



G.18.02749

Bijlage onderdeel herinrichting Looierstraat/Gulp
(aanleiding, probleem, argumenten en afweging)

Centrumplan Gulpen, onderdeel Looierstraat en Gulp

1. Ontwerpschets conform beeldkwaliteitsvisie

Het schetsontwerp is opgesteld aan de hand van de vastgestelde beeldkwaliteitsvisie Gulpen. Op basis van deze schets is een eerste globale raming opgesteld en subsidie aangevraagd voor het centrumplan Gulpen.

De eerste globale kostenraming voor onderdeel Looierstraat en Gulp komt uit op een bedrag van € 1,2 miljoen.

De uitgangspunten voor deze raming zijn geweest:

- raming gemaakt obv een globale eerste visie
- muren alleen bekleden met robuust materiaal, geen metselwerk
- geen nieuwe keermuren
- geen nieuwe bruggen
- geen grote aanpassingen aan de ondergrondse infra
- geen maatregelen in het kader van de Boost-studie

Totaalraming € 1,2 miljoen.

Reservering budget gemeente € 500.000,- / subsidie provincie € 500.000,-/ bijdrage Waterschap PM

2. Technische uitwerking van het schetsontwerp, incl. watermaatregelen

Tijdens de technische uitwerking door Plangroep Heggen bleek dat de aansluiting van de ontkluizing op de overkluizing niet correct was ontworpen en dus ook niet geraamd was in de eerste raming. Er bleek een complexe technische (en dure) aanpassing nodig met duiker-elementen. Bijkomend was dat er een veelvoud aan kabels en leidingen omgelegd moest gaan worden.

Als gevolg van de klimaatveranderingen en in navolging van de reeds opgestarte Boost-studie door Waterschap Limburg, werd er voor het plan Looierstraat-Gulp een aparte studie/watertoets uitgevoerd, hetgeen resulteerde in een aantal te nemen maatregelen, zoals de verbreding van de Gulp, het ranker en langer maken van de verkeersbrug, verhogen kademuren en dichten van de "lekken" in de muur.

Door deze aanpassingen moet een gedeelte van de bestaande keerwanden gesloopt en vernieuwd worden. Een direct gevolg is tevens dat de huidige verkeersbrug gesloopt en vernieuwd moet worden (overspanning wordt ca. 3 meter langer). Zowel de huidige betonnen keermuren, alsook de verkeersbrug zijn in een technisch goede staat en hoeften technisch niet vervangen te worden.

Na de technische uitwerking werd een uitgebreide directieraming opgesteld. Hierin zijn alle aanpassingen en wijzigingen verwerkt. Totaalkosten op basis van de directieraming zijn € 1.950.000,- excl. BTW

Totaalraming € 1,95 miljoen.

Reservering budget gemeente € 500.000,- / subsidie provincie € 500.000,-

Bijdrage Waterschap € 275.000,-

Tekort: € 680.000,-

3. Technische uitwerking incl. watermaatregelen en met bezuinigingen

Omdat het beschikbare budget ver overschreden wordt, worden bezuinigingen doorgevoerd:

- de ontgraving wordt ingekort tot ca. 7 meter lengte, waardoor er geen complexe aansluiting gemaakt hoeft te worden en er minder kabels en leidingen omgelegd hoeven te worden. Tevens hoeft er dan geen riolering omgelegd te worden.
- de voetgangersbrug vervalt uit het ontwerp
- er worden kleinere bomen geplant met minder grondverbetering

Totaalbedrag van de bezuinigingen is € 345.000,- excl. BTW

Totaalraming € 1,6 miljoen.

Reservering budget gemeente € 500.000,- / subsidie provincie € 500.000,-

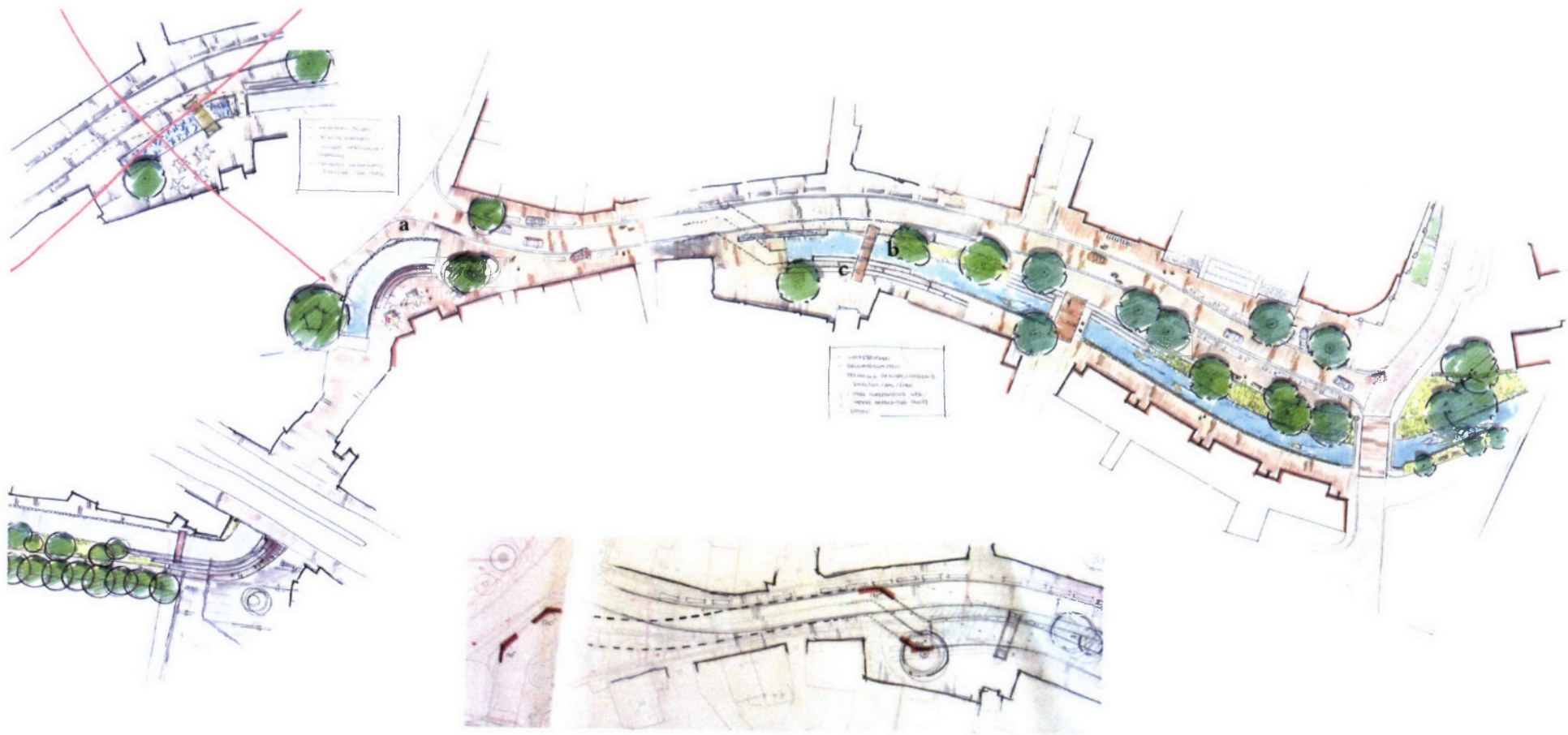
Bijdrage Waterschap € 275.000,-

Tekort: € 330.000,-

Definitief ontwerp

De 3^e versie is het definitief ontwerp dat positief ontvangen werd door de bewoners en ondernemers. Het bestek is gereed en de aanbestedingsprocedure (onder voorwaarde van financiële dekking en goedkeuring door de gemeenteraad) is opgestart. De daadwerkelijke aanbesteding vindt plaats op 24 september. Aan de gemeenteraad zal een aanvullend krediet worden gevraagd, dat in de raadsvergadering van 25 oktober behandeld zal worden.

1. Ontwerpschets conform beeldkwaliteitsvisie

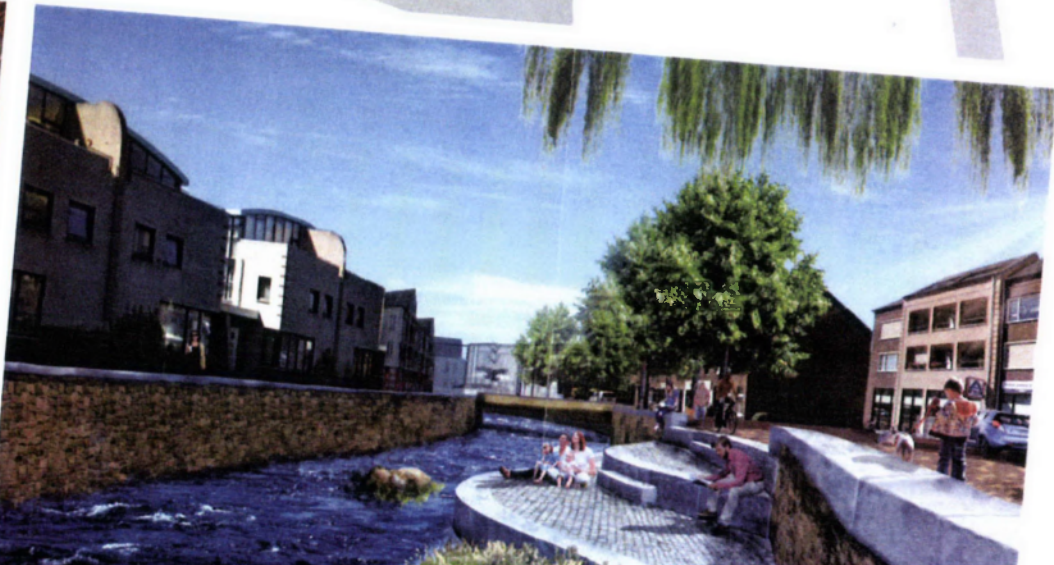
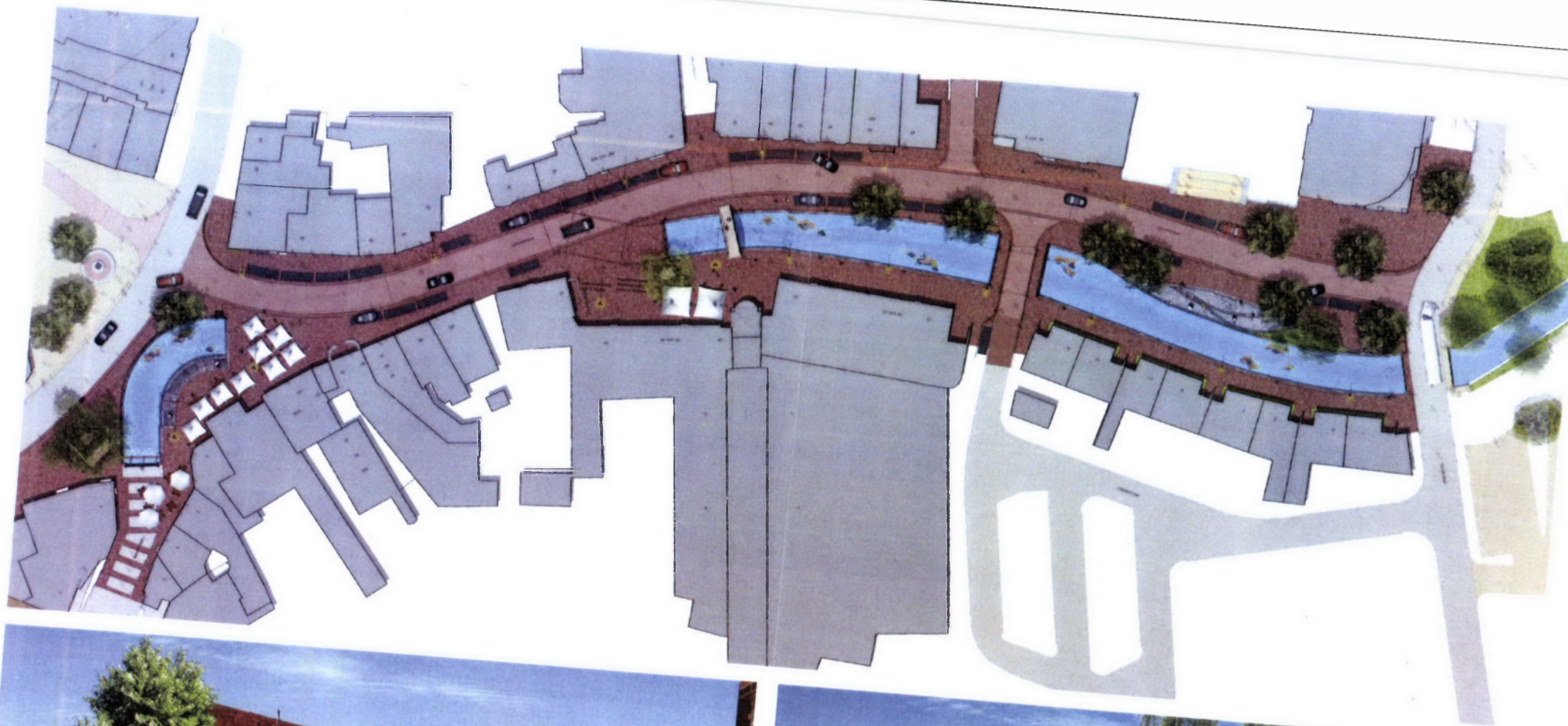


Uitgangspunten bij de ramingen zijn geweest:

- raming gemaakt op basis van een globale eerste visie
- uitsluitend herstraten van Looierstraat, waarbij delen zouden blijven liggen
- bomen zouden blijven staan
- muren alleen nieuwe bekleding met robuust materiaal, geen metselwerk
- geen nieuwe constructie achter de muren
- benaderbaar maken Gulp door middel van 'afzagen' muren
- geen nieuwe bruggen, allen nieuwe bekleding
- terreingedeelte richting Rijksweg behoorde niet tot projectgebied
- terreingedeelte rondom boombank behoorde niet tot projectgebied
- geen grote aanpassingen aan ondergrondse infra
- geen maatregelen in kader van BOOST zoals:
 - verbreden Gulp: nieuwe langere en rankere brug,
 - verbreden Gulp: nieuwe en hogere muren
 - ontkluisen Gulp: weghalen koken en aanbrengen muren is gerekend, geen nieuwe koker
 - nieuwe ronde muur bij De Kroon voor betere doorstroming
 - dichten 'lekken' in de muur
- trappen bij De Kroon en Aldi zijn altijd onderdeel geweest van de plannen en raming



2. Technische uitwerking van het schetsontwerp, incl. watermaatregelen



Huidig
 Huidige hoogte muur: getrappt met plantvakken
 92.00 - 91.60 - 91.40 - 91.10 - 90.60 - 90.50
 Huidige hoogte muur tov maaiveld/verharding:
 ca. 0.35m
 In de huidige situatie bevinden zich trappen/
 terrassen naar het water, en verhoogde
 plantvakken (A). Ter plekke van de hoek
 duiker is geen hoogteverschil tussen muur en
 verharding (B)
Wateropgave Boost
 Boost: verhogen muur tot 92.10**
 dit zou betekenen dat muur dan ca. 0.45m
 boven maaiveld/verharding komt

Huidig
 Huidige hoogte muur: 91.00
 Huidige hoogte muur tov maaiveld/verharding: 0.25-0.15m boven maaiveld
 In de huidige situatie is ter plekke van trap geen muur aanwezig (C)

Wateropgave Boost
 Boost: verhogen muur tot 91.35*
 Dit zou betekenen dat muur dan 0.80-0.50m boven maaiveld komt

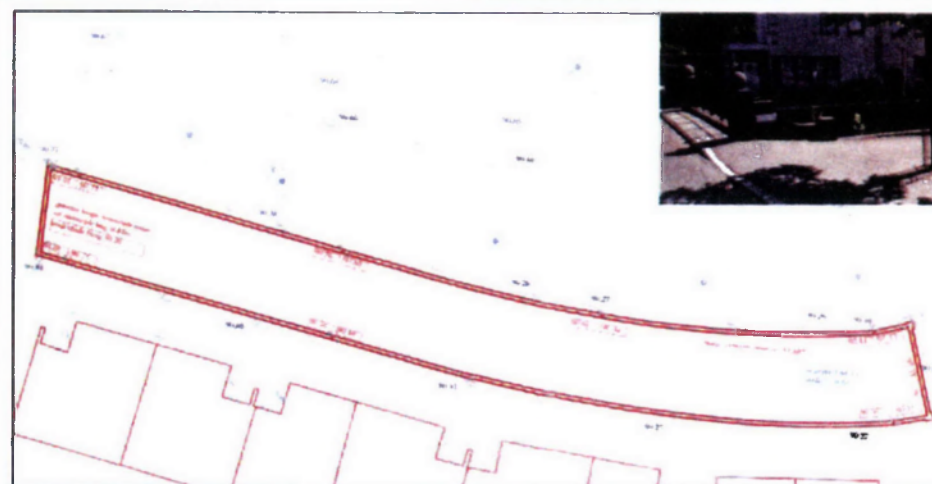
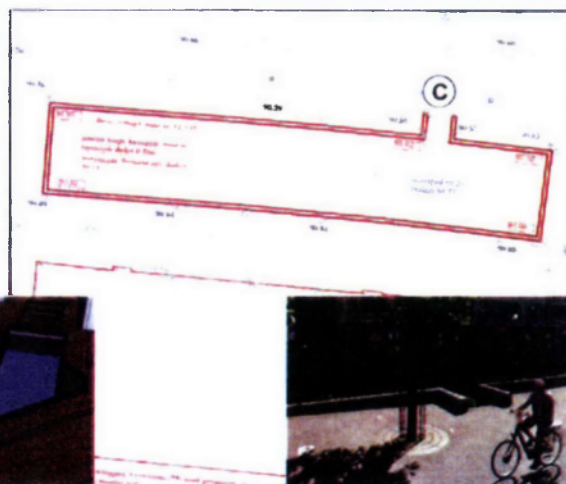
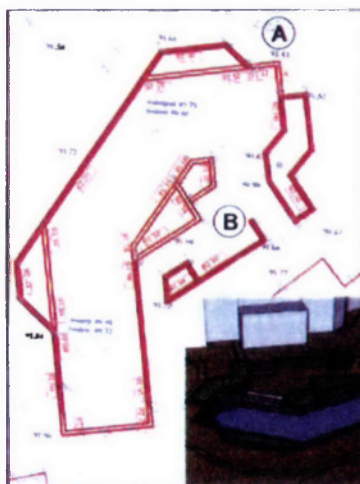
Huidig
 Huidige hoogte muur: getrappt met 15cm hoogteverschil 91.00 - 90.75 - 90.60 - 90.45
 Huidige hoogte muur tov maaiveld/verharding: 0.00-0.35m boven maaiveld
 In de huidige situatie is nabij brug Nieuwstraat geen hoogteverschil tussen muur en verharding. het hoogteverschil naar de
 Nieuwstraat wordt hier opgevangen door 'brugwang' (D)

Wateropgave Boost
 Boost: verhogen muur tot 91.35*
 Dit zou betekenen dat muur dan 0.60-0.90m boven maaiveld komt

