GEMEENTEBESTUUR VAN GULPEN-WITTEM

Kenmerk : G.18.02791
G.18.02791

Raadsnummer: BP/373

Dossiercode: -1.731.212/0466

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan D'n Hoaf Nijswiller

De raad van de gemeente Gulpen-Wittem

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 september 2018 inzake bovengenoemd onderwerp.

Gelet op de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening

Besluit

Bepaalt
Met overname van de motivering van het voorstel en de daarbij behorende nota van zienswijze:

1. In te stemmen met het collegebesluit G.18.00490 d.d. 20 februari 2018 dat het opstellen van een milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is bij de voorbereiding van het Bestemmingsplan D'n Hoaf Nijswiller.

2. De ingediende zienswijzen 30 t/m 33 niet-ontvankelijk te verklaren.

3. De overige zienswijzen 1 t/m 29 ontvankelijk te verklaren.

4. De ingediende zienswijzen met nummer 3 t/m 14, 16, 17, 19 t/m 21 en 23 t/m 26 ongegrond te verklaren.

5. De ingediende zienswijzen met nummer 1, 2, 15, 18, 22, 27, 28 en 29 gegrond te verklaren.
6. In te stemmen met de inhoudelijke beantwoording van de ingediende zienswijzen;

7. In te stemmen met de wijzigingen n.a.v. van de zienswijzen en de ambtshalve voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan D'n Hoaf Nijswiller (zie paragraaf 4 van de nota van zienswijze).

8. Het bestemmingsplan D'n Hoaf Nijswiller (NL.IMRO.1729.BPDNHOAFNIJSWILLER-VG01) gewijzigd vast te stellen met inbegrip van de verwerking van de voorgestelde wijzigingen;

9. Geen exploitatieplan vast te stellen;

10. Het college opdracht te geven een verkeersbesluit te nemen inzake het instellen van eenrichtingsverkeer van een gedeelte van de Kolmonderstraat in de richting van de N281 met een daarbij behorend herinrichtingsontwerp en kostenraming.

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 25 oktober 2018.

De wnd. griffier, de voorzitter,

Drs. W.H.M. Voorter. Ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens.