

Zaaknr. : 18.ZK05420/18.B0247

Kenmerk : 18IT048126

Barcode : 

Aanvraag uitvoeringskrediet project EVZ's Landstad Baronie

Doel van de notitie: Besluitvorming door algemeen bestuur over het beschikbaar stellen van krediet voor het project EVZ's Landstad Baronie.

Samenvatting: 5 gemeenten vanuit het platform Landstad Baronie zijn met het waterschap een samenwerking aangegaan om totaal (afgerond) 25 km ecologische verbindingzones (EVZ's) te realiseren en om 2 km beek te herstellen. Het betreft de gemeenten Etten-Leur, Alphen-Chaam, Gilze en Rijen en Zundert en Baarle-Nassau. In juli heeft het waterschap met elke afzonderlijke gemeente een samenwerkingsovereenkomst gesloten. Het waterschap neemt daarbij een trekkende rol op zich. Om een aanvang met het project te kunnen maken, heeft het AB in de vergadering van januari 2018 voorbereidingskrediet (€ 150.000) beschikbaar gesteld. Dat krediet is/wordt ingezet voor het uitwerken van de inmiddels ondertekende samenwerkingsovereenkomsten en voor het opstellen van grondstrategieplannen. Met deze adviesnota wordt het uitvoeringskrediet aangevraagd (€ 10,2 miljoen). Hiermee wordt het mogelijk om vanaf januari 2019 in te zetten op het beschikbaar krijgen van de benodigde gronden en om -zodra er voor een EVZ een aan één sluitende grondpositie verkregen is- de planvorming, besluitvorming en realisatie in gang te zetten. De planning is om alle EVZ's in een tijdsbestek van 5 jaar te realiseren, waarbij het verkrijgen van een goede grondpositie de grootste uitdaging vormt.

Advies: Het algemeen bestuur stemt in met het beschikbaar stellen van een uitvoeringskrediet van € 10.200.000,- voor EVZ's Landstad Baronie.

Bespreking in:	Vergaderdatum:
☒ Directieteam	16 oktober 2018
☐ Overlegvergadering	
☒ Dagelijks Bestuur	13 november 2018
☐ Georganiseerd Overleg	
☒ Besluitvormend AB	28 november 2018
☒ Bijlage(n) bij het besluit investeringsbesluit	18IT049162
☒ Achtergronddocument(en) Kredietaanvraag januari 2018	17IT035021

Aanleiding/context

LandStad De Baronie is een streeknetwerk waarin het waterschap, diverse gemeenten en Staatsbosbeheer samen werken aan een goede verbinding tussen stad en land. Deze verbinding kan op vele manieren worden vorm gegeven zoals op het gebied van recreatie, horeca, cultuur en natuur. Voor wat betreft dat laatste wil LandStad De Baronie ook een goede verbinding maken tussen stad en land. In 2016 is een ambitiedocument opgesteld om de ecologische verbindingzones (EVZ's) daadwerkelijk te realiseren. Dit ambitiedocument heeft als basis gediend om de beoogde samenwerking verder vorm te geven.

In juni 2018 zijn tussen het waterschap en de afzonderlijke gemeenten samenwerkingsovereenkomsten (SOK's) gesloten. Het betreft de gemeenten Etten-Leur, Alphen-Chaam, Gilze en Rijen en Zundert en Baarle-Nassau. De samenwerking heeft betrekking op de grondverwerving, planvoorbereiding én op de uitvoering van in totaal afgerond 25 km EVZ's en 2 km beekherstel. In de SOK's is vastgelegd dat het waterschap de projectleiding verzorgt. Vanuit die hoedanigheid heeft het waterschap –mede namens de 5 gemeenten- een subsidieaanvraag bij het Groen Ontwikkelfonds Brabant (GOB) ingediend. Het betreft een programma aanvraag, zodat er met subsidiemiddelen tussen de verschillende gemeenten geschoven kan worden.

Om een aanvang met het project te kunnen maken, heeft het AB in de vergadering van januari 2018 voorbereidingskrediet (€ 150.000) beschikbaar gesteld; zie achtergronddocument. Dat krediet is ingezet voor het uitwerken van de inmiddels ondertekende samenwerkingsovereenkomsten en wordt thans ingezet voor het opstellen van grondstrategieplannen en voor het uitwerken van een plan van aanpak.

Met deze adviesnota wordt het uitvoeringskrediet aangevraagd, zodat vanaf januari ingezet kan worden op het beschikbaar krijgen van de noodzakelijke gronden. Zodra er aan één sluitende grondposities verkregen zijn, kan planvorming, besluitvorming en daadwerkelijke realisatie in gang gezet worden. De planning is om alle EVZ's in een tijdsbestek van 5 jaar te realiseren.