BOOST-OPGAVE

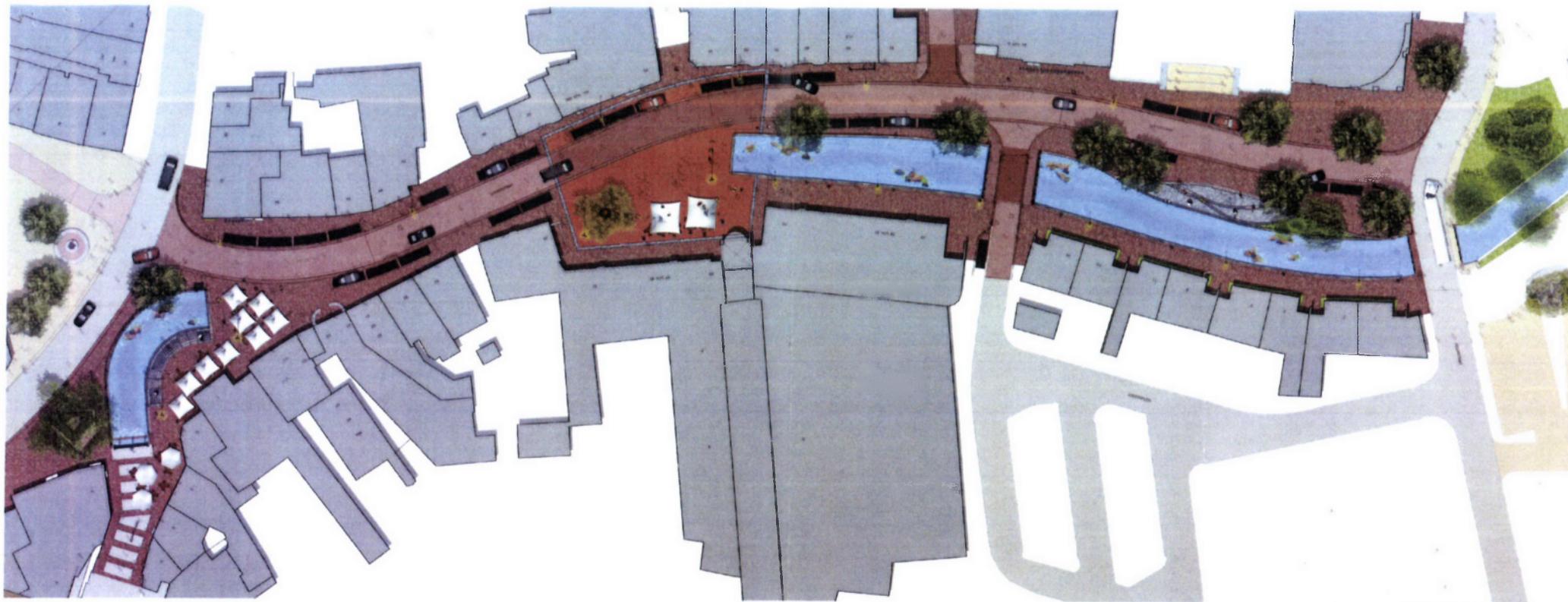
- * wanneer de restopgave bovenstrooms (**) wordt gerealiseerd, en de afvoerpiek op 19m³/s wordt afgetopt zijn in de deelgebieden 1 en 2 geen extra ophogingen/muurtjes nodig.
- ** de restopgave is bovenstrooms te realiseren door:
- dichtzetten doorsteek richting Rijksweg (buiten begrenzing studiegebied)
 - kerende voorzieningen achterkant souterrains Achter 't Lofke (buiten begrenzing studiegebied)
 - waterkerend maken laaggelegen woning (buiten begrenzing studiegebied)
 - vergroten van de afvoercapaciteit in de bocht Looierstraat-Dorpsstraat van 16.1 m³/s naar 18.5m³/s (deelgebied 1)
 - in bocht Looierstraat-Dorpsstraat muur verhogen tot 92.10 (incl. kerende constructie rond terras/trappartij) (deelgebied 1)
 - bij nieuwe brug zorgen voor afvoercapaciteit van 19m³/s

bron:
 BOOST Gulpen
 Herinrichtingsplan stedelijk gebied De Gulp,
 Sweco Nederland b.v. Arnhem, 14 december 2016



CONCLUSIE:
 Uitgaan van de huidige hoogte muur, zoals ook meegegeven door gemeente Gulpen-Wittem

3. Technische uitwerking incl. watermaatregelen en met bezuinigingen



bureau **VERBEEK**
 landschapscultuur - ecologie - stedelijk ontwerp









Home Onderwerpen Plannen en projecten Gebiedsontwikkeling
Reconstructie Looierstraat en Gulp in Gulpen

Reconstructie Looierstraat en Gulp in Gulpen

De gemeente Gulpen-Wittem wil aantrekkelijk zijn én blijven voor inwoners en toeristen. Om een toekomstbestendige leefomgeving te creëren en behouden is het belangrijk om in de openbare ruimte en voorzieningen investeren. Binnenkort worden de Looierstraat en de Gulp in Gulpen aangepakt. De noodzakelijke voorbereidingen hiervoor zijn inmiddels getroffen. De kabels en leidingen zijn verlegd, hersteld of nieuw aangelegd. De reconstructie zelf start naar verwachting eind 2018 / begin 2019 en neemt tot begin 2020 in beslag.

Doel

Het doel van de reconstructie is tweeledig. Om Gulpen toekomstbestendig te maken moet de gemeente onder andere rekening houden met klimaatverandering. De capaciteit van de waterloop moet worden vergroot. Daarnaast wordt de inrichting van de direct aangrenzende omgeving heringericht en opgeknapt, zodat de Gulp weer één geheel vormt met zijn omgeving. Hierdoor wordt het centrum van Gulpen aantrekkelijker om er te verblijven. Voor toeristen, maar zeker ook voor de inwoners van Gulpen zelf!

Veranderingen

Om alle behoeften en wensen in één plan te laten landen, heeft de gemeente Architectenbureau Verbeek / Plangroep Heggen ingeschakeld. De voornaamste veranderingen die bij deze reconstructie horen zijn:

- De Gulp wordt breder gemaakt en de kademuren worden verhoogd zodat er voldoende water doorheen kan stromen op het moment dat het waterpeil stijgt.
- De kademuren worden deels vervangen door trappartijen waardoor het water toegankelijker wordt. Zo kunnen inwoners en dagjesmensen volop genieten van deze sprankelende beek waaraan Gulpen zijn naam te danken heeft.
- Er worden voor de heropbouw van de Gulp natuurlijke materialen gebruikt zoals Ardenner Gres en hardsteen. Dat geeft de beleving van de algehele omgeving meer sfeer en een positieve impuls.
- Er wordt een nieuwe verkeersbrug gerealiseerd.
- De parkeerplaatsen worden anders ingedeeld, maar het aantal plekken in de straat blijft nagenoeg gelijk.



Informatiebijeenkomst

Bij de planvorming zijn onder andere omwonenden, ondernemers en diverse belanghebbende partijen betrokken. Door middel van een informatiebijeenkomst op 12 en 14 december 2017 heeft de gemeente Gulpen-Wittem haar plannen gepresenteerd en was er ruimte voor het stellen van vragen. Over het algemeen werden de plannen positief ontvangen. Er wordt gedurende het proces ook via bewonersbrieven gecommuniceerd.

Globale planning en bereikbaarheid

1. Van januari tot en met mei/juni 2018: voorbereidingen treffen voor de reconstructie en werkzaamheden aan kabels en leidingen.
2. Juli 2018: renovatie hoofdriool
3. Vanaf eind 2018 / begin 2019: reconstructie Looierstraat en Gulp.

De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd om de overlast tot een minimum te beperken. De Looierstraat zal met momenten tijdelijk worden afgesloten. Het plaatselijke verkeer wordt in dat geval omgeleid. De parkeerplaats Looiersplein blijft toegankelijk via de Nieuwstraat. Doorgaans zijn de omliggende woningen en winkels makkelijk te voet bereikbaar.

Meer informatie of vragen

Deze pagina wordt aangevuld met meer informatie zodra deze voor handen is. Ook vindt u onderaan deze publicatie situatietekeningen van het nieuwe straatbeeld en bijbehorende visualisaties terug. Heeft u een aanvullende vraag of opmerking? Neem dan contact op met de heer P. Moonen van de gemeente Gulpen-Wittem. Dat kan telefonisch door te bellen naar 14 043 of per mail: info@gulpen-wittem.nl.

De reconstructie van de Looierstraat en Gulp wordt mede mogelijk gemaakt door financiële ondersteuning van de Provincie Limburg en het Waterschap Limburg.

provincie limburg



Documenten

- Overzichtstekening nieuwe situatie - Looierstraat en Gulp (PDF, 2.0 MB)
- Overzichtstekening huidige situatie - Looierstraat en Gulp (PDF, 3.0 MB)
- Sfeerimpressie trappartijen Gulp (PDF, 3.7 MB)
- Nieuwe situatietekening - ingezoomd 1 (PDF, 1.7 MB)
- Nieuwe situatietekening - ingezoomd 2 (PDF, 1.7 MB)





waterschap
limburg

met de omgeving, voor de omgeving

College van burgemeester en wethouders
van Gulpen-Wittem
Postbus 56
6270 AB GULPEN

Bezoekadres
Maria Theresialaan 99
6043 CX Roermond

Postadres
Postbus 2207
6040 CC Roermond

IBAN NL10NWB0636750906
KvK 67682065

088-8890100
info@waterschaplimburg.nl
waterschaplimburg.nl

datum 20 juli 2018
uw kenmerk U.18.00852
zaaknr. 2018-Z12621
documentnr. 2018-D127791
onderwerp Verzoek bijdrage herinrichting Looierstraat-Gulp

GEMEENTE GULPEN-WITTEM			
Poststuk nr.			
24 JUL 2018			
Zaak nr.			
Burg.	Secr.	Behand.	Kopie

Geacht college,

Naar aanleiding van uw verzoek om een bijdrage te leveren aan het project Centrumplan Gulpen berichten wij u hierbij als volgt.

Het waterschap herkent zich in uw standpunt dat de plannen voor de inrichting van de Gulp-Looierstraat in nauwe samenwerking tussen uw gemeente en het waterschap tot stand zijn gekomen. Samen is gezocht naar een inrichting die invulling geeft aan een optimalisatie van de beleefbaarheid van de Gulp. Daarnaast is gezocht naar maatregelen die de afvoercapaciteit van het systeem verbeteren om daarmee invulling te geven aan een veiliger en robuuster watersysteem. Het eindresultaat dat is bereikt, stemt ons positief.

Het waterschap realiseert zich dat de wijzigingen die op ons verzoek zijn doorgevoerd tot meerkosten hebben geleid. Er heeft hier uitgebreid afstemming over plaatsgevonden, met als resultaat dat we als waterschap erkennen dat de meerkosten die samenhangen met de aanvullende maatregelen sluiten op een bedrag van € 331.968,- inclusief btw. Wij zien geen reden om hiervan af te wijken.

