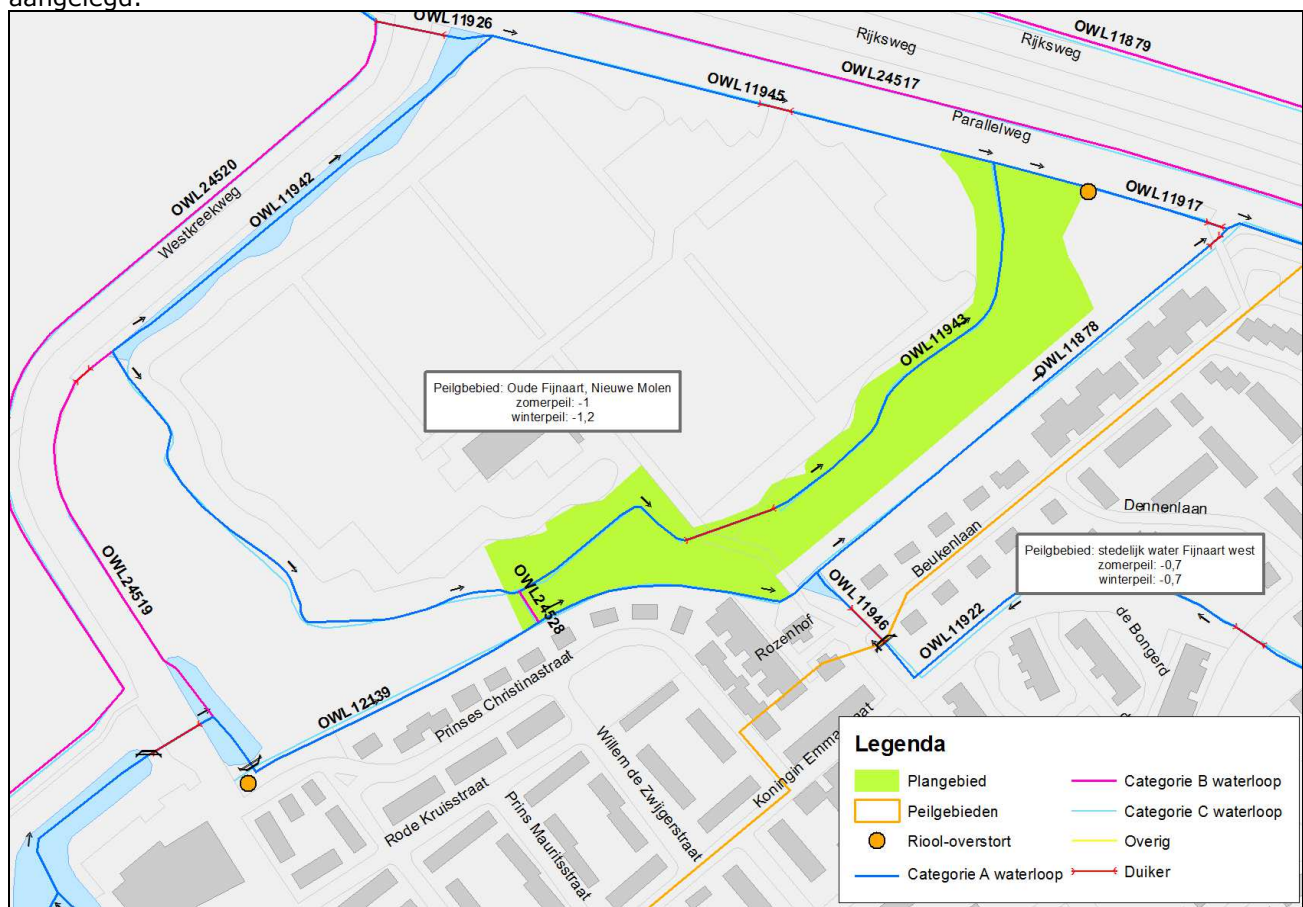
De ligging van het plangebied tussen de woonwijk en het sportpark van Fijnaart wordt in blauw weergegeven in figuur 2.



Figuur 2 Situering plangebied fase 2 met uitsnede beheerregister Waterschap Brabantse Delta

Binnen het plangebied liggen de categorie-A watergangen OWL11942 (parallel aan de Westkreekweg), en OWL11943 (zuidwest rand sportpark, OWL12139 (Prinses Christinastraat – Zuid). Daarnaast is er een gedeelte categorie-B watergang OWL24519.

Onderstaand kaartje geeft het plangebied van fase 1 weer waar de waterberging reeds is aangelegd.



Figuur 3 Plangebied fase 1 met uitsnede beheerregister Waterschap Brabantse Delta

2.2 Functies

De watergangen in het plangebied hebben met name een water afvoerende functie. Zo voeren watergang OWL11942 en OWL11943 naast het stedelijk (regen- en riooloverstortwater) van Fijnaart ook water af van de in de aangrenzende percelen aanwezige drainage. Daarnaast biedt de watergang – nu en in de toekomst – ruimte voor waterberging en heeft de watergang een landschappelijke functie.

Het water stroomt vanuit het plangebied onder de snelweg A59 door naar gemaal Tonnekreek. Het bemalingsgebied van gemaal Tonnekreek heeft voornamelijk de functie landbouw. Met deze functie in benedenstroomse gebieden dient rekening te worden gehouden, omdat de overlast in stedelijk gebied niet afgewenteld mag worden op het landelijk gebied. Anderzijds moet er voor de landbouw ook voldoende water beschikbaar zijn, om bijvoorbeeld verdroging tegen te gaan en de waterkwaliteit voldoende te laten zijn. Met het eerder genoemde waterbergingsprotocol wil het waterschap de juiste balans tussen stedelijk wateroverlast en afwentelen naar landelijk gebied bereiken. Door enerzijds de berging bij twee opeenvolgende hevige buien optimaal te benutten (bij voorkeur is het peil in de berging weer gezakt als een tweede bui valt), anderzijds om er voor te zorgen dat water vanuit de berging niet versneld richting het landelijk gebied stroomt met mogelijk gewasschade tot gevolg.

2.3 Bodem- en grondgebruik

Het plangebied ligt in een zeekleigebied. Volgens de bodemkaart is de bodem te typeren als een Poldervaaggrond. Meer specifiek is in het plangebied kalkrijke, lichte tot zware zavel aanwezig. De grondwatertrap geeft een hoogste grondwaterstand tussen de 0,25 en 0,40 m-mv en een laagste grondwaterstand die uit kan zakken tot beneden de 1,2 m-mv.

Het plangebied is in gebruik als een groene bufferzone tussen de woonwijk en de sportvelden. Grenzend aan de open groenzone (het plangebied) is er een strook met middelhoge beplanting. Binnen het plangebied zijn recentelijk solitaire bomen aangeplant die een landschappelijke functie hebben.

Binnen het plangebied gaat de gemeente Moerdijk een parkeerterrein realiseren om in de parkeerbehoefte van sportpark de Fendert te voorzien. Naar verwachting vindt de uitvoering hiervan plaats in 2017 (na de uitvoering van de waterberging fase 2). Naast de locatie van het parkeerterrein bevindt zich een voetbalkooi.

2.4 Waterhuishouding

Het plangebied ligt in het peilgebied Oude Fijnaart, Nieuwe Molen. Dit peilgebied heeft een zomerpeil van -1,0 m NAP en een winterpeil van -1,2 m NAP. Het aangrenzende peilgebied Stedelijk water Fijnaart West heeft een vast peil van -0,7 m NAP. Het water stroomt – conform de pijlen in figuur 2 en 3 – door het Peilgebied Oude Fijnaart, Nieuwe Molen richting de snelweg pal ten noorden van Fijnaart. Oostelijk van het plangebied en niet weergegeven in figuur 2 wordt het water onder de snelweg door via de stuw Oudemolenseweg afgevoerd naar uiteindelijk oppervlaktewatergemaal Tonnekreek.

De categorie-A watergang OWL11943 is destijds aangelegd ten behoeve van de waterhuishouding van het sportpark (voetbalvelden).

2.5 Ecologie

De categorie-A watergang heeft geen ecologische functie, maar wel een natuurlijke uitstraling en inrichting.

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor een aantal soorten vleermuizen. Op grond van de geringe omvang van het plangebied is de kans klein dat het een essentieel foerageergebied betreft. Zie voor de quickscan bijlage 4

2.6 Cultuurhistorie/Archeologie/Aardkundige waarden

Volgens de provinciale en gemeentelijke kaarten heeft het plangebied een lage verwachtingswaarde voor cultuurhistorische, archeologische en aardkundige waarden. Het plangebied ligt binnen de landschappelijke regio 'Zeekleigebied' en het Cultuurhistorische landschap 'Zuiderwaterlinie bij Willemstad en Klundert'.

De cultuurhistorische vlakken hebben als doel om de meest essentiële cultuurhistorische waarden te behouden, te herstellen en te ontwikkelen. De vlakken zijn opgenomen in de Verordening ruimte (Hoofdstuk 7, artikelen 7.3 en 7.4). Dit houdt in dat bestemmingsplannen voor de bewuste gebieden:

- mede moeten strekken tot 'behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de cultuurhistorische waarden en kenmerken';
- moeten voorzien in 'regels ter bescherming van de cultuurhistorische waarden en kenmerken'.

Deze regeling in de Verordening ruimte bepaalt dat de gemeente - waar nodig - beschermende regels in het bestemmingsplan opneemt en biedt gemeenten de mogelijkheid om deze regels zelf, op grond van een nadere afweging van belangen, in te vullen en vast te stellen.

In het bestemmingsplan 'kern Fijnaart' is voor het plangebied de bestemming 'Groen en water' opgenomen. In het plan heeft de gemeente geen regels gesteld voor wat betreft de cultuurhistorische waarden.

Nader archeologisch onderzoek is niet noodzakelijk voor de uitvoering van dit projectplan. Zie ook bijlage 5.

2.7 Explosieven

Het mogelijk voorkomen van explosieven in de ondergrond houdt over het algemeen in Nederland verband met oorlogshandelingen gedurende de Tweede Wereldoorlog (WOII). Aangezien eventueel aanwezige niet gesprongen explosieven een risico vormen voor de uit te voeren werkzaamheden, is het van belang dat de kans op het aantreffen van explosieven in het onderzoeksgebied wordt onderzocht. Het waterschap heeft daarom een historisch vooronderzoek explosieven uit laten voeren. Zie bijlage 6. Hieruit is gebleken dat er mogelijk verschillende typen explosieven in het onderzoeksgebied zijn achtergebleven tijdens WOII. Hierdoor geldt dat het onderzoeksgebied (deels) verdacht is op de aanwezigheid van explosieven. Ter voorbereiding op de uitvoering van dit projectplan zal dan ook een detectieonderzoek worden uitgevoerd. Eventueel aangetroffen explosieven zullen opgespoord, veilig gesteld en door het bevoegd gezag verder verwerkt worden.

De aanwezigheid van explosieven vormt geen aanleiding om het ontwerp volgens dit projectplan aan te passen.

2.8 Milieukundig (water)bodemonderzoek

Voor de uitvoering van de werkzaamheden laat het waterschap een milieukundig bodemonderzoek (in situ partijkeuring) uitvoeren. In principe mag de vrijkomende grond binnen het gebied van de bodemkwaliteitskaart buitengebied West Brabant worden vervoerd.

3. Streefbeeld

Rondom het aan te leggen parkeerterrein is de ruimte gezocht om plasdraszones en extra wateroppervlak te creëren, de bestaande watergangen te verbreden en oevers te verflauwen. De berging krijgt daarmee een natuurlijke uitstraling en sluit aan op het reeds aangelegde gedeelte (zie figuur 5). Doordat het water meer ruimte krijgt, zal de waterstand in de watergangen in vergelijkbare situaties minder hoog komen dan voorheen het geval was. Hierdoor wordt de kans op wateroverlast in de kern Fijnaart kleiner.



Figuur 3 impressie toekomstige situatie met plas/dras zone



Figuur 5 waterberging sportpark Fijnaart fase 1

4. Ontwerp

4.1 Beschrijving/opsomming maatregelen

In de watergangen binnen het plangebied is een sliblaag in variërende dikte aanwezig. Deze sliblaag wordt verwijderd en afgevoerd.

De bodem van de watergangen OWL11942, OWL11943 en OWL12130 wordt verbreed. Ter hoogte van de woningen aan de Christianastraat 5-17 wordt gedeeltelijk het maaiveld verlaagd tot NAP -0,90 en een groter wateroppervlak gemaakt. Ook aan de noord westzijde van het gebied wordt het maaiveld verlaagd tot -0,90 m N.A.P.

Het zuidelijk talud van de watergang OWL11942 en het westelijke talud van watergang OWL11943 wordt afgegraven, zodat er drasbermen ontstaan. Deze bermen liggen ca. 10 cm boven het zomerpeil van - 1,0 m NAP. Op de drasbermen zal - bij hogere waterstanden in de watergang - tijdelijk water komen te staan. De drasbermen krijgen een organische vorm en variëren in breedte.

De bij de werkzaamheden vrijkomende grond wordt niet in de groenzone rondom het sportpark verwerkt, maar van het werk afgevoerd. Met de bewoners direct grenzend aan de waterbergingslocatie is voorafgaand aan de uitvoering van fase 1 afgesproken dat er geen glooiingen in het terrein worden aangebracht. In fase 2 wordt dit doorgezet.

Het ontwerp voorziet in een inlaatplaats voor de maaiboot en een maaiselverzamelplaats waar het maaisel wordt opgehaald (gemeente).

Beschoeiingen woningen Christinastraat

Het oostelijke talud van watergang OWL12139 - grenzend aan de tuinen van de woningen - wordt voorzien van een steunberm. Het waterschap heeft na vragen van bewoners aan de Christinastraat over de gevolgen van de waterberging voor funderingen van woningen, de stabiliteit van beschoeiingen en risico's voor eventuele opstallen een onderzoek laten uitvoeren door Lieveense. De conclusie uit dit onderzoek is dat het realiseren van de waterberging geen effect zal hebben op de funderingen van woningen, aangezien deze buiten het invloedsgebied van de ontgraving van de waterberging valt. De effecten van de ontgraving op de keerwanden bij de woningen aan de Rozenhof zullen marginaal zijn. Verder geeft het onderzoeksrapport de aanbeveling om een steunberm aan te brengen voor de beschoeiingen om de effecten van de uitbreiding van de berging te minimaliseren. Deze steunberm wordt dan aangebracht achter de tuinen van de woningen aan de Christinastraat 5, 7, 9, 11a, 13, 15. Bij de woningen waar de achtertuin overgaat in de watergang d.m.v. een natuurlijk talud, blijft de huidige situatie gehandhaafd.