Gelijktijdig met het uitwerken van de projectplannen, worden ook beheer- en onderhoudsplannen opgesteld. Daaruit zal blijken wat de kosten zijn voor het beheer en onderhoud. Deze kosten worden –evenals de kosten voor grondaankoop, planvorming én uitvoering- verdeeld tussen de desbetreffende gemeente en het waterschap, waarbij de gemeente 60% voor haar rekening neemt en het waterschap 40%.

Beoogd effect

Met het gevraagde krediet kan het project daadwerkelijk aanvangen.

Argumenten

- 1) De desbetreffende gemeenten hebben financiële middelen gereserveerd.
- 2) De samenwerking is vastgelegd in 5 verschillende overeenkomsten.
- 3) De subsidieaanvraag is uitgewerkt in nauwe samenwerking met de 'werkeenheid' van het GOB; de aanvraag is inmiddels ingediend.
- 4) Met het gevraagde krediet kan gestart worden met de grondverwerving; daarna volgt planuitwerking, besluitvorming en uitvoering.

Kanttekeningen en risico's

- Er moeten nog veel gronden worden verworven. Indien de gronden niet of slechts gedeeltelijk beschikbaar komen kan hier geen uitvoering plaatsvinden. Dit heeft consequenties voor het functioneren van de EVZ en kan ook leiden tot een geringere subsidieverstreking voor de gemeenten.
- Op dit moment is er nog geen beeld van de risico's die samenhangen met niet gesprongen explosieven, het aantreffen van archeologische waarden, flora en fauna, kabels en leidingen etc. Dat wordt parallel aan het grondverwervingstraject in beeld gebracht; passende beheersmaatregelen zullen uitgewerkt worden.

Financiële dekking

In de begroting 2018 is geen rekening gehouden met deze investering. De uitvoering van deze investering is niet gemandateerd aan het dagelijks bestuur. In het IP 2019-2028 is voor het project een raming van € 7,3 miljoen opgenomen onder nummer 800565 met een bijdrage van derden van € 3,65 miljoen. De oorspronkelijke raming van € 7,3 is naar boven toe bijgesteld, omdat a) het beekherstel (2 km) niet meegenomen was én omdat de interne apparaatskosten hoger ingeschat worden. Met name de grondverwerving vraagt om substantiële inzet.

Voor het effect op de belastingtarieven is in de Kadernota 2019 – 2028 eveneens rekening gehouden met een netto investering van € 3,65 miljoen.

Oplevering	Verwachting bij kredietaanvraag	Verwachting bij Begroting 2018
Verwacht tijdstip oplevering	01-05-2023	n.v.t.

Investering	Raming bij kredietaanvraag		Raming bij begroting 2018		
	Investering	Waarvan bijdrage derden	Investering	Waarvan bijdrage derden	Onzekerheids-marge
Totaal benodigd krediet ontwikkelingsinvestering	€ 10,2	€ 6,2	n.v.t.		

Kapitaallast	Raming bij kredietaanvraag
Watersysteembeheer 1 ^e volledige jaar	€ 227.700,-

Reguliere exploitatie	Actuele raming	Raming begroting 2018
Effect op de exploitatiekosten en/of effect op de exploitatieopbrengsten	n.v.t	n.v.t

./ Voorgesteld wordt een uitvoeringskrediet van € 10,2 miljoen beschikbaar te stellen volgens bijgaand investeringsbesluit (18IT049162).

Uitvoering

Nadat het krediet beschikbaar is gesteld, wordt de grondverwerving opgepakt. Voor de grondverwerving wordt 2 á 3 jaar uitgetrokken. Zodra er voor een EVZ een aanéén sluitende grondpositie beschikbaar gekomen is, kan planvorming, besluitvorming en daadwerkelijke realisatie in gang gezet worden. De huidige planning voorziet in realisatie van de EVZ's in 2023.

Communicatie

de projectpartners worden geïnformeerd over de besluitvorming. Per gemeente wordt een samenwerkingsorganisatie in het leven geroepen, die onder leiding van het waterschap, verantwoordelijk wordt voor de EVZ-opgave. De streek (grondeigenaren, belanghebbenden) wordt geïnformeerd en betrokken.

Relatie met beleidsvelden

- Winnend Samenwerken in Brabant

Niet van toepassing

- Bijdrage aan doelen voor Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen

De insteek is om te komen tot een robuuste inrichting van het watersysteem. Ook wordt de mogelijkheid geboden aan de projectpartners en derden (participatie) om de beschikbare gronden in te zetten voor andere doeleinden, zolang dat niet conflicteert met de EVZ-doelstellingen.