Het waterschap is derhalve bereid u een bijdrage (afkoopsom vast bedrag) van € 331.968,- inclusief btw toe te kennen onder de volgende voorwaarden:

- De werken worden uitgevoerd conform de bestekstekeningen die onderdeel zullen uitmaken van de vergunning die de gemeente Gulpen bij het waterschap aanvraagt voor de werkzaamheden aan de Gulp;
- Betaling van onze bijdrage vindt plaats na oplevering van de werkzaamheden waarbij een verificatie van de uitgevoerde werken wordt uitgevoerd op basis van de door u aan te leveren revisiemetingen;

274.353,71
excl BTW

- Afwijkingen, met als gevolg dat de doelstellingen van het waterschap niet of slechts gedeeltelijk worden gerealiseerd, kunnen een korting op het toegekende bedrag tot gevolg hebben;
- Na oplevering van het project worden concrete afspraken over het toekomstig beheer- en onderhoud vastgelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

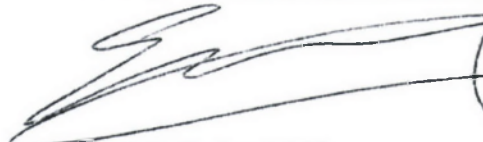
Wij verzoeken u bij correspondentie het volgende zaaknummer te vermelden: 2018-Z12621.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jessica Reker, via +31 655742391 of stuur een e-mail naar J.Reker@waterschaplimburg.nl.

Met vriendelijke groet,

het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,



ir. E.J.M. Keulers MMO,
wnd. secretaris-directeur

drs. ing. P.F.C.W. van der Broeck,
dijkgraaf

Dagelijks bestuur Waterschap Limburg
Postbus 2207
6040 CC ROERMOND

Datum: 27 maart 2018

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: U.18.00852



Behandeld door: J.S.L.M. Alberts/P.J.E. Moonen

Onderwerp: Bijdrage herinrichting Looier-
straat/Gulp

Dossiercode:

Bijlagen:

1

Verzonden:

30 MAART 2018

Geachte bestuur,

Sinds enkele jaren zijn wij met U (Waterschap Limburg (WL)voorheen Waterschap Roer en Over-
maas) en provincie Limburg in overleg inzake de herinrichting Gulp/Looierstraat. Het betreft een van
de onderdelen van de eerste fase van het Centrumplan Gulpen. Voor de gehele eerste fase van dit
centrumplan hebben wij inmiddels provinciale subsidie mogen ontvangen.

De huidige plannen voor de inrichting Gulp/Looierstraat zijn in nauwe samenwerking met uw mede-
werkers tot stand gekomen. Door deze plannen wordt een bijdrage geleverd aan robuust watersys-
teem/Water in Balans en de doelen van de Wateropgave BOOST.

Diverse ambtelijke overleggen tussen WL en onze gemeente hebben ertoe geleid dat WL (ambtelijk)
akkoord gaat met een bijdrage door WL van € 275.000,- excl. B.T.W.

Wij zijn echter van mening dat enkele posten/werkzaamheden, waaraan WL (ambtelijk) geen bijdra-
ge wil leveren, toch voor verrekening in aanmerking dienen te komen.

Onze gemeente wordt geconfronteerd met extra kosten, die als direct gevolg van de Water in Balans
opgave gemaakt moeten worden en daarnaast zijn een aantal aanvullende (voor beide partijen gun-
stige) maatregelen in het project meegenomen.

De totale bijdrage van WL is o.b.v. bovenstaande en in alle redelijkheid berekend door ons op een to-
taalbedrag van € 385.000,- excl. B.T.W.