De aanwezige drainage die met het vergraven van de watergangen is doorsneden en uitkomt in de nieuwe watergangen wordt met een nieuwe eindafwerking in de taluds afgewerkt.

Enkele op tekening aangegeven bomen worden verplaatst naar een andere locatie binnen of in de directe nabijheid van het plangebied (op aanwijzing van de gemeente Moerdijk). Mochten de bomen onverhoopt niet verplantbaar blijken te zijn dan komen zij te vervallen.

Het terrein en de taluds die vergraven zijn worden ingezaaid.

Voor meer detailinformatie wordt verwezen naar de bijlagen bij dit projectplan (tekening bijlage 2 , rapport effecten op bestaande situatie, bijlage 8).

Door het nieuwe ontwerp ontstaat geen schade aan eigendommen van derden. Eerder zorgt het ontwerp ervoor dat de kans op waterschade aan eigendommen van derden wordt verminderd. Mocht onverhoopt toch schade ontstaan, dan kan de betrokkene altijd een verzoek om nadeelcompensatie indienen op basis van de Verordening schadevergoeding (op grond van art. 7.14 Waterwet).

4.2 Resultaten onderzoeken en andere gebied specifieke informatie

Hydrologisch onderzoek

Op het moment van schrijven van dit projectplan is het waterschap bezig met een uitgebreide (modellen) studie naar de knelpunten in het oppervlaktewatersysteem rondom Fijnaart (spoor 1). De huidige situatie is in beeld gebracht en momenteel wordt gerekend aan de effecten van mogelijke maatregelen. Daarin is de berging uit dit projectplan als standaard-maatregel opgenomen. Daarnaast zullen aanvullende maatregelen nodig zijn om de wateroverlast in Fijnaart tot acceptabele proporties terug te brengen.

Informatie over deze onderzoeken is te vinden op onze website:

<http://www.brabantsedelta.nl/algemeen/actueel/werk-in-uitvoering/moerdijk/samen-op-weg-naar-waterproof-fijnaart.html>

Op 5 juli 2012 en ook op 30/31 augustus 2015 zijn vrij extreme buien gevallen in de omgeving van Fijnaart. Het betrof een bui met een lange tijdsduur waarin een intensieve piek zat. De herhalingstijd ligt tussen T10 en T50 en bij de bui van 30/31 augustus 2015 zelf hoger dan een T100. De verwachting is dat de berging met name voor minder extreme situaties effectief is en dat voor de extremere situaties aanvullende maatregelen nodig zijn. De lopende modelstudie moet hier uitsluitsel over geven.

De inhoud van de waterberging volgens dit plan is ca. 2.500 m³, de inhoud van het gerealiseerde deel in fase 1 is ca. 3.000 m³. In totaal is hiermee een waterberging gerealiseerd van ca 5.500 m³

Met de modellering worden maatregelen doorgerekend die ook in extremere gevallen dan een bui 8 wateroverlast in de woningen verminderen. Daarbij wordt, naast de berging fase 2, gedacht aan peilverlaging, extra afvoercapaciteit in het oppervlaktewater en extra berging elders. Hierbij moet nadrukkelijk aangegeven worden welke schade verwacht wordt voor om/inwonende en hoe deze schade wordt gecompenseerd.

5 Verantwoording

Dit projectplan levert primair een bijdrage aan de doelstellingen uit de Waterwet. In onderstaande paragrafen is beschreven welk beleid en regelgeving relevant zijn voor dit plan. Het projectplan houdt rekening met het geldende omgevingsbeleid en -regelgeving. Een project als dit heeft immers effect op hoe de omgeving eruit ziet en hoe deze door mensen ervaren wordt.

5.1 Waterwet

Voorliggend projectplan is opgesteld in het kader van de Waterwet artikel 5.4. en komt in de plaats van de watervergunning.

De uitvoering van dit plan past binnen de Waterwet. De Waterwet hanteert een aantal doelstellingen, waaraan binnen dit plan in meer of mindere mate invulling is gegeven.

De Waterwet kent drie doelstellingen, namelijk:

- a. Voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. Vervulling van de maatschappelijke functies van het watersysteem.

Onderhavig plan draagt bij aan de doelstelling tot het voorkomen van wateroverlast door het realiseren van extra bergingscapaciteit in het watersysteem.

5.2.1 Overige wet- en regelgeving

Verordening Ruimte (2012) Noord-Brabant

In de Verordening Ruimte staan regels waarmee een gemeente rekening moet houden bij het ontwikkelen van bestemmingsplannen. In de Verordening Ruimte is het plangebied aangeduid als Stedelijke ontwikkeling. Fijnaart is aangeduid als een kern (bestaand stedelijk gebied) in landelijk gebied. De Verordening Ruimte stelt geen beperkingen aan de gemeente voor de inzet van het plangebied als waterberging.

