

Bijlage

Onderwerp

Actualisatieteksten omgevingsvisie

Urgentieregeling Vergunningshouders

Wonen- sub onderwerp wonen: Huisvesting vergunninghouders

Kader

Woningbouwcoöperaties en de gemeente spannen zich gezamenlijk in om te voldoen aan de (halfjaarlijkse) verplichting tot het huisvesten van vergunninghouders. Dit kader is ook vertaald in de prestatieafspraken met de woningbouwcoöperaties waardoor voldoende wordt gewaarborgd dat aan de taakstelling voldaan kan worden.

Kader

Vergunninghouders hebben, voor zover de wettelijke taakstelling dat vergt, voorrang bij huisvesting.

Nieuwe Woonvormen

Wonen- sub onderwerp wonen: Nieuwe woonvormen

Proeftuin

Er is sprake van een nieuwe/bijzondere woonvorm wanneer:

- Het meerdere huishoudens betreft;
- Tussen deze huishoudens structureel voor elkaar aantoonbaar maatschappelijke, sociale en/of religieuze handelingen worden verricht;
- We hanteren hierbij de planologische vertaling 'Sociaal Maatschappelijk-Wonen', omdat het gaat over een niet reguliere toevoeging van wonen aan de bestaande voorraad.

en

- Maximaal drie proeftuinen waarbij twee evaluatiemomenten (na vergunningverlening en één jaar na ingebruikname) plaatsvinden.

Memo

Taakuitvoering op het gebied van omgevingsrecht

Ruimtelijke kwaliteit - Taakuitvoering op het gebied van omgevingsrecht

Vergunningverlening & Handhaving maken onderdeel uit van de regulieringsketen: ontwikkeling regelgeving – normstelling – vergunningverlening - uitvoering – handhaving.

Kader

Het bereiken en in stand houden of verbeteren van een aantrekkelijk woon-, werk- en leefklimaat voor inwoners en ondernemers waarbij oog is voor:

- vertrouwen in burger en bedrijf;
- de eigen verantwoordelijkheid van de burger en bedrijf;
- gezondheid en veiligheid.

Kader

De reikwijdte gaat om de fysieke en een deel van de sociale leefomgeving. Het gaat hierbij om de Wet kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen, de Wabo en bijzondere wetten. Binnen het bereik van de Wabo vallen ook de verordeningen zoals de Algemene plaatselijke verordening, bestemmingsplannen en het beleid Nodeloze alarmeringen (brandweezorg).

Kader

Doelen integrale vergunningverlening en handhaving:

- wij opereren eenduidig. Er is sprake van één benadering, één beoordelingslijn en eventueel één handhavingsactie;
- de inzet van capaciteit is doelmatig;
- de inzet van capaciteit vindt efficiënt plaats;

toezicht en voorlichting maakt zo veel mogelijk gebruik van moderne communicatiemiddelen