Globale begroting 17.035 d.d. 05 februari 2018: met 7 mtr overkruising									
CP Gulpen									
Gemeente Gulpen-Wittem									
Bestelnummer	Omschrijving	Eenheid	Hoofdsom	V	WISCHUAFBEGROUW	WISCHUAFBEGROUW	Aandeel Waterschap Limburg	Opmerking	
13	Verkeersmaatregelen & oprijwandenwerkzaamheden								
131	Verkeersmaatregelen								
131010	Maken tekening(en) t.b.v. verkeersmaatregel(en)	EUR	350,00	N	€ 1,00	€ 350,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
132	Afzetten en Omsluitingsroute								
132010	Toepassen afzetten	EUR	1.500,00	V	€ 1,00	€ 1.500,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
132020	Toepassen omsluitingsroute	EUR	7.500,00	V	€ 1,00	€ 7.500,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
134	Roombescherming op bouwlocaties								
134010	Toewassen rijstrook/afsluiting, statumnummer	st	4,00	V	€ 65,00	€ 260,00			
136	Fermentatie								
136010	Schonen terrein	EUR	500,00	N	€ 1,00	€ 500,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
136020	Verwijderen verkeersborden en palen, afv. verw.	st	37,00	V	€ 25,00	€ 925,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
136030	Verwijderen straatmeubilair, divers, afv. verw.	EUR	1.500,00	V	€ 1,00	€ 1.500,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
136040	Verwijderen en betonnen trapsteden, afv. verw.	m	30,00	V	€ 15,00	€ 450,00	Algemene voorzieningen	grootstroom	
137	Slagen kunstwerken								
137010	Opstellen werkplan, slopen	EUR	400,00	N	€ 1,00	€ 400,00	€ 230,00		75% van WL en 25% van gemeente
137020	Zagen van bestaande kademuur, horizontaal	m	110,00	V	€ 50,00	€ 5.500,00	€ 3.650,00		75% van WL, 10% van eigen gemeente (bouwjaar)
137030	Zagen van bestaande kademuur, verticaal	m	45,00	V	€ 50,00	€ 2.250,00	€ 2.250,00		100% van WL, 10% van eigen gemeente (bouwjaar)
137040	Verwijderen kademuur, keerwand onder brug, hoogte ca. 2,7 m	m	9,00	V	€ 50,00	€ 450,00	€ 450,00		
137050	Verwijderen kademuur, keerwand, hoogte ca. 2,7 m	m	88,00	V	€ 40,00	€ 3.520,00	€ 2.560,00		60% van WL, 40% van gemeente
137060	Verwijderen kademuur, keerwand, hoogte ca. 3,3 m	m	30,00	V	€ 50,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00		
137070	Slagen metselwerk muren, hoogte van 0,5 - 2,0 m	m	96,00	V	€ 35,00	€ 3.360,00	€ 3.360,00		
137080	Slagen bestaande koker, afv. verw. (ca. 45 m)	m	0,00	V	€ 175,00	€ 0,00	€ 0,00		
137090	Slagen gewapend beton, frontmuur in- en uitbouw, afv. verw.	m	6,00	V	€ 175,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 525,00	
137100	Slagen bestaand brugdek, afv. verw.	m	60,00	V	€ 40,00	€ 2.400,00	€ 2.400,00		
137110	Verwijderen bestaand metselwerk kademuur, afv. verw. (geleerd)	m	535,00	V	€ 15,00	€ 8.025,00	€ 8.025,00		op verharding 100%
137120	Afwerken afgezagde keerwanden, horizontaal, vrijliggende wapening omgaven en aanheffen met beton t.b.v. vrijliggende wapening, incl. bekisting	m	15,00	V	€ 85,00	€ 1.275,00	€ 1.275,00		100% van eigen gemeente
137	Verwijderen bomen, frezen afv. verw.	st	13,00	V	€ 100,00	€ 1.300,00	€ 1.300,00		
137020	Verwijderen begroeiing, afv. verw.	are	1,00	V	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00		
137030	Verwijderen begroeiing en bestorting, in beekloop, afv. verw.	are	3,50	V	€ 150,00	€ 525,00	€ 525,00	€ 225,00	
137040	Verwijderen bomen incl. knal en grondwerk	st	7,00	V	€ 428,57	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 1.500,00	De verharding 100%
138	Verwijderen verhardingen								
1380	Verwijderen aspecten en veiligheidsklassen landschap								
138020	Verwijderen aspecten en veiligheidsklassen ST, Teerh, Asfalt	EUR	100,00	N	€ 1,00	€ 100,00	€ 100,00		
139	Opbreken en verwijderen van wegen								
1391	Algemeen								
139110	Zagen van bruisende verharding, dik 130 mm	m	5,00	V	€ 90,00	€ 450,00	€ 450,00		
1392	Teerhoudende asfaltverharding								
139210	Opbreken teerh. asfaltverharding, dik 180 mm	m	160,00	V	€ 2,50	€ 400,00	€ 400,00		
139220	Verwijderen teerhoudende asfaltverharding, afvoeren	m	52,00	V	€ 40,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00		
140	Opbreken en verwijderen van wegen								
14010	Opbreken straatkanten, dl. kleur rood/bruin, 20% breuk	m	3.125,00	V	€ 1,50	€ 4.702,50	€ 4.702,50		75% van WL en 25% van gemeente
14011	Straatkanten, dl. ondoen van grond en palietten	m	2.500,00	V	€ 3,50	€ 8.750,00	€ 8.750,00	€ 1.662,50	
14012	Verwijderen straatkanten, dl. naar gem. depot	m	2.500,00	V	€ 2,00	€ 5.016,00	€ 5.016,00	€ 950,00	45% van eigen gemeente
14020	Opbreken straatkanten, dl. rood/bruin, hergebruik, 20% breuk	m	795,00	V	€ 1,50	€ 1.192,50	€ 1.192,50		
14021	Straatkanten, dl. ondoen van grond	m	636,00	V	€ 0,50	€ 318,00	€ 318,00		
14022	Verwijderen straatkanten, dl. naar typisch depot aanneer	m	636,00	V	€ 1,00	€ 636,00	€ 636,00		
14030	Opbreken straatkanten, dl. rood/bruin, 20% breuk	m	805,00	V	€ 1,50	€ 1.207,50	€ 1.207,50		
14031	Straatkanten, dl. ondoen van grond	m	484,00	V	€ 0,50	€ 242,00	€ 242,00		
14032	Verwijderen straatkanten, dl. naar gem. depot	m	484,00	V	€ 2,00	€ 968,00	€ 968,00		
14040	Opbreken straatkanten, dl. afv. Gem depot, antraciet	m	50,00	V	€ 2,00	€ 100,00	€ 100,00		
14041	Straatkanten, dl. ondoen van grond en palietten	m	40,00	V	€ 1,50	€ 60,00	€ 60,00		
14042	Verwijderen straatkanten, dl. naar gem. depot	m	40,00	V	€ 2,00	€ 80,00	€ 80,00		
14050	Opbreken betonstraatstenen, 80x80x40 mm, afv. verw.	m	30,00	V	€ 1,50	€ 45,00	€ 45,00		
14060	Opbreken symbolische, afv. gem. depot	st	4,00	V	€ 5,00	€ 20,00	€ 20,00		
14070	Opbreken symbolische, naar typisch depot aanneer	st	32,00	V	€ 5,00	€ 160,00	€ 160,00		
14080	Opbreken betonsteens, 30x30x30 mm, afv. verw.	m	35,00	V	€ 1,50	€ 52,50	€ 52,50		
14090	Opbreken betonsteens, 40x40x40 mm, afv. verw.	m	65,00	V	€ 1,75	€ 113,75	€ 113,75		
14100	Opbreken betonsteens, 60x60x40 mm, afv. verw.	m	770,00	V	€ 2,00	€ 1.540,00	€ 1.540,00		
14110	Opbreken natuursteenverharding 80x80 mm, afv. hergebruik	m	210,00	V	€ 2,00	€ 420,00	€ 420,00		
14120	Natuursteentekken, ondoen van grond	m	210,00	V	€ 0,50	€ 105,00	€ 105,00		
14130	Verwijderen natuursteentekken, naar typisch depot aanneer	m	165,00	V	€ 1,00	€ 165,00	€ 165,00		
14140	Verwijderen natuursteentekken, naar gem. depot	m	45,00	V	€ 2,00	€ 90,00	€ 90,00		
14150	Opbreken natuursteenverharding 130x200 mm	m	160,00	V	€ 2,00	€ 320,00	€ 320,00		
14160	Natuursteentekken, ondoen van grond en opstaan in bag hags	m	160,00	V	€ 3,00	€ 480,00	€ 480,00		
14170	Verwijderen natuursteentekken, naar typisch depot aanneer (hergebruik)	m	30,00	V	€ 1,00	€ 30,00	€ 30,00		
14180	Verwijderen natuursteentekken, naar gem. depot	m	136,00	V	€ 2,00	€ 272,00	€ 272,00		
142	Opbreken kantlagen en molgaten								
142010	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	125,00	V	€ 1,50	€ 187,50	€ 187,50		
142020	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	40,00	V	€ 1,50	€ 60,00	€ 60,00		
142030	Opbreken kantlaag, 3 str. dl. afv. verw.	m	65,00	V	€ 1,50	€ 97,50	€ 97,50		
142040	Opbreken kantlaag, 3 str. dl. afv. verw.	m	25,00	V	€ 1,50	€ 37,50	€ 37,50		
142050	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	30,00	V	€ 1,75	€ 52,50	€ 52,50		
142060	Opbreken molgoot, 7 str. dl. afv. verw.	m	680,00	V	€ 2,00	€ 1.360,00	€ 1.360,00		
143	Opbreken kantlagen								
143010	Opbreken trottoirbanden 180/200x30 mm, afv. verw.	m	185,00	V	€ 2,50	€ 462,50	€ 462,50		
143020	Opbreken oprijwanden 60x200 mm, afv. verw.	m	50,00	V	€ 1,75	€ 87,50	€ 87,50		
143030	Opbreken kantopsluiting van natuursteentekken 130x200 mm, afv. verw.	m	50,00	V	€ 2,00	€ 100,00	€ 100,00		
143040	Opbreken rioolconstructies, afv. verw.	m	15,00	V	€ 2,50	€ 37,50	€ 37,50		
145	Verwijderen halfverharding								
145010	Verwijderen halfverharding van split, afv. verw.	m	40,00	V	€ 3,50	€ 140,00	€ 140,00		
146	Opbreken funderingen								
146010	Verw. teerw. fundering, dik 300 mm, afv. verw., incl. 10 NVB (75% hergebruik)	m	6.350,00	V	€ 2,50	€ 15.875,00	€ 15.875,00	€ 1.187,50	45% van WL
146020	Fundering verwoeren	m	1.905,00	V	€ 1,00	€ 1.905,00	€ 1.905,00	€ 142,50	142% van WL
146030	Fundering verwoeren naar depot, NVB	m	1.905,00	V	€ 1,00	€ 1.905,00	€ 1.905,00	€ 142,50	142% van WL
147	Depot funderingen								
147010	Fundering verwoeren in depot, incl. 10 NVB	m	1.905,00	V	€ 0,50	€ 952,50	€ 952,50	€ 71,25	142% van WL
147020	Aanbrengen folie t.b.v. depot	m	2.300,00	V	€ 0,50	€ 1.150,00	€ 1.150,00	€ 350,00	
147030	Impasten afzetten van bouwheksen	EUR	1.500,00	N	€ 1,00	€ 1.500,00	€ 800,00	€ 350,00	
147040	Fundering ontgraven en afvoeren, incl. 10 NVB	m	475,00	V	€ 18,00	€ 8.550,00	€ 1.350,00	€ 350,00	75% van WL
147050	Fundering hergebruik als fundering (75%) om aanwilling	m	1.430,00	V	€ 6,50	€ 9.295,00	€ 438,75	€ 438,75	45% van WL
148	Opbreken kantlagen en molgaten								
148010	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	125,00	V	€ 1,50	€ 187,50	€ 187,50		
148020	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	40,00	V	€ 1,50	€ 60,00	€ 60,00		
148030	Opbreken kantlaag, 3 str. dl. afv. verw.	m	65,00	V	€ 1,50	€ 97,50	€ 97,50		
148040	Opbreken kantlaag, 3 str. dl. afv. verw.	m	25,00	V	€ 1,50	€ 37,50	€ 37,50		
148050	Opbreken kantlaag, 2 str. dl. afv. verw.	m	30,00	V	€ 1,75	€ 52,50	€ 52,50		
148060	Opbreken molgoot, 7 str. dl. afv. verw.	m	680,00	V	€ 2,00	€ 1.360,00	€ 1.360,00		
149	Opbreken kantlagen								
149010	Opbreken trottoirbanden 180/200x30 mm, afv. verw.	m	185,00	V	€ 2,50	€ 462,50	€ 462,50		
149020	Opbreken oprijwanden 60x200 mm, afv. verw.	m	50,00	V	€ 1,75	€ 87,50	€ 87,50		
149030	Opbreken kantopsluiting van natuursteentekken 130x200 mm, afv. verw.	m	50,00	V	€ 2,00	€ 100,00	€ 100,00		
149040	Opbreken rioolconstructies, afv. verw.	m	15,00	V	€ 2,50	€ 37,50	€ 37,50		