Verordening water (2013) Noord-Brabant

In de Verordening water heeft de provincie Noord-Brabant normen vastgesteld voor onder andere de overstromingskansen in stedelijk gebied vanuit oppervlaktewater. Met het oog op de bergings- en afvoercapaciteit waarop regionale wateren moeten zijn ingericht, geldt binnen de bebouwde kom van een gemeente als norm een overstromingskans van 1/100 per jaar voor gebieden die in een ruimtelijk plan bestemd zijn voor de doeleinden bebouwing, hoofdinfrastructuur en spoorwegen. Mocht het oppervlaktewater rondom Fijnaart niet voldoen aan de in de verordening genoemde norm, dan draagt de uitvoering van dit projectplan bij aan het wel gaan voldoen aan de norm. Uit de berekening volgens spoor 1 (hoofdstuk 1.1) gaat blijken of het oppervlaktewatersysteem voldoet.

Bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Deze waterberging Sportpark De Fendert beperkt zich tot dat gedeelte waarvoor geen bestemmingsplanwijzigingsprocedure hoeft te worden doorlopen. In het bestemmingsplan is tevens geen verplichting voor vergunning of melding opgenomen voor de uitbreiding van de waterberging.

Ook voor het rooien en verplanten van de bomen is geen vergunning nodig. De gemeente Moerdijk hanteert een lijst van beschermde bomen. De bomen die op deze lijst voorkomen zijn door de gemeente aangewezen als waardevol en daardoor is voor het kappen ervan een omgevingsvergunning nodig. Als de te kappen boom niet op de lijst voorkomt, is geen vergunning nodig. De met dit plan te verplanten bomen komen niet op de lijst voor.

Ontgrondingenwet

Voor de ontgraving van de waterberging is een melding in het kader van de Ontgrondingenwet noodzakelijk bij de provincie Noord-Brabant.

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van de vrijkomende grond is een melding in het kader van het Besluit Bodemkwaliteit noodzakelijk. De vrijkomende grond wordt niet binnen het plangebied verwerkt. Waar de grond toegepast gaat worden en door wie is nog niet bekend. Indien door de gemeente of het waterschap geen afnemer van de grond wordt gevonden dan vervalt de grond aan de aannemer die het plan realiseert.

Daarom zal de meldingsplicht in het kader van het Besluit Bodemkwaliteit middels de werkomschrijving of het bestek opgedragen worden aan de aannemer.

Flora-, fauna en natuurbeschermingswet

Door de gemeente Moerdijk is in 2013 een ecologische QuickScan uitgevoerd. Het rapport is als bijlage 4 bij dit projectplan gevoegd. De conclusie in het rapport is als volgt:

'In algemene zin kan redelijkerwijs worden gesteld dat op grond van de mogelijke effecten de uitvoering van de ingreep niet door de Flora- en faunawet wordt verhinderd, mits rekening wordt gehouden met de broedtijd van algemeen voorkomende vogels. Eventuele significant negatieve effecten op nabijgelegen beschermde gebieden zijn in het onderhavige geval niet aan de orde.'

In de omgeving van het plangebied zijn geen Beschermde Natuurmonumenten aanwezig. Vervolgstappen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 zijn voor dit project dan ook niet nodig.

5.2.2 Waterschapsbeleid

Met de komst van de Waterwet geldt dat de waterbeheerder zichzelf geen vergunningen geeft voor het uitvoeren van werkzaamheden die nodig zijn voor de taakuitoefening. Het Waterschap Brabantse Delta is voornemens, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, het onderhavige projectplan tot herinrichting van een waterberging vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan.

5.2.2.1 Leggerwijziging

De leggerprofielen van de watergangen OWL11942, OWL11943 en OWL12139 wordt met dit projectplan gewijzigd. Watergang OWL24519 (categorie-b watergang) wijzigt gedeeltelijk. De bestaande categorie-a watergangen behouden dezelfde status. De nieuwe leggerprofielen worden per traject weergegeven in bijlage 3 Nieuwe leggerprofielen. De leggerprofielen zijn afgestemd op het ontwerp volgens bijlage 2, maar worden weergegeven op een verouderde ondergrond.

De nieuwe situatie zal na realisatie worden ingemeten en worden aangeboden voor verwerking in het beheerregister.

5.2.2.2 Wijziging peilbesluit

Er is geen wijziging peilbesluit benodigd bij deze ingreep.

