

de gemeenteraad Gulpen-Witterm
Postbus 56
6270 AB GULPEN

Datum: 7 mei 2015
Uw brief van: 6 mei 2015
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: U.15.02169



Behandeld door: R.M.J.G. Defaux
Onderwerp: structuurvisie wonen Zuid-Limburg

Dossiercode:

Bijlagen:

Verzonden:

22 MEI 2015

Geachte heer/mevrouw ,

Op 6 mei 2015 ontvingen wij artikel 37 vragen van fractie GroenLinks over de onderhandelingen in relatie tot de structuurvisie wonen Zuid-Limburg. Graag beantwoorden wij de gestelde vragen met dien verstande dat wij tevens verwijzen wij naar de aan uw Raad verstuurde raadsinformatiebrieven d.d. 13 maart 2015 en 11 december 2014 waarin de overwegingen en het proces rondom de structuurvisie wonen en het regionaal afwegingskader voor woningbouwprojecten reeds aan uw Raad kenbaar is gemaakt.

1. Wat is de uitgangspositie waarmee onze wethouder deze onderhandelingen ingaat?

Onze portefeuillehouder neemt deel aan het Bestuurlijk Overleg Wonen Zuid-Limburg omtrent de totstandkoming van de structuurvisie wonen Zuid-Limburg. Uitgangspositie van dit bestuurlijk overleg is om te komen tot een beleidskader c.q. woonvisie op Zuid-Limburgs schaalniveau waarbinnen toekomstige ontwikkelingen op woongebied kunnen worden beoordeeld en afgewogen. De structuurvisie wonen Zuid-Limburg betreft een thematische uitwerking van het POL2014 dat in december door Provinciale Staten is vastgesteld. In het POL2014 zijn de beleidsuitgangspunten vastgesteld waarbinnen de structuurvisie wonen Zuid-Limburg uitgewerkt wordt.

2. Wat is het beoogde onderhandelingsresultaat c.q. de intentie waarmee onderhandeld gaat worden?

De Zuid-Limburgse gemeenten willen in de toekomst een aantrekkelijke combinatie van wonen, werken en recreëren blijven bieden. Het huidige woonbeleid biedt onvoldoende instrumentarium om de gewenste transformatie van de woningmarkt op gang te brengen. Deze transformatie is nodig als gevolg van ontwikkelingen op het gebied van economie, demografische veranderingen, veranderende consumentenvoorkeuren en de ingrijpende wijzigingen in het sociale domein.

3. Hoe gaat het College de raad tussentijds informeren?

Het College zal de raad tussentijds informeren via (regionaal voorbereide) raadsinformatiebrieven waarbij u op de hoogte wordt gehouden van de lopende processen. Inmiddels heeft uw Raad reeds een raadsinformatiebrief ontvangen over het regionaal afwegingskader woningbouwprojecten regio Maastricht en Heuvelland alsmede een raadsinformatiebrief over het proces van de totstandkoming van de structuurvisie Wonen Zuid-Limburg. Op basis van het regionaal afwegingskader woningbouwprojecten zal een regionale woningbouwprogrammering voor de regio Maastricht en Heuvelland worden samengesteld die, naast de regionale woningbouwprogramme-

ringen van Parkstad en de Westelijke Mijnstreek, een bijlage zal vormen van de structuurvisie Wonen Zuid-Limburg.

4. Hoe gaat het College de raad tussentijds betrekken?

De planning voor de ontwikkeling van de structuurvisie, zoals vastgesteld door het Bestuurlijk Overleg Wonen Zuid-Limburg, voorziet in twee gemeenschappelijke raadsconferenties. De informatieve bijeenkomst zoals gehouden op 8 april jl. en een bijeenkomst gericht op gezamenlijke besluitvorming in de tweede helft van 2015. In de raadsinformatiebrief van 13 maart 2015 is e.e.a. schematisch weergegeven. Daarbij kunnen wij reeds vermelden dat de planning rondom de vaststelling van de structuurvisie door de gemeenteraden inmiddels is opgeschoven naar het eerste kwartaal van 2016.

Met betrekking tot de vaststelling van het regionaal afwegingskader woningbouwprojecten heeft er op 14 januari 2015 reeds een gemeenschappelijke raadsconferentie plaatsgevonden waarbij de gemeenteraadsleden input hebben kunnen leveren voor het afwegingskader. De vaststelling door de gemeenteraad van het regionaal afwegingskader woningbouwprojecten regio Maastricht en Heuvelland is voorzien na de zomer 2015.

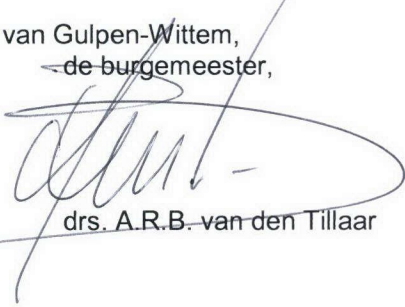
Heeft u nog vragen, neemt u dan contact op met R.M.J.G. Defaux
via telefoonnummer 043-8800752 of e-mail Ralf.Defaux@gulpen-witterm.nl.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van Gulpen-Witterm,
de loco-secretaris, ~~de burgemeester,~~



E.J.P. Bessems



drs. A.R.B. van den Tillaar

EINDE DOCUMENT

EINDE DOCUMENT