Globale begroting 17.035 d.d. 05 februari 2018: met 7 mtr overkruizing									
CP Gulpen									
Gemeente Gulpen-Wittem									
Bestandsnummer	Omschrijving	Eenheid	Huidverhaal Totaal	Vrij N	Kosten excl. BTW		Kosten incl. BTW		Opmerking
					€	€	€	€	
151010	Maken bemalingsplan	EUR	350,00	N	€ 1,00	350,00	€ 280,00		
151020	Droog maken en houden bouwput, bronbemaling	EUR	7.250,00	N	€ 1,00	7.250,00	€ 5.800,00		
151050	Aanbrengen alarmingsinstallatie	EUR	400,00	N	€ 1,00	400,00	€ 480,00		
151060	Aanbrengen debietmeetpunt tpu bemaling	EUR	175,00	N	€ 1,00	175,00	€ 140,00		
152	Opstellen monitoringsplan								
1520	Monitoringsplan m.b.t. bemaling								80% naar WL
152010	Opstellen monitoringsplan m.b.t. grondwaterstanden	EUR	175,00	N	€ 1,00	175,00	€ 140,00		
1523	Monitoringsplan m.b.t. aantrengen damwanden/bemaling								
152310	Opstellen meetplan damwanden/bemaling	EUR	300,00	N	€ 1,00	300,00	€ 240,00		
153	Uitvoeren metingen								
1530	Meting van metingen								80% naar WL
153010	Aanbrengen peilbuizen (incl. afgebruik)	EUR	1.100,00	N	€ 1,00	1.100,00	€ 880,00		
153020	Verschillen van metingen van peilfilters	EUR	550,00	N	€ 1,00	550,00	€ 440,00		
1531	Proefmetingen								
153110	Proefmeting	EUR	550,00	N	€ 1,00	550,00	€ 440,00		
154	Waarborg waterdoorvoer Gulp								
1540	Opstellen werkplan								80% naar WL
154010	Opstellen werkplan t.b.v. Gulp	EUR	550,00	N	€ 1,00	550,00	€ 440,00		
1541	Toepassen tijdelijke voorzieningen								
154110	Toepassen voorziening waarborging waterdoorvoer, Gulp	EUR	6.000,00	N	€ 1,00	6.000,00	€ 4.800,00		
2	Grondwerk								
20	Veront aspecten en veiligheidsklassen landbodem								
200010	Veront aspecten en veiligheidsklassen	EUR	1.250,00	N	€ 1,00	€ 1.250,00	€ 500,00		
21	Grondwerk hoofdriool								
211	Rioolstuf ontgraven								
211010	Grond ontgraven t.b.v. stuf vervallen hoofdriool, enkel, ind. KI Industrie	m3	0,00	V	€ 5,00	€ 0,00			
211010	Grond ontgraven t.b.v. stuf hoofdriool, enkel, ind. KI Industrie	m3	0,00	V	€ 5,00	€ 0,00			
211020	Grond ontgraven t.b.v. stuf vervallen/nieuwe koker, ind. KI Industrie	m3	0,00	V	€ 5,00	€ 0,00			
212	Rioolstuf aanvullen en verlichten								
212010	Aanvullen stuf hoofdriool, enkel	m3	0,00	V	€ 9,00	€ 0,00			
212010	Aanvullen stuf vervallen hoofdriool	m3	0,00	V	€ 9,00	€ 0,00			
212010	Aanvullen stuf vervallen/nieuwe koker	m3	0,00	V	€ 9,00	€ 0,00			
22	Samenvoer huisaansluitingen								
221	Rioolstuf ontgraven								
221020	Grond ontgraven t.b.v. stuf vervallen/nieuwe kokaansluitingen, ind. KI Industrie	m3	185,00	V	€ 7,50	€ 1.387,50			
221020	Grond ontgraven t.b.v. stuf vervallen/nieuwe kokaansluitingen, ind. KI Industrie	m3	0,00	V	€ 7,50	€ 0,00			
221030	Graven en aanvullen gat t.b.v. kolk, nieuw, ind. KI Industrie, 0,5m3/gat	st	10,00	V	€ 30,00	€ 900,00			
221040	Graven en aanvullen gat t.b.v. kolk, bestaand, ind. KI Industrie, 0,5m3/gat	st	32,00	V	€ 30,00	€ 960,00			
222	Rioolstuf aanvullen en verlichten								
222020	Aanvullen stuf kokaansluitingen	m3	180,00	V	€ 12,50	€ 2.250,00			
222020	Aanvullen stuf huisaansluitingen	m3	0,00	V	€ 12,50	€ 0,00			
23	Grondwerk verhardingen								
231	Cunetten ontgraven								
231010	Grond ontgraven uit cunet trottoir, dik 0,25 m, ind. KI Industrie	m3	10,00	V	€ 5,00	€ 50,00			
231020	Opschonen beekbodem, dik 0,20 m, s/b	m3	250,00	V	€ 5,25	€ 1.312,50	€ 1.312,50		
231020	Grond ontgraven uit cunet muren in beekbodem, ind. KI Industrie (NAT)	m3	60,00	V	€ 5,25	€ 315,00	€ 315,00		
231030	Grond ontgraven uit cunet trappen, dik ind. KI Industrie	m3	100,00	V	€ 4,75	€ 475,00			
231030	Grond ontgraven uit cunet keurwanden/uitbreiding watergang, dik ind. KI Industrie	m3	900,00	V	€ 4,75	€ 4.275,00	€ 4.275,00		
231040	Grond ontgraven uit cunet rijweg (als gevolg van hoogteaanpassingen), KI Industrie	m3	300,00	V	€ 4,75	€ 1.425,00			
232	Cunetten aanvullen en verlichten								
232010	Zand verwerken in cunet trottoir, dik 150 mm, niet overrijbaar	m3	6,00	V	€ 15,00	€ 90,00			
232020	Zand in aanvulling, verwerken achter de keurwanden	m3	532,00	V	€ 9,00	€ 4.788,00	€ 4.788,00		
232030	Zand in aanvulling, verwerken in cunet trottoir achter trappartij	m3	20,00	V	€ 15,00	€ 300,00			
232040	Aanbrengen bestorting in beekbodem langs muren 600 mm	m3	155,00	V	€ 20,00	€ 3.100,00	€ 3.100,00		
24	Grondwerk cultuurtechnisch								
241	Ontgraven grond t.b.v. cultuurtechn. werkzaamheden								
241020	Grond ontgraven uit plantvakken, dik 0,30 m, plantvak	m3	15,00	V	€ 8,00	€ 120,00			
241020	Grond ontgraven uit plantvakken, dik 1,0 m, boomvak 9m3/boom	m3	81,00	V	€ 8,00	€ 648,00			
242	Verwerken t.b.v. (cultuurtechn. werkzaamheden)								
242010	Leveren en aanbrengen grondverbetering bemem (9 m3/boom BvB boomstruik)	m3	81,00	V	€ 65,00	€ 5.265,00			
242020	Gebruik bestaand boomgrandaal (vergroting boomvakken met bestaand matrasaai)	m3	40,00	V	€ 20,00	€ 800,00			
242020	Teelgrond verwerken in plantvakken, dik 300 mm	m3	15,00	V	€ 18,00	€ 270,00			
25	Grond vervoeren								
250010	Grond vervoeren naar depot, ind. KI Industrie	m3	1.526,00	V	€ 1,50	€ 2.289,00	€ 1.440,00		
250010	Grond afvoeren, s/b uit beekbodem	m3	250,00	V	€ 45,00	€ 11.250,00	€ 11.250,00		
26	Depot grond								
260010	Grond verwerken in depot, ind. KI Industrie	m3	1.626,00	V	€ 1,00	€ 1.626,00	€ 960,00		
260020	Aanbrengen folie t.b.v. depot	m2	1.826,00	V	€ 0,50	€ 913,00	€ 405,00		
260030	Toepassen afzettingen van bouwhekken	EUR	500,00	N	€ 1,00	€ 500,00	€ 250,00		
260040	Grond ontgraven en afvoeren, ind. KI Industrie	m3	1.626,00	V	€ 18,00	€ 29.268,00	€ 17.280,00		
27	Monitoren werkzaamheden grondwerk								
271	Aanbrengen werkzaamheden								
271010	Uitvoeren grondonderzoek, AP04, grond	EUR	2.600,00	N	€ 1,00	€ 2.600,00	€ 1.300,00		
272	Werkzaamheden t.b.v. kabels en leidingen								
272010	Graven proefstuf	st	8,00	V	€ 75,00	€ 1.500,00	€ 500,00		
28	Bouwhekken t.b.v. rioolstuf								
280010	Toepassen afzettingen van bouwhekken	EUR	0,00	N	€ 1,00	€ 0,00			
9	Riolering								
91	Hoofdruiel								
910	Riool van beton rond profiel								
910010	Aanb. betonbus Ø300 mm, incl. pastakken, DWA	m	0,00	V	€ 85,00	€ 0,00			
911	Werktekeningen en berekeningen								
911010	Berekeningen en werktekeningen keerelementen/ruiken/bruggen (controle)	EUR	2.000,00	N	€ 1,00	€ 2.000,00	€ 1.500,00		
912	Riool van beton koker profiel								
912010	Aanb. werkputter, 120 mm stampbeton	m3	0,00	V	€ 140,00	€ 0,00			
912020	Aanb. betonnen koker met tussenwand, in het werk starten, incl. wapening en bekisting, incl. verankering tussen bestaande en nieuwe duiker (l x b x h = 22 x 7,5 x 1,8 m)	m3	0,00	V	€ 150,00	€ 0,00			
92	Huisaansluitingen								
922	Huisaansluitingen Ø125								
922010	Aanbrengen PVC-buis Ø125 mm, incl. 5 hulpstukken	m	0,00	V	€ 30,00	€ 0,00			
93	Kolkaansluitingen								
931	Kolkaansluitingen Ø160								
931010	Aanbrengen PVC-buis Ø160 mm, incl. 5 hulpstukken	m	355,00	V	€ 32,00	€ 4.960,00			
94	Controleputten								
941	Prefab betonnen putten								
941010	Maken put v. geprefab. betonnen, Ø1000 mm	st	0,00	V	€ 1.500,00	€ 0,00			
941020	Maken put v. geprefab. betonnen, 800 x 800 mm inw. (roosterput)	st	0,00	V	€ 1.100,00	€ 0,00			
942	Metselwerk putten								
942010	Maken put v. metselw./beton, 1000 x 1000 mm	st	0,00	V	€ 2.000,00	€ 0,00			
942020	Maken put v. metselw./beton, 800 x 1250 mm	st	0,00	V	€ 2.000,00	€ 0,00			
95	Putranden & kollen								
951	Putranden								
951010	Aanbrengen putrand met dekaf, RWA/DWA, in bestrating, van post	st	35,00	V	€ 120,00	€ 4.200,00			
952	Kollen								
952010	Aanbrengen straatkolk van beton/gietijzer, breedte 200 mm	st	14,00	V	€ 325,00	€ 4.550,00			
952020	Aanbrengen straatkolk van beton/gietijzer, 300x50 mm	st	7,00	V	€ 325,00	€ 2.275,00			
952030	Aanbrengen lynchol van beton/gietijzer, type Mulchite	st	3,00	V	€ 400,00	€ 1.200,00			
96	Tijdelijke voorzieningen								
960010	Tijdelijke voorzieningen t.b.v. afsluiten riool, waterdichtheidscontrole	EUR	0,00	N	€ 1,00	€ 0,00			
960020	Tijdelijke voorzieningen t.b.v. afsluiten riool, aantig	EUR	0,00	N	€ 1,00	€ 0,00			
960030	Aanbrengen kabeldrager	EUR	500,00	V	€ 1,00	€ 500,00			