5.2.2.3 Keur Waterschap Brabantse Delta en beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

De Keur stelt regels over waterstaatswerken, beschermingszones, profielen van vrije ruimte en grondwaterlichamen. Het doel van de beleidsregel is aan te geven hoe het dagelijks bestuur van het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen van de gebods- en verbodsbepalingen die in de "de Keur waterschap Brabantse Delta 2015" zijn opgenomen en anderszins uitvoering te geven aan de keur en Waterwet. De voorgenomen uitbreidingen van oppervlaktewaterlichamen zijn conform het in de beleidsregel aangegeven beleid mede omdat:

- Door de maatregelen geen directe verbinding ontstaat tussen verschillende peilgebieden
- Het geen beschermde gebieden keur betreft

In hoofdstuk 4 is het ontwerp besproken. Hierin is aangegeven welke werkzaamheden worden uitgevoerd. Deze werkzaamheden staan hieronder genoemd.

5.2.2.4 Uit te voeren werken

Tabel 1: Uit te voeren werkzaamheden

Onderdeel	Uitgangspunten	Waterstaatswerk (ja/nee)
Ontgraven waterberging	Geen afspoeling van grond in bestaande waterloop. Doorstroming moet ten allen tijden worden gewaarborgd.	ja
Verplanten en rooien bomen	In het veld wordt de nieuwe exacte locatie bepaald. De bomen kunnen niet op de onderhoudstrook geplant worden, zoals die op de tekening is aangeduid.	nee

5.2.2.5 Werkafspraken

De werken worden conform de uitgangspunten van paragraaf 5.2.2.4 uitgevoerd.

Er zijn tekeningen als bijlagen toegevoegd aan dit projectplan waaruit de locatie en afmetingen af te lezen zijn.

5.3 Eigendomssituatie

De waterberging wordt aangelegd in twee kadastrale percelen welke eigendom zijn van de gemeente Moerdijk (FNT01N416 en FNT01N375).

6. Beheer en onderhoud

Het onderhoud van de waterlopen met aansluitend de waterberging is in twee delen op te splitsen:

1. Onderhoud leggerwatergang (nat profiel)
2. Onderhoud drasbermen

Conform beleidsregel Waterlopen op orde 2011 zou het onderhoud van de waterberging door één overheidsinstelling moeten worden uitgevoerd. In het kader van dit project is ervoor gekozen hiervan af te wijken en het onderhoud te verdelen tussen de gemeente Moerdijk en het waterschap. De principe afspraak is dat de gemeente het relatief droge deel (drasbermen) onderhoud en het waterschap het natte deel (leggerwatergang) voor haar rekening neemt. Het onderhoud voor beide delen wordt in de hierna volgende paragrafen en in het Beheer- en onderhoudsplan Waterberging Sportpark Fijnaart nader uitgewerkt. Het beheer- en onderhoudsplan is als bijlage 7 bij dit projectplan gevoegd.

6.1 Onderhoud leggerwatergang (nat profiel)

Het onderhoud van de leggerwatergangen vindt plaats via het waterlopenbestek. Voorheen was onderhoud vanaf de oever mogelijk. Na de inrichting conform dit projectplan zal ook onderhoud met de maaiboot nodig zijn. De ontvangstplicht voor het maaisel ligt ongewijzigd bij de gemeente Moerdijk als eigenaar van de watergang en het aangrenzend terrein. Het ontwerp voorziet in een inlaatplaats voor de maaiboot met een talud van 1:5 en voorzien van grasbetontegels. Daarnaast is een verzamelplaats voor het vrijkomende maaisel voorzien.

Het deels maaien van de watergangen met de maaiboot brengt een verzwaaring van het onderhoud met zich mee. De meerkosten voor dit verzwaard onderhoud bedragen ca. € 958,- /jaar. Vanwege de hiervoor genoemde verdeling van het onderhoud van de waterberging tussen waterschap en gemeente Moerdijk komen deze meerkosten voor rekening van het waterschap.

6.2 Onderhoud drasbermen

Het onderhoud van de drasbermen wordt gedaan door de gemeente Moerdijk. Dit kan door de bermen te maaien of te laten begrazen. Hiermee is de instandhouding van de waterberging geborgd en krijgt deze tevens een natuurlijke uitstraling. Natuurlijke opslag van bomen en struiken wordt tegengegaan, zodat het gebied haar open karakter behoudt. Dit is met name van belang voor de bewoners die uitzicht hebben op het plangebied (de waterberging). De kosten voor het onderhoud van de drasbermen komen voor rekening van de gemeente Moerdijk. Het aanbrengen van afrastering of andere voorzieningen om begrazing door schapen mogelijk te maken zijn niet opgenomen in dit projectplan. Indien noodzakelijk zal de gemeente daar zelf zorg voor dragen en een afzonderlijke watervergunning voor aanvragen.

7. Monitoring

Voor en naar aanleiding van de uitbreiding van de waterberging is hydrologische monitoring niet nodig. Er worden geen negatieve hydrologische gevolgen verwacht. De oppervlaktewaterstanden zullen door de maatregelen – in geval van neerslag – lager blijven en de hoogte van de grondwaterstand verandert niet. In het kader van spoor 1, de hydrologische studie (paragraaf 1.1), wordt onderzocht hoe en waar de waterstanden rondom Fijnaart het beste gemeten kunnen worden.

8. Risicoanalyse

Voor dit project is een risicoanalyse uitgevoerd. In een sessie met betrokkenen vanuit waterschap Brabantse delta en de gemeente Moerdijk zijn de belangrijkste risico's, de bijbehorende beheersmaatregelen en de actiehouders benoemd.

9. Mogelijke nadelige gevolgen

Er worden geen nadelige gevolgen verwacht omdat de maatregel van geringe omvang is.

Mocht onverhoopt schade ontstaan als gevolg van de uitvoering van het projectplan dan kan de benadeelde beroep doen op artikel 7.14 van de Waterwet. De Verordening schadevergoeding waterschap Brabantse Delta bevat procedurevereisten voor het indienen en behandelen van dit verzoek.

10. Rechtsbescherming

Als dit ontwerp projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Dit gebeurt middels een brief aan de bewoners/eigenaren van de percelen direct aangrenzend aan het plangebied, door middel van een advertentie in de plaatselijke krant, de Moerdijkse Bode (via de website van gemeente Moerdijk) en op de website van waterschap Brabantse Delta. Eventueel kan een bericht worden geplaatst op de website van de dorpsraad. Ook wordt het plan bekend gemaakt op www.officielebekendmakingen.nl. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode bezwaar op dit projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk of mondeling. Een bezwaarschrift moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het waterschap zijn ingediend. In de brief of bekendmaking staat een contactpersoon vermeld waar belanghebbenden en geïnteresseerden terecht kunnen met vragen of opmerkingen naar aanleiding van dit projectplan.

De bezwaarschriftencommissie zal het bezwaar behandelen. Tegen de beslissing op bezwaar staat vervolgens beroep en hoger beroep open bij de rechtbank en de Raad van State. In beginsel kunnen uitsluitend degenen die een bezwaar hebben ingediend, tegen het definitief vastgestelde plan beroep instellen.

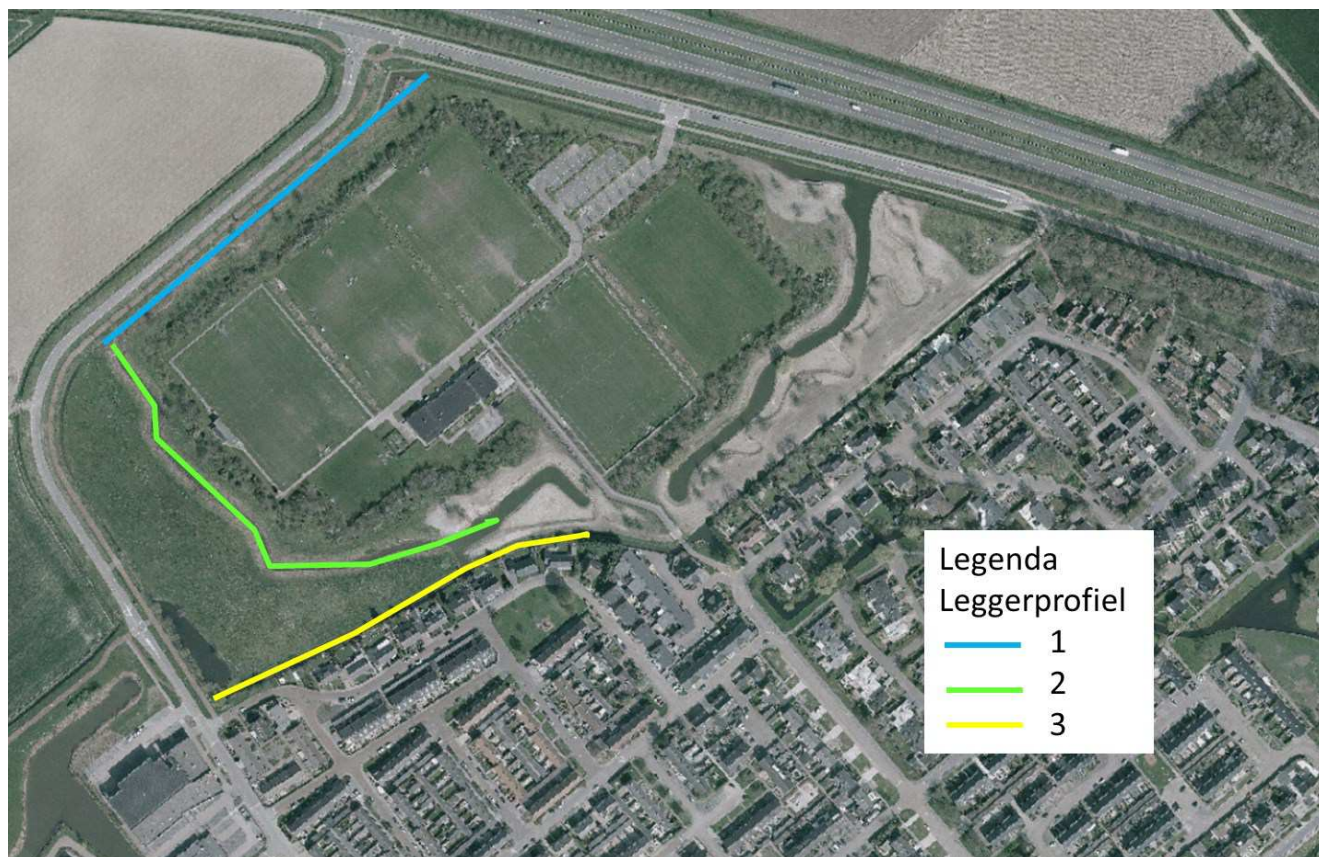
Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. In het beroepschrift worden de beroepsgronden opgenomen. Deze kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar- of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamd "verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening" vragen voor de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Bijlage 1 "Projectplan waterberging sportpark Fijnaart fase 1" (14IT003996)