Globale begroting 17.035 d.d. 05 februari 2018: met 7 mtr overkruizing CP Gulpen Gemeente Gulpen-Wittem									
Bestaande aanpak	Omschrijving	Ben- mer	Hoofdebed Totaal	V %	oec/ob_prijen_18	oec/ob_prijen_20	Landst Waterenap Limburg	Opmerking	
37	Roadreining, inspectie & beproeven								
370010	Roadreining reinigen, Ø300 mm, beton.	m	0,00	V	€ 2,50	€ 0,00			
370020	Roadput reinigen	m	0,00	V	€ 10,00	€ 0,00			
370030	Lijfvoeren visuele inspectie vanuit riol.	m	0,00	V	€ 2,50	€ 0,00			
370040	Beproeven vrijvervaldring	m	0,00	V	€ 1,50	€ 0,00			
38	Bestaande werkzaamheden riolering								
380010	Maak aansluiting op bestaande rioolput 22100275, Beton Ø300 mm.	m	0,00	V	€ 150,00	€ 0,00			
380020	Aanbrengen terugslagklep op bestaande Ø175 mm	m	9,00	V	€ 100,00	€ 900,00			
380030	Aanbrengen natuurstenen waterpuiser in peelmuur	m	9,00	V	€ 150,00	€ 1.350,00			
380040	Aanbrengen terugslagklep op bestaande Ø250 mm	m	2,00	V	€ 250,00	€ 500,00			
39	Revisie riolering								
390010	Inspecteren en verwerken revisiegegevens riolering	EUR	250,00	N	€ 1,00	€ 250,00			
4	Funderingen								
41	Aanbrengen funderingen								
411	Voorbereiden werkzaamheden								
411010	Maakwerken/profielen ondergrond	m2	6.345,00	V	€ 0,35	€ 2.226,75			
412	Aanbrengen funderingen								
412010	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 dik 300 mm, rijweg/trottoir, van post	m2	4.766,00	V	€ 2,50	€ 11.915,00	€ 1.187,50		
412020	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 dik 300 mm, rijweg/trottoir, nieuw	m2	1.179,00	V	€ 5,50	€ 6.484,50			
412030	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 dik 200 mm, t.b.v. trappartijen	m2	240,00	V	€ 5,50	€ 1.320,00			
412040	Aanbrengen menggranulaat 0/16 dik 100 mm, t.b.v. doker	m2	0,00	V	€ 5,50	€ 0,00			
5	Verhardingen								
51	Bijzonder verhardingen								
511	Voorbereiden werkzaamheden								
511010	Aanbrengen kleeflaag	m2	5,00	V	€ 0,20	€ 1,00			
511020	Frezen terrein, asfalt t.b.v. aansluiting	m2	5,00	V	€ 75,00	€ 375,00			
511030	Schroeven verhardingsoppervlak, funderingsvallen	m	5,00	V	€ 0,50	€ 2,50			
511040	Aanbrengen kantveroring asfalt, dik 0,03 m	m	5,00	V	€ 5,00	€ 25,00			
512	Aanbrengen verharding								
512010	Aanbrengen van een deklaag van ACB Surf D1, 6, dik 30 mm	m	1,00	V	€ 750,00	€ 750,00			
52	Straatwerk								
521	Straatbakstenen								
521010	Aanbrengen straatlaag, brekerzand dik 50 mm.	m2	6.075,00	V	€ 2,50	€ 15.187,50			
521020	Vervullen straatbakstenen, k1	m2	836,00	V	€ 1,00	€ 836,00			
521030	Aanbrengen sbs, k1, kleur rood/bruin, in kepersverband, rijweg, deels hegebruik	m2	1.430,00	V	€ 8,00	€ 11.440,00			
521040	Leveren straatbakstenen, k1, kleur rood/bruin, tekort riweg (420 m2)	m2	18.900,00	V	€ 0,38	€ 7.182,00			
521050	Aanbrengen k1 hegebruik Cobbejennegats met vervulsten bestaande sbs	m2	255,00	V	€ 10,00	€ 2.550,00			
521060	Aanbrengen sbs, d1, kleur bruin & geel, in hegebruik, betters deels hegebruik/meng met geel d1	m2	2.650,00	V	€ 12,00	€ 31.800,00			
521070	Leveren sbs d1 geel (bijmeng 20%) 530 m2	m	34.450,00	V	€ 0,35	€ 12.057,50			
521080	Aanbrengen sbs, d1, kleur zwart, in ellobogverband, parkeerplaatsen	m2	87.100,00	V	€ 0,35	€ 30.485,00			
521090	Aanbrengen sbs, d1, kleur zwart, hegebruik parkeerplaatsen	m2	280,00	V	€ 38,00	€ 10.640,00			
521100	Aanbrengen k1, k1, kleur rood/bruin, in halftiemverband, p-vallen	m2	85,00	V	€ 10,00	€ 850,00			
521110	Aanbrengen k1 A0-4 rijklaar plement in A0, hegebruik	m2	5,00	V	€ 38,00	€ 190,00			
521120	Aanbrengen d1 plement/loopstrook kruisvat en loopstrook woningen hegebruik	m2	250,00	V	€ 8,00	€ 2.000,00			
521130	Aanbrengen d1 plement/loopstrook kruisvat en loopstrook woningen hegebruik	m2	1.100,00	V	€ 8,00	€ 8.800,00			
521140	Plaatsen van straatbakstenen	m	1.500,00	V	€ 5,00	€ 7.500,00			
522	Betontegels								
522010	Aanbrengen straatlaag, brekerzand dik 50 mm.	m2	15,00	V	€ 1,50	€ 22,50			
522020	Aanbrengen parkeer / symboltegels, 210 x 210 mm.	m	2,00	V	€ 5,00	€ 10,00			
522030	Aanbrengen parkeer / symboltegels, 300 x 300 mm, van post.	m	0,00	V	€ 5,00	€ 0,00			
522040	Aanbrengen giettegels, 300 x 300 x 80 mm.	m2	15,00	V	€ 25,00	€ 375,00			
523	Natuursteen								
523010	Aanbrengen straatlaag, brekerzand dik 50 mm.	m2	0,00	V	€ 2,50	€ 0,00			
523020	Aanbrengen straatlaag, splitbeton dik 50 mm.	m2	75,00	V	€ 10,00	€ 750,00			
523030	Vervullen natuursteen kelen uit tijdelijk depot aanmer 80 x 80 x 80 mm	m2	0,00	V	€ 2,00	€ 0,00			
523040	Leveren natuursteen kelen uit tijdelijk depot aanmer 130 x 200 mm	m2	365,00	V	€ 20,00	€ 7.300,00			
523050	Aanbrengen natuursteen kelen uit tijdelijk depot aanmer 130 x 200 mm	m2	10,00	V	€ 1,00	€ 10,00			
523060	Aanbrengen natuursteen kelen (Platines), incl. leverantie	m2	10,00	V	€ 80,00	€ 800,00			
523070	Vullen van voegen, gietmortel	m2	90,00	V	€ 20,00	€ 1.800,00			
523080	Vullen van voegen, grout, Portugees graniet kelen	m2	165,00	V	€ 3,00	€ 495,00			
523090	Plaatsen elementen van natuursteen, diverse	m	30,00	V	€ 25,00	€ 750,00			
523100	Aanbrengen hoesblad, 400 x 400 x 100 mm, Belgische hardsteen	m	16,00	V	€ 400,00	€ 6.400,00			
523110	Aanbrengen natuursteen afdeklaag op nieuwe muur, 120 x 400 mm, Belgische hardsteen	m	296,00	V	€ 43,00	€ 12.778,00			
523120	Aanbrengen natuursteen tribune-elementen, 400 x 500 mm, recht, Belgische hardsteen	m	75,00	V	€ 250,00	€ 18.750,00			
523130	Aanbrengen natuursteen tribune-elementen, 400 x 500 mm, recht, Belgische hardsteen	m	122,00	V	€ 250,00	€ 30.500,00			
523140	Aanbrengen natuursteen tribune-elementen, 400 x 500 mm, recht, Belgische hardsteen	m	28,00	V	€ 400,00	€ 11.200,00			
523150	Aanbrengen natuursteen trap elementen, 200 x 200 mm, recht, Belgische hardsteen	m	12,00	V	€ 100,00	€ 1.200,00			
523160	Aanbrengen natuursteen trap elementen, 200 x 200 mm, recht, Belgische hardsteen	m	35,00	V	€ 100,00	€ 3.500,00			
523170	Vullen van voegen natuursteen trappen	m	200,00	V	€ 25,00	€ 5.000,00			
523180									
53	Bevoorrading t.p.v. Restaurant de Kroon								
530010	Aanpassen natuursteen element (kleur maken en rvs strip aanbrengen)	m	4,00	V	€ 450,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00		
530020	Leveren hardhouten keerschotten	m2	4,00	V	€ 250,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00		
530030	Opslag/beheer schotten	m2	4,00	V	€ 150,00	€ 600,00	€ 600,00		
54	Herstraten								
540010	Herstraten sbs, d1, Cobbejennegats, B55 vrikomen uit rijweg Loosdrechtse 521050	m2	0,00	V	€ 20,00	€ 0,00			
541	Aanbrengen kantopsluitingen								
5411	Kantlagen								
541110	Aanbrengen kantlaag, 1 str. sbs, d1, k1, Antraciet, rond p-vallen, op straatlaag	m	490,00	V	€ 8,00	€ 3.920,00			
541120	Aanbrengen kantlaag, 2 str. sbs, d1, k1, rood/bruin en geel, rond p-vallen, op straatlaag	m	490,00	V	€ 8,00	€ 3.920,00			
541130	Aanbrengen kantlaag, 3 str. sbs, d1, k1, rood/bruin en geel, rond p-vallen, op straatlaag	m	30,00	V	€ 10,00	€ 300,00			
541140	Aanbrengen kantlaag, 1 str. sbs, d1, k1, rood/bruin en geel, langs de Gulp, in betonfundering	m	306,00	V	€ 12,00	€ 3.672,00			
541150	Aanbrengen kantlaag, 2 str. sbs, d1, k1, rood/bruin en geel, langs de Gulp, in betonfundering	m	160,00	V	€ 12,00	€ 1.920,00			
541160	Aanbrengen 5 (7) straten portugees, p met kelen (hegebruik)	m2	56,00	V	€ 20,00	€ 1.120,00			
541170	Aanbrengen stras slawen sbs, 180 meter	m	900,00	V	€ 1,50	€ 1.350,00			
5412	Mulsten/schipgaten								
541210	Aanbrengen mulsteen, 7 str. sbs, d1, k1, rood/bruin, in beton	m	170,00	V	€ 25,00	€ 4.250,00			
541220	Aanbrengen schipgat, 7 str. sbs, d1, k1, rood/bruin, op straatlaag	m	360,00	V	€ 22,00	€ 7.920,00			
542	Trottoirband 180/200								
54210	Aanbrengen trottoirbanden 180/200 x 200 mm, recht + bocht	m	85,00	V	€ 23,00	€ 1.955,00			
542110	Plaatsen van trottoirbanden	m	10,00	V	€ 6,00	€ 60,00			
5422	Opvoelband 80 x 200								
542210	Aanbrengen opvoelbanden 80 x 200 mm, recht + bocht, t.b.v. opvoeling trottoir	m	50,00	V	€ 20,00	€ 1.000,00			
542220	Plaatsen van trottoirbanden	m	5,00	V	€ 6,00	€ 30,00			
55	Markeringen van wegverkeer								
55010	Aanbrengen blauwe regtermarkeringverkeer, -monderb-, (20) op trottoirband Nieuwstraat	m	0,02	V	€ 7.500,00	€ 150,00			
56	Straatmeubilair								
560010	Aanbrengen straatmeubilair, -aanpakken, -afvoeren, (afvoeren, etc.)	EUR	5.000,00	V	€ 1,00	€ 5.000,00			
560020	Aanbrengen straatmeubilair, -aanpakken, -afvoeren, (afvoeren, etc.)	EUR	10,00	V	€ 150,00	€ 1.500,00			
560030	Aanbrengen straatmeubilair, -aanpakken, -afvoeren, (afvoeren, etc.)	EUR	0,00	V	€ 1,00	€ 0,00			
560040	Aanbrengen leuning op kademuur, hoogte 1,30 m.	m	55,00	V	€ 200,00	€ 11.000,00			
560050	Aanbrengen leuning t.b.v. heffingbanen, hoogte 1,30 m	m	8,00	V	€ 250,00	€ 2.000,00			
560060	Aanbrengen leuning t.b.v. trappartijen, hoogte 1,30 m	m	1,00	V	€ 150,00	€ 150,00			
560070	Aanbrengen stalen in de Gulp	m	20,00	V	€ 125,00	€ 2.500,00			
561	Bouwkundige opname								
561010	Bouwkundige opname (77 woningen)	EUR	12.000,00	N	€ 1,00	€ 12.000,00	€ 6.000,00		
562	Algemene werkzaamheden								
562010	Algemene werkzaamheden	EUR	1.000,00	N	€ 1,00	€ 1.000,00	algemene voorzieningen		
562020	Schoonhouden van openbare wegen	EUR	1.000,00	N	€ 1,00	€ 1.000,00	algemene voorzieningen		
562030	Uitvoeren werkzaamheden in de uitvoering	EUR	500,00	N	€ 1,00	€ 500,00	algemene voorzieningen		
562040	Controleren/aanpassen hoogte/maatvoering	EUR	500,00	N	€ 1,00	€ 500,00	algemene voorzieningen		
563	Werkzaamheden t.b.v. omwonenden								
563010	In kennis stellen bewoners en belanghebbenden	EUR	100,00	N	€ 1,00	€ 100,00	algemene voorzieningen		
563020	Verspreiden huisvuilcontainers	EUR	250,00	N	€ 1,00	€ 250,00	algemene voorzieningen		
563030	Garanderen toegankelijkheid voor derden	EUR	500,00	N	€ 1,00	€ 500,00	algemene voorzieningen		
563040	Informatieavond bewoners en belanghebbenden	EUR	750,00	N	€ 1,00	€ 750,00	algemene voorzieningen		
563050	Bereikbaarheidsdienst opsmiddelen	EUR	250,00	N	€ 1,00	€ 250,00	algemene voorzieningen		
563060	Staat van omgevingmanager	EUR	5.000,00	N	€ 1,00	€ 5.000,00	algemene voorzieningen		
564	Bouwhelken								