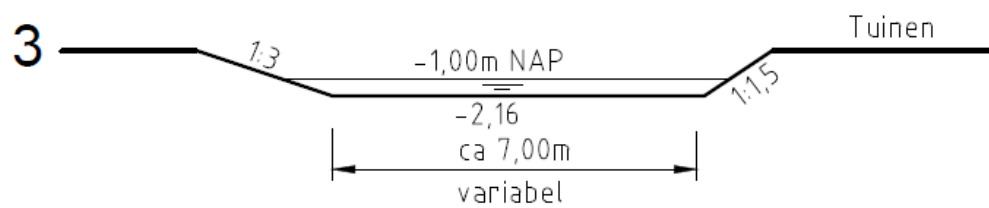
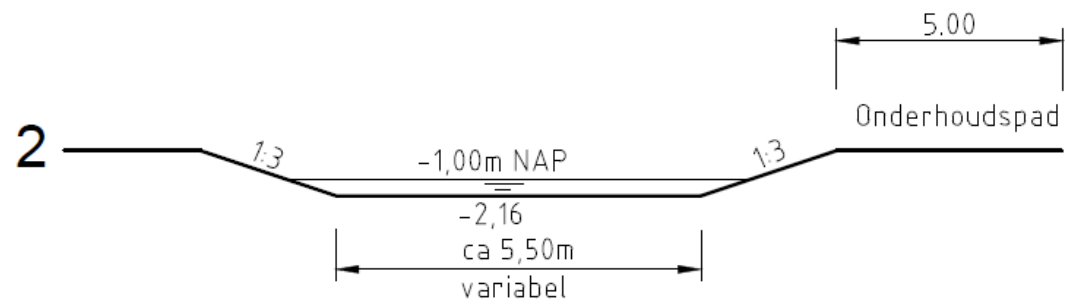
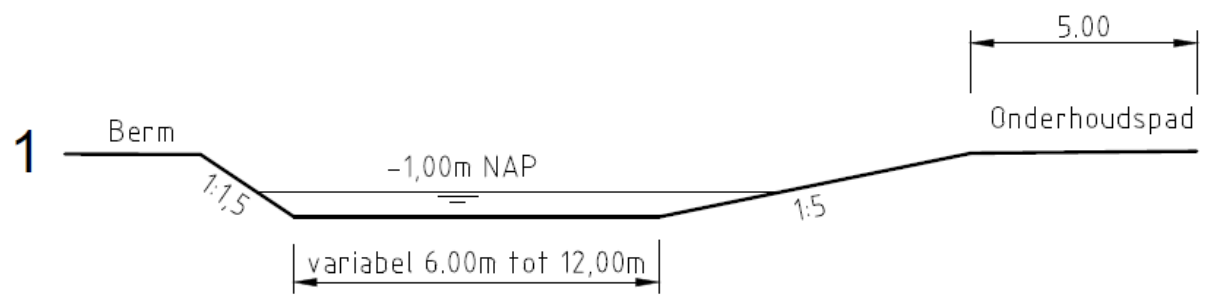
Bijlage 2 Ontwerp waterberging Sportpark Fijnaart Fase 2 (16IT028836)

Bijlage 3 Nieuwe leggerprofielen (op basis van oude ondergrond)



Figuur 4 Profielen per (gedeelte van) watergang

Profiel 1 t/m 3



Bijlage 4 Ecologische quickscan flora en fauna (2013) (14IN014946)

Bijlage 5 Archeologisch advies gemeente Moerdijk (14IN012159)

Bijlage 6 Historisch vooronderzoek explosieven (14IN014425)

Bijlage 7 Beheer- en onderhoudsplan (16IT028667)

**Bijlage 8 Constructieve effecten nieuwe waterberging op bestaande situatie
(16IN022959)**

(beschouwing van de constructieve effecten van de nieuwe waterberging op de constructies)