Globale begroting 17.035 d.d. 05 februari 2018 met 7 mtr overkluizing						
CP Gulpen						
Gemeente Gulpen-Wittem						
Deuren: 250/100	Omschrijving	Een- heid	Hoofdeenh. *elke	V N	INSCHALUF PRAUS INSCHALUF BEZORAL	aandeel Waterschap Limburg
						opmerking

Naar aanleiding van het overleg d.d. 17 januari 2018 met Waterschap Limburg (R. Dinnen/W. Pabber), Plangroep Heggen (R. Dorren) en gemeente Gulpen-Wittem (P. Moonen/W. Dumoulin) is onderstaande verwerkt in kostenraming.

- * Waterschap betaalt niet mee aan de nieuwe brug, ook niet aan de verbredening hiervan.
- * Waterschap draagt de volledige kosten voor de ontgraving (ca. 7 meter), behoudens het metselwerk en natuursteen afdekplaat.
- * Waterschap draagt de volledige kosten voor het oetschonen van de Gulp (bodem). Wel dient de ontgraving- en afwerkhoogte bepaald te worden en aan de hand daarvan dienen de exacte hoeveelheden bepaald te worden in de ramming in rekening gehouden met 20 cm silt ontgraven en afvoeren.
- * Waterschap draagt niet bij aan de krom in de Gulp. Waterschap en het liefst geen krom.
- * de kademuur (eigendom en beheer waterschap) worden volledig vernieuwd, waardoor de levensduur drastisch verlengd wordt. Tevens hoeft Waterschap de eerste jaren geen/veinig onderhoud te plegen aan de muren. Waterschap betaalt niet mee aan de nieuwe gressen, maar wellicht wel aan een gedeelte v/h vervangen van de muren. Verrekenen bestaande muren en aanbrengen nieuwe dilatatie kost totaal € 15.000,-. Voorstel bijdrage Waterschap 20% = € 5.000,-.
- * het rond maken van de muren t.p.v. de kroon heeft voor Waterschap geen meerwaarde en hierna wordt niet bijgedragen.
- * de verhoging van de kademuur (10-15 cm) is voor rekening van het waterschap. De complete kademuur worden 10-15 cm hoger tov de huidige situatie.
- * de keperconstructie die t.p.v. rest. De kroon in de trappen wordt gereinigd, is voor rekening Waterschap.
- * de verbreding van de Gulp en de nieuwe keermuren, incl. alle benodigde werkzaamheden en voorzieningen is voor rekening Waterschap. WL draagt niet bij aan het metselwerk (bekleding keermuur).
- * Waterschap draagt niet bij aan de verhoging tegenover Aldi. De meerwaarde (doorstroomcapaciteit) is te gering voor het Waterschap.
- * de algemene kosten procentueel verrekenen als één post.

Naar aanleiding van het overleg d.d. 05-02-2018 met Waterschap Limburg (R. Dinnen/W. Pabber), Plangroep Heggen (R. Dorren) en gemeente Gulpen-Wittem (P. Moonen/W. Dumoulin) is onderstaande verwerkt in kostenraming.

- * 73 m te slijpen keermuren voor WL en m.1 lagen keermuren neder beoordeeld (alleen t.p.v. verbreding Gulp).
- * WL draagt niet bij aan het verwijderen en aanbrengen van straatwerk t.p.v. de verbreding van de Gulp. Alleen de technische werkzaamheden m.b.t. de verbreding (1/m de fundering) komen voor rekening WL.
- * tijdelijke grondkerende constructie voor WL alleen t.p.v. de verbreding m.1 aanpassen.
- * bronbepaling naar rato verrekenen (is ook nodig voor metselwerk) 80% WL en 20% gemeente.
- * monitoringsplan m.b.t. damwanden ruiter specificeren.
- * WL draagt niet bij aan meubelen aanbrengen.
- * WL draagt niet bij aan het aanbrengen van bomen.
- * eenheidsrijt keermuur onder brug aanpassen. WL draagt niet bij aan het landhoofd van de nieuwe verkeersbrug.
- * WL draagt niet bij aan de nieuwe metselmuur (Ardenners gras). De kademuur is eigendom WL!

CPM:
de oranje gemarkeerde posten in bovenstaand overzicht komen, naar mening gemeente, wel deels voor verrekening met Waterschap in aanmerking. Het betreft in hoofdlijnen:
* geen bijdrage WL in verkeersbrug. Deze moet t.p.v. de verbreding (eis WL) compleet vervangen worden. De brug kost totaal ca. € 150.000,-.
* geen bijdrage WL in nieuwe kademuur. Muur is en blijft eigendom WL en wordt compleet nieuw, waardoor de onderhoudskosten voor WL drastisch verlaagd kan worden.
* De metselmuren kosten totaal ca. € 85.000,-. WL betaalt wel mee aan de verhoging van de muren (ca. € 8.500,-).
* geen bijdrage WL in rond maken kademuur t.p.v. de kroon. Door het rond maken wordt de doorstroming verbeterd en zal er minder vulloophoping zijn, dus minder onderhoud WL. Totale kosten ca. € 40.000,-.
* geen bijdrage WL in verhoging (waterbeleving) tegenover Aldi. Dit wordt aangebracht ter bevordering waterbeleving en zal tevens dienen als extra buffering van de Gulp. Totale kosten ca. € 35.000,-.

Diverse ambtelijke overleggen met WL en gemeente G-W hebben ertoe geleid dat WL (ambtelijk) akkoord gaat met een bijdrage door WL van € 275.000,- excl. B.T.W.
De gemeente G-W is van mening dat enkele posten/werkzaamheden, waaraan WL geen bijdrage wil leveren, toch voor verrekening in aanmerking dienen te komen.
De gemeente G-W wordt geconfronteerd met extra kosten die als direct gevolg van de water in balans opgave gemaakt moeten worden en heeft daaraan een aantal aanvullende maatregelen en/of maatregelen in het project meegenomen.
Het betreft hierbij met name het vervangen van de verkeersbrug, t.p.v. de verbreding van de Gulp (conform opgave water in balans), waaraan WL geen bijdrage wenst te leveren.
Verder worden de kademuur, incl. dilatatie volledig vervangen, waarmee de onderhoudskosten aanzienlijk verlaagd kunnen worden. De muren zijn en blijven eigendom WL.
Maatregelen ten gunste van beide partijen die buiten de wateropgave worden meegenomen zijn o.a. het rond maken van de kademuur en een extra verhoging maken die tevens als extra buffering/afvoercapaciteit kan dienen.
Bovenstaande maatregelen omvatten een bedrag van € 310.000,- excl. B.T.W. en dienen naar mening gemeente G-W, in alle redelijkheid, voor verrekening WL in aanmerking te komen.
Onderstaand een, in alle redelijkheid, onderbouwing van de kostenverdeling:
* A: aanpassing verkeersbrug t.p.v. verbreding Gulp (water in balans): 50% x € 150.000,- = € 75.000,-
* B: nieuwe kademuur (eigendom en beheer WL): 33% x € 76.500,- = € 25.245,-
* C: rond maken kademuur (eigendom gemeente G-W): 15% x € 40.000,- = € 6.000,-
* D: verhoging aanbrengen t.p.v. waterbeleving (meer buffercapaciteit Gulp) geen eis WL: 15% x € 35.000,- = € 5